Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области",Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Достоевского, 110**	**110840016453**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия",071401, Республика Казахстан, ВКО, г. Семей, ул. Северная, дом № 4 А, тел.: (8-7222) 33-44-08**	**940240000011**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	

Договор (контракт) Договор №255 от 19.11.19 года Поз 5/1

Номер документа	Дата составления
373	23.11.2020

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство 9-ти этажного жилого дома поз. 5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9 -ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО поз.5 (без наружных инженерных сетей).Корректировка" Акт №25. Период: за ноябрь 2020 года.			Работа	1	62 669 858,00	62 669 858,00	6 714 627,64
				Итого	1	x	62 669 858,00	6 714 627,64

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Дускужанова С.Ж.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчи _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (усл 23.11.2020

М.П.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №255 от 19 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 09 декабря 2019 г.

Наименование строительства и его адрес: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.5 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2020 года

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма		
		номер	дата	наименование		код	наименование		код
		255	19.11.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ:										
в том числе:										
Подземная часть (2-1-1)	31 864 086									
Надземная часть (2-1-2)	214 318 645									
Акт №25 Отделочные работы (2-1-3)	149 867 125	55 955 230							6 714 628	62 669 858

A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водопровод,канализация (2-1-4)	8 466 286									
Отопление и Вентиляция (2-1-5)	2 819 210									
Электрооборудование и электроосвещение (2-1-6)	27 110 969									
Связь и сигнализация (2-1-7)	6 080 679									
ВСЕГО выполнено:	**440 527 000**	**55 955 230**							**6 714 628**	**62 669 858**
Минус аванс (30%)										18 800 958
ИТОГО к оплате с НДС 12%										**43 868 900**
К оплате за текущий месяц: Сорок три миллиона восемьсот шестьдесят восемь тысяч девятьсот тенге										

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Жакаев Б.М.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Б.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
Инженер авторского надзора
ПК "Семейпроект"

_____ Алиев Р.Л.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №255 от 19 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 09 декабря 2019 г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.5 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.5)

