ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
10.10.2018ж
бет

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Объектініпайдалануғақабылдауактісі

2018 жылғы "_____"_____.

Тапсырыс беруші***«Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович, индекс 120008, Қызылорда қаласы, З. Шукуров көшесі 11 үй***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация ***2018жылғы, мердігер «Карамурзаев » ЖК-гі , басшысы Қарамурзаев Сәбит Клышбаевич ,мекен жайыҚызылорда қаласы, Тасбөгет кенті М.Шоқай көшесі 90-үй .***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды ***05.10.2018 жылғы, «АрхДизайнСтройИнжиниринг» ЖШС-гі ,техникалық қадағалау сарапшысы Жолдасбаев Бағдат Санақбайұлы-аттестаттары: №KZ18VJE00028003 26.04.2012 ж,№KZ45VJE00028002 26.04.2012 ж,№KZ72VJE00028001 26.04.2012 ж.***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жобаға сәйкестігі туралы қорытынды ***05.10.2018 жылғы, «Шынар Проект и компания » ЖШС-гінің авторлық қадағалау сарапшысы Тұрсынбай Аблайхан Бақытжанұлы, аттестаттары: №А00101, 05.07.2016 ж.***

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпуст ың) нөмірі)

Ш.Есенов көшесіне жарық бағаналарын орнату жұмыстары» .

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығынатексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) _____жылғы_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жылғы""№шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____.

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***тапсырыс беруші Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ-*** *сінің* ***05 наурыз 2018 жылғы №1 меморандумымен*** бекітілген жобаны

бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

жобалаушы «Шынар Проект и Компания » ЖШС-гінің .

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы ***24 тамыз 2018 жыл ;***

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы ***05 қазан 2018 жыл ;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1,5 (біржарым)*** ай;

нақты ***1,5 (біржарым)*** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) ***қыркүйек 2018 жыл .***

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр(бұданәрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр(бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде:						
бірбөлмелі						

екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадеректермен сипатталады: ***СТ10-3 жарықтандыру бағаналы, 3фазалықэлектронды жарқр есептегіш құралдары, электр кабельдері, жарық диодты светильниктер - тапсырыс спецификацияға сәйкес.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***27 031,73*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***22 860,04***мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***4 171,69*** мың теңге;

8.Пайдалануға қабылданатын негізгіқорлардыңсметалыққұны: ***26 318,320*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Ш.Есенов көшесіне жарық бағаналарын орнату жұмыстары нысанын .

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші***«Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович.***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау***«АрхДизайнСтройИнжиниринг» ЖШС-гі» ЖШС-гіңісарапшысы Жолдасбаев Бағдат Санақбайұлы .***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау***«Шынар Проект и Компания» ЖШС-гіңідиректоры Тұрсынбай Аблайхан Бақытжанұлы .***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)***«Карамурзаев » ЖК-гінің басшысы Карамурзаев Сәбит Клышбаевич .***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
10.10.2018 ж
бет

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
2-қосымша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2018 жылғы «_____»_____.

Авторлық қадағалау ***«Шынар Проект и Компания» ЖШС-гі,*** ***директоры Тұрсынбай Аблайхан Бақытжанұлы***.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Тұрсынбай Аблайхан Бақытжанұлы- сарапшы, аттестаттары: №А00101, 05.07.2016 ж. атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

07.09.2018жылғы шарт №75 негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Ш.Есенов көшесіне жарық бағаналарын орнату жұмыстары объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс берушісі ***Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович*** болып табылады.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) ***«Карамурзаев » ЖК-гі,,***
лицензия №18005798, 19.03.2018 жылы алынған.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

басшысы Карамурзаев Сәбит Клышбаевич атынан;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдармен:.

_____.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

атынан жүзеге асты;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы ***24 тамыз 2018 жыл ;***

айы, жылы

жұмыстың аяқталуы ***05 қазан 2018 жыл ;***

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1,5 (бір жарым)*** ай;

нақты ***1,5 (бір жарым)*** ай;

3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалыққадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объектіні ***құжаттамасытапсырыс беруші Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі 05наурыз 2018 жылғы №1 меморандумымен*** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

жобалаушы «Шынар Проект и Компания» ЖШС-гінің .

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым***«Шынар Проект и Компания» ЖШС-гінің директоры .***

Тұрсынбай Аблайхан Бақытжанұлы .

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні *М.О.*

авторлық қадағалау сарапшысы ***Тұрсынбай Аблайхан №А00101, 05.07.2016 ж..***

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні *М.О.*

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
10.10.2018 ж
бет

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәнедаму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығыменбекітілген
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2018 жылғы "_____"_____.

Техникалық қадағалау***«АрхДизайнСтройИнжиниринг» ЖШС-гі, директоры Карипбаева Самал Болатбековна,мекен жайыҚызылорда қаласы, Н.Төрекұлов көшесі, №1А-үй***
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Жолдасбаев Бағдат Санақбайұлы-сарапшы, аттестаттары: №KZ18VJE00028003, 26.04.2012 ж.; №KZ45VJE00028002, 26.04.2012 ж.; №KZ72VJE00028001, 26.04.2012 ж. атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
14.08.2018 жылғы шарт №61 негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы Тасбөгет кенті Ш.Есенов көшесіне жарық бағаналарын орнату жұмыстарыобъектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі ***Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович*** болып табылатынмыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) ***«Қарамурзаев » ЖК-гі, . лицензия №18005798, 19.03.2018 жылы алынған.***
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы Қарамурзаев Сәбит Клышбаевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:.
_____.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы ***24 тамыз 2018 жыл ;***
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы ***05 қазан 2018 жыл;***
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1,5 (бір жарым) ай***;
нақты ***1,5 (бір жарым) ай***;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***27 031,73*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***22 860,04*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***4 171,69*** мың теңге;

4.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: ***26 318,32*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***22 860,04*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***3 458,28*** мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) :

жобалаушы «Шынар Проект и Компания» ЖШС-гінің

жобалаушы ұйымның атауы

тапсырыс беруші «Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі 05наурыз 2018 жылғы №1 меморандумымен бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым***АрхДизайнСтройИнжиниринг» ЖШС-гі, директоры***

Карипбаева Самал Болатбековна.

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні *М.О.*

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)***Жолдасбаев Бағдат Санақбайұлы-сарапшы, аттестаттары: №KZ18VJE00028003, №KZ45VJE00028002, №KZ72VJE00028001,***

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат№

қолы, күні *М.О.*