Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области",Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Достоевского, 110** — **110840016453**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия",071401, Республика Казахстан, ВКО, г. Семей, ул. Северная, дом № 4 А, тел.: (8-7222) 33-44-08** — **940240000011**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №254 от 16.11.19 года Поз.10

Номер документа	Дата составления
313	29.11.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство 9-ти этажного жилого дома поз 10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9 -ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО поз.10 (без наружных инженерных сетей).Корректировка. Акты №31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39. Период:за ноябрь 2021 года.			Работа	1	55 147 963,44	55 147 963,44	5 908 710,37
				Итого	1	x	55 147 963,44	5 908 710,37

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Дускужанова С.Ж.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) и.о руков отд / / Аймбаев Д.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (усл 29.11.2021

М.П.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.
Доп.соглашение №2 от 04 февраля 2020г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь 2021 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования			Организационно-правовая форма		
Заказчика	Подрядчика	номер	дата	наименование		код	наименование		код
		254	16.11.2019						

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметной стоимости	из них		Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметной стоимости	дополнительные			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ:										
в том числе:										
Акт №31 Подземная часть (2-1-1)	1 124 980,60	369 471,07							44 336,53	413 807,60
Акт №32 Надземная часть (2-1-2)	13 441 205,54	-3 362 853,98							-403 542,48	-3 766 396,46

А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Акт №33 Отделочные работы (2-1-3)	29 305 865,00	-4 401 133,93							-528 136,07	-4 929 270,00
Акт №34 Водопровод,канализация (2-1-4)	6 599 431,44	2 889 255,75							346 710,69	3 235 966,44
Акт №35 Отопление и Вентиляция (2-1-5)	2 562 745,03	712 428,60							85 491,43	797 920,03
Акт №36 Электрооборудование и электроосвещение (2-1-6)	27 111 562,21	3 268 104,65							392 172,56	3 660 277,21
Акт №37 Связь и сигнализация (2-1-7)	7 438 452,07	2 194 331,31							263 319,76	2 457 651,07
Акт №38 Лифты (2-1-8)	2 331 197,29	2 081 426,15							249 771,14	2 331 197,29
Акт №39 Техническое решение №1. Добавляемые работы	50 946 810,26	45 488 223,45							5 458 586,81	50 946 810,26
ВСЕГО выполнено:	**140 862 249,44**	**49 239 253,07**							**5 908 710,37**	**55 147 963,44**
Минус аванс										13 475 714,00
ИТОГО к оплате с НДС 12%										**41 672 249,44**
К оплате за текущий месяц: Сорок один миллион шестьсот семьдесят две тысячи двести сорок девять тенге, 44 тиын										

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дусукуанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 31
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Подземная часть (2-1-1)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 5 Перекрытие на отм.-0,32										
	5.1 Монолитные участки										
	Монолитные участки										
86	1106-0801-0109	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство УМ3,УМ2,УМ4 НР = 91 %	м3	1,47	33 903,17	2 613,11	49 838	3 841	31 743	13 752	68 677
					9 696,01	584,3	14 253	859	–	5 087	
89	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	-0,0052	229 990		-1 196		-1 196	–	-1 292
					–		–		–	-96	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
91	1106-0701-0201	Заполнение швов между плитами бетоном класса В15 НР = 91 %	м3	5,48	34 365,25	4 631,64	188 322	25 381	106 473	56 401	264 300
					10 304,25	1 005,75	56 467	5 512	–	19 578	

Итого по смете	**331 685**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	70 720
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 223
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 370
- материалы, изделия и конструкции, тенге	137 020
Накладные расходы, тенге	70 153
Сметная прибыль (8 %), тенге	24 569
Временные здания и сооружения (0,9 %)	2 985
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	5 689
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	4 744
Непредвиденные работы 2%	6 807
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**351 910**
Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901	**369 471,07**
НДС (12 %)	44 336,53
Всего по акту с учетом НДС	**413 807,60**

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

Пускужанова С.Ж.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 32
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Надземная часть (2-1-2)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Стены										
1	1108-0201-1003	Стены наружные из силикатного кирпича М150 на растворе М100 , толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 % (1,2,3,4,5,6 этажи)	м3 кладки	-86,4	30 797,65	1987,59	-2 660 917	-171 728	-1 913 927	-571 692	-3 491 217
					6658,12	456,72	-575 262	-39 461	–	-258 609	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	1108-0201-1003	Стены наружные из силикатного кирпича М125 на растворе М75 кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым окрашеннымкирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 % (7,8 этажи)									
			м3 кладки	-28,8	29 433,48	1987,59	-847 684	-57 243	-598 688	-190 564	-1 121 308
					6658,12	456,72	-191 754	-13 154	–	-83 060	
3	1108-0201-1003	Стены наружные из силикатного кирпича М100 на растворе М75, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым окрашенным кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 % (9 этажи)									
			м3 кладки	-14,4	29 014,21	1987,59	-417 805	-28 621	-293 307	-95 282	-554 133
					6658,12	456,72	-95 877	-6 577	–	-41 047	
4	1108-0201-1005	Стены наружные из силикатного кирпича М100 на растворе М75 кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым окрашенным кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 % (чердак)									
			м3 кладки	-14,4	27 579,49	1927,36	-397 145	-27 754	-281 489	-87 680	-523 610
					6104,28	442,88	-87 902	-6 377	–	-38 786	

Раздел 3 Окна

3.1 Узел примыкания оконного блока (балконного дверного блока) к стеновым проемам

82	1110-0501-0401	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м НР = 90 %	м	5,2	1 095,25	5,02	5 695	26	4 393	1 160	7 404
					245,38	2,54	1 276	13	–	548	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
83	1110-0501-0402	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м НР = 90 %									
			м	386,4	1 587,16	9,82	613 278	3 795	513 818	87 824	757 190
					247,58	4,96	95 665	1 918	–	56 088	
	Раздел 4 Перекрытие										
	Монолитные участки										
124	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %									
			м3	-8,1	36 267,49	1 825,41	-293 767	-14 786	-201 877	-73 384	-396 523
					9 518,86	436,97	-77 103	-3 539	–	-29 372	
127	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 ф10 мм									
			т	-0,052	229 990		-11 959		-11 959	–	-12 916
					–		–		–	-957	
132	1112-0101-1401	Покрытия. Заполнение корыт монолитных участков керамзитобетоном легким (ячеистым) бетоном НР = 92 %	м3 утеплите	1,14	35 087,55	1 469,27	40 000	1 675	34 315	4 110	47 639
					3 517,47	401,36	4 010	458	–	3 529	
	Плиты ПМ1,ПМ2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
133	1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м(ПМ1) НР = 91 %	м3	3,34	36 267,49	1 825,41	121 133	6 097	83 244	30 260	163 505
					9518,86	436,97	31 793	1 459	–	12 111	
137	1106-0301-0408	Установка стальных рамок РМ 1. Установка НР = 91 %	т	0,03792	498 995,45	1 338,45	18 922	51	16 074	2 566	23 207
					73 776	587,19	2 798	22	–	1 719	
138	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	2,04768	169,93	3,32	348	7	230	77	459
					54,19	0,55	111	1	–	34	
139	1106-0801-0109	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство(ПМ2) НР = 91 %	м3	2,62	32 434,46	2 613,11	84 978	6 846	52 728	24 510	118 248
					9 696,01	584,3	25 404	1 531	–	8 759	
	Раздел 5 Кровля										
157	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	2,72	169,93	3,32	462	9	306	103	610
					54,19	0,55	147	1	–	45	

Чердак(АС9,АС10)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
169	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	0,63	169,93	3,32	107	2	71	24	141
					54,19	0,55	34	–	–	10	
170	1109-0601-0103	Монтаж стойки под телевизионную антенну НР = 69 % ТЧ 09 табл.3 п.3.2 Кзтр=1,1: ктрр1=1,1;	т конструкций	0,00824	125 949,03	2 295,32	1 038	19	22	692	1 868
					121 011	648,48	997	5	–	138	
172	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	0,22	169,93	–	37	–	25	8	49
					54,19	–	12	–	–	4	
	Раздел 6 Лестница №1=2шт										
188	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	186,39936	169,93	3,32	31 675	618	20 956	7 041	41 813
					54,19	0,55	10 101	103	–	3 097	
202	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 %	м2	0,69	92,21	2,33	64	2	30	22	93
					46,34	0,28	32	0	–	7	
203	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	9,32	169,93	3,32	1 584	31	1 048	352	2 091
					54,19	0,55	505	5	–	155	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 7 Наружная отделка										
211	2103-0302-0610	Плитки бетонные сплиттерные, толщиной 50 мм, цветные СТ РК 958-93	м2	-230	2 133		-490 590		-490 590	–	-529 837
					–		–		–	-39 247	
	Раздел 8 Лоджии										
219	2110-0105-0309	Лист стальной оцинкованный плоский толщиной стали 0,9 мм с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003	м2	-467,316	2 825		-1 320 168		-1 320 168	–	-1 425 781
					–		–		–	-105 613	
	Раздел 9 Разные работы										
	9.6 Крыльцо №1,2										
265	1111-0101-0201	Слои подстилающие песчано-гравийные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	13,14	6 011,57	1003,71	78 992	13 189	24 040	44 386	133 249
					3 178,37	415,2	41 764	5 456	–	9 870	
266	1106-0101-0114	Монолитные заделоки в фундаментах бетон кл В7,5. Устройство НР = 91 %	м3	3,34	18 211,99	1 183,73	60 828	3 954	53 123	4 270	70 306
					1 123,26	281,78	3 752	941	–	5 208	
267	1111-0101-1101	Устройство горизонтальной гидроизоляции из раствора состава 1:2 толщиной 20 мм НР = 94 %	м2 стяжки	24,76	847,42	28,71	20 982	711	11 395	8 686	32 042
					358,49	14,71	8 876	364	–	2 373	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
268	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	74,23	879,58	18,78	65 291	1 394	42 448	20 139	92 264
					288,96	2,77	21 449	205	–	6 834	
269	1108-0201-0101	Стены наружные крылец пандуса простые из керамического кирпича М100. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	41,2	25 902,89	2409,2	1 067 199	99 259	762 187	212 562	1 382 142
					4 994	553,6	205 753	22 808	–	102 381	
270	1106-0101-0115	Устройство монолитных бетонных крылец и пандуса армированных из бетона кл.В12.5 НР = 91 %	м3	9,49	20 401,86	1 682,06	193 614	15 963	157 980	21 391	232 205
					2 072,82	404,13	19 671	3 835	–	17 200	
271	2105-0309-0301	Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,1376908	281 662		38 782		38 782	–	41 885
					–		–		–	3 103	
272	1111-0101-1501	Покрытия бетонные, толщина 30 мм (50 мм) бетон кл.В25. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	48,4	1 152,61	96,52	55 786	4 671	33 520	18 242	79 950
					363,53	37,43	17 595	1 812	–	5 922	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
273	1111-0101-1502	Покрытия бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины к норме 11-110101-1501 НР = 94 % ктрр1=4; кэкс1=4; кмат1=4;	м2 покрытия	48,4	484,46	16,88	23 448	817	20 603	2 306	27 814
					41,89	8,8	2 028	426	–	2 060	
274	ССЦ РК	Надбавка к сметной стоимочсти при изменении марки бетона по морозостойкости	м3	26,69	173		4 617		4 617	–	4 987
					–		–		–	369	
275	1111-0101-2701	Покрытия из плиток бетонных, цементных или мозаичных на цементном растворе. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	33,2	1 234,5	95,23	40 985	3 162	11 310	26 370	72 744
					798,6	46,37	26 514	1 539	–	5 388	
276	2104-0509-0101	Плиты тротуарные из тяжелого бетона класса от В22,5 до В27,5 серые толщиной 30 мм ГОСТ 17608-91	м2	33,864	1 895		64 172		64 172	–	69 306
					–		–		–	5 134	
277	1101-0205-0207	Уплотненный насыпной грунт НР = 72 %	м3 грунта	27	2 495,4	–	67 375	–	–	48 510	125 156
					2 495,4	–	67 375	–	–	9 271	
278	1107-0519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка НР = 118 %	м ограждения	99	14 327,26	78,13	1 418 399	7 735	1 355 610	69 051	1 606 445
					556,1	34,99	55 054	3 464	–	118 996	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
279	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	20,001	169,93	3,32	3 399	66	2 249	755	4 487
					54,19	0,55	1 084	11	–	332	
280	1107-0107-0103	Установка закладных изделий ЗД1 НР = 118 %	т стальных элементов	0,16192	717 091,54	6 040,6	116 111	978	104 825	12 437	138 832
					63 665,7	1 425,52	10 309	231	–	10 284	
281	2105-0301-9918	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	т	0,16192	108 311		17 538		17 538	–	18 941
					–		–		–	1 403	
	9.7 Крыша крыльца										
282	1109-0302-0301	Монтаж каркаса из уголков и швеллеров НР = 69 %	т конструкций	0,49268	92 372,17	21 791,68	45 510	10 736	1 259	25 171	76 335
					68 026	6 017,4	33 515	2 965	–	5 654	
284	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	13,3	169,93	3,32	2 260	44	1 495	502	2 983
					54,19	0,55	721	7	–	221	
285	1110-0102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,28	96 167,49	1 054,18	26 927	295	19 582	6 470	36 069
					25 177,5	498,24	7 050	140	–	2 672	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
286	1110-0105-0101	Стропила. Установка с изготовлением НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,1	96 292,13	1 438,75	9 629	144	7 054	2 242	12 821
					24 310	601,03	2 431	60	–	950	
287	1110-0115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,38	8 871,67	58,47	3 371	22	2 999	324	3 991
					921,18	26,49	350	10	–	296	
288	1112-0101-1001	Покрытия мелкие из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 %	м2 покрытия	17	3 027,78	13,99	51 472	238	32 100	17 663	74 666
					1 125,58	3,74	19 135	64	–	5 531	
289	1112-0101-0706	Устройство покрытия металлочерепицей НР = 92 %	м2 кровли	20	5 907,29	99,97	118 146	1 999	81 189	32 689	162 902
					1 747,88	28,71	34 958	574	–	12 067	
290	1109-0306-0302	Реечные панели. Монтаж НР = 69 %	м2	26	5 284,36	1 430,44	137 393	37 191	6 608	64 692	218 253
					3 599,76	6,29	93 594	163	–	16 167	
291	2977-7777-0601 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Металлосайдинг	м2	26	2 232,14		58 036		58 036	–	62 679
					–		–		–	4 643	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
292	1109-0302-0301	Стойка Ст 1. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,10462	92 372,17	21 791,68	9 664	2 280	267	5 345	16 210
					68 026	6 017,40	7 117	630	–	1 201	
293	2105-0206-0802	Трубы стальные квадратные из углеродистой стали наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм ГОСТ 13663-86	т	0,09582	275 596		26 408		26 408	–	28 520
					–		–		–	2 113	
294	2105-0106-2403	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,0088	327 379		2 881		2 881	–	3 111
					–		–		–	230	
295	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	2,8	169,93	3,32	476	9	315	106	628
					54,19	0,55	152	2	–	47	
296	1109-0302-0301	Стойка Ст 2. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,0989	92 372,17	21 791,68	9 136	2 155	253	5 053	15 323
					68 026	6 017,4	6 728	595	–	1 135	
297	2105-0106-2403	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005	т	0,0088	327 379		2 881		2 881	–	3 111
					–		–		–	230	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
298	2105-0206-0802	Трубы стальные квадратные из углеродистой стали наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм ГОСТ 13663-86	т	0,0901	275 596		24 831		24 831	–	26 818
					–		–		–	1 986	
299	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	2,44	169,93	3,32	415	8	274	92	547
					54,19	0,55	132	1	–	41	
	9.9 Мусоропровод										
301	2977-7777-0701 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Клапан мусоропроводный приемный ИМ-6	шт	-10	50892,86		-508 929		-508 929	–	-549 643
					–		–		–	-40 714	
302	5877-7777-0701 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	ЗУМ (зачистное устройство мусоропровода)	к-т	-2	339 285,71		-678 571		–	–	-678 571
					–		–		-678 571	–	
	9.9 Козырек над входом в мусорокамеру										
303	1110-0105-0101	Установка элементов каркаса из брусьев НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,04	96 292,13	1 438,75	3 852	58	2 822	897	5 128
					24 310	601,03	972	24	–	380	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
304	1110-0115-0102	Конструкции деревянные каркасов. Огнезащита НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	0,04	8 416,09	42,34	337	2	244	82	452
					2 263,52	18,98	91	1	–	34	
305	1109-0302-0301	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,092	92 372,17	21 791,68	8 498	2 005	235	4 700	14 254
					68 026	6 017,4	6 258	554	–	1 056	
306	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2	2,484	169,93	3,32	422	8	279	94	557
					54,19	0,55	135	1	–	41	
307	1112-0101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством НР = 92 %	м2 кровли	4,4	6 748,03	99,97	29 691	440	20 366	8 291	41 021
					2 019,51	28,71	8 886	126	–	3 039	
308	1109-0306-0302	Реечные панели. Монтаж НР = 69 %	м2	2	5 284,36	1 430,44	10 569	2 861	508	4 976	16 789
					3 599,76	6,29	7 200	13	–	1 244	
309	2977-7777-0801 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Металлосайдинг	м2	2	2 232,14		4 464		4 464	–	4 821
					–		–		–	357	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
310	1106-0101-0114	Устройство пандусов в мусорокамеры из бетона класса В15 НР = 91 %	м3	2,4	19 956,19	1 183,73	47 895	2 841	42 358	3 069	55 041
					1 123,26	281,78	2 696	676	–	4 077	
	9.11 Прочие работы										
311	2977-7777-0801 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Указание номера дома 2050:1,12									
			шт	2	1 830,36		3 661		3 661	–	3 954
					–		–		–	293	
312	2977-7777-0801 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Указание номера квартиры 780:1,12									
			шт	72	696,43		50 143		50 143	–	54 154
					–		–		–	4 011	
313	2977-7777-0801 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Указание номера этажа 1665:1,12									
			шт	18	1 486,61		26 759		26 759	–	28 900
					–		–		–	2 141	
314	2977-7777-0801 (пл)СТПРАЙС-ЛИСТ	Указание номера подъезда с квартирами 2000:1,12									
			шт	2	1 785,71		3 571		3 571	–	3 857
					–		–		–	286	
		Итого по смете					**-3 014 190**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					-141 672				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					-65 718				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					-15 893				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					-1 765 434				
		- оборудование, тенге					-678 571				
		Накладные расходы, тенге					-188 288				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					-172 889				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					-21 022				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					-40 063				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					-79 808				
		Непредвиденные работы 2%					-47 937				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**-3 203 020**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**-3 362 853,98**				
		НДС (12 %)					-403 542,48				
		Всего по акту с учетом НДС					**-3 766 396,46**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 33
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Отделочные работы (2-1-3)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 3 Лоджии										
23	1107-0519-0102	Ограждения металлические с поручнями из хвойных пород. Установка НР = 118 %	м ограждения	-359,46	3 453,88	84,32	-1 241 533	-30 309	-544 584	-802 797	-2 207 877
					1 854,56	38,1	-666 640	-13 696	–	-163 546	
28	1115-0403-0305	Улучшенная масляная окраска деревянных поручней ограждения лоджий НР=80 %	м2	-132,1	1 778,01	2,71	-234 875	-358	-22 797	-169 519	-436 745
					1 602,72	1,36	-211 719	-180	–	-32 352	
	Раздел 5 Полы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	По типу 122, S=248,9 м2, (общие комнаты, спальни над техподпольем)										
53	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-7,69101	21 409		-164 657		-164 657	–	-177 829
					–		–		–	-13 173	
	По типу 122, S=148,8 м2, (кухни прихожие над техподпольем)										
60	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-4,59792	21 409		-98 437		-98 437	–	-106 312
					–		–		–	-7 875	
	По типу 138, S=58,62 м2, (ванные, санузлы над техподпольем)										
65	2111-0101-0105	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-2012	м3	-1,811358	21 409		-38 779		-38 779	–	-41 882
					–		–		–	-3 102	
	Раздел 5 Внутренняя отделка										
139	2306-1710-0115	Плинтус-короба	м	-1107,516	677		-749 788		-749 788	–	-809 771
					–		–		–	-59 983	
140	2302-0301-1201	Соединитель для плинтусов,угол наружный вставной,угол внутрений вставной	шт.	-252	86		-21 672		-21 672	–	-23 406
					–		–		–	-1 734	
141	2305-0306-0302	Люк-дверца	шт.	-72	1 578		-113 616		-113 616	–	-122 705
					–		–		–	-9 089	
		Итого по смете					**-3 926 527**				
		в том числе									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					-878 360				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					-30 667				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					-13 875				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					-1 754 330				
		Накладные расходы, тенге					-972 316				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					-290 854				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					-35 339				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					-67 352				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					-82 149				
		Непредвиденные работы 2%					-80 584				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**-4 191 951**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**-4 401 133,93**				
		НДС (12 %)					-528 136,07				
		Всего по акту с учетом НДС					**-4 929 270,00**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 34
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Водопровод,канализация (2-1-4)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Холодный водопровод ниже 0.000										
2	5800-0000-0000 (пл) (об)	Консольно-моноблочный насосный агрегат с частотным преобразователем Q 12,85 м3/час									
			компл	-2	343 750		-687 500		–	–	-687 500
					–		–		-687 500	–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	1308-0304-0305	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 900x600x500 мм. Установка НР = 72 %	шт.	-1	5 042,32	2 083,21	-5 042	-2 083	-85	-2 649	-8 306
					2 874	804,68	-2 874	-805	–	-615	
4	5800-0000-0000 (пл) (об)	Шкаф управления 2-мя насосами 1400000:1,12	компл	-1	1 250 000		-1 250 000		–	–	-1 250 000
					–		–		-1 250 000	–	
24	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	21,5	499,12	20,9	10 731	449	254	10 008	22 398
					466,41	8,58	10 028	184	–	1 659	
25	1116-0301-0201	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	29,5	498,35	20,9	14 701	617	326	13 732	30 708
					466,41	8,58	13 759	253	–	2 275	
30	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	74,45	90,96	0,98	6 772	73	168	6 401	14 227
					87,73	–	6 531	–	–	1 054	
31	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	110	95,89	0,98	10 548	107	790	9 457	21 605
					87,73	–	9 650	–	–	1 600	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 2 Горячий водопровод Т3 ниже 0.000									
		2.1 Водомерный узел									
56	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	27,9	499,12	20,9	13 925	583	329	12 987	29 066
					466,41	8,58	13 013	239	–	2 153	
57	1116-0301-0202	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	36	498,68	20,9	17 953	752	409	16 758	37 487
					466,41	8,58	16 791	309	–	2 777	
62	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	140,1	90,96	0,98	12 744	137	316	12 045	26 772
					87,73	–	12 290	–	–	1 983	
63	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	140,1	638,48	69,25	89 451	9 702	37 270	35 968	135 453
					303,21	34,6	42 479	4 847	–	10 034	
68	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	36	49,77	3	1 792	108	951	516	2 492
					20,35	0,42	733	15	–	185	
		Раздел 3 Циркуляционный водопровод Т4(ниже0,000)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
80	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	50	90,96	0,98	4 548	49	113	4 299	9 554
					87,73	–	4 386	–	–	708	
81	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	50	638,48	69,25	31 924	3 463	13 301	12 837	48 342
					303,21	34,6	15 160	1 730	–	3 581	
83	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	14	49,77	3	697	42	370	201	969
					20,35	0,42	285	6	–	72	
	Раздел 5 Водосток К2(ниже 0.000)										
115	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за два раза НР = 69 %	м2	17,4	312,65	1,94	5 440	34	4 897	356	6 260
					29,26	0,42	509	7	–	464	
	Раздел 6 Холодный водопровод В1(выше0.000)										
120	1116-0301-0203	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	226,6	499,12	20,9	113 102	4 736	2 678	105 480	236 068
					466,41	8,58	105 688	1 944	–	17 487	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
124	2301-0103-0201	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 15, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-453	398		-180 294		-180 294	–	-194 718
					–		–		–	-14 424	
125	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	811,3	89,2	0,98	72 371	791	409	69 748	153 488
					87,73	–	71 171	–	–	11 370	
126	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за два раза НР = 69 %	м2	129	312,65	1,94	40 332	250	36 307	2 642	46 411
					29,26	0,42	3 774	54	–	3 438	
135	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	14	638,48	69,25	8 939	970	3 724	3 594	13 536
					303,21	34,6	4 245	484	–	1 003	
137	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	1,6	49,77	3	80	5	42	23	111
					20,35	0,42	33	1	–	8	

Раздел 7 Горячий водопровод Т3 выше 0.000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
139	2304-0702-0203	Вентили проходные латунные 15Б1бк муфтовые, для воды и пара PN 16, DN 25 ГОСТ 5761-2005	шт.	-36	2 061		-74 196		-74 196	–	-80 132
					–		–		–	-5 936	
151	2301-0103-0201	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 15, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-490	398		-195 020		-195 020	–	-210 622
					–		–		–	-15 602	
152	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	1073,2	90,96	0,98	97 622	1 046	2 429	92 264	205 077
					87,73	–	94 147	–	–	15 191	
153	1117-0201-0101	Полотенцесушители из водогазопроводных труб. Установка НР = 98 %	шт.	72	7 140,25	27,92	514 098	2 010	451 302	60 546	620 616
					844,24	13,84	60 785	996	–	45 972	
154	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	583,2	638,48	69,25	372 363	40 387	155 146	149 727	563 857
					303,21	34,6	176 830	20 179	–	41 767	
157	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска битумно-полимерное в 2слоя НР = 69 %	м2	165	49,77	3	8 212	495	4 359	2 365	11 423
					20,35	0,42	3 358	69	–	846	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
158	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-575 за да раза НР = 69 %									
			м2	56	312,65	1,94	17 509	108	15 762	1 146	20 147
					29,26	0,42	1 638	23	–	1 492	
	Раздел 8 Циркуляционный водопровод Т4 выше 0.000										
159	2304-0702-0205	Вентили проходные латунные 15Б1бк муфтовые, для воды и пара PN 16, DN 40 ГОСТ 5761-2005									
			шт.	-2	6 160		-12 320		-12 320	–	-13 306
					–		–		–	-986	
160	2301-0103-0205	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 40, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 3262-75 (стояки)									
			м	-70,5	1 470		-103 635		-103 635	–	-111 926
					–		–		–	-8 291	
161	2301-0103-0205	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 40, толщина стенки 3,5 мм ГОСТ 3262-75 (технический этаж)									
			м	-7	1 470		-10 290		-10 290	–	-11 113
					–		–		–	-823	
167	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	77,5	90,96	0,98	7 050	76	175	6 663	14 809
					87,73	–	6 799	–	–	1 097	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
168	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	77,5	638,48	69,25	49 482	5 367	20 616	19 897	74 929
					303,21	34,6	23 499	2 682	–	5 550	
170	1113-0301-1421	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска масляно-битумная НР = 69 %	м2	21,8	124,74	3	2 719	65	2 210	312	3 274
					20,35	0,42	444	9	–	243	
	Раздел 9 Бытовая канализация К1(выше 0.000)										
173	1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР = 98 %	комплект	72	2 562,7	67,09	184 515	4 831	24 234	154 771	366 429
					2159,04	34,43	155 451	2 479	–	27 143	
176	1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 98 %	комплект	72	3 015,28	89,25	217 101	6 426	16 360	193 639	443 598
					2 698,8	45,5	194 314	3 276	–	32 859	
179	1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР = 98 %	комплект	72	3 746,21	177,4	269 727	12 773	39 092	219 928	528 827
					3025,86	91,03	217 862	6 554	–	39 172	
181	1117-0101-0102	Ванны купальные стальные. Установка НР = 98 %	комплект	72	3 305,44	352,46	237 991	25 377	18 301	202 652	475 895
					2 698,8	173,25	194 314	12 474	–	35 251	
182	2303-0102-0121	Ванна стальная эмалированная, длиной 1700 мм ГОСТ 23695-94	шт.	-45	20 822		-936 990		-936 990	–	-1 011 949
					–		–		–	-74 959	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
185	1116-0501-0211	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 160 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	40	2 151,52	540,08	86 061	21 603	2 305	67 047	165 356
					1 553,82	156,55	62 153	6 262	–	12 249	
186	1116-0501-0102	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	365,4	813,51	3,37	297 258	1 231	1 982	288 553	632 676
					804,72	1,09	294 045	397	–	46 865	
187	1116-0501-0101	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	522	842,96	1,38	440 023	722	1 234	429 548	939 136
					839,21	0,47	438 067	248	–	69 566	
197	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	88	638,48	69,25	56 186	6 094	23 410	22 593	85 081
					303,21	34,6	26 682	3 045	–	6 302	

Итого по смете	**2 406 507**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 278 039
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	149 396
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	67 964
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-631 258
- оборудование, тенге	-1 937 500
Накладные расходы, тенге	2 226 052
Сметная прибыль (8 %), тенге	321 778

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					39 096				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					74 513				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					142 664				
		Непредвиденные работы 2%					89 152				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**2 751 932**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**2 889 255,75**				
		НДС (12 %)					346 710,69				
		Всего по акту с учетом НДС					**3 235 966,44**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 35
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Отопление и Вентиляция. (2-1-5)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 Отопление											
2	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	420	1 317,32	18,34	553 276	7 704	372 932	172 207	783 521
					411,05	7,34	172 640	3 081	–	58 039	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	4598	89,46	0,98	411 355	4 483	3 512	395 292	871 179
					87,73	–	403 360	–	–	64 532	
9	1116-1101-0102	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	120	90,19	0,98	10 823	117	178	10 317	22 831
					87,73	–	10 527	–	–	1 691	
11	1118-0301-0407	Регистры из стальных труб сварных, диаметр нитки 80 мм. Установка НР = 98 %	м труб нитки регистра	14	2 144,67	31,56	30 025	442	25 200	4 498	37 285
					313,13	14,7	4 384	206	–	2 762	
13	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 98 %	шт.	222	297,2	–	65 978	–	25 065	40 094	114 557
					184,29	–	40 912	–	–	8 486	
26	1113-0301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51 за два раза НР = 69 %	м2	1221,2	312,65	1,94	381 812	2 364	343 720	25 002	439 359
					29,26	0,42	35 727	507	–	32 545	
27	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 %	м2	75,35	92,21	2,33	6 948	175	3 281	2 424	10 122
					46,34	0,28	3 492	21	–	750	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	1113-0301-1420	Прим. Антикоррозийное маслянно-битумное покрытие в два слоя НР = 69 %	м2	150,7	409,23	1,94	61 671	292	58 734	1 869	68 622
					17,55	0,42	2 645	63	–	5 083	
29	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 %	м трубопровода	246	638,48	69,25	157 066	17 036	65 441	63 157	237 841
					303,21	34,6	74 590	8 512	–	17 618	
	Раздел 2 Квартирный узел ввода										
37	2304-0902-0502	Краны шаровые JiP-WW под приварку, стандартнопроходные, из углеродистой стали, пропускной способностью 14 м3/ч, Тмакс 180°С, PN 40, DN 20, типа Danfoss ГОСТ 21345-2005	шт.	-288	11 211		-3 228 768		-3 228 768	–	-3 487 069
					–		–		–	-258 301	
39	1311-0203-0102	Прим. Теплосчетчик с механическим расходомером для подающего трубопровода д±20.Установка НР = 75 %	шт.	72	1 247,55	–	89 823	–	3 135	65 016	167 227
					1 204	–	86 688	–	–	12 387	
48	1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 %	м трубопровода	144	89,46	0,98	12 883	140	110	12 380	27 284
					87,73	–	12 632	–	–	2 021	

