Передающая сторона:
Утверждаю:

ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ"
Юридический адрес: Бажова, 504

Принимающая сторона:
Утверждаю:

ТОО "НОВО-СТРОЙ 21 века"
Юридический адрес: Бажова, 504

РАЗДЕЛИТЕЛЬНЫЙ БАЛАНС

по состоянию на 6.12. **2021 года**

Активы	Код строки	На _____ 2020 г до выделения	На _____ 2021 после выделения	
			ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ"	ТОО "НОВО-СТРОЙ 21 века"
1. Краткосрочные активы:				
Денежные средства и их эквиваленты	10	0	0	0
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	11			
Производнные финансовые инструменты	12			
Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки	13			
Финансовые активы, удерживаемые до погашения	14			
Прочие краткосрочные финансовые активы	15			

Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	16			
Текущий подоходный налог	17			
Запасы	18			
Прочие краткосрочные активы (1430, 1610, 1620)	19			
Итого краткосрочных активов (сумма строк с 010 по 019)	**100**	0	0	0
Активы (или выбывающие группы), предназначенные для продажи	101			
II. Долгосрочные активы				
Финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	110			
Производные финансовые инструменты	111			
Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости через прибыли и убытки	112			

Финансовые активы, удерживаемые до погашения	113			
Прочие долгосрочные финансовые активы	114			
Долгосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность	115			
Инвестиции, учитываемые методом долевого участия	116			
Инвестиционное имущество	117			
Основные средства	118	1376126	0	1376126
Биологические активы	119			
Разведочные и оценочные активы	120			
Нематериальные активы	121			
Отложенные налоговые активы	122			
Прочие долгосрочные активы	123			
Итого долгосрочных активов (сумма строк с 110 по 123)	**200**	1376126	0	1376126
Баланс (строка 100 +строка 101+ строка 200)		1376126	0	1376126

Пассивы	Код строки	На _____ 2020 г до выделения	На _____ 2020 после выделения	
			ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ"	ТОО "Ново-Строй 21 века"
Займы	210			
Производные финансовые инструменты	211			
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	212			
Краткосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	213			
Краткосрочные резервы	214			
Текущие налоговые обязательства по подоходному налогу	215	97 162 484	97 162 484	0
Вознаграждения работникам	216			
Прочие краткосрочные обязательства	217	86 037 347,36	86 037 347,36	0
Итого краткосрочных обязательства (сумма строк с 210 по 217)	300	183 199 831	183 199 831	0

Обязательства выбывающих групп, предназначенных для продажи	301			
IV. Долгосрочные обязательства				
Займы	310			
Производные финансовые инструменты	311			
Прочие долгосрочные финансовые обязательства	312			
Долгосрочная торговая и прочая кредиторская задолженность	313			
Долгосрочные резервы	314			
Отложенные налоговые обязательства	315			
Прочие долгосрочные обязательства	316			
Итого долгосрочных обязательств (сумма строк с 310 по 316)	**400**	0	0	0
V. Капитал				
Уставный (акционерный) капитал	410	97100	97100	40000
Эмиссионный доход	411			

Выкупленные собственные долевые инструменты	412			
Резервы	413			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	414			0
Итого капитал, относимый на собственников материнской организации (сумма строк с 410 по 414)	420	97 100	97 100	40 000
Доля неконтролирующих собственников	421	0	0	0
Всего капитал (строка 420+/- строка 421)	500	97 100	97 100	40 000
Баланс (строка 300+строка 301+ строка 400+строка 500		183 296 931	183 296 931	40 000

ТОО "Ново-Строй 21 века является правопреемником ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ" по правам и обязательствам, в соответствии с настоящим разделительным балансом, в том числе:

а) к ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ" переходят активы на сумму _____ тенге, из них _____ - в виде основных средств, и _____ в виде запасов, а такжек нему переходят необходимая документация по переданному имуществу в соответствии с настоящим разделительным балансом;

б) к ТОО "Ново-Строй 21 века" переходят пассивы на сумму 0 тенге, в том числе 0 тенге - долгосрочные финансовые займы.

