Приложение 5

к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"
Подрядчик: ТОО "Kokshe Building Service"
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство (привязка) восьми многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем г.Кокшетау Акмолинской области (позиция 7)" (без наружных инженерных сетей)

Справка № 3 от "26" апреля 2021 г

о стоимости выполненных работ (по ресурсному методу)

за апрель 2021 г

Код. Заказ	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	номер	код
		169	08.10.2020				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего, к оплате
	С начало года по отчетный включительно с НДС	В отчетном месяце за апрель без НДС	из гр.1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	97 848 713	12 697 371							1 523 684	
В том	97 848 713	12 697 371							1 523 684	14 221 055

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"
Руководитель Сауақасов Ш.С.

М.п.

Технический надзор:
ТОО "MaGuKaNa"
Директор Окас М.Қ.

М.п.

Подрядчик:
ТОО "Kokshe Building Service"
Директор Байканов А.У.

М.п.

Авторский надзор:
ТОО "TAU PROJEKT" Байжанов А.Е.

М.п.

Приложение 1
К приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 19 сентября 2018 г. № 656
Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Форма 2В

аказчик: ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: г.Кокшетау, ул.Ауельюекова 139 "А"

одрядчик: ТОО "Kokshe Building Service", БИН 130140013813, адрес: г.Кокшетау, Северная промзона, У22

адрес: г.Кокшетау, Акмолинской области

аименование объекта: "Строительство (привязка) восьми многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем г.Кокшетау Акмолинской области (позиция 7)" (без наружных инженерных сетей)

оговор №169 от 08.10.2020г.

Акт приемки выполненных работ за апрель 2021 г

(по ресурсному методу)

№ 3 от "26" апреля 2021 г

за апреля 2021 г

на строительн-омонтажные работы

Составлен(а) в ценах 2019 года

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ЛС №2-3-1 Общестроительные работы выше отм.0,00 (Блок "Б")+

Раздел 1 Стены и перегородки

1.1 Стены (АС-4)

	1	1108-0201-0801	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м (250*120*140 - с 1-2эт.) НР = 93 %	м3 кладки	52,344	8417,88	2084,25	432644	109098	124440	206347	690110
						3803,8	435,05	199106	22772	–	51119	
	2	2900-0000-0000 (пл)(пл)STANA CERAMIC	Стоимость камней керамических	шт	42,868	16071,43		688932		688932	–	744047
						–		–		–	55115	
3	6	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - ограждения балконов НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	53,168	5320,23	244,75	282866	13013	202946	64749	375424
						1258,4	51,08	66907	2716	–	27809	
4	7	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - облицовка (АС4 п.3) толщ., 60мм НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	229,784	1829,98	244,75	420499	56240	75099	279836	756362
						1258,4	51,09	289160	11739	–	56027	
5	8	2900-0000-0000 (пл)ЕНКИ	Стоимость кирпича 250*60*65	шт	11581,112	40,18		463244		463244	–	500304
						–		–		–	37060	

6	9	1115-0204-0301	Поверхности. Обивка изоляционным материалом (АС4 п.4) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	218,332	48,37	1,05	10560	229	–	8352	20425
						47,32	0,5	10331	109	–	1513	
7	10	2111-0401-0101	Плиты из вспененного полистирола с добавкой антипирена ПСБ-С-15 ГОСТ 15588-2014	м3	27,248	9225		251363		251363	–	271472
						–		–		–	20109	
8	11	1115-0109-0401	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны НР = 80 %	м2 поверхности облицовки	229,784	193,37	0,21	44434	48	36828	6063	54537
						32,89	0,09	7558	21	–	4040	
9	12	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство (АС 20 п.8) НР = 94 %	м2 стяжки	30	690,03	27,76	20702	833	10214	9448	32562
						321,83	13,21	9655	396	–	2412	
10	14	1108-0201-0801	Стены наружные простые из камней керамических. Кладка при высоте этажа до 4 м (с 1-2 эт.)(прим.) НР = 93 %	м3 кладки	21,856	8417,88	2084,24	180649	45553	51960	86159	288153
						3803,81	435,05	83136	9508	–	21345	
11	15	2900-0000-0000 (пл)STANA CERAMIC	Стоимость камней керамических	м3	17,9	16071,43		287671		287671	–	310685
						–		–		–	23014	

	18	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - С1-наружные стены (АС20) НР = 93 %	т металлических изделий	1,16394	311442,82	2183,95	362501	2542	287617	68005	464946
						62152,82	671,86	72342	782	–	34440	
	19	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки внутренних стен (АС20) НР = 93 %	т металлических изделий	0,23745	311440,7	2183,03	73951	518	58675	13873	94850
						62152,37	672,09	14758	159	–	7026	
4	20	1109-0302-0301	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж уголка под балконные стены (АС4) НР = 69 %	т конструкций	0,7064	84638,73	21199,89	59789	14977	1668	32405	99570
						61076,44	5406	43144	3820	–	7376	
15	21	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,7064	250422		176898		176898	–	191050
						–		–		–	14152	
16	22	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,07386	311442,03	2182,27	23003	161	18251	4315	29503
						62154,11	671,47	4591	49	–	2185	

