ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының міндетін атқарушы

Ж. Молдыбаева

№ 18-0011/12 16 қаңтар 2012 жыл

«Алматы облысының Текелі қаласындағы Тәуелсіздік көшесіндегі жолдарды түбірлі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Текелі қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Талдықорған-СтройПроект» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкоргангосэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0011/12 от 16 января 2012 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт дороги по ул. Тауелсіздік города Текели Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г.Текели»

Проектировщик:
ТОО «Талдыкорган-СтройПроект»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект **«Капитальный ремонт дороги по ул. Тәуелсіздік города Текели Алматинской области»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №1041 от 14.12.2011 года с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Текели» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Текели».

3.ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Талдыкорган-СтройПроект», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, сроком действия до 03.11.2016 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

Приказ ТОО «Талдыкорган-СтройПроект» №36 от 15.12.2011 года о назначении Мещеряковой С.В. главным инженером проекта по объекту.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 12.10.2011 года, утвержденное заказчиком.
2) Решение Текелийского городского маслихата Алматинской области №39-303 от 15.12.2011 года «О бюджете города Текели на 2012-2014 годы».
3) Письмо заказчика №01-17-153 от 26.12.2011 года о том, что системы ливневой канализации на ул. Тәуелсіздік в настоящее время имеется. Проведение ремонта тротуаров предусмотрено другой бюджетной программой.
4) Постановление акимата г. Текели №290 от 11.09.2011 года, о разработке проектно-сметной документации.
5) Акт обследования состояния дороги по улице Тәуелсіздік города Текели Алматинской области от 10.10.2011 года, утвержденный заместителем акима г. Текели Бельдебековым Б., подписанный комиссионно.
6) Дефектный акт от 12.10.2011 года по объекту «Капитальный ремонт дороги по ул. Тәуелсіздік города Текели Алматинской области» утвержденный заместителем акима г. Текели Бельдебековым Б. подписанный комиссионно.

5.2. Комплектность представленной документации:

Таблица №1

№	*Обозначение*	*Наименование*
1	Том 1	Рабочие чертежи (АД)
2	Том 2	Сметная документация

5.3. Цель и назначение проекта

Целью рабочего проекта является улучшение технико-эксплуатационных качеств проезжей части улицы, улучшение безопасности движения по ней автотранспорта.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Капитальный ремонт дороги предусмотрен по ул. Тәуелсіздік города Текели Алматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

Климат в районе проведения ремонтных работ резкоконтинентальный характеризуется короткой холодной зимой и продолжительно жарким летом. Город Текели расположен непосредственно у подножия Джунгарского Алатау и его отрогов. Горные районы характеризуются более низкими температурами воздуха и большим количеством осадков. Климат в равнинной части более сухой и жаркий. Средняя годовая температура воздуха колеблется в январе от 8 до 11^0 С, в июле до 24^0 С.

Абсолютный максимум температуры воздуха зафиксирован $+43^0$ С, абсолютный минимум -43^0 С.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Согласно положения отраженного в СНиП РК 3.03-09-2006 и его данных по дорожно-климатическому районированию территории Республики Казахстан место проведения ремонтных работ относится к V-й дорожно-климатической зоне.

Среднедекадная высота снежного покрова составляет - 40 см.

Инженерно-геологические условия

Грунты, в районе проведения ремонтных работ, состоят в основном из валунника с гравийно-песчаным заполнителем. Данные грунты с дневной поверхности перекрыты суглинистыми и супесчаными грунтами мощностью от 30 до 70 см. Учитывая, что грунтовые воды находятся на больших глубинах, грунты являются хорошим подстилающим слоем под конструкцию дорожной одежды.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет: для суглинков и глин -129 см; для супесей, песков пылеватых -157 см, песков гравелистых, крупных и средней крупности -168 см.

Сейсмичность района – 8 баллов.

Состояние существующей дороги

Согласно классификации СНиП РК 3.01-01-2008 табл. 11.4. проектируемая улица относится к магистральным улицам общегородского значения, с регулируемым движением автотранспорта и обеспечивает транспортную связь между жилыми, промышленными районами с центром города.

Существующее покрытие проезжей части улицы двухслойное асфальтобетонное уложенное в горячем состоянии. Улица почти на всем протяжении имеет пешеходные тротуары.

За время эксплуатации на донном участке улицы не проводилось ни одного капитального ремонта, ограничивалось сезонным текущим ремонтом таким как ямочный, заливка образовавшихся трещин, частичная замена дорожных бетонных бордюр. Это привело к накоплению дефектов: неровности из-за частого проведения ямочного ремонта, продольные и поперечные трещины, происходит шелушение верхнего слоя покрытия, отмечаются выбоины и наплывы, искажен поперечный профиль (уклон) дорожные бордюры имеют множество сколов, а во многих местах происходит их разрушение из-за размораживания бетона.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Конструктивные решения

В соответствии требований СНиП РК 3.01-01-2008 табл. 11.5 и согласно классификации данной улицы как магистральной были приняты параметры:

- число полос движения автотранспорта – 4;
- ширина полосы движения – 3,5 м;
- расчетная скорость движения автотранспорта – 80 км/ч.

Рабочим проектом предусмотрено, проведение следующих видов работ:

- демонтаж старых бетонных бордюр с вывозом их в место утилизации;
- фрезерование старого асфальтобетонного покрытия проезжей части на глубину – 8 см;
- демонтаж круглых железобетонных труб диаметром 0,5 м на съездах для пропуска талых вод;
- монтаж новых перепускных труб диаметром 0,5 м;
- установка гранитных дорожных бордюр на бетонном основании;
- устройство подстилающего и выравнивающего слоя из гравийно-песчаной смеси с добавлением нового материала;
- устройство покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя - 6 см;
- верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя - 4 см;
- демонтаж старых и установка новых дорожных знаков;
- устройство горизонтальной разметки проезжей части.

Вертикальная планировка улицы в проекте выполнена методом проектных горизонталей с сечением через 10 см по высоте. Высотные отметки приняты в городской системе высот.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

6.2.2. Обустройство автомобильной дороги. Безопасность дорожного движения

Для обеспечения безопасности движения транспортных средств по проектируемому участку предусмотрены следующие проектные решения.

Дорожные знаки приняты с металлическими щитками и стойками на бетонном фундаменте II типоразмера согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия».

Принятые радиусы закругления в плане, а также радиусы вертикальных кривых и продольные уклоны позволяют двигаться автомобильному транспорту с расчетной скоростью.

В целях обеспечения безопасности движения и лучшего ориентирования водителей предусмотрена краевая сплошная разметка с обеих сторон проезжей части по СТ РК 1124- 2003 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

6.2.3. Охрана окружающей среды

На стадии строительства применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

- контроль пылевыделений;
- удаление или утилизация строительных отходов.

По своей специфике объект вредного влияния на почву, поверхностные и подземные воды не оказывает. Залповые выбросы на объекте, ввиду специфики производства, отсутствуют. Поскольку объект располагается на техноосвоенной территории, то новое воздействие объекта на флору и фауну отсутствует.

6.2.4. Техника безопасности

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

6.2.5. Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

6.2.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов РК

- 2011 год - 1512 тенге;
- 2012 год – 1618 тенге

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт дороги по ул. Тәуелсіздік города Текели Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

По конструктивным решениям:

1) Откорректировано задание на проектирование.
2) Рабочим проектом принято фрезерование всего старого покрытия.
3) В проекте принята установка гранитных бордюр на бетонном основании.
4) Дано разъяснение, что заказчик своим письмом №1-17-153 от 26.12.2011 года предлагает данным рабочим проектом тротуары не предусматривать, так как они будут построены за счет другой бюджетной программы.
5) Запроектированы пандусы для проезда инвалидных колясок.
6) На планах улицы нанесены границы обсчета объемов работ.
7) Полученный материал старого покрытия (дробленка) используется при проведении капитального ремонта улицы.
8) Объемы работ по вывозке мусора исправлены.
9) К ответам на замечание прилагается письмо заказчика №01-17-153 от 26.12.2011 года, в котором сообщается, что по ул. Тәуелсіздік города Текели действует существующая ливневая канализация.
10) Объемы работ по устройству облицованных арыков из смет данного проекта изъяты.
11) Объемы работ по установке дорожных бордюр исправлены.
12) Пояснительная записка к рабочему проекту откорректирована.

По сметной документации:

1) Дополнены затраты на экспертизу проекта на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза»
2) Откорректирована стоимость ПИР.
3) Откорректированы затраты на производство работ в зимний период

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общее уменьшение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах в результате корректировки составило 4,504 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели		Примечн (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуем. к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	63,479	63,565	+ 0,086
	в том числе: СМР	млн.тенге	62,614	62,700	+ 0,086
	Прочие	млн.тенге	0,865	0,865	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2011 -2012 годов	млн.тенге	162,674	158,170	- 4,504
	в том числе: СМР	млн.тенге	130,738	130,917	+ 0,179
	Прочие	млн.тенге	31,936	27,253	- 4,683
	Из них: - на 2011 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); - на 2012 год с МРП 1618	 млн.тенге млн.тенге		 5,720 152,450	
3	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	2,07	2,57	- 0,50

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов РК.

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт дороги по ул. Тәуелсіздік города Текели Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 года — 63,565 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 62,700 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2011 -2012 годов — 158,170 млн. тенге
в том числе:
- СМР — 130,917 млн. тенге

Из них:
- сметная стоимость в текущих ценах 2011 года (стоимость ПИР и экспертизы проекта) — 5,720 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2012 года *152,450 млн. теңге*

8.2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1. Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Текелі қаласындағы Тәуелсіздік көшесіндегі жолдарды түбірлі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың
жалпы сметалық құны **63,565 млн.теңге**
Соның ішінде:
- құрылыс-монтаж жұмыстары **62,700 млн. теңге**

2011-2012 жылдардағы ағымдағы бағадағы
құрылыстың жалпы сметалық құны **158,170 млн. теңге**
Соның ішінде:
- құрылыс-монтаж жұмыстары **130,917 млн. теңге**

Оның ішінде:
- 2011 жылғы ағымдағы бағадағы сметалық құны
(Жоба іздену жұмыстары мен
жоба сараптамасының құны) ***5,720 млн. теңге***
- 2012 жылғы ағымдағы бағадағы
құрылыстың сметалық құны ***152,450 млн.теңге***

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары Ж.Молдыбаева

Өндірістік бөлім бастығы Т.Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Жетекші маман В. Ким

Сарапшы Н. Ильин