"CASPIY BUILD" ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІК
РНН 430100279462, ИИН/БИН 110340016643
ҚР, 130000, Ақтау қаласы, 4 ш/а
жағалық зона, №19 ғимарат
"Каспий" ӘКК" ҮК" АҚ кеңсесі
тел.: 8/7292/53-53-07
e-mail: caspiy_build@mail.ru
http: //www.caspiy.kz

CASPIY BUILD

Исх. №39
от 22 мая 2019 года

Директору
ТОО «Ондасын Строй»
Боранбаеву Б.О.

На Ваш исх.№250 от 22.05.2019г. разъясняем следующее.

По объекту строительства: «Строительно-монтажные работы по завершению строительства объекта незавершенного строительства по проекту «Строительство домов с внутриквартальными инженерными сетями и благоустройством первой очереди 33 микрорайона «Акку» в г.Актау (16 блоков). Корректировка 2014» строительство жилого дома №31 имеются два Акта приемки объекта в эксплуатацию (далее – Акт).

Указанное было вызвано необходимостью поэтапной поблочной сдачей жилого дома ТОО «Ондасын Строй», для скорейшего заселения жильцов с последующим реинвестированием вырученных от продажи денежных средств в завершение строительства, а именно:

- Акт от 25.05.2018г. - Блок А3 (секция 2-1), Блок А4 (секция 2-1), Блок А-5 (секция 2-3) (всего 140 квартир);
- Акт от 07.12.2018г. - Блок А (секция 1-1), Блок А1 (секция 1-2), Блок А-2 (секция 1-3) (всего 120 квартир).

В органах юстиции по данному объекту строительства вышеуказанные два Акта приемки объекта в эксплуатацию зарегистрированы как два отдельных объекта строительства, которые были сданы в течение 2018 года.

Необходимо отметить, что поэтапная приемка жилого дома допускается в случае наличия в строящемся доме (блоке, секции) отдельных либо разделенных автономных инженерных систем, позволяющих обеспечить отдельное здание (блок, секцию) всеми необходимыми коммунальными ресурсами.

Директор
ТОО «Caspiy Build» **Бакиров Р.Б.**

Исп.Дуйсенбаев Н.М.