в) к ТОО "Ново-Строй 21 века" переходят вся разрешительная документация, государственная лицензия II категории ГСЛ №03-00455 от 07.03.2007 года. Строительно-монтажные работы. Приложение к лицензии, сертификаты и другие документы в строительной сфере, имеющиеся у ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ" на момент выделения.

Руководитель ТОО "ЭЛХОН-СТРОЙ"_____

Руководитель ТОО "Ново-Строй 21 века"_____

Приложение 1
Разделительный баланс
по утвержденному решению №1 от

№	Наименование работы	Вид строительства (новое строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт существующих объектов)	Уровень ответственности зданий и сооружений (первый-повышенный, второй – нормальный, третий – пониженный)	Год, месяц завершения работ	Наименование, дата и номер подтверждающего документа	Техническая сложность объектов (здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам, и здания, и сооружения, не относящиеся к технически сложным объектам)
1	Строительство 60 квартирного жилого дома в г. Шемонайха Шемонайхинского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2018, ноябрь	Акты приемки выполненных работ, Акт приемки объекта в эксплуатацию б/н 30.11.2018	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
2	Строительство 60-ти квартирного коммунального жилого дома №2 по ул.Бокажанова в г.Зайсан, ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2014, декабрь	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 24.12.2014	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
3	Строительство детского сада на 140 мест по ул. Богембая г. Зайсан Зайсанского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2014, сентябрь	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 17.09.2014	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам

	Строительство школы на 80 мест в с. Акжайлау Курчумского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2015, сентябрь	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 21.09.2015	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
5	Строительство 80 местной школы в с. Шенгельды Курчумского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2014, август	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 30.08.2014	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
6	Строительство сельского клуба на 150 мест в с. Дайыр Зайсанского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2015, ноябрь	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 20.11.2015	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
7	Ипподром в г. Зайсан Зайсанского района	Новое строительство	Первый - повышенный	2014, июль	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам

					комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 24.07.2014	
8	Строительство средней школы на 300 мест в с. Верх-Уба Шемонайхинского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2017, октябрь	Акты приемки выполненных работ, Акт приемки объекта в эксплуатацию, Заключение б/н 04.10.2017	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
9	Строительство врачебной амбулатории в с. Айнабулак Зайсанского района ВКО	Новое строительство	Второй - нормальный	2015, июль	Акты приемки выполненных работ, Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию б/н 28.07.2015	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам

10	Строительство 9-ти этажного жилого дома с коммерческими помещениями позиция 41/1 в 1 квартале 19 жилого района г. Усть-Каменогорск	Новое строительство	Второй - нормальный	2018, октябрь	Декларация о соответствии б/н от 22.10.2018. Заключение о качестве СМР. Акты приемки выполненных работ, Акт приемки объекта в эксплуатацию б/н 23.10.2018	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
11	Многофункциональный комплекс: торговый дом, кафе, детский развлекательный центр общей площадью 2004,4м2	Новое строительство	Второй - нормальный	2018, август	Акт приемки объекта в эксплуатацию б/н 08.08.2018	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
12	Строительство торгового дома в г. Зайсан по ул. Малдыбаева, 87	Новое строительство	Второй - нормальный	2016, декабрь	Акт приемки объекта в эксплуатацию, декларация о соответствии, заключение о качестве СМР б/н 20.12.2016	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам
13	Строительно-монтажные работы по объекту «Сети теплоснабжения на участке от котельной №2 (КШТ) до строящегося колбасного цеха, расположенного по адресу Самарское шоссе, 37 в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»	Новое строительство	Второй - нормальный	Декабрь, 2018	Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию Б/Н от 28.12.2018.	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам

14	Реконструкция сетей водоснабжения в п. Северный, г. Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области	Новое строительство	Второй - нормальный	Март 2021	Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию Б/Н от 12.03.2021.	Здания и сооружения, относящиеся к технически сложным объектам

Директор ТОО «Элхон-Строй» _____

Директор ТОО «Ново-Строй 21 века» _____