	1.2 Перегородки (АС-4)										
	23	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - санузлы (АС-4 п.2) т.ч. п.3.1: НР = 93 %	м2 перегородок (за вычетом проемов)	108,468	3597,91	244,75	390258	26548	40939	132094	362963
						1258,4	51,09	136496	5541	–	26886	
8	24	1108-0301-0101	Стены из СКЦ-2 НР = 93 %	м3 кладки	40,97	7222,11	2620,21	295890	107350	26835	171224	504483
						3946,91	546,91	161705	22407	–	37369	
9	25	2103-0301-0401	СКЦ-2	м3	40,97	16092		659289		659289	–	712032
						–		–		–	52743	
20	26	1108-0301-0101	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 %	м3 кладки	15,39	7222,09	2620,21	111148	40325	10080	64319	189504
						3946,91	546,91	60743	8417	–	14037	
21	27	2103-0301-0402	СКЦ-1	м3	15,39	16271		250411		250411	–	270444
						–		–		–	20033	
	1.3 Перемычки (АС7)											
22	28	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	63,2	448,78	250,08	28363	15805	2447	15917	47822
						159,99	53,45	10111	3378	–	3542	
23	29	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	12	2194,6	1286,25	26335	15435	354	16246	45987
						878,83	268,5	10546	3222	–	3406	

4	30	1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т - прогон НР = 118 %	шт. сборных конструкций	12	2194,6	1286,25	26335	15435	354	16246	45987
						878,87	268,5	10546	3222	–	3406	
5	31	2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	4,1004	65296		267740		267740	–	289159
						–		–		–	21419	
6	32	2104-0106-9901	Прогоны железобетонные для гражданского строительства из тяжелого бетона класса В20 СТ РК 937-92 К=30,000;	м3	2,04	88984		181527		181527	–	196049
						–		–		–	14522	
7	34	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж уголков (АС-7п. 13-19) НР = 69 %	т конструкций	0,84476	29113,93	10034,52	24593	8478	3239	10498	37898
						15242,13	2767,16	12876	2338	–	2807	
8	35	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,84476	250422		211546		211546	–	228470
						–		–		–	16924	

36	1115-0207-0101	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное (АС6прим.) НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	5,416	2940,62	33,16	10844	180	3420	5861	18041
					1337,44	15,29	7244	82	–	1336	
37	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 %	т металлических изделий	0,3481	311442,56	2184,4	108413	760	86018	20338	139051
					62152,69	671,06	21635	234	–	10300	

Раздел 2 Перекрытие

2.1 Перекрытия сборные (АС-9)

38	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	24	3740,99	966,44	101404	23195	28807	63997	178633
					2058,42	201,36	49402	4833	–	13232	
39	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 %	шт. сборных конструкций	44	5617,08	1289,99	281531	56760	81514	183254	501968
					3255,84	273,7	143257	12043	–	37183	
40	2104-0108-9907	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные непрерывного формования ПБ, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	421,04	6820		2871493		2871493	–	3101212
					–		–		–	229719	

41	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка АН1,2 (АС9) НР = 118 %	т стальных элементов	0,0572	711215,12	6674,42	40681	382	37029	3945	48196
					57174,42	1279,07	3270	73	–	3570	
42	2105-0301-9918	Металлизация закладных и анкерных изделий и выпусков арматуры	т	0,0572	108292		6194		6194	–	6690
					–		–		–	496	
2.2 Монолитные участки (АС-11)											
43	1106-0801-0107	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство В25 НР = 91 % К=4,000;	м3	0,32	44725	3131,25	14313	1003	8489	4559	20382
					15066,25	592,5	4821	189	–	1510	
44	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,00819	223857		1833		1833	–	1980
					–		–		–	147	
45	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,02688	216590		5822		5822	–	6288
					–		–		–	466	

46	1106-0801-0107	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство В25 (АС-11) НР = 91 %	м3	0,232	44725,86	3132,76	10377	727	6155	3306	14778
					15065,52	593,1	3495	138	–	1095	
47	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0056	223857		1254		1254	–	1354
					–		–		–	100	
48	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0256	216590		5545		5545	–	5989
					–		–		–	444	

Всего	**12 090 717**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 436 835
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	555 595
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	118 188
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 534 140
- накладные расходы, тенге	1 491 356
в т.ч. зарплата, тенге	134 222
- сметная прибыль (8 %), тенге	881 434
Всего	**12 090 717**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	108 816
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,04 %)	248 870

Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**248 968**
Итого в текущих ценах с 05.07.19 г.	**12 697 371**
НДС (12 %)	1 523 684
Итого	**14 221 055**

Заказчик:

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау"
Руководитель
М.п.

Салуакаров Ш.С.

Подрядчик:

ТОО "Kokshe Building Service"
Директор
М.п.

Байканов А.У.

Ведущий специалист ГУ "Отдел строительства г. Кокшетау"
сектора строительства

Ахметов А.А.

М.п.

Авторский надзор:

ТОО "TAU PROJEKT"
М.п.

Байжанов А.Е.

Технический надзор:

ТОО "MaGuKaNa"
Директор
М.п.

Оқас М.Қ.

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью на 11
(одиннадцати)
листах

KOKSHE BUILDING SERVICE