Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №255 от 19 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 09 декабря 2019 г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.5 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.5)

Акт № 28
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Отделочные работы (2-1-3)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 3 Полы										
	3.15 Плинтуса										
86	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 94 %	м плинтусов	87	356,31	0,83	30 999	72	19 891	10 408	44 720
		3.5 По типу 122, S=248,9 м2, (общие комнаты, спальни над техподпольем)			126,85	0,42	11 036	36	–	3 313	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-7,69101	21 409		-164 657		-164 657	–	-177 829
					–		–		–	-13 173	
		3.6 По типу 122, S=148,8 м2, (кухни прихожие над техподпольем)									
47	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-4,59792	21 409		-98 437		-98 437	–	-106 312
					–		–		–	-7 875	
		3.7 По типу 138, S=58,62 м2, (ванные, санузлы над техподпольем)									
52	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-1,81136	21 409		-38 779		-38 779	–	-41 882
					–		–		–	-3 102	
		Раздел 4 Внутренняя отделка									
105	2305-0306-0302	Люк-дверца	шт.	-72	1 578		-113 616		-113 616	–	-122 705
					–		–		–	-9 089	
		Раздел 5 Ограждение лестниц									
107	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 %	м2	2,9	92,21	2,33	267	7	126	93	390
					46,34	0,28	134	1	–	29	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
108	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	40	169,93	3,32	6 797	133	4 497	1 511	8 973
					54,19	0,55	2 167	22	–	665	
Раздел 6 Лоджии											
109	1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	-359,46	3 453,88	84,32	-1 241 533	-30 309	-544 584	-802 797	-2 207 877
					1 854,56	38,1	-666 640	-13 696	–	-163 546	
112	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	171,72	169,93	3,32	29 181	570	19 305	6 486	38 520
					54,19	0,55	9 305	95	–	2 853	

Итого по смете	**-2 562 494**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	-643 997
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	-29 527
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-13 542
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-916 253
Накладные расходы, тенге	-784 299
Сметная прибыль (8 %), тенге	-189 926
Временные здания и сооружения (0,9 %)	-16 955
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	-32 315
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	-42 543
Непредвиденные работы 2%	-38 662
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**-2 692 970**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НДС (12 %)					-323 156				
		Всего по акту с учетом НДС					**-3 016 126**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**-3 166 633,58**				
		НДС (12 %)					-379 996,03				
		Всего по акту с учетом НДС					**-3 546 629,61**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Тускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №255 от 19 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 09 декабря 2019 г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.5 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.5)

Акт № 29
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Водопровод,канализация (2-1-4)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Холодный водопровод ниже 0.000										
1	1307-0401-0102	Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,17 т. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	1	40 419,75	1 423,72	40 420	1 424	1 476	23 092	68 593

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	5800-0000-0000 (пл) (об)	Консольно-моноблочный насосный агрегат с частотным преобразователем Q 12,85 м3/час			37 520	336,1	37 520	336	–	5 081	
			компл	-2	343 750		-687 500		–	–	-687 500
					–		–		-687 500	–	
4	5800-0000-0000 (пл) (об)	Шкаф управления 2-мя насосами 1400000:1,12	компл	-1	1 250 000		-1 250 000		–	–	-1 250 000
					–		–		-1 250 000	–	
5	1116-0901-0502	Счетчики (водомеры), диаметр до 50 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	1	5 523,4	107,9	5 523	108	3 781	1 629	7 725
					1 634,8	27,68	1 635	28	–	572	
8	1118-1001-0104	Фильтр для очистки воды в трубопроводах,диаметр 50 мм. Установка НР = 98 %	фильтр	1	1 470,28	215,24	1 470	215	21	1 283	2 973
					1 234,42	74,33	1 234	74	–	220	
10	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 98 %	комплект	1	347,53	–	348	–	22	319	720
					325,62	–	326	–	–	53	
12	1116-0601-0201	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром до 65 мм. Установка НР = 98 %	шт.	5	1 529,07	55,4	7 645	277	1 644	5 745	14 462
					1144,8	27,68	5 724	138	–	1 071	
17	1116-0701-0102	Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	кран	3	619,11	–	1 857	–	612	1 221	3 324
					415,2	–	1 246	–	–	246	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	21,5	499,12 / 466,41	20,9 / 8,58	10 731 / 10 028	449 / 184	254 / –	10 008 / 1 659	22 398
25	1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	29,5	498,35 / 466,41	20,9 / 8,58	14 701 / 13 759	617 / 253	326 / –	13 732 / 2 275	30 708
30	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	74,45	90,96 / 87,73	0,98 / –	6 772 / 6 531	73 / –	168 / –	6 401 / 1 054	14 227
31	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	110	95,89 / 87,73	0,98 / –	10 548 / 9 650	107 / –	790 / –	9 457 / 1 600	21 605
32	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	188,45	638,48 / 303,21	69,25 / 34,6	120 322 / 57 139	13 050 / 6 520	50 133 / –	48 381 / 13 496	182 200
38	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	66,3	49,77 / 20,35	3 / 0,42	3 300 / 1 349	199 / 28	1 752 / –	950 / 340	4 590