Раздел 4 Вентиляция

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
60	1120-0301-0210	Прим. Решетки вентиляционные вытяжные пластиковые1515РЦ. Установка НР = 98 %	решетка	147	1 750,75	32,2	257 361	4 733	46 349	204 245	498 534
					1 403,25	14,53	206 278	2 136	–	36 928	
61	1120-0301-0211	Прим. Решетки переточные РП 150х200. Установка НР = 98 %	решетка	72	1 844,93	32,2	132 835	2 319	29 483	100 039	251 504
					1 403,25	14,53	101 034	1 046	–	18 630	
62	1120-1501-0101	Вентиляторы осевые, масса до 0,025 т. Установка НР = 98 %	вентилятор	40	5 569,81	219,95	222 792	8 798	1 827	211 016	468 513
					5 304,18	78,89	212 167	3 156	–	34 705	
65	1120-0301-0210	Решетки жалюзийные стальные, регулирующие (Р), номер 150, размер 150х150 мм. Установка НР = 98 %	решетка	1	1 750,75	32,2	1 751	32	315	1 389	3 391
					1 403,25	14,53	1 403	15	–	251	
66	1120-0301-0210	Решетки вытяжные пластиковые с обратным клапоном 1515К10ФВ. Установка НР = 98 %	решетка	2	1 750,75	32,2	3 501	64	631	2 779	6 783
					1 403,25	14,53	2 807	29	–	502	
67	1120-0101-0102	Воздуховоды класса Н (нормальные) из листовой стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %	м2 поверхности воздуховодов	2,34	5 088,06	53,28	11 906	125	7 226	4 515	17 735
					1 946,87	22,13	4 556	52	–	1 314	
		Итого по смете					**539 218**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 375 841				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					48 825				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					18 823				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					-2 241 629				
		Накладные расходы, тенге					1 316 238				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					39 942				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					4 853				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					9 249				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					114 181				
		Непредвиденные работы 2%					11 066				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**678 567**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**712 428,60**				
		НДС (12 %)					85 491,43				
		Всего по акту с учетом НДС					**797 920,03**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 36
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Электрооборудование и электроосвещение (2-1-6)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	0.7 ЭЛЕКТРООАППАРАТУРА										
31	1308-0305-1401	Звонок электрический с кнопкой. Монтаж оборудования НР = 72 %	комплект	72	958,27	11,25	68 995	810	1 968	47 850	126 193
					919,68	3,36	66 217	242	–	9 348	
	0.8 СВЕТОТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ										
36	1308-0305-0401	Светильник с количеством ламп в светильнике 1. Установка отдельно на штырях НР = 72 %	шт.	90	1 925,84	630,79	173 326	56 771	18 264	97 782	292 796
					1 092,12	416,87	98 291	37 518	–	21 689	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	1308-0305-0301	Светильник для помещений с нормальными условиями среды. Монтаж с подвеской на крюк НР = 72 %	шт.	65	2 183,07	665,78	141 899	43 276	60 327	50 677	207 983
					589,17	493,68	38 296	32 089	–	15 406	
40	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	38	1 992,5	785,52	75 715	29 850	4 911	44 171	129 477
					1 077,75	536,7	40 955	20 395	–	9 591	
43	1308-0305-0310	Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	4	1 389,61	140,71	5 558	563	282	3 502	9 785
					1 178,34	37,64	4 713	151	–	725	
46	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	7	1 992,5	785,52	13 947	5 499	904	8 137	23 851
					1 077,75	536,7	7 544	3 757	–	1 767	
48	1308-0305-0201	Патрон стенной или потолочный. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	36	724,51	12,01	26 082	432	301	18 356	47 993
					704,13	4,03	25 349	145	–	3 555	
49	1308-0305-0202	Патрон подвесной. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	162	1 682,27	12,64	272 528	2 048	156 411	82 639	383 581
					704,13	4,37	114 069	708	–	28 413	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	72	1 992,5	785,52	143 460	56 558	9 304	83 694	245 325
					1077,75	536,7	77 598	38 643	–	18 172	
60	1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж с креплением винтами или болтами НР = 72 %	шт.	18	1 992,5	785,52	35 865	14 139	2 326	20 923	61 331
					1 077,75	536,7	19 400	9 661	–	4 543	
	0.9 Электроустановочные изделия										
62	1308-0305-0109	Розетка штепсельная утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	864	515,41	3,65	445 311	3 157	20 021	304 772	810 090
					488,58	1,34	422 133	1 162	–	60 007	
65	1308-0305-0108	Розетка штепсельная неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке НР = 72 %	шт.	91	528,71	4,36	48 113	397	640	33 983	88 663
					517,32	1,34	47 076	122	–	6 568	
68	1308-0305-0102	Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	462	433,32	3,65	200 196	1 688	5 979	139 068	366 405
					416,73	1,34	192 529	621	–	27 141	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
71	1308-0305-0103	Выключатель полугерметический и герметический. Монтаж оборудования НР = 72 %									
			шт.	35	1 137,31	16,1	39 806	563	5 042	24 709	69 676
					977,16	3,36	34 201	118	–	5 161	
73	1308-0305-0102	Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	16	433,32	3,65	6 933	58	207	4 816	12 689
					416,73	1,34	6 668	22	–	940	
0.15	**Н А С О С Н А Я**										
133	1308-0103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2.(звонок) Монтаж оборудования НР = 72 %									
			шт.	1	1 789,11	365,4	1 789	365	40	1 093	3 113
					1 384	134,44	1 384	134	–	231	
134	2307-0218-1101	Звонок ЭВП-220	шт.	1	925		925		925	–	999
					–		–		–	74	
135	1308-0305-0103	Выключатель полугерметический и герметический. Монтаж оборудования НР = 72 %									
			шт.	1	1 137,31	16,1	1 137	16	144	706	1 991
					977,16	3,36	977	3	–	147	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
136	2307-0218-1603	Выключатель одноклавишный брызгозащищенный для открытой установки, модели А 14-100, 4А,	шт.	1	237		237		237	–	256
					–		–		–	19	
137	1308-0303-1004	Пускатель магнитный общего назначения отдельно стоящий на ток до 40 А. Установка на конструкции на стене или колонне НР = 72 %	шт.	1	6 892,3	111,29	6 892	111	2 830	2 869	10 542
					3 951	33,61	3 951	34	–	781	
138	2307-0208-0112	Пускатель магнитный ПМ12-010-140	шт.	1	2 557		2 557		2 557	–	2 762
					–		–		–	205	
139	1308-0305-0310	Указатели световые настенные. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	1	1 389,61	140,71	1 390	141	71	876	2 446
					1 178,34	37,64	1 178	38	–	181	
140	2307-0101-0740	Световой указатель СУП-М	шт.	1	806		806		806	–	870
					–		–		–	64	
141	2307-0104-0501	Лампы светодиодные, модели КОСМОС LED GL 45, напряжение электрической сети 220 В, цоколь Е27, мощность 5 Вт для светового указателя	шт.	1	731		731		731	–	789
					–		–		–	58	
		Итого по смете					**2 899 608**				
		в том числе									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 202 528				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					216 442				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					145 561				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					295 228				
		Накладные расходы, тенге					970 624				
		Сметная прибыль (8 %), тенге					214 786				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					26 096				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					49 737				
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					77 824				
		Непредвиденные работы 2%					59 509				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**3 112 774**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**3 268 104,65**				
		НДС (12 %)					392 172,56				
		Всего по акту с учетом НДС					**3 660 277,21**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ГОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 37
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Связь и сигнализация (2-1-7)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Телефонные сети										
11	1310-0408-0507	Прим. Розетка настенная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	72	1 173,13	–	84 465	–	1 089	50 859	146 151
					1 158	–	83 376	–	–	10 826	
12	2307-0220-0804	Прим. Розетка настенная 8686	шт.	72	1 420		102 240		102 240	–	110 419
					–		–		–	8 179	
22	1308-0206-0101	Кабельного канала . Монтаж оборудования НР = 72 %	м	405	242,04	2,17	98 025	879	7 223	64 779	175 828
					222,03	0,12	89 923	47	–	13 024	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 3 Телевидение										
30	1310-0410-0102	Устройство антенное развязывающее. Монтаж оборудования НР = 61 %	устройство	2	26 222,96	3 467,88	52 446	6 936	6 758	24 922	83 557
					19 376	1 051,84	38 752	2 104	–	6 189	
32	1310-0501-0116	Усилитель ТВ. Настройка в домовой распределительной сети на один ТВ канал НР = 61 %	усилитель	2	4 204,86	–	8 410	–	–	5 130	14 623
					4 204,86	–	8 410	–	–	1 083	
34	1310-0902-1212	Коробка. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	92	316,47	–	29 115	–	3 173	18 678	51 617
					281,98	–	25 942	–	–	3 823	
38	1310-0408-0507	Розетка телевизионная. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	216	1 173,13	–	253 396	–	3 268	152 578	438 452
					1 158	–	250 128	–	–	32 478	
	Раздел 4 Домофонная сеть										
49	1310-0701-0106	Монтаж оборудования блока вызова НР = 61 %	шт.	2	23 715,53	1,76	47 431	4	580	28 577	82 089
					23 424	–	46 848	–	–	6 081	
50	2308-0504-0602	Блок вызова БВД-100 для совместной работы с блоками управления домофоном серии 300, встроенный считыватель ключей VIZIT-RF2	шт.	2	8 261		16 522		16 522	–	17 844
					–		–		–	1 322	
51	1310-0701-0106	Монтаж оборудования блока коммутации НР = 61 %	шт.	2	23 715,53	1,76	47 431	4	580	28 577	82 089
					23 424	–	46 848	–	–	6 081	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
52	2308-0504-1110	Блок коммутаций БК- 100, для многоквартирных домофонов (прим.)	шт.	2	3 614		7 228		7 228	–	7 806
					–		–		–	578	
53	1310-0701-0303	Блок питания и контроля. Монтаж оборудования НР = 61 %	шт.	2	7 633,17	1,43	15 266	3	353	9 095	26 310
					7 455	–	14 910	–	–	1 949	
54	2308-0504-0601	Блок управления и питания домофона/видеодомофона БУД-302М серии 300 (190-240VAC), количество абонентов до 200, функции: кодового замка, контроллера ключей TOUCH MEMORY и RF (200 индивидуальных кодов, 2400 ключей TM и RF)	шт.	2	18 742		37 484		37 484	–	40 483
					–		–		–	2 999	
55	1308-0103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования НР = 72 %	шт.	2	1 789,11	365,4	3 578	731	79	2 187	6 226
					1 384	134,44	2 768	269	–	461	
56	2308-0504-0801	Замок электромагнитный VIZIT-ML300(M)-40	шт.	2	11 656		23 312		23 312	–	25 177
					–		–		–	1 865	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	1109-0403-0501	Доводчики дверные. Установка НР = 69 %	шт.	2	1 316,14	1,87	2 632	4	–	1 814	4 802
					1 314,27	–	2 629	–	–	356	
58	2109-0404-0102	Доводчик дверной 2 класса, на массу дверного полотна до 40 кг ГОСТ Р 56177-2014	комплект	2	3 783		7 566		7 566	–	8 171
					–		–		–	605	
59	1310-0702-0501	Устройство переговорное НР = 61 %	шт.	72	710,45	–	51 152	–	356	30 986	88 709
					705,5	–	50 796	–	–	6 571	
61	1308-0206-1001	Провод сечением до 6 мм2. Прокладка по перфорированным профилям НР = 72 %	м	1480	64,12	0,91	94 891	1 352	14 211	57 474	164 555
					53,60	0,34	79 328	497	–	12 189	
62	2306-0408-0512	Провод для монтажа охранной сигнализации и связи марки КСПВ 4х0,5	км	0,5056	39 265		19 852		19 852	–	21 441
					–		–		–	1 588	
63	1308-0206-0101	Кабельного канала . Монтаж оборудования НР = 72 %	м	540	242,04	2,17	130 700	1 172	9 630	86 372	234 437
					222,03	0,12	119 898	63	–	17 366	
64	2306-1710-0102	Канал кабельный размерами 15 мм х 10 мм	м	540	37		19 980		19 980	–	21 578
					–		–		–	1 598	
65	1308-0206-2101	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм. Прокладка НР = 72 %	м	70	818,55	47,7	57 298	3 339	26 757	19 958	83 437
					388,6	7,39	27 202	518	–	6 181	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
66	2306-1705-0104	Металлорукав РЗ-ЦХ 20									
			м	70	159		11 130		11 130	–	12 020
					–		–		–	890	

