"SANA-2015". Версия 20.1 от 20.01.20 г. Цены региона Акмолинская обл.

Форма 2В

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительная компания "КОКШЕТАУСТРОЙ"
Субподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Арал-05"
Наименование объекта: Капитальный ремонт одноэтажного здания школы в селе Чаглинка Зерендинского района Акмолинской области
Договор субподряда №02-21 от 2 апреля 2021г.

Акт выполненных работ №1
от 25 июня 2021 года
за июнь 2021 года

Составлена в текущих ценах с 01.01.20 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Локальная смета №2-1-1 - Общестроительные работы									
			Раздел 1 Фасад									
			1.2 Ремонтные работы									
1	1	1211-0102-0103	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 5 м2. Толщина слоя до 20 мм НР = 72 %	м2	24,1	2521,83 / 2056,1	0,21 / –	60776 / 49552	5 / –	11219 / –	35677 / 7716	104169
2	2	1115-0213-0103	Фасад здания. Стены из . Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов НР = 80 %	м2	241,6	8513,71 / 3232,25	35,77 / 8,38	2056912 / 780912	8643 / 2025	1267357 / –	626350 / 214661	2897923
3	3	1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР = 93 %	м2 вертикальной проекции	241,6	873 / 589,3	2,43 / 1,21	210917 / 142374	587 / 292	67956 / –	132679 / 27488	371084

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	4	1115-0212-0204	Фасады зданий. Отделка составом с наполнителем из минерала крупнозернистого, размер зерна до 5 мм НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	241,6	3937,41	18,57	951279	4486	702616	197075	1240222
						1010,67	8,97	244177	2167	–	91868	
5	6	1211-0102-0403	Штукатурка рустованных фасадов цоколя по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест более 5 м2. Толщина слоя до 40 мм НР = 72 %	м2	17	4673,65	0,35	79452	6	15827	45806	135279
						3742,29	–	63619	–	–	10021	
		1.3 Отмостка										
6	7	1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	8,9565	8637,41	1670,3	77361	14960	34717	31779	117871
						3090,94	683,64	27684	6123	–	8731	
7	8	1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	5,971	26056,77	9,55	155585	57	128888	25042	195077
						4461,56	–	26640	–	–	14450	
8	9	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР = 91 %	т	0,13136	18118,15	1773,75	2380	233	4	2043	4777
						16313,95	776,49	2143	102	–	354	
9	10	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,13136	269675		35425		35425	–	38259
						–		–		–	2834	
		Раздел 2 Кровля										
		2.1 Демонтажные работы										
10	11	1208-0101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий НР = 72 %	м2 кровли	453,2	279,63	1,62	126729	734	–	90716	234841
						278,01	–	125995	–	–	17396	
11	12	1208-0101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами НР = 72 %	м2 кровли	453,2	171,88	19,68	77898	8918	–	51737	140006
						152,21	6,35	68980	2877	–	10371	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	13	1208-0101-0301	Окна слуховые прямоугольные двускатные. Разборка НР = 72 %	окно	1	3429	2	3429	2	–	2467	6368
						3427	–	3427	–	–	472	
13	14	1208-0101-2203	Теплоизоляция из сыпучих теплоизоляционных материалов. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,7; ктрм1=0,7; кзпр1=0,7; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	м2	453,2	163,01	5,53	73874	2508	–	52306	136274
						157,47	2,83	71366	1281	–	10094	
14	15	1208-0101-0103	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: стропила со стойками и подкосами из брусьев и бревен НР = 72 %	м2 кровли	453,2	299,87	17,97	135901	8143	–	93877	248160
						281,9	5,8	127758	2627	–	18382	
15	16	1208-0101-0201	Разборка покрытий пароиоляции НР = 72 %	м2 кровли	453,2	168,59	0,24	76405	107	–	54935	141847
						168,35	–	76298	–	–	10507	
16	17	1110-0104-0101	Перекрытия с укладкой балок по каменным стенам с накатом из щитов. Демонтаж НР = 90 % ктрр1=0,7; ктрм1=0,7; кзпр1=0,7; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	м2 перекрытия	377,755	892,4	158,07	337109	59713	–	272130	657978
						734,33	66,1	277396	24971	–	48739	
		2.2 Перекрытие										
17	18	1110-0101-0103	Балки пролетом 9 м, объемом до 0,5 м3. Установка НР = 90 %	конструкция	102	12983,38	2340,09	1324305	238689	296375	792995	2286684
						7737,66	900,63	789241	91864	–	169384	
18	19	2107-0201-0104	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 2 м до 3,75 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	11,938	64463		769559		769559	–	831124
						–		–		–	61565	
19	20	1110-0104-0101	Перекрытия с укладкой балок по каменным стенам с накатом из щитов. Устройство НР = 90 %	м2 перекрытия	379,349	10800,81	282,27	4097277	107079	3532553	452181	4913415
						1206,4	118,04	457645	44778	–	363957	
		2.3 Ремонтные работы (по проекту)										
20	21	1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в	6,767	102567,16	1803,31	694072	12203	493203	174362	937909
						27880,3	749,22	188666	5070	–	69475	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				конструкции								
		Раздел 4 Окна										
		4.1 Демонтажные работы										
21	48	1146-0401-1101	Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками. Разборка НР = 84 %	м2	51,5637	1894,32	172,6	97678	8900	–	78446	190214
						1721,72	89,4	88778	4610	–	14090	
		4.2 Окна										
22	49	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 %	м2	5,6282	2366,3	174,12	13318	980	6819	5399	20214
						980,6	85,28	5519	480	–	1497	
23	50	2109-0201-0403	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	м2	5,6282	24589		138392		138392	–	149463
						–		–		–	11071	
24	51	1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	45,1906	2880,86	220,62	130188	9970	56342	61878	207431
						1413,48	107,92	63876	4877	–	15365	
25	52	2109-0201-0604	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - по одной поворотными и поворотно-откидными створками ГОСТ 30674-99	м2	45,1906	25654		1159320		1159320	–	1252066
						–		–		–	92746	
		4.6 Прочие работы										
26	61	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м (закладка оконных проемов) НР = 93 %	м3 кладки	5,95	25605,38	3353,95	152352	19956	102411	32086	199193
						5039,5	758,99	29985	4516	–	14755	
27	62	1208-0101-0401	Пояски, сандрики, желоба, отливы, свесы и тому подобное. Разборка НР = 72 %	м	30,31	88,02	0,03	2668	1	–	1920	4955
						87,99	–	2667	–	–	367	