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
40	1312-0701-0502	Оросители, насадки установок водяного и пенного пожаротушения: спринклерные с декоративной розеткой. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	2	712,88	2,46	1 426	5	37	845	2 453
					692	1,01	1 384	2	–	182	
41	2308-0309-0103	Ороситель спринклерный водяной универсальный СПЗо-8/72	шт.	2	1 754		3 508		3 508	–	3 789
					–		–		–	281	
42	2302-0303-7304	Втулка под фланец полиэтиленовая сварная ПЭ 100 SDR 17, DN 75, PN 10 СТ РК ГОСТ Р 52134-2010	шт.	1	738		738		738	–	797
					–		–		–	59	
43	2302-0103-0310	Фланцы стальные приварные плоские из углеродистой и низколегированной стали PN 16, DN 100 ГОСТ 12816-80	шт.	2	3 738		7 476		7 476	–	8 074
					–		–		–	598	
	Раздел 2 Горячий водопровод Т3 ниже 0.000										
	2.1 Водомерный узел										
44	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	1	599,01	27,7	599	28	22	552	1 243
					549,4	13,84	549	14	–	92	
46	2304-1013-0707	Фильтр сетчатый муфтовый из цветного металла, Т от -10°С до +180°С, DN 40 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	3 912		3 912		3 912	–	4 225
					–		–		–	313	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
47	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 98 %	комплект	1	347,53	–	348	–	22	319	720
					325,62	–	326	–	–	53	
48	2305-1501-0102	Манометр МП4-У	комплект	1	2 177		2 177		2 177	–	2 351
					–		–		–	174	
49	1116-0601-0201	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром до 65 мм. Установка НР = 98 %	шт.	3	1 529,07	55,4	4 587	166	987	3 447	8 677
					1 144,8	27,68	3 434	83	–	643	
53	2304-0702-0202	Вентили проходные латунные 15Б1бк муфтовые, для воды и пара PN 16, DN 20 ГОСТ 5761-2005	шт.	2	1 432		2 864		2 864	–	3 093
					–		–		–	229	
56	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	27,9	499,12	20,9	13 925	583	329	12 987	29 066
					466,41	8,58	13 013	239	–	2 153	
57	1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	36	498,68	20,9	17 953	752	409	16 758	37 487
					466,41	8,58	16 791	309	–	2 777	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
62	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	140,1	90,96	0,98	12 744	137	316	12 045	26 772
					87,73	–	12 290	–	–	1 983	
63	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	140,1	638,48	69,25	89 451	9 702	37 270	35 968	135 453
					303,21	34,6	42 479	4 847	–	10 034	
64	2111-0403-0414	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 19 мм, диаметром 54 мм ГОСТ 16381-77	м	55,55	1 268		70 437		70 437	–	76 072
					–		–		–	5 635	
68	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	36	49,77	3	1 792	108	951	516	2 492
					20,35	0,42	733	15	–	185	
Раздел 3 Циркуляционный водопровод Т4(ниже0,000)											
70	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	1	599,01	27,7	599	28	22	552	1 243
					549,4	13,84	549	14	–	92	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
72	2304-1013-0707	Фильтр сетчатый муфтовый из цветного металла, Т от -10°С до +180°С, DN 40 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010	шт.	1	3 912 / –		3 912 / –		3 912 / –	– / 313	4 225
73	1118-1101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка НР = 98 %	комплект	1	347,53 / 325,62	– / –	348 / 326	– / –	22 / –	319 / 53	720
74	2305-1501-0102	Манометр МП4-У	комплект	1	2 177 / –		2 177 / –		2 177 / –	– / 174	2 351
77	2304-0702-0204	Вентили проходные латунные 15Б1бк муфтовые, для воды и пара PN 16, DN 32 ГОСТ 5761-2005	шт.	2	3 468 / –		6 936 / –		6 936 / –	– / 555	7 491
78	1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	50	501,01 / 466,41	20,9 / 8,58	25 050 / 23 320	1 045 / 429	685 / –	23 274 / 3 866	52 191
80	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	50	90,96 / 87,73	0,98 / –	4 548 / 4 386	49 / –	113 / –	4 299 / 708	9 554