Итого по смете	**1 947 821**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	887 757
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14 422
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	3 498
- материалы, изделия и конструкции, тенге	319 373
Накладные расходы, тенге	581 986
Сметная прибыль (8 %), тенге	144 283
Временные здания и сооружения (0,9 %)	17 530
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	33 411
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	51 299
Непредвиденные работы 2%	39 975
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**2 090 036**
Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901	**2 194 331,31**
НДС (12 %)	263 319,76
Всего по акту с учетом НДС	**2 457 651,07**

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"
_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"
_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 38
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Лифты (2-1-8)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1303-0501-0111	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования НР = 61 %	лифт	2	951133,17	19906,16	1 902 266	39 812	130 168	1 061 384	3 200 743
					866142,9	3844,35	1 732 286	7 689	–	237 092	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	1303-0501-0113	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	м	-28,96	15906,61	109,55	-460 655	-3 173	-44 594	-252 128	-769 806
					14257,2	15,07	-412 888	-437	–	-57 023	
3	1303-0501-0112	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта НР = 61 % К=-1,000;	остановка	-6	59123,64	690,61	-354 742	-4 144	-32 513	-194 565	-593 251
					53014,15	145,58	-318 085	-873	–	-43 945	

Итого по смете	**1 837 686**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 001 312
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	32 496
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 379
- материалы, изделия и конструкции, тенге	53 061
- оборудование, тенге	
Накладные расходы, тенге	614 692
Сметная прибыль (8 %), тенге	136 125
Временные здания и сооружения (0,9 %)	16 539
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	31 522

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска					59 036				
		Непредвиденные работы 2%					37 715				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**1 982 498**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**2 081 426,15**				
		НДС (12 %)					249 771,14				
		Всего по акту с учетом НДС					**2 331 197,29**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"

Договор №254 от 16 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.10 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.10 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.10)

Акт № 39
приемки выполненных работ за ноябрь 2021 г
Техническое решение №1.Добавляемые работы

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата маши-нистов	материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Общестроительные работы									
1	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	86,4	27682,85	1987,59	2391798	171728	1644808	571692	3200569
					6658,13	456,72	575262	39461	–	237079	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 %									
			м3 кладки	28,8	26601,74	1987,6	766130	57243	517133	190564	1033230
					6658,13	456,74	191754	13154	–	76536	
3	1108-0201-1003	Стены наружные из кирпича, толщиной 510 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 %									
			м3 кладки	14,4	26182,43	1987,57	377027	28621	252529	95282	510094
					6658,13	456,74	95877	6577	–	37785	
4	1108-0201-1005	Стены наружные из кирпича, толщиной 640 мм. Кладка с облицовкой лицевым кирпичом при высоте этажа до 4 м НР = 93 %									
			м3 кладки	14,4	25292,36	1927,36	364210	27754	248554	87679	488040
					6104,31	442,85	87902	6377	–	36151	
5	1115-0402-0801	Фасады. Окраска с люлек по подготовленной поверхности, перхлорвиниловая за 2 раза НР = 80 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;	м2 окрашиваемой поверхности	225	1638,32	59,53	368623	13394	269973	68753	472366
					378,92	3,04	85256	685	–	34990	
6	1107-0102-0104	Плиты перекрытий площадью до 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	11	7094,09	1303,27	78035	14336	42291	30451	117165
					1946,18	399,82	21408	4398	–	8679	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	2104-0108-9907	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92									
			м2	22,264	6154		137013		137013	–	147974
					–		–		–	10961	
8	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление дробленным газобетоном НР = 92 %	м3 утеплителя	82,81	5382,61	1726,63	445734	142982	85294	235911	736177
					2625,99	470,56	217458	38967	–	54532	
9	1110-0404-0101	Косоуры. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР = 90 %	м2 стен (за вычетом проемов)	206,2	2136,28	14,48	440500	2985	230440	187428	678162
					1004,24	5,71	207075	1178	–	50234	
10	1113-0301-1706	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска пастой огнезащитной ВПМ-2 НР = 69 %	м2	206,2	6268,29	92,98	1292521	19172	1118862	111932	1516809
					749,21	37,51	154487	7734	–	112356	
11	1115-0201-0501	Цоколь. Штукатурка высококачественная декоративным раствором по камню НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	295,59	3762,6	34,2	1112186	10110	494665	492501	1733062
					2054,91	27,79	607411	8215	–	128375	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	1115-0405-0105	Цоколь. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	295,59	466,19	2,99	137800	883	51634	68581	222891
					288,52	1,5	85283	443	–	16510	
13	2110-0104-0210	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 21 мм, толщиной стали 0,5 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм СТ РК EN 508-1-2012	м2	467,316	2064		964540		964540	–	1041703
					–		–		–	77163	
14	2106-0106-0301	Металлический мусоросборник с тележкой	комплект	2	75367		150734		150734	–	162793
					–		–		–	12059	
15	2111-0401-0303	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	14,1	29474		415583		415583	–	448830
					–		–		–	33247	
16	1111-0101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3 НР = 94 %	м плинтусов	976,3	356,31	0,83	347869	811	223215	116793	501835
					126,85	0,41	123843	405	–	37173	
17	1134-0108-0703	Устройство пластиковых откосов НР = 76 %	м2 поверхности	474,438	3902,61	8,84	1851548	4196	1382475	354405	2382429
					979,85	3,05	464877	1445	–	176476	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	1107-0519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка НР = 118 %	м ограждения	359,46	708,25	78,13	254589	28084	26609	250718	545732
					556,1	34,99	199896	12577	–	40425	
	Раздел 2 Водопровод и канализация										
19	5800-0000-0000 (пл) (об)	Насосная станция повышения давления AQUA 2 MHI 1603	комплект	1	1553571		1553571		–	–	1553571
					–		–		1553571	–	
20	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	453	1613,09	13,64	730730	6181	68757	642721	1483327
					1447,66	0,1	655792	46	–	109876	
21	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	490	1629,92	13,64	798660	6685	82620	695216	1613386
					1447,66	0,1	709355	49	–	119510	
22	2303-0102-0120	Ванна стальная эмалированная, длиной 1600 мм ГОСТ 23695-94	шт.	45	27273		1227285		1227285	–	1325468
					–		–		–	98183	
	Раздел 3 Отопление										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	3964	1663,58	13,64	6 594 431	54 069	801 806	4 771 975	12 275 719
					1228,30	0,1	4 868 966	396	–	909 313	
24	2111-0403-0209	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 9 мм, диаметром 25 мм ГОСТ 16381-77	м	3568	253		902704		902704	–	974920
					–		–		–	72216	
25	1118-0301-0104	Радиаторы биметаллические (алюминиевые). Установка НР = 98 %	кВт	229,2	1139,02	15,65	261064	3586	100115	155479	449866
					686,58	5,62	157363	1289	–	33323	
26	2305-1001-0309	Радиаторы отопления биметаллические с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей до 160 Вт ГОСТ 31311-2005	секция	1528	1944		2970432		2970432	–	3208067
					–		–		–	237635	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27	2304-0902-2004	Краны шаровые латунные муфтовые , PN 16, DN 20 ГОСТ 21345-2005	шт.	288	5070		1460160		1460160	–	1576973
					–		–		–	116813	
28	1116-0501-0201	Трубопроводы горячего и холодного водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб (Квартирный узел ввода) НР = 98 %	м трубопровода	72	1696,25	13,64	122130	982	16916	102154	242227
					1447,67	0,1	104232	7	–	17943	
29	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 %	м трубопровода	72	1728,35	16,38	124441	1179	10749	110275	253493
					1562,68	0,17	112513	12	–	18777	

Итого по смете	**40 896 878**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	9 726 010
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	594 981
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	143 415
- материалы, изделия и конструкции, тенге	15 897 896
- оборудование, тенге	1 553 571
Накладные расходы, тенге	9 340 510
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 914 320
Временные здания и сооружения (0,9 %)	354 090
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	674 856
Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	592 934

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Непредвиденные работы 2%					807 445				
		Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.					**43 326 203**				
		Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901					**45 488 223,45**				
		НДС (12 %)					5 458 586,81				
		Всего по акту с учетом НДС					**50 946 810,26**				

ЗАКАЗЧИК:
И.о. руководителя
ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"
_____ Айтбаев Д.У.

ТЕХНАДЗОР:
Эксперт технического надзора
ТОО "Сейсмостройзащита"
_____ Тойкенов С.Е.

ПОДРЯДЧИК:
Директор
ТОО "Фирма "Азия"
_____ Дускужанова С.Ж.