ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
ТАСБӨГЕТ КЕНТІ
ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 1510
2018 ж. 12. 14.
бет

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Объектініпайдалануғақабылдауактісі

2018жылғы ""_____.

Тапсырыс беруші***«Қызылорда қаласының Тасбогет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович, индекс 120008, Қызылорда қаласы, З. Шукуров көшесі 11 үй***

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация ***28.09.2018 жылғы, мердігер «Карамурзаев » ЖК-гі , басшысы Карамурзаев Сәбит Клышбаевич ,мекен жайыҚызылорда қаласы, Тасбогет кенті М.Шоқай көшесі 90-үй .***

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды ***28.09.2018 жылғы, «Жақап-Табын» ЖШС-гінің техникалық қадағалау сарапшысы Рысбаев Бек Аккалиевич, аттестаттары: №KZ94VJE00029801, 29.12.2015 жылғы; №KZ11VJE00030845, 28.09.2017жылғы; №KZ27VJE00030848, 28.09.2017 жылғы.***

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жобаға сәйкестігі туралы қорытынды ***28.09.2018 жылғы, КБ "Мунай Газ Инжиниринг" ЖШС-гінің авторлық қадағалау сарапшысы Ахметов Зинебек Жунусович.***

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда қаласы Тасбөгет кентімекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпуст ың) нөмірі)

«Қызылорда қаласы Тасбөгет кентіндегі Есенов көшесін абаттандыру жұмыстары» .

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығынатексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) ***2017*** жылғы***«24»сәуір*** № ***7656Қызылорда қаласы әкімдігі.***

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жылғы""№шешімі.

шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны ***KZ55REA00071271 «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінен 14.09.2017 жылы берілген.***

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) ***тапсырыс беруші Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ-*** *сінің*
16 тамыз 2017 жылғы №180 бұйрығымен бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
жобалаушы КБ "Мунай Газ Инжиниринг"ЖШС-гінің .
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы ***16 қараша 2018 жыл ;***
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы ***14 желтоқсан 2018 жыл ;***
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1 (бір)***ай;
нақты ***1 (бір)***ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) ***желтоқсан 2018 жыл .***
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жобабойынша		Нақты	
		жалпы (бұрынкабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынкабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр(бұданәрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	кабат		
Жалпықұрылыскөлемі	текше метр(бұданәрі - $м^3$)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	$м^3$		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынганжәнежанасасалынганүй-жайларалаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтералаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, оныңішінде:						
бірбөлмелі						
екібөлмелі						

үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадеректермен сипатталады:***Асфальт жабындысы-75 м2, брусчатка жабындысы-718,25 м2, бордюр – 211 м, қоқыс салғыш (урна) – 16 дана, орындық (скамья) – 16 дана, тал отырғызу – 14 дана, жарық бағаналарын орнату – 11 дана, қоршау орнату – 52 м, аялдама – 1 дана- тапсырыс спецификацияға сәйкес.***

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы ***35 000,00*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***30 000,212*** мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***4 999,788***мың теңге;

8.Пайдалануға қабылданатын негізгіқорлардыңсметалыққұны: ***32 729,760*** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы Тасбөгет кентіндегі Есенов көшесін абаттандыру жұмыстары» нысанын .

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші***«Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович.***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау***«Жақап-Табын» ЖШС-гінің сарапшысы Рысбаев Бек Аккалиевич .***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау***КБ "Мунай Газ Инжиниринг"ЖШС-гінің сарапшысы Ахметