Приложение 3
Министр по инвестициям и развитию Республики Казахстан к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстанот 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«11» декабрь 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ЖаңатасҚұрлысСервис», Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз, ул Токьергена, д.110**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Усембаев Б.Ж.** по объекту: **«Строительство дома культуры на 180 мест в селе Бурыл, Байзакского района, Жамбылский области»,**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ " Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района "** в лице **руководителя Садыров Е. К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **«ЖаңатасҚұрлысСервис»**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Усембаев Ж.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО "АЛИБЕКСТРОЙ РОСТ" №15026558 от 24.04.2020г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Мырзабек Е.Б.**

3. Проект (проектно-сметная документация) разработана **ТОО «СуҚұрылысПроект», 0 2-2019**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГУ " Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района" № 99 от 13.12.2019.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	419,41		419,41	
Полезная площадь	м2	332,68		332,68	
Водопровод	м3/сут.	1,55		1,55	

Канализация	м3/сут.	1,55		1,55	
Категория электроснабжения	категория	III,II		III,II	
Суммарная расчетная мощность всего объекта	кВа	16,5		16,5	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	356,30	356,30
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	2568,69	2568,69
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м^2	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Технологические решения рабочего проекта разработаны на оснований задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-11-2011 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-111-2012 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.02-20-2012 «Культурно-зрелищные учреждения», СП РК 3.02-120-2012 «Культурно-зрелищные учреждения».

Дом культуры является культурно-зрелищным учреждением в сельской местности и служит для создания условий сохранения, создания, распространения и пропаганды культурных ценностей и проведения культурно-зрелищных мероприятий.

В качестве технологической единицы принята группа помещений, объединенная не разрывными технологическими связями.

Нормируемыми элементами - технологическими единицами являются:

- комплекс помещений обслуживающих зрителей;
- зрительный зал на 180 мест;
- эстрада с гримерными;
- комплекс помещений библиотеки с помещением книгохранилищ;
- служебные помещения;
- санитарно-гигиенические помещения;
- технические помещения, обслуживающие здание в целом.

Дом культуры имеет 3 уровень комфортности и выполнен с залом на 180 мест и эстрадой, с размерами 18,0х9,0 м. Предназначен для проведения концертных, праздничных программ и выступлений, массовых мероприятий. Оснащен набором мебели и секционных стульев для зала.

Проектом предусмотрена библиотека. В составе библиотеки предусматриваются группы помещений обслуживания читателей, хранение произведений печати, служебно-хозяйственных. За расчетный объем фонда библиотеки принимается сумма объемов фонда закрытого хранения и открытого доступа всех подразделений библиотеки. Читальный зал запроектирован на 12 читательских мест, включая медиатеку на 1 компьютерный стол и 1 место для сотрудника. Хранилище представляет собой кладовую для хранения книг на 8000

экземпляров со стеллажами для книгПредусмотрены гардероб и санитарные узлы для посетителей и работников дома культуры.
Для маломобильных групп населения проектом предусмотрено беспрепятственное посещение и перемещение внутри здания. Предусмотрен санузел оборудованный поручнями.
Для обеспечения безбарьерного доступа в здание маломобильных групп населения проектом предусмотрен пандус. Доступ на сцену в актовом зале обеспечен инвалидам-колясочникам.
Продолжительность ежедневной работы составляет - 8 часов.
Количество работающего персонала - 4 человека в том числе:
- заведующий-администратор -1 человек;
- библиотекарь-методист - 1 человек;
- технический и младший обслуживающий персонал - 2 человека.
Все помещения оборудованы необходимым оборудованием производства Республики Казахстан и России.
Проектом предусмотрены мероприятия для возможности осуществления одновременного обучения здоровых детей и детей-инвалидов с нарушением опорно-двигательной системы. Предусмотрены пандусы, санузлы для ММГ.
Состав работников педагогического коллектива ежегодно утверждается в Департаменте образования в зависимости от нормативной нагрузки на каждого преподавателя и предложений дирекции.__
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **1 июня 2020г.**;
месяц, год
окончание работ **2020г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **9 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяца;**
фактически, месяц **6 месяца**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата _____ М.П.

11. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

12. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **проектом не предусмотрен**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство дома культуры на 180 мест в селе Бурыл, Байзакского района, Жамбылский области»,** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Усембаев Ж.К. «__» декабря **2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.