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
81	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	50	638,48 / 303,21	69,25 / 34,6	31 924 / 15 160	3 463 / 1 730	13 301 / –	12 837 / 3 581	48 342
82	2111-0403-0414	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 19 мм, диаметром 54 мм ГОСТ 16381-77	м	55	1 268 / –		69 740 / –		69 740 / –	– / 5 579	75 319
83	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	14	49,77 / 20,35	3 / 0,42	697 / 285	42 / 6	370 / –	201 / 72	969
	Раздел 4 Бытовая канализация К1(ниже 0.000)										
85	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	98	813,51 / 804,72	3,37 / 1,09	79 724 / 78 863	330 / 107	531 / –	77 390 / 12 569	169 683
86	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	11,5	842,96 / 839,21	1,39 / 0,47	9 694 / 9 651	16 / 5	27 / –	9 463 / 1 533	20 690

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
89	1117-0101-0112	Трапы диаметром 100 мм. Установка НР = 98 %	комплект	2	1 392,01	74,24	2 784	148	449	2 217	5 401
					1 093,36	37,88	2 187	76	–	400	
90	2302-0601-0407	Трап пластиковый, DN 100	шт.	2	1 535		3 070		3 070	–	3 316
					–		–		–	246	
91	2302-0403-1808	Прочистка DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	14	181		2 534		2 534	–	2 737
					–		–		–	203	
92	1116-0601-0201	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром до 65 мм. Установка НР = 98 %	шт.	1	1 529,07	55,4	1 529	55	329	1 149	2 892
					1 144,8	27,68	1 145	28	–	214	
93	1116-0801-0103	Воронки сливные диаметром до 100 мм. Установка НР = 98 %	воронка	1	1 258,24	–	1 258	–	241	997	2 436
					1 017,58	–	1 018	–	–	180	
96	2303-0102-1301	Сифон бутылочный унифицированный с выпуском и вертикальным или горизонтальным отводом для умывальников, моек, раковин, бидэ СБУ ГОСТ 23289-94	шт.	1	957		957		957	–	1 034
					–		–		–	77	
100	1122-0501-0108	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 300 мм. Укладка НР = 99 %	км трубопровода	0,016	675 133,71	248 165,1	10 802	3 971	491	7 474	19 739
					396 270	75 596	6 340	1 210	–	1 462	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
102	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм на выпуске. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	16,5	813,51	3,37	13 423	56	89	13 030	28 569
					804,72	1,09	13 278	18	–	2 116	
	Раздел 5 Водосток К2(ниже 0.000)										
104	1116-0401-0205	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	21	5 299,87	69,17	111 297	1 452	88 362	21 569	143 496
					1 022,98	25,09	21 482	527	–	10 629	
106	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	14	1 846,92	39,65	25 857	555	14 378	10 912	39 711
					780,28	15,09	10 924	211	–	2 942	
110	2303-0102-1303	Сифон из стальных труб ф45х2,5	шт.	2	957		1 914		1 914	–	2 067
					–		–		–	153	
113	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за два раза НР = 69 %	м2	17,4	312,65	1,94	5 440	34	4 897	356	6 260
					29,26	0,42	509	7	–	464	
	Раздел 6 Холодный водопровод В1(выше0.000)										
118	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	226,6	499,12	20,9	113 102	4 736	2 678	105 480	236 068
					466,41	8,58	105 688	1 944	–	17 487	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
122	2301-0103-0201	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 15, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-453	398		-180 294		-180 294	–	-194 718
					–		–		–	-14 424	
123	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	811,3	89,2	0,98	72 371	791	409	69 748	153 488
					87,73	–	71 171	–	–	11 370	
124	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за два раза НР = 69 %	м2	129	312,65	1,94	40 332	250	36 307	2 642	46 411
					29,26	0,42	3 774	54	–	3 438	
126	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	126	599,01	27,7	75 475	3 490	2 761	69 549	156 626
					549,4	13,84	69 224	1 744	–	11 602	
130	1116-0701-0102	Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	кран	2	619,11	–	1 238	–	408	814	2 216
					415,2	–	830	–	–	164	
131	2304-0501-0107	Вентили проходные муфтовые 15ч8п для воды и пара, PN 16, DN 15 ГОСТ 5761-2005	шт.	2	574		1 148		1 148	–	1 240
					–		–		–	92	
133	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	14	638,48	69,25	8 939	970	3 724	3 594	13 536
					303,21	34,6	4 245	484	–	1 003	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
134	2111-0403-0406	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 19 мм, диаметром 22 мм ГОСТ 16381-77									
			м	15,4	581		8 947		8 947	–	9 663
					–		–		–	716	
135	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	1,6	49,77	3	80	5	42	23	111
					20,35	0,42	33	1	–	8	
Раздел 7 Горячий водопровод Т3 выше 0.000											
137	2304-0702-0203	Вентили проходные латунные 15Б1бк муфтовые, для воды и пара PN 16, DN 25 ГОСТ 5761-2005									