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Раздел 5 Двери									
			5.1 Демонтажные работы									
28	64	1146-0401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка НР = 84 %	м2	31,47	1121,48	172,61	35293	5432	–	27446	67758
						948,87	89,39	29861	2813	–	5019	
			Раздел 7 Полы									
			7.1 Демонтажные работы 1 этаж									
29	77	1207-0101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка НР = 72 %	м	203,956	36,45	–	7435	–	–	5353	13811
						36,45	–	7435	–	–	1023	
30	78	1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	129,9	839,11	32,11	109000	4171	–	77032	200915
						807	16,63	104829	2160	–	14883	
			Локальная смета №2-1-2 - Отопление и вентиляция									
			Раздел 1 Отопление									
			1.1 Демонтажные работы									
31	1	1215-0102-0801	Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж НР = 72 %	шт.	16	1133,44	49,94	18135	799	–	12780	33388
						1083,5	25,88	17336	414	–	2473	
32	2	1215-0101-0102	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	85	715,06	5,33	60780	453	4734	40147	109001
						654,04	1,96	55593	167	–	8074	
33	3	1215-0103-0601	Решетки жалюзийные.Разборка НР = 72 % ктрр1=0,7; ктрм1=0,7; кзпр1=0,7; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	жалюзийная решетка	13	373,62	0,15	4857	2	–	3496	9021
						373,46	0,08	4855	1	–	668	

Итого по акту	**18 096 697**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	9 455 556
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	884 897
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	323 129
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 730 477
- оборудование, тенге	0
- накладные расходы, тенге	8 203 048

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			- сметная прибыль (8 %), тенге					2 901 921				
			Всего					**18 096 697**				
			Всего СМР (без стоимости оборудования)					18 096 697				
			Временные здания и сооружения (1,5 %)					271 450				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)					404 099				
			Итого					**18 772 246**				
			Непредвиденные работы и затраты - 2%					375 445				
			Итого в текущих ценах 2020г.					**19 147 691**				
			Ценовая скидка согласно Договора, к=	0,9				-1 914 769				
			Итого в текущих ценах					**17 232 922**				
			НДС (12 %)					2 067 951				
			Всего по акту с учетом НДС (12 %)					**19 300 873**				
			Услуги генподрядчика (10%)					-1 930 087				
			Итого к оплате с учетом НДС (12%)					**17 370 786**				
			в том числе НДС (12%)					1 861 156				

Генподрядчик
ТОО "Проектно-строительная компания "Кокшетаустрой"

Шафар С. И.

Субподрядчик
ТОО "Арал-05"

Шаймуханов Е. С.