«Павлодар облысы, Тереңкөл ауданы, Федоровка ауылы, Школьная көшесі, 1-құрылыс мекенжайындағы «Тереңкөл ауданының Федоровка ЖОМ» ММ ғимаратының терезе және есік блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
09.12.2020 ж. № 06-0299/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Тереңкөл ауданының білім беру бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Тереңкөл ауданы, Федоровка ауылы, Школьная көшесі, 1-құрылыс мекенжайындағы «Тереңкөл ауданының Федоровка ЖОМ» ММ ғимаратының терезе және есік блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0299/20 от 09.12.2020 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел образования района Тереңкөл»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазахЭнергоПром»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №060140006459/200299/00 (299) от 19 октября 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел образования района Тереңкөл».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазахЭнергоПром», государственная лицензия №13019085 от 03 января 2018 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08 сентября 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1», утвержденное КГУ «Отдел образования района Тереңкөл»;

акт на право постоянного землепользования №0133708 от 26 декабря 2005 года (кадастровый номер 14-208-032-011), выданный отделом земельных отношений Качирского района;

дефектный акт от 08 сентября 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1», утвержденный КГУ «Отдел образования района Тереңкөл»;

техническое заключение №ТЗ/034-20 от 30 апреля 2020 года по обследованию технического состояния оконных и дверных блоков здания Федоровской СОШ, расположенного по адресу район Тереңкөл, с. Федоровка, выполненное ТОО «SunDomus» (свидетельство об аккредитации №00184 от 31 октября 2019 года, аттестаты экспертов Сагадиева С.А. № KZ76VJE00029578 от 11 августа 2017 года, Армизова К.Д. № KZ43VJE00024352 от 28 марта 2017 года, Сарымова Ж.К. №KZ01VJE00050619 от 07 ноября 2019 года);

перечень материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный КГУ «Отдел образования района Тереңкөл» от 13 ноября 2020 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. ПЗ. Пояснительная записка.
Том 2. ПП. Паспорт проекта.
Том 3. Альбом 1 АС. Архитектурно-строительные решения.
Альбом 2 ПОС. Проект организации строительства.

Том 4. СМД. Сметная документация.
Том 5. ПЛ. Книга прайс-листов.
Том 6. ЗЭП. Заявление об экологических последствиях.
Том 7. ЭПП. Энергетический паспорт проекта.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта по замене оконных и дверных блоков здания школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, село Федоровка, улица Школьная, строение 1.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание Федоровской СОШ представляет собой трехэтажное здание неправильной конфигурации в плане с габаритами в осях 81,6х76,8 м, высотой этажа 3,0 м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

замена оконных блоков на ПВХ по ГОСТ 30674-99 и на алюминиевые по ГОСТ 21519-2003. На оконных блоках выполнено устройство защитных механизмов;

замена внутренних дверных блоков на деревянные ГОСТ 6629-88;

замена наружных дверных блоков на металлические ГОСТ 31173-2003;

наружные откосы оконных и дверных блоков предусмотрено оштукатурить цементно-песчаным раствором М50, сплошное выравнивание сухими смесями, улучшенная водоэмульсионная окраска;

внутренние откосы оконных блоков выполнены из ПВХ панелей шириной 400 мм с обрамлением ПВХ уголком 50 мм.

6.2.2 Конструктивные решения

Технический сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Основные существующие конструкции

Конструктивное решение здание школы с несущими наружными и внутренними стенами, простой конструктивной схемой и состоящее из следующих конструкций: фундаментные блоки, наружные и внутренние стены из кирпича, сборные железобетонные плиты перекрытий и покрытия.

Двери - деревянные, частично из ПВХ.

Окна - двухстворчатые, деревянные с двойным остеклением, частично из ПВХ

Техническое состояние деревянных оконных проемов и дверных блоков неудовлетворительное.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы заявления об экологических последствиях разработаны ТОО «КазахЭнергоПром».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду рассматриваемый объект относится 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Воздействие на атмосферный воздух

На период капитального ремонта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: источник 6001 - перфоратор электрический, источник 6002 - машина шлифовальная, источник 6003 - дрель электрическая, источник 6004 - лакокрасочные работы, источник 6005 - пересыпка гипсовых смесей, источник 6006 - фреза столярная, источник 6007 - ДВС автотранспорта.

Расчет рассеивания максимальных приземных концентраций выполнять нецелесообразно согласно п. 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приложение 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221-Ө».

Таблица №1

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) на период капитального ремонта

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника	Нормативы выбросов ЗВ				Год достижения ПДВ
		2021 год, 3 месяца		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	5	6	7	8	9
Организованные источники:						
-	-	-	-	-	-	-
Неорганизованные источники:						
(1078) Этан-1,2-диол (гликоль, этиленгликоль)						
ЛКМ работы	6004	0,17	0,0436	0,17	0,0436	2021
(2902) Взвешенные частицы						
Перфоратор электрический	6001	0,0004	0,0569	0,0004	0,0569	2021
Машина шлифовальная	6002	0,004	0,000006	0,004	0,000006	2021
(2914) Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом						
Пересыпка гипсовых смесей	6005	0,0008	0,0004	0,0008	0,0004	2021
(2930) Пыль абразивная						
Машина шлифовальная	6002	0,0023	0,000004	0,0023	0,000004	2021
(2936) Пыль древесная						
Дрель электрическая	6003	0,0002	0,0147	0,0002	0,0147	2021
Фреза столярная	6006	0,0022	0,0097	0,0022	0,0097	2021
Итого по неорганизованным:	-	0,1799	0,12531	0,1799	0,12531	-
Всего по предприятию	-	0,1799	0,12531	0,1799	0,12531	-