Акт № 25
приемки выполненных работ за ноябрь 2020 г
Отделочные работы (2-1-3)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 2 Двери									
		2.1 Дверные блоки внутренние									
6	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2. Установка в кирпичных стенах НР = 69 %	м2	129,6	2 953,14	48,25	382 727	6 253	62 555	218 465	649 287
					2422,21	20,81	313 918	2 697	–	48 095	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР = 90 %	м2	653,4	1 728,06	77,42	1 129 112	50 586	311 263	711 559	1 987 925
					1 174,26	35,75	767 262	23 359	–	147 254	
13	1115-0501-0201	Двери прочие. Остекление оконным стеклом на штапиках по замазке ДО21-13 НР = 80 %	м2 площади остекления	236,7	2 601,13	32,62	615 687	7 721	378 545	185 607	865 398
					969,25	10,93	229 421	2 588	–	64 104	
	Раздел 3 Полы										
21	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	1979,8	3 775,78	21,41	7 475 296	42 394	6 600 990	802 418	8 939 931
					420,2	10,97	831 912	21 724	–	662 217	
	3.2 По типу 43, S=1190,4м2, (кухни, прихожие типового этажа)										
24	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	1190,4	3 775,78	21,41	4 494 693	25 491	3 968 995	482 472	5 375 338
					420,2	10,97	500 206	13 062	–	398 173	
	3.3 По типу 62, S=468,96м2, (ванные и сан.узлы типового этажа)										
31	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	468,96	1 716,1	73,89	804 783	34 649	171 629	578 240	1 493 666
					1276,24	35,49	598 506	16 644	–	110 642	
	3.4 По типу 62, S=542,8 м2, (внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, площадки лестничных клеток типового этажа)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
35	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	542,8	1 716,1	73,89	931 500	40 105	198 653	669 287	1 728 851
					1276,24	35,49	692 743	19 265	–	128 063	
3.5 По типу 122, S=248,9 м2, (общие комнаты, спальни над техподпольем)											
43	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	248,9	3 775,78	21,41	939 793	5 330	829 875	100 880	1 123 926
					420,2	10,97	104 588	2 731	–	83 254	
3.6 По типу 122, S=148,8 м2, (кухни прихожие над техподпольем)											
50	1111-0101-3602	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 %	м2 покрытия	148,8	3 775,78	21,41	561 837	3 186	496 125	60 309	671 917
					420,2	10,97	62 526	1 633	–	49 772	
3.7 По типу 138, S=58,62 м2, (ванные, санузлы над техподпольем)											
60	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	58,62	1 716,1	73,89	100 598	4 331	21 453	72 280	186 708
					1276,24	35,49	74 813	2 081	–	13 830	
3.8 По типу 138, S=67,82 м2, (внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, площадки лестничных клеток над техподпольем)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
64	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	67,82	1 716,1	73,89	116 386	5 011	24 820	83 624	216 011
					1 276,24	35,49	86 555	2 407	–	16 001	
3.9 По типу 62, S=22,1 м2, (тамбуры входов)											
67	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	22,1	1 716,1	73,89	37 926	1 633	8 088	27 250	70 390
					1276,24	35,49	28 205	784	–	5 214	
3.10 По типу 250, S=10,7 м2, (мусорокамеры)											
74	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	10,7	1 716,1	73,89	18 362	791	3 916	13 193	34 080
					1 276,24	35,49	13 656	380	–	2 524	
3.13 По типу 11, S=387,72 м2, (лоджии)											
84	1115-0403-0103	Полы. Окраска простая масляными составами НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	387,72	416,89	1,32	161 637	513	59 359	81 620	262 718
					262,47	0,67	101 766	260	–	19 461	
3.15 Плинтуса											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
86	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 94 %	м плинтусов	2626,7	356,31	0,83	935 931	2 183	600 554	314 228	1 350 172
					126,85	0,42	333 194	1 091	–	100 013	
87	1111-0101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР = 94 %	м плинтусов	1725,5	587,7	1,66	1 014 075	2 868	456 169	523 083	1 660 130
					321,67	0,83	555 038	1 433	–	122 973	
	Раздел 4 Внутренняя отделка										
89	1115-0405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	4496,68	353,14	2,71	1 587 977	12 182	710 877	696 833	2 467 594
					192,35	1,36	864 918	6 122	–	182 785	
90	1115-0401-0201	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	72,3	107,53	0,77	7 774	56	648	5 679	14 530
					97,8	0,39	7 071	28	–	1 076	
91	1115-0403-0109	Потолки. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	7	469,13	1,6	3 284	11	1 520	1 407	5 066
					250,43	0,81	1 753	6	–	375	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
93	1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	10968,34	319	2,43	3 498 869	26 676	1 581 668	1 523 151	5 423 782
					172,36	1,22	1 890 525	13 414	–	401 762	
94	1115-0401-0201	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	173,95	107,53	0,77	18 704	134	1 558	13 664	34 958
					97,8	0,39	17 012	68	–	2 589	
95	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	38,05	5 249,38	19,79	199 739	753	100 436	79 146	301 196
					2 590	10,07	98 550	383	–	22 311	
96	1115-0403-0108	Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	1695,3	424,97	1,6	720 457	2 714	325 844	314 614	1 117 878
					231,17	0,81	391 899	1 369	–	82 806	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
97	1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	474,438	3 304,96	44,52	1 568 001	21 121	428 426	903 818	2 669 564
					2357,43	23,85	1 118 454	11 318	–	197 745	
98	1115-0405-0101	Откосы подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	316,292	319	2,43	100 897	769	45 611	43 923	156 405
					172,36	1,22	54 517	387	–	11 586	
99	1134-0108-0301	Каркасы акустических конструкций стен металлических с деревянными брусками. Устройство НР = 76 %	м2 площади	473,1	5 586,71	74,16	2 643 073	35 084	1 747 439	670 788	3 578 970
					1818,96	46,64	860 550	22 066	–	265 109	
100	1134-0108-0705	Стояки труб. Облицовка гипсокартоном ГКЛВ НР = 76 %	м2 поверхности	473,1	1 747,14	28,65	826 574	13 556	279 236	409 755	1 335 235
					1 128,26	11,35	533 782	5 369	–	98 906	
101	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	473,1	466,19	2,99	220 553	1 413	82 643	109 766	356 745
					288,52	1,5	136 498	710	–	26 426	

Раздел 5 Ограждение лестниц

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
106	1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	123,54	17 072,89	84,32	2 109 185	10 417	1 869 656	275 907	2 575 899
					1854,56	38,1	229 112	4 707	–	190 807	
	Раздел 6 Лоджии										
109	1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	359,46	3 453,88	84,32	1 241 533	30 309	544 584	802 797	2 207 877
					1 854,56	38,1	666 640	13 696	–	163 546	
111	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %	т стальных элементов МН110-6	1,566	717 091,54	6 040,6	1 122 965	9 460	1 013 805	120 281	1 342 706
					63 665,7	1 425,52	99 700	2 232	–	99 460	

Итого по смете	**50 204 850**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	12 265 291
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	397 699
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	194 012
- материалы, изделия и конструкции, тенге	22 926 938
Накладные расходы, тенге	10 896 044
Сметная прибыль (8 %), тенге	3 718 878
Временные здания и сооружения (0,9 %)	451 844
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	861 164
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	747 506
Непредвиденные работы 2%	1 030 357
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**53 295 721**
Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901	**55 955 230**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НДС (12 %)					6 714 628				
		Всего по акту с учетом НДС					**62 669 858**				

ЗАКАЗЧИК:

Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Жакаев Б.М.

ТЕХНАДЗОР:

Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:

Инженер авторского надзора

ПК "Семейпроект"

_____ Алиев Р.Л.

ПОДРЯДЧИК:

Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.