			шт.	-36	2 061		-74 196		-74 196	–	-80 132
					–		–		–	-5 936	
138	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	126	599,01	27,7	75 475	3 490	2 761	69 549	156 626
					549,4	13,84	69 224	1 744	–	11 602	
144	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм технический этаж. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	57,5	499,12	20,9	28 700	1 202	679	26 766	59 903
					466,41	8,58	26 818	493	–	4 437	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
145	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм стояк. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	361,7	499,12	20,9	180 533	7 559	4 273	168 368	376 813
					466,41	8,58	168 700	3 104	–	27 912	
149	2301-0103-0201	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 15, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-490	398		-195 020		-195 020	–	-210 622
					–		–		–	-15 602	
150	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	1073,2	90,96	0,98	97 622	1 046	2 429	92 264	205 077
					87,73	–	94 147	–	–	15 191	
151	1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР = 98 %	шт.	72	7 140,25	27,92	514 098	2 010	451 302	60 546	620 616
					844,24	13,84	60 785	996	–	45 972	
152	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	583,2	638,48	69,25	372 363	40 387	155 146	149 727	563 857
					303,21	34,6	176 830	20 179	–	41 767	
155	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	165	49,77	3	8 212	495	4 359	2 365	11 423
					20,35	0,42	3 358	69	–	846	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
156	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за да раза НР = 69 %	м2	56	312,65	1,94	17 509	108	15 762	1 146	20 147
					29,26	0,42	1 638	23	–	1 492	
	Раздел 8 Циркуляционный водопровод Т4 выше 0.000										
165	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	77,5	90,96	0,98	7 050	76	175	6 663	14 809
					87,73	–	6 799	–	–	1 097	
166	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	77,5	638,48	69,25	49 482	5 367	20 616	19 897	74 929
					303,21	34,6	23 499	2 682	–	5 550	
167	2111-0403-0412	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 19 мм, диаметром 42 мм ГОСТ 16381-77	м	85,25	997		84 994		84 994	–	91 794
					–		–		–	6 800	
168	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска масляно-битумная НР = 69 %	м2	21,8	124,74	3	2 719	65	2 210	312	3 274
					20,35	0,42	444	9	–	243	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
169	1311-0203-0102	Автоматический сбросник воздуха ф15. Установка НР = 75 %	шт.	2	1 247,55	–	2 495	–	87	1 806	4 645
					1 204	–	2 408	–	–	344	
170	2304-1010-2704	Сбросник воздуха автоматический ф15, типа Watts	шт.	2	2 781		5 562		5 562	–	6 007
					–		–		–	445	
	Раздел 9 Бытовая канализация К1(выше 0.000)										
172	1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР = 98 %	комплект	72	2 562,7	67,09	184 515	4 831	24 234	154 771	366 429
					2159,04	34,43	155 451	2 479	–	27 143	
175	1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 98 %	комплект	72	3 015,28	89,25	217 101	6 426	16 360	193 639	443 598
					2 698,8	45,5	194 314	3 276	–	32 859	
178	1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР = 98 %	комплект	72	3 746,21	177,4	269 727	12 773	39 092	219 928	528 827
					3025,86	91,03	217 862	6 554	–	39 172	
180	1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР = 98 %	комплект	72	3 305,44	352,46	237 991	25 377	18 301	202 652	475 895
					2 698,8	173,25	194 314	12 474	–	35 251	
181	2303-0102-0121	Ванна стальная эмалированная, длиной 1700 мм ГОСТ 23695-94	шт.	-45	20 822		-936 990		-936 990	–	-1 011 949
					–		–		–	-74 959	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
182	1116-0501-0211	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 160 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	40	2 151,52 / 1 553,82	540,08 / 156,55	86 061 / 62 153	21 603 / 6 262	2 305 / –	67 047 / 12 249	165 356
183	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	365,4	813,51 / 804,72	3,37 / 1,09	297 258 / 294 045	1 231 / 396	1 982 / –	288 552 / 46 865	632 675
184	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	522	842,96 / 839,21	1,38 / 0,47	440 023 / 438 067	722 / 248	1 234 / –	429 548 / 69 566	939 136
190	2302-0403-1808	Прочистка DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	18	181 / –		3 258 / –		3 258 / –	– / 261	3 519
191	2302-0403-1805	Прочистка DN 50 ГОСТ 32414-2013	шт.	18	95 / –		1 710 / –		1 710 / –	– / 137	1 847
192	2302-0403-1502	Патрубок DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	72	364 / –		26 208 / –		26 208 / –	– / 2 097	28 305
193	2302-0403-1501	Патрубок DN 50 ГОСТ 32414-2013	шт.	144	232 / –		33 408 / –		33 408 / –	– / 2 673	36 081

