Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 12 2021 года

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе",г. Актобе, Санкибай-батыра,10 Танкиев А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «13» 12 2021г., ТОО "Алия-Сервис" Республика Казахстан, Западно-Казахстанскаяобласть, Уральск Г.А., г.Уральск, А.Кердери, 122, БИН 050640011650 директор Молгалиева В.Б.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «13» 12 2021г., ТОО "Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ", Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградсий район, Косшынский сельский округ, село Косшы, Микрорайон Лесная поляна, строение 1А.
БИН: 080340021473 Региональный директор Тавасаров Т.У.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «13» 12 2021г., ТОО "Verus Engineering" (Верус Инжиниринг), ГСЛ №20008562, 17.06.2020, Республика Казахстан, г.Нур-Султан,Сакен Сейфуллин, 9/1, НП.3 тел.: 501864 БИН 040540005868 Технический директор Джамалиева Б.Ж.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Парасат" г. Актобе »

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Акимат города Актобе от 19.06.2017 года № №3059. документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),

на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ87REA00182148 03.07.2020г._____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Verus Engineering", гос.лицензия №18003981_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного(й) ГУ "Отдел строительства города Актобе",№03-8/261 от 24.05.2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2020.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2021г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;

фактически, месяц: 12 ;

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод высокого давления 1 категории Д-325х6,0мм	п.м	3004,0		3004,0	
Газопровод высокого	п.м	11,0		11,0	

давления 1 категории Д-219х6,0мм					
Газопровод среднего давления Д-160х14,6,мм	п.м	983,0		983,0	
Газопровод среднего давления Д-110х10,0мм	п.м	3256,0		3256,0	
Газопровод низкого давления Д-400х23,7мм	п.м	2330,0		2330,0	
Газопровод низкого давления Д-315х18,7мм	п.м	2131,0		2131,0	
Газопровод низкого давления Д-225х13,4мм	п.м	1322,0		1322,0	
Газопровод низкого давления Д-160х9,5мм	п.м	30786,0		30786,0	
Газопровод низкого давления Д-110х6,6мм	п.м	56261,0		56261,0	
Газопровод низкого давления Д-63х3,8мм	п.м	13822,0		13822,0	
Кран шаровый Ду 50 фланцевый Р-1,6 МПа	шт.	3455		3455	
ПГБ-13-2НВ-У1	шт.	1		1	
ПГБ-13-2Н-У1	шт.	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		
Показатели	По проекту	Фактически	

	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Газопровод высокого давления 1 категории Р(проект)=12,0 кгс/см^2 общей протяженностью 2824,0м., задвижка стальная в надземном исполнении ду=300 30с41нж 1шт, задвижка стальная в надземном исполнении ду=200 30с41нж 1шт, задвижка стальная ду=300 фланцевая Ру-1,6 МПа 2шт, газопровод среднего давления задвижка стальная ду=150 фланцевая Ру-1,6 МПа 1шт, задвижка стальная ду=100 фланцевая Ру-1,6 МПа 6шт, газопровод низкого давления 400х23,7 общей протяжённостью 2330,0 п.м. кран шаровый приварной Д57 392 шт, кран шаровый приварной Ду50мм- 3455 шт, задвижка стальная ду=400 фланцевая Ру-1,6 МПа 2шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, **газоснабжение**, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **1 425 134 884,32 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **1 243 018 467 тенге** оборудования, инструмента и инвентаря **29 423 394 тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 447 715 316,13 тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 243 018 467 тенге**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **29 423 394 тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ: объект «Строительство сетей газоснабжения жилого массива "Парасат" г. Актобе »

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе" Танкиев А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор:
ТОО" Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ" Тавасаров Г.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Эксперт Муканов К.Ж., по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
Технический директор
ТОО "Verus Engineering" (Верус Инжиниринг) Джамалиева Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Инженер авторского надзора Сапаров Г.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата) подпись, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Алия-Сервис» Молгалиева В.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	113 906	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт.		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	3455	
5	Количество задвижек d = 100 мм	шт		
	d = 150 мм	шт		
6	Кран d = 500 мм	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =50	шт	3455	
	d =15	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		

10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		

Горизонтальный (колодца)	разрез	скважины	Вертикальный (колодца)	разрез	скважины
Масштаб _____			Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание
1	Труба		СТ	325х6	3004	
2	Труба		СТ	219х6	11	
3	Труба	SDR 11	ПЭ 100	160х14,6	983	
4	Труба	SDR 11	ПЭ 100	110х10,0	3256,0	
5	Труба	SDR 17	ПЭ 100	400х23,7	2330,0	
6	Труба	SDR 17	ПЭ 100	315х18,7	2131,0	
7	Труба	SDR 17	ПЭ 100	225х13,4	1322,0	
8	Труба	SDR 17	ПЭ 100	160х9,5	30786,0	
9	Труба	SDR 17	ПЭ 100	110х6,6	56261,0	
10	Труба	SDR 17	ПЭ 100	63х3,8	13822,0	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе» Танкиев А.К*** .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***ТОО «Verus Engineering» (Верус Инжиниринг), инженер авторского надзора Сапаров Г.С.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)