*Приложение 50*
*к приказу Министра финансов*
*Республики Казахстан*
*от 20 декабря 2012 года № 562*

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области",Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, г. Семей, ул. Достоевского, 110** — **110840016453**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия",071401, Республика Казахстан, ВКО, г. Семей, ул. Северная, дом № 4 А, тел.: (8-7222) 33-44-08** — **940240000011**

*полное наименование, адрес, данные о средствах связи*

Договор (контракт) Договор №268 от 25.11.19 года Поз.18

| Номер документа | Дата составления |
|---|---|
| 72 | 23.04.2021 |

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии) | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | количество | цена за единицу | стоимость | в том числе НДС, в KZT |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Строительство 9-ти этажного жилого дома поз. 18 РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9 -ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО поз.18 (без наружных инженерных сетей) Корректировка".Акт №24,25,26,27,28,29. Период: за апрель 2021 года | | | Работа | 1 | 85 714 286,00 | 85 714 286,00 | 9 183 673,50 |
| | | | | Итого | 1 | x | 85 714 286,00 | 9 183 673,50 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

*наименование, количество, стоимость*

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Дускужанова С.Ж.

*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____

*должность* *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (усл 23.04.2021

М.П.

**Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"**
**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"**

Договор №268 от 25 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.18 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.18 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"

# СПРАВКА
## о стоимости выполненных работ и затрат
## за апрель 2021 года

| Код Заказчика | Код Подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | Организационно-правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | номер | дата | наименование | код | наименование | код |
| | | 268 | 25.11.2019 | | | | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненных работ и затрат в тенге | | | | | | | | Налог на добавленную стоимость | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала года по отчетный месяц включительно, с НДС | в отчетном месяце без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г. | из них | | Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г. | дополнительные | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ: | | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | |
| Акт №24 Подземная часть (2-1-1) | 1 173 290 | 1 047 580 | | | | | | | 125 710 | 1 173 290 |
| Акт №25 Отделочные работы (2-1-3) | 57 009 717 | 47 007 106 | | | | | | | 5 640 853 | 52 647 959 |

| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Акт №26 Водопровод,канализация (2-1-4) | 3 094 385 | 2 762 844 | | | | | | | 331 541 | 3 094 385 |
| Акт №27 Отопление и Вентиляция (2-1-5) | 9 425 807 | 8 415 899 | | | | | | | 1 009 908 | 9 425 807 |
| Акт №28 Электрооборудование и электроосвещение (2-1-6) | 22 368 320 | 12 386 549 | | | | | | | 1 486 386 | 13 872 935 |
| Акт №29 Связь и сигнализация (2-1-7) | 5 499 910 | 4 910 634 | | | | | | | 589 276 | 5 499 910 |
| **ВСЕГО выполнено:** | **98 571 429** | **76 530 612** | | | | | | | **9 183 674** | **85 714 286** |
| Минус аванс (30%) | | | | | | | | | | 25 714 286 |
| | | | | | | | | | | |
| **ИТОГО к оплате с НДС 12%** | | | | | | | | | | **60 000 000** |
| **К оплате за текущий месяц: Шестьдесят миллионов тенге** | | | | | | | | | | |

**ЗАКАЗЧИК:**
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Жакаев Б.М.

**ТЕХНАДЗОР:**
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

**ПОДРЯДЧИК:**
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР:**

Инженер авторского надзора
ПК "Семейпроект"

_____ Жунусов К.Б.

**Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"**
**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"**

Договор №268 от 25 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.18 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.18 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.18)

**Акт № 24**
**приемки выполненных работ за апрель 2021 г**
Подземная часть (2-1-1)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Раздел 2 Фундаменты** | | | | | | | | | | | |
| 30 | 1123-0201-0101 | Трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб, диаметр 100 мм. Укладка НР = 99 % | км трубопровода | 0,003 | 1 618 775,06 | 3 601,85 | 4 856 | 11 | 3 468 | 1 369 | 6 723 |
| | | | | | 459 192 | 1 587,59 | 1 378 | 5 | – | 498 | |
| **Раздел 3 Стены** | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | 1109-0304-0101 | Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 НР = 69 % ТЧ 09 табл.3 п.3.2 Кзтр=1,1: ктрр1=1,1; | т конструкций | 0,02342 | 78 668,76 | 25 843,16 | 1 842 | 605 | 240 | 829 | 2 885 |
| | | | | | 42 598,6 | 8 711,07 | 998 | 204 | – | 214 | |
| 42 | 2106-0208-0501 | Стремянка С-1 | т | 0,02342 | 544 367 | | 12 749 | | 12 749 | – | 13 769 |
| | | | | | – | | – | | – | 1 020 | |
| 43 | 1113-0301-1406 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 за 2 раза НР = 69 % ктрр1=2; кэкс1=2; кмат1=2; | м2 | 1,26 | 84,97 | 1,66 | 107 | 2 | 71 | 24 | 141 |
| | | | | | 27,09 | 0,28 | 34 | – | – | 10 | |
| 44 | 1108-0201-0701 | Затягивание продухов сеткой из проволоки Вр1 диам.3 мм НР = 93 % | т металлических изделий | 0,0252 | 353 052,39 | 2 243,99 | 8 897 | 57 | 7 098 | 1 638 | 11 378 |
| | | | | | 69 146,4 | 747,36 | 1 742 | 19 | – | 843 | |
| 45 | 1108-0201-0701 | Перекрытие отверстий в кирпичных стенах техподполья стержнями из проволоки диам 6AI НР = 93 % | т металлических изделий | 0,002 | 353 052,39 | 2 243,99 | 706 | 4 | 563 | 130 | 903 |
| | | | | | 69 146,4 | 747,36 | 138 | 1 | – | 67 | |

**Раздел 4 Разные работы**

**4.1 Приямок в электрощитовой**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46 | 1106-1301-0103 | Стены и плоские днища приямка из бетона кл.В7,5 при толщине до 150 мм. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,42 | 40 163,57 | 5 602,61 | 16 869 | 2 353 | 7 486 | 7 182 | 25 975 |
| | | | | | 16 736,6 | 2 054,47 | 7 029 | 863 | – | 1 924 | |
| 47 | 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 1,76 | 879,58 | 18,78 | 1 548 | 33 | 1 006 | 478 | 2 188 |
| | | | | | 288,96 | 2,77 | 509 | 5 | – | 162 | |
| | **4.2 Ступени спуска** | | | | | | | | | | |
| 48 | 1106-0101-0114 | Устройство бетонного спуска в узел управления НР = 91 % | м3 | 0,3 | 18 211,99 | 1 183,73 | 5 464 | 355 | 4 772 | 384 | 6 315 |
| | | | | | 1 123,26 | 281,78 | 337 | 85 | – | 468 | |
| 49 | 1106-0101-0114 | Устройство бетонного спуска в узел управления из бетона класса В 15. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,07 | 19 956,19 | 1 183,73 | 1 397 | 83 | 1 235 | 90 | 1 605 |
| | | | | | 1 123,26 | 281,78 | 79 | 20 | – | 119 | |
| 50 | 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 0,03 | 879,58 | 18,78 | 26 | 1 | 17 | 8 | 37 |
| | | | | | 288,96 | 2,77 | 9 | – | – | 3 | |
| | **4.3 Площадка под оборудование** | | | | | | | | | | |
| 51 | 1106-0101-0114 | Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,15 | 18 211,99 | 1 183,73 | 2 732 | 178 | 2 386 | 192 | 3 157 |
| | | | | | 1 123,26 | 281,78 | 168 | 42 | – | 234 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52 | 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 0,4 | 879,58 | 18,78 | 352 | 8 | 229 | 109 | 497 |
| | | | | | 288,96 | 2,77 | 116 | 1 | – | 37 | |
| **4.4 Фундамент ФМО-1 (под насосы)** | | | | | | | | | | | |
| 53 | 1106-0101-0101 | Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,15 | 18 283,06 | 1 094,46 | 2 742 | 164 | 2 382 | 213 | 3 192 |
| | | | | | 1 308,15 | 250,92 | 196 | 38 | – | 236 | |
| 54 | 1106-0101-0119 | Фундаменты ленточные бетонные кл.В12,5. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,26 | 22 348,77 | 1 338,44 | 5 811 | 348 | 4 597 | 863 | 7 207 |
| | | | | | 3 330,42 | 315,24 | 866 | 82 | – | 534 | |
| 55 | 1107-0107-0103 | Установка закладных изделий МН106-6 НР = 118 % | т | 0,0072 | 717 091,54 | 6 040,6 | 5 163 | 43 | 4 661 | 553 | 6 173 |
| | | | | | 63 665,7 | 1 425,52 | 458 | 10 | – | 457 | |
| 56 | 2105-0301-9918 | Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры | т | 0,0072 | 108 311,00 | | 780 | | 780 | – | 842 |
| | | | | | – | | – | | – | 62 | |
| Вход в техподполье | | | | | | | | | | | |
| 90 | 1108-0101-0203 | Слои подстилающие гравийно-песчаные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 % | м3 основания | 1,7 | 7 131,8 | 1 746,2 | 12 124 | 2 969 | 3 554 | 6 482 | 20 095 |
| | | | | | 3 295,3 | 761,2 | 5 602 | 1 294 | – | 1 489 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 91 | 1107-0501-0101 | Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 % | шт. сборных конструкций | 4 | 1 659,54 | 842,46 | 6 638 | 3 370 | 976 | 4 247 | 11 756 |
| | | | | | 573,1 | 326,65 | 2 292 | 1 307 | – | 871 | |
| 92 | 1107-0501-0102 | Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 % | шт. сборных конструкций | 6 | 2 345,75 | 1 182,47 | 14 075 | 7 095 | 2 154 | 8 951 | 24 868 |
| | | | | | 804,27 | 460,04 | 4 826 | 2 760 | – | 1 842 | |
| 93 | 1107-0501-0103 | Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 % | шт. сборных конструкций | 2 | 3 555,59 | 1872,1 | 7 111 | 3 744 | 1 026 | 4 497 | 12 537 |
| | | | | | 1 170,31 | 735,39 | 2 341 | 1 471 | – | 929 | |
| 96 | 1106-0101-0114 | Монолитные заделки в фундаментах бетон кл В7,5. Устройство НР = 91 % | м3 | 0,556 | 18 211,99 | 1 183,73 | 10 126 | 658 | 8 843 | 711 | 11 704 |
| | | | | | 1 123,26 | 281,78 | 625 | 157 | – | 867 | |
| 97 | 1106-0101-0114 | Монолитные лестницы входа из монолитного бетона кл В15. Устройство НР = 91 % | м3 | 1 | 21 819,82 | 1 682,06 | 21 820 | 1 682 | 18 065 | 2 254 | 26 000 |
| | | | | | 2 072,82 | 404,13 | 2 073 | 404 | – | 1 926 | |
| 99 | 1106-0101-0114 | Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию НР = 118 % | м ступеней | 3,6 | 1 464,98 | 54,14 | 5 274 | 195 | 133 | 5 937 | 12 108 |
| | | | | | 1 373,76 | 23,84 | 4 946 | 86 | – | 897 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 100 | 2104-0110-9903 | Ступени лестничные с лицевыми бетонными поверхностями, не требующими дополнительной отделки ГОСТ 8717.0-84 | м | 3,6 | 2 977 | | 10 717 | | 10 717 | – | 11 575 |
| | | | | | – | | – | | – | 857 | |
| 101 | 1111-0101-1101 | Устройство горизонтальной гидроизоляции из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм на отм.-2,15м НР = 94 % | м2 стяжки | 1,08 | 847,42 | 28,71 | 915 | 31 | 497 | 379 | 1 398 |
| | | | | | 358,49 | 14,71 | 387 | 16 | – | 104 | |
| 102 | 1108-0101-0307 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % | м2 поверхности | 8,5 | 879,58 | 18,78 | 7 476 | 160 | 4 861 | 2 306 | 10 565 |
| | | | | | 288,96 | 2,77 | 2 456 | 24 | – | 783 | |
| 103 | 1111-0101-1101 | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % | м2 стяжки | 1,76 | 769,68 | 28,71 | 1 355 | 51 | 673 | 617 | 2 130 |
| | | | | | 358,49 | 14,71 | 631 | 26 | – | 158 | |
| 104 | 1108-0201-0101 | Стены наружные из керамического утолщенного кирпича М100 . Кладка. Из кирпича размером 250х120х88 мм, применены коэффициенты к расходу кирпича -0,77, раствора-0,9 НР = 93 % | м3 кладки | 1,264 | 25 696,18 | 2 409,2 | 32 480 | 3 045 | 23 122 | 6 521 | 42 121 |
| | | | | | 4 994 | 553,6 | 6 312 | 700 | – | 3 120 | |
| 105 | 1110-0105-0101 | Стропила. Установка НР = 90 % | м3 кладки | 0,88 | 96 292,13 | 1 438,8 | 84 737 | 1 266 | 62 078 | 19 730 | 112 824 |
| | | | | | 24 310 | 601,03 | 21 393 | 529 | – | 8 357 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 106 | 1110-0102-0401 | Элементы каркаса из брусьев. Установка НР = 90 % | м3 кладки | 0,014 | 96 167,49 | 1 054,18 | 1 346 | 15 | 979 | 324 | 1 803 |
| | | | | | 25 177,5 | 498,24 | 352 | 7 | – | 134 | |
| 107 | 1110-0102-0205 | Устройство лобовой доски НР = 90 % | м3 кладки | 0,8 | 3 653,12 | 25,09 | 2 922 | 20 | 1 578 | 1 201 | 4 454 |
| | | | | | 1 655,94 | 12,46 | 1 325 | 10 | – | 330 | |
| 108 | 1110-0114-0505 | Настил рабочий толщиной 40 мм сплошной. Устройство по фермам НР = 90 % | м3 кладки | 6 | 2 889,19 | 61,8 | 17 335 | 371 | 14 906 | 1 994 | 20 875 |
| | | | | | 343,14 | 26,04 | 2 059 | 156 | – | 1 546 | |
| 109 | 1110-0115-0201 | Обрешетка под кровлью, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита НР = 90 % | м3 кладки | 6 | 309,07 | 2,71 | 1 854 | 16 | 1 629 | 195 | 2 214 |
| | | | | | 34,92 | 1,23 | 210 | 7 | – | 164 | |
| 110 | 1112-0101-1001 | Покрытия мелкие из листовой оцинкованной стали. Устройство НР = 92 % | м3 кладки | 6,08 | 3 027,78 | 13,99 | 18 409 | 85 | 11 480 | 6 317 | 26 704 |
| | | | | | 1 125,58 | 3,74 | 6 844 | 23 | – | 1 978 | |
| 111 | 1115-0403-0301 | Лобовой доски. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР = 80 % | м3 | 0,8 | 891,9 | 2,43 | 714 | 2 | 170 | 434 | 1 239 |
| | | | | | 676,7 | 1,22 | 541 | 1 | – | 92 | |
| | | **Раздел 6 Разные работы** | | | | | | | | | |
| | | Отмостка | | | | | | | | | |
| 112 | 1106-0101-0101 | Устройство бетонной отмостки из бетона кл.В7,5 НР = 94 % | м3 подстилающего слоя | 21,696 | 19 751,9 | 1 094,46 | 428 536 | 23 745 | 376 409 | 30 781 | 496 063 |
| | | | | | 1 308,15 | 250,92 | 28 382 | 5 444 | – | 36 745 | |
| | | **Итого по смете** | | | | | **946 019** | | | | |
| | | в том числе | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | - зарплата рабочих-строителей, тенге | | | | | 107 652 | | | | |
| | | - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | | | | 52 764 | | | | |
| | | - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | | | | 15 795 | | | | |
| | | - материалы, изделия и конструкции, тенге | | | | | 597 590 | | | | |
| | | Накладные расходы, тенге | | | | | 117 937 | | | | |
| | | Сметная прибыль (8 %), тенге | | | | | 70 075 | | | | |
| | | Временные здания и сооружения (0,9 %) | | | | | 8 514 | | | | |
| | | Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %) | | | | | 16 227 | | | | |
| | | Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска | | | | | 7 614 | | | | |
| | | Непредвиденные работы 2% | | | | | 19 415 | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.** | | | | | **997 789** | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901** | | | | | **1 047 580** | | | | |
| | | НДС (12 %) | | | | | 125 710 | | | | |
| | | **Всего по акту с учетом НДС** | | | | | **1 173 290** | | | | |

**ЗАКАЗЧИК:**
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Жакаев Б.М.

**ТЕХНАДЗОР:**
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

**ПОДРЯДЧИК:**
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР:**

Инженер авторского надзора
ПК "Семейпроект"

_____ Жунусов К.Б.

**Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"**
**Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия"**

Договор №268 от 25 ноября 2019 г.
Доп.соглашение №1 от 11 декабря 2019г.

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного жилого дома поз.18 по РП "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в ж.р. Карагайлы г.Семей ВКО области поз.18 (без наружных инженерных сетей) .Корректировка"
Наименование объекта: Жилой дом(поз.18)

# Акт № 25
## приемки выполненных работ за апрель 2021 г
Отделочные работы (2-1-3)

Составлена в текущих ценах с 05.04.19 г.

| № п/п | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Всего | эксплуата-ция машин | Всего | эксплуата-ция машин | материалы | | |
| | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата маши-нистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата маши-нистов | оборудо-вание, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | **Раздел 3 Полы** | | | | | | | | | |
| | | **По типу 43, S=1849,6м2, (общие комнаты спальни, кладовые типового этажа)** | | | | | | | | | |
| 24 | 1111-0101-3602 | Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 % | м2 покрытия | 1849,6 | 3 775,78 | 21,41 | 6 983 689 | 39 606 | 6 166 881 | 749 648 | 8 352 004 |
| | | | | | 420,2 | 10,97 | 777 202 | 20 296 | – | 618 667 | |
| | | **По типу 43, S=1451,2м2, (кухни, прихожие типового этажа)** | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 27 | 1111-0101-3602 | Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 % | м2 покрытия | 1306,08 | 3 775,78 | 21,41 | 4 931 475 | 27 968 | 4 354 692 | 529 358 | 5 897 700 |
| | | | | | 420,2 | 10,97 | 548 815 | 14 332 | – | 436 867 | |
| **По типу 62, S=304,8м2, (ванные и сан.узлы типового этажа)** | | | | | | | | | | | |
| 34 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 304,8 | 1 716,1 | 73,89 | 523 068 | 22 520 | 111 550 | 375 827 | 970 806 |
| | | | | | 1276,24 | 35,49 | 388 998 | 10 818 | – | 71 912 | |
| **По типу 62, S=542,8 м2, (внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, площадки лестничных клеток типового этажа)** | | | | | | | | | | | |
| 38 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 542,8 | 1 716,1 | 73,89 | 931 500 | 40 105 | 198 653 | 669 287 | 1 728 851 |
| | | | | | 1276,24 | 35,49 | 692 743 | 19 265 | – | 128 063 | |
| **По типу 122, S=231,2 м2, (общие комнаты, спальни, кладовые над техподпольем)** | | | | | | | | | | | |
| 46 | 1111-0101-3602 | Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 % | м2 покрытия | 231,2 | 3 775,78 | 21,41 | 872 961 | 4 951 | 770 860 | 93 706 | 1 044 001 |
| | | | | | 420,2 | 10,97 | 97 150 | 2 537 | – | 77 333 | |
| **По типу 122, S=181,4 м2, (кухни прихожие, коридори над техподпольем)** | | | | | | | | | | | |
| 53 | 1111-0101-3602 | Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2 НР = 94 % | м2 покрытия | 181,4 | 3 775,78 | 21,41 | 684 927 | 3 884 | 604 819 | 73 522 | 819 125 |
| | | | | | 420,2 | 10,97 | 76 224 | 1 990 | – | 60 676 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **По типу 138, S=38,12 м2, (ванные, санузлы над техподпольем)** | | | | | | | | | | |
| 63 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 38,1 | 1 716,1 | 73,89 | 65 383 | 2 815 | 13 943 | 46 978 | 121 351 |
| | | | | | 1276,24 | 35,49 | 48 625 | 1 352 | – | 8 989 | |
| | **По типу 138, S=67,82 м2, ( внеквартирные коридоры, лифтовые холлы, площадки лестничных клеток над техподпольем)** | | | | | | | | | | |
| 67 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 67,82 | 1 716,1 | 73,89 | 116 386 | 5 011 | 24 820 | 83 624 | 216 011 |
| | | | | | 1 276,24 | 35,49 | 86 555 | 2 407 | – | 16 001 | |
| | **По типу 62, S=22,1 м2, (тамбуры входов)** | | | | | | | | | | |
| 70 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 22,1 | 1 716,1 | 73,89 | 37 926 | 1 633 | 8 088 | 27 250 | 70 390 |
| | | | | | 1276,24 | 35,49 | 28 205 | 784 | – | 5 214 | |
| | **По типу 250, S=10,7 м2, (мусорокамеры)** | | | | | | | | | | |
| 77 | 1111-0101-2702 | Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 94 % | м2 покрытия | 10,7 | 1 716,1 | 73,89 | 18 362 | 791 | 3 916 | 13 193 | 34 080 |
| | | | | | 1 276,24 | 35,49 | 13 656 | 380 | – | 2 524 | |

**Раздел 3 Внутренняя отделка**

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 101 | 1115-0405-0102 | Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 4783,9 | 353,14<br>192,35 | 2,71<br>1,36 | 1 689 407<br>920 164 | 12 960<br>6 513 | 756 283<br>– | 741 342<br>194 460 | 2 625 209 |
| 102 | 1115-0401-0201 | Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 72,3 | 303,77<br>97,8 | 0,77<br>0,39 | 21 963<br>7 071 | 56<br>28 | 14 836<br>– | 5 679<br>2 211 | 29 853 |
| 103 | 1115-0403-0109 | Потолки. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 7 | 469,13<br>250,43 | 1,6<br>0,81 | 3 284<br>1 753 | 11<br>6 | 1 520<br>– | 1 407<br>375 | 5 066 |
| 104 | 1115-0203-0201 | Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 % | м2 оштукатуриваемой поверхности | 1444,539 | 1 685,17<br>826,8 | 74,26<br>61,61 | 2 434 294<br>1 194 345 | 107 276<br>88 992 | 1 132 673<br>– | 1 026 669<br>276 877 | 3 737 840 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 105 | 1115-0405-0101 | Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 11951,4 | 319 | 2,43 | 3 812 462 | 29 067 | 1 723 428 | 1 659 667 | 5 909 899 |
| | | | | | 172,36 | 1,22 | 2 059 967 | 14 617 | – | 437 770 | |
| 106 | 1115-0403-0108 | Стены. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 2282,7 | 424,97 | 1,6 | 970 087 | 3 655 | 438 745 | 423 624 | 1 505 208 |
| | | | | | 231,17 | 0,81 | 527 687 | 1 843 | – | 111 497 | |
| 107 | 1115-0401-0201 | Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 172,9 | 303,77 | 0,77 | 52 522 | 133 | 35 479 | 13 582 | 71 392 |
| | | | | | 97,8 | 0,39 | 16 910 | 67 | – | 5 288 | |
| 108 | 1115-0107-0101 | Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 80 % | м2 поверхности облицовки | 38,4 | 5 249,38 | 19,79 | 201 576 | 760 | 101 360 | 79 874 | 303 966 |
| | | | | | 2 590 | 10,07 | 99 456 | 387 | – | 22 516 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 109 | 1134-0108-0301 | Каркасы акустических конструкций стен металлических с деревянными брусками. Устройство НР = 76 % | м2 площади | 473,1 | 5 586,71 | 74,16 | 2 643 073 | 35 084 | 1 747 439 | 670 788 | 3 578 970 |
| | | | | | 1818,96 | 46,64 | 860 550 | 22 066 | – | 265 109 | |
| 110 | 1134-0108-0705 | Стояки труб. Облицовка гипсокартоном ГКЛВ НР = 76 % | м2 поверхности | 473,1 | 1 747,14 | 28,65 | 826 574 | 13 556 | 279 236 | 409 755 | 1 335 235 |
| | | | | | 1 128,26 | 11,35 | 533 782 | 5 369 | – | 98 906 | |
| 111 | 1115-0405-0105 | Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 473,1 | 466,19 | 2,99 | 220 553 | 1 413 | 82 643 | 109 766 | 356 745 |
| | | | | | 288,52 | 1,5 | 136 498 | 710 | – | 26 426 | |
| 116 | 1115-0204-0101 | Откосы плоские оконные и дврные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 80 % | м2 оштукатуриваемой поверхности | 561,702 | 3 304,96 | 44,52 | 1 856 405 | 25 005 | 507 227 | 1 070 058 | 3 160 580 |
| | | | | | 2 357,43 | 23,85 | 1 324 173 | 13 399 | – | 234 117 | |
| 117 | 1115-0405-0105 | Откосы , подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная п сборным конструкциям НР = 80 % | м2 окрашиваемой поверхности | 374,468 | 466,19 | 2,99 | 174 572 | 1 118 | 65 413 | 86 882 | 282 371 |
| | | | | | 288,52 | 1,5 | 108 041 | 562 | – | 20 916 | |
| | | **Итого по смете** | | | | | **42 156 651** | | | | |
| | | в том числе | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | - зарплата рабочих-строителей, тенге | | | | | 10 548 569 | | | | |
| | | - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | | | | 379 377 | | | | |
| | | - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | | | | 228 718 | | | | |
| | | - материалы, изделия и конструкции, тенге | | | | | 19 144 504 | | | | |
| | | Накладные расходы, тенге | | | | | 8 961 486 | | | | |
| | | Сметная прибыль (8 %), тенге | | | | | 3 122 715 | | | | |
| | | Временные здания и сооружения (0,9 %) | | | | | 379 410 | | | | |
| | | Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %) | | | | | 723 113 | | | | |
| | | Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска | | | | | 648 537 | | | | |
| | | Непредвиденные работы 2% | | | | | 865 183 | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.** | | | | | **44 772 894** | | | | |
| | | **Итого в текущих ценах на 2020г. К=1,049901** | | | | | **47 007 106** | | | | |
| | | НДС (12 %) | | | | | 5 640 853 | | | | |
| | | **Всего по акту с учетом НДС** | | | | | **52 647 959** | | | | |

**ЗАКАЗЧИК:**
Руководитель

ГУ "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области"

_____ Жакаев Б.М.

**ТЕХНАДЗОР:**
Эксперт технического надзора

ТОО "Сейсмостройзащита"

_____ Тойкенов С.Е.

**ПОДРЯДЧИК:**
Директор

ТОО "Фирма "Азия"

_____ Дускужанова С.Ж.

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР:**

Инженер авторского надзора
ПК "Семейпроект"

_____ Жунусов К.Б.