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
194	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	88	638,48	69,25	56 186	6 094	23 410	22 593	85 081
					303,21	34,6	26 682	3 045	–	6 302	
Раздел 10 Водосток К2(выше 0.000)											
199	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	110	813,51	3,37	89 486	371	596	86 866	190 461
					804,72	1,09	88 519	120	–	14 108	
205	2302-0403-1502	Компенсационный патрубок DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	8	364		2 912		2 912	–	3 145
					–		–		–	233	
206	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	40	638,48	69,25	25 539	2 770	10 641	10 269	38 673
					303,21	34,6	12 128	1 384	–	2 865	
209	2302-0403-1808	Прочистка DN 110 ГОСТ 32414-2013	шт.	4	181		724		724	–	782
					–		–		–	58	
Раздел 11 Система К3											
211	2303-0103-0604	Шланг	м	5	1 673		8 365		8 365	–	9 034
					–		–		–	669	
		Итого по смете					**4 709 926**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					2 999 716				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					193 490				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					87 204				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					43 000				
		- оборудование, тенге					-1 937 500				
		Накладные расходы, тенге					2 918 819				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					492 402				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					59 827				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					114 023				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					185 616				
		Непредвиденные работы 2%					136 426				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**5 205 818**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**5 465 593,14**				
		НДС (12 %)					655 871,19				
		Всего по акту с учетом НДС					**6 121 464,33**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №255 от 19 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 09 декабря 2019 г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.5 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.5 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.5)

Акт № 30
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Отопление и Вентиляция. (2-1-5)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Отопление											
8	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	4565	89,46 / 87,73	0,98 / –	408 402 / 400 465	4 451 / –	3 487 / –	392 455 / 64 069	864 926

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	153	90,19	0,98	13 799	149	228	13 154	29 109
					87,73	–	13 422	–	–	2 156	
11	1118-0301-0407	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 80 мм. Установка НР = 98 %	м труб нитки регистра	14	2 144,67	31,56	30 025	442	25 200	4 498	37 285
					313,13	14,7	4 384	206	–	2 762	
12	1311-0203-0102	Прим. Радиаторный терморегулятор диаметр 20 мм. Установка НР = 75 %	шт.	218	1 247,55	–	271 965	–	9 493	196 854	506 325
					1 204	–	262 472	–	–	37 506	
14	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 98 %	шт.	222	297,2	–	65 978	–	25 065	40 094	114 557
					184,29	–	40 912	–	–	8 486	
15	1311-0203-0102	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±20 мм. Установка НР = 75 %	шт.	6	1 247,55	–	7 485	–	261	5 418	13 936
					1 204	–	7 224	–	–	1 032	
17	1311-0203-0103	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±32 мм. Установка НР = 75 %	шт.	2	1 441,19	–	2 882	–	474	1 806	5 063
					1 204	–	2 408	–	–	375	
19	1311-0203-0104	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±40 мм. Установка НР = 75 %	шт.	6	4 006	304,7	24 036	1 828	536	16 939	44 253
					3 612	152,24	21 672	913	–	3 278	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	1311-0203-0102	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±20 мм. Установка НР = 75 %	шт.	6	1 247,55	–	7 485	–	261	5 418	13 936
					1 204	–	7 224	–	–	1 032	
23	1311-0203-0103	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±32 мм. Установка НР = 75 %	шт.	2	1 441,19	–	2 882	–	474	1 806	5 063
					1 204	–	2 408	–	–	375	
25	1311-0203-0104	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±40 мм. Установка НР = 75 %	шт.	6	4 006	304,7	24 036	1 828	536	16 939	44 253
					3 612	152,24	21 672	913	–	3 278	
33	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51 за два раза НР = 69 %	м2	1221,2	312,65	1,94	381 812	2 364	343 720	25 002	439 359
					29,26	0,42	35 727	507	–	32 545	
34	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 %	м2	75,35	92,21	2,33	6 948	175	3 281	2 424	10 122
					46,34	0,28	3 492	21	–	750	
35	1113-0301-1420	Прим. Антикоррозийное маслянно-битумное покрытие в два слоя НР = 69 %	м2	150,7	409,23	1,94	61 671	292	58 734	1 869	68 622
					17,55	0,42	2 645	63	–	5 083	
36	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	226	638,48	69,25	144 297	15 651	60 121	58 022	218 504
					303,21	34,6	68 525	7 820	–	16 186	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 2 Квартирный узел ввода										
44	2304-0902-0502	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 14 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 20, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005	шт.	-288	11 211		-3 228 768		-3 228 768	–	-3 487 069
					–		–		–	-258 301	
45	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 20 мм. Установка НР = 98 %	фильтр	72	1 197,58	148,01	86 226	10 656	1 039	76 704	175 965
					1 035,15	51,93	74 531	3 739	–	13 034	
47	1311-0203-0102	Прим. Теплосчетчик с механическим расходомером для подающего трубопровода д±20.Установка НР = 75 %	шт.	72	1 247,55	–	89 823	–	3 135	65 016	167 227
					1 204	–	86 688	–	–	12 387	
50	1311-0203-0102	Прим. Автоматический балансировочный клапан д±20 мм. Установка НР = 75 %	шт.	72	1 247,55	–	89 823	–	3 135	65 016	167 227
					1 204	–	86 688	–	–	12 387	
52	1311-0203-0102	Прим. Запорно-измерительный клапан д±20 мм. Установка НР = 75 %	шт.	72	1 247,55	–	89 823	–	3 135	65 016	167 227
					1 204	–	86 688	–	–	12 387	
54	1311-0203-0102	Прим. Автоматический воздуховодчик. Установка НР = 75 %	шт.	72	1 247,55	–	89 823	–	3 135	65 016	167 227
					1 204	–	86 688	–	–	12 387	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
59	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	144	89,46 / 87,73	0,98 / –	12 883 / 12 632	140 / –	110 / –	12 380 / 2 021	27 284
	Раздел 3 Узел управления										
60	1118-0801-0102	Прим. Блочный тепловой пункт. Установка НР = 98 %	узел	1	86 510,16 / 16 536,03	1 309,03 / 486,7	86 510 / 16 536	1 309 / 487	68 665 / –	16 682 / 8 255	111 448
62	1311-0203-0105	Прим. Электромагнитный расходомер-счетчик д±65. Установка НР = 75 %	шт.	1	6 548,04 / 4 816	443,2 / 221,44	6 548 / 4 816	443 / 221	1 289 / –	3 778 / 826	11 152
64	1116-0401-0205	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	2	5 299,87 / 1 022,98	69,17 / 25,09	10 600 / 2 046	138 / 50	8 415 / –	2 054 / 1 012	13 666
65	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	5	3 374,91 / 925,62	47,53 / 17,64	16 875 / 4 628	238 / 88	12 009 / –	4 622 / 1 720	23 216
66	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	7	90,19 / 87,73	0,98 / –	631 / 614	7 / –	10 / –	602 / 99	1 332

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
67	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	7	638,48	69,25	4 469	485	1 862	1 797	6 768
					303,21	34,6	2 122	242	–	501	
68	2111-0403-0319	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 76 мм ГОСТ 16381-77	м	5,5	842		4 631		4 631	–	5 001
					–		–		–	370	
69	2111-0403-0323	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 13 мм, диаметром 108 мм ГОСТ 16381-77	м	2,2	1 609		3 540		3 540	–	3 823
					–		–		–	283	
	Раздел 4 Вентиляция										
71	1120-0301-0210	Прим. Решетки вентиляционные вытяжные пластиковые1515РЦ. Установка НР = 98 %	решетка	168	1 750,75	32,2	294 126	5 410	52 971	233 423	569 754
					1 403,25	14,53	235 746	2 441	–	42 204	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
72	1120-0301-0211	Прим. Решетки переточные РП 150х200. Установка НР = 98 %	решетка	18	1 844,93	32,2	33 209	580	7 371	25 010	62 876
					1 403,25	14,53	25 259	262	–	4 657	
73	1120-1501-0101	Вентиляторы осевые, масса до 0,025 т. Установка НР = 98 %	вентилятор	32	5 569,81	219,95	178 234	7 039	1 462	168 813	374 810
					5 304,18	78,89	169 734	2 524	–	27 764	
74	2977-7777-0101 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Вентилятор Styl 120S	шт	32	3026,79		96 857		96 857	–	104 606
					–		–		–	7 749	
75	2105-0308-1201	Сетка тканая с квадратными ячейками группы 2 оцинкованная из низкоуглеродистой проволоки ГОСТ 3826-82	м2	0,04	1 737		69		69	–	75
					–		–		–	6	
76	1120-0301-0210	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка НР = 98 %	решетка	1	1 750,75	32,2	1 751	32	315	1 389	3 391
					1 403,25	14,53	1 403	15	–	251	
77	1120-0301-0210	Решетки вытяжные пластиковые с обратным клапоном 1515К10ФВ. Установка НР = 98 %	решетка	2	1 750,75	32,2	3 501	64	631	2 779	6 783
					1 403,25	14,53	2 807	29	–	502	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
78	1120-0101-0102	Воздуховоды класса Н (нормальные) из листовой стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %	м2 поверхности воздуховодов	2,34	5 088,06	53,28	11 906	125	7 226	4 515	17 735
					1 946,87	22,13	4 556	52	–	1 314	

Итого по смете	**1 116 836**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 798 834
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	53 846
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	20 594
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-2 415 884
Накладные расходы, тенге	1 597 311
Сметная прибыль (8 %), тенге	82 729
Временные здания и сооружения (0,9 %)	10 052
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	19 157
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	140 292
Непредвиденные работы 2%	22 921
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**1 309 258**
Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901	**1 374 591,02**
НДС (12 %)	164 950,92
Всего по акту с учетом НДС	**1 539 541,94**

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дюкужанова С.Ж.