Водные ресурсы

Ближайший водоем - река Иртыш находится на расстоянии более 30 км. Водоснабжение и водоотведение на период капитального ремонта с помощью централизованных городских сетей.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Земляные работы проектом не предусмотрены. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова, предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в контейнерах с крышками, в специально отведенных местах, в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на

специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Таблица №2

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	78,5953	-	78,5953
В т.ч. отходов производства	78,3513	-	78,3513
отходов потребления	0,244	-	0,244
Янтарный уровень опасности			
Пустая тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,01	-	0,01
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор (GG 170)	1,12	-	1,12
Древесные отходы (GL 010)	77,126	-	77,126
Металлические отходы (GA 090)	0,0953	-	0,0953
Твердые бытовые отходы (GO 060)	0,244	-	0,244
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Растительный и животный мир

Проектируемый объект размещается на освоенной территории с существующей городской застройкой. Снос зеленых насаждений проектом не предусмотрен. Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия, снижению биологической продуктивности и массы территорий, а также ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающей среды характеризуется как допустимая.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрены следующие демонтажные и отделочные работы:

демонтаж деревянных оконных блоков с установкой окон из ПВХ профилей; замена оконных сливов из оцинкованной стали; ремонт наружных и внутренних оконных откосов; демонтаж деревянных дверных блоков с установкой дверей из ПВХ профилей.

На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться от автостроительной техники, от демонтажных и монтажных работ, окрасочных работ, и прочих работ.

Капитальный ремонт не входит в перечень объектов классификатора СанПиН №237 от 20 марта 2015 года, школа не является производственным объектом. Санитарно-защитная зона на период капитального ремонта не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период проведения работ будет гасится в пределах стройплощадки. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих вагончик, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение - бутилированная вода, кулер в бытовом помещении. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утверждены Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

выполнить демонтажные работы согласно рабочему проекту;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

К строительно-монтажным работам приступать только при наличии проекта производства работ, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документацией.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июне 2021 года (согласно письма заказчика №1-09/622 от 05 ноября 2020 года).

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом

Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.3 от 16 июля 2020 года) в ценах 3 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2019 на 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен от 13 ноября 2020 года, утвержденный заказчиком, согласно пункту 61 Государственного нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 04 мая 2020 года №9:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Пересчитано количество дверей, соответственно пересчитано количество откосов.
2. На окнах предусмотрены оконные защитные механизмы.
3. Указаны толщина, ГОСТ откосов ПВХ, ГОСТ на перегородки из ПВХ, ГОСТ утеплителя.
4. Указана ширина профиля для оконных блоков, толщина профиля для окон принята не менее 70 мм.

Раздел ПОС

5. Предоставлено письмо от заказчика о дальности перевозки строительных материалов и строительного мусора и согласованная транспортная схема доставки отходов на городскую свалку (п.49 НДОССС РК и п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011).
6. Предоставлена информация о производстве работ в зимнее время, потребность во временных зданиях и сооружениях. Уточнено заданием на проектирование, согласно п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011, п.11.1 приказа №299 от 01.04.2015г.

Раздел СД

7. Проектные работы приняты согласно расчета ПИР.
8. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12,13 НДОССС РК).
9. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК (п.9 НДОССС РК).
10. Сметный расчет выполнен согласно формы 2 приложение 4 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №3

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	89,643 73,520 16,123	86,569 70,890 15,679
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	3,711	3,711
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	85,933 73,520 12,413	82,858 70,890 11,968
2	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 86,569 млн. тенге
в том числе: СМР – 70,890 млн. тенге
прочие затраты – 15,679 млн. тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12

при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел образования района Тереңкөл» в соответствии с условиями договора от 19 октября 2020 года № 060140006459/200299/00 (299).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Тереңкөл ауданы, Федоровка ауылы, Школьная көшесі, 1-құрылыс мекенжайындағы «Тереңкөл ауданының Федоровка ЖОМ» ММ ғимаратының терезе және есік блоктарын ауыстыру бойынша күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 86,569 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	– 70,890 млн. теңге
басқа шығындар	– 15,679 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 19 қазандағы № 060140006459/200299/00 (299) шарттың тәртібіне сәйкес «Тереңкөл ауданының білім беру бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ашикова Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ46VDD00155817

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел образования района Тереңкөл" 1400000, Республика Казахстан, Павлодарская область, район Тереңкөл, Теренкольский с.о., с.Теренколь, улица Тәуелсіздік, дом № 243

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140006459

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт по замене оконных и дверных блоков здания ГУ «Федоровская СОШ района Тереңкөл» по адресу: Павлодарская область, район Тереңкөл, с. Федоровка, ул. Школьная, строение 1

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, район Тереңкөл , Федоровский с.о., с.Федоровка -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 07.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1799	0,125310
Площадка строительства	0,1799	0,125310
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса с цементом	0,0008	0,0004
Взвешенные частицы	0,0044	0,056906
Пыль абразивная	0,0023	0,000004
Этан-1,2-диол	0,17	0,0436
Пыль древесная	0,0024	0,0244
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормы экологического законодательства РК.
2. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
3. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
4. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
5. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.