Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы N 1328
қаулысымен бекітілген
№5-1 қосымша

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған
объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі
(өндірістік мақсаттағы объектілерді
пайдалануға қабылдау кезінде)

2015 жылғы «03» 07 № 8 Қазалы ауданы Әйтеке би кенті
(объектінің орналасқан жері)

«Қазалы ауданы әкімі аппараты» мемлекеттік мекемесі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)

2015 жылғы « 29 » маусым № 212 өкімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға:

Жарылқап Б.Д. – Аудан әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы, жергілікті атқарушы органның жауапты өкілі;

Алмағанбетов С.Қ. – «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясы бөлімінің бас маманы, комиссия төрағасының орынбасары;

Комиссия мүшелері - өкілдер:

Бекенов Қ. Е. – «Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» мемлекеттік мекемесі басшысының орынбасары, тапсырыс беруші өкілі;

Имандосова Г.Ж. – «Қазалы аудандық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы, санитарлық эпидемиологиялық қадағалау қызметінің өкілі;

Күмісов М.К. – «Қазалы ауданының төтенше жағдайлар бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бастығы, өртке қарсы қызмет подполковнигі, мемлекеттік өртке қарсы қызмет өкілі;

Амруллин М.Х. – «ПроектСервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, бас жобалау ұйымының өкілі;

Бижанов К.Қ. – «Жылу-XX1» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, бас мердігер;

Бәкен Қ.С. – «Қызылорда облысының дене шынықтыру және спорт басқармасының №17 Қазалы ауданының олимпиадалық резервтің мамандандырылған балалар-жасөспірімдер мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің директоры, пайдаланушы ұйымының өкілі

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) **«Қызылорда облысының құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ, («Жылу-XX1» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі)**
(ұйымның атауы)
Қазалы ауданы Әйтеке би кенті, мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда облысы Қазалы ауданы, Әйтеке би кентіндегі денешынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы» нысанын
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу,кеңейту, қайта жаңарту,техникалық қайта жарақтандыру)
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс 2007 жылғы «24» қазанындағы № 1181 Әйтеке би кенті әкімдігінің шешімі
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге Қызылорда облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» мемлекеттік мекемесінің
(рұқсат берген органның атауы)
2014 жылғы «07» қазан №381 рұқсаты.

3. Құрылысты **құрылыс-монтаж жұмыстары**
(жұмыстар түрлері)

орындаған бас мердігер **«Жылу-XX1» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**
(ұйымның атауы)
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар_____жүзеге асырды.
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі) орындаған жұмыстың түрлері)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын **«ПроектСервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (лицензия № 13015849 08.10.2013 жыл)**
(ұйымның атауы)
орындаған бас жобалаушы **Жалпы түсіндірме қағазын, Сызбаларын, жобалау-сметалық құжаттамаларын, инженерлі іздестіру бойынша есебін**
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)
орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен _____әзірлеген.
(ұйымның атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген **Қазалы аудандық сәулет құрылыс және қала құрылысы бөлімінің 2013 жылғы 20 қарашасындағы №60 жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы; құрылысты салу үшін Әйтеке би кенті әкімінің 2007 жылғы 24 қазанының №1181 шешімі, жер учаскесін зерттеу және талдау актісі; «КРЭК» АҚ-ның 09.11.2012 ж. №1229 техникалық шарты; «Қазалы аудандық өндірістік телекоммуникация торабы» техникалық шарт №73 15 қараша 2013 жыл; «Қазсуашар» РМК «Арал» СЖКБД филиалы 2013 жылғы 18 қараша №04-118 техникалық шарты; Қазалы аудандық санитарлық-эпидемиологиялық қорытындысы №472 18 қараша 2013 жыл; «Қызылорда облысының табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» мемлекеттік мекемесінің мемлекеттік экологиялық сараптамасының қорытындысы №06-12/5226 27 қараша 2013 жыл;**
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс **«Қызылорда облысы Қазалы ауданы, Әйтеке би кентіндегі денешынықтыру-сауықтыру кешені» жоба-сметалық құжаттамаларының негізінде (тапсырыс №09-14, сараптама қортындысы №14-0191/14, дата 24.06.2014 жыл)**
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі) (үлгі, жеке, қайта қолданылған)
бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын **«Қызылорда облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі**
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

2014 жылғы «03» шілде № 304-НК бұйрығымен бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **07.10.2014 жыл**
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы **19.06.2015 жыл**
(айы және жылы)
құрылыстың ұзақтығы, 8 ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша нақты 7 ай

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды: **жұмыс жобасы, орындалған жұмыс сызбасы, құрылыс заттарының сертификаттары, өндірістік журналы, көрінбейтін жұмыстарының актілері, жұмысшы комиссиясының актісі**
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Денешынықтыру-сауықтыру кешенінің жұмыс режимі	ауысым	2	2	2	2
Өткізу қабілеттілігі	адам/ауысымына	52	52	52	52
Жұмыс орыны	персонал	23	23	23	23

Ғимарат	дана	1	1	1	1
Жалпы ауданы	$м^2$	1250	1250	1250	1250
Пайдалы ауданы	$м^2$	1240	1240	1240	1240
Құрылыс көлемі	м3	10100	10100	10100	10100
Қабаттар саны	қабат	1 және 2	1 және 2	1 және 2	1 және 2
КТПН-10/0,4кВ	дана	1	1	1	1
Кәріз қоймасы 50м3 (выгреб)	дана	1	1	1	1
Қазандық ғимарат	дана	1	1	1	1
Дизельді электр станциясы	дана	1	1	1	1

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) сыйымдылығы 160 көрермен

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: денешынықтыру-сауықтыру кешені 2-қабатты, өлшемі 42000х25200мм, сыйымдылығы-160 көрермен, учаске ауданы-5 га, резервтік территорияның ауданы -43025 м2, денешынықтыру – сауықтыру кешенінің ауданы – 6975 м2, құрылыс ауданы 1242,88 м2, жабынды ауданы- 1310 м2, көгалдандыру ауданы – 4422,12 м2, ДСК отқа төзімділік дәрежесі –II сынып, бу қазандығы отқа төзімділік дәрежесі –II сынып, ДСК іргесі тасы – бағаналы құйма, ленталық, бу қазандығы ірге тасы – бетонды блоктар, ДСК сыртқы қабырғасы- қыш кірпіш , сэндвич панель; бу қазандығы сыртқы қабырғасы- қыш кірпіш, ДСК ішкі қабырғасы- қыш кірпіш , бу қазандығы ішкі қабырғасы- қыш кірпіш, ДСК жабуы - сэндвич панель, бу қазандығы жабуы – темірбетон плита, ДСК төбе жабындысы- метал прогондар мен фермалар үстімен сэндвич панель, бу қазандығы төбе жабындысы – 4- қабатты рулонды, ДСК едені- линолеум, керамикалық плитка, ағаш, бу қазандығы едені- бетон, керамикалық плитка

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар ережеге сәйкес орындалды

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстын сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	**Өлшем бірлігі**	**Жұмыстың көлемі**	**Орындалу мерзімі**
Көгалдандыру	м2	4422,12	Маусым 2015 жыл
Жүретін жол бетін жабу	төселген асфальт (м2)	1545	Маусым 2015 жыл
Жаяу жолдардың бетін жабу	төселген брусчатка (м2)	355	Маусым 2015 жыл
Бордюр	м	920	Маусым 2015 жыл

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
барлығы **349197,750** мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: **333996,480** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **52595,353** мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **349197,750** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **333996,480** мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар **52595,353** мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі

Қабылдануға ұсынылған:

«Қызылорда облысы Қазалы ауданы, Әйтеке би кентіндегі денешынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы» нысаны

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы: _____ (қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары: _____ (қолы)

Қабылдау комиссиясының мүшелері: _____ (қолы)

_____ (қолы)

_____ (қолы)

_____ (қолы)

_____ (қолы)

_____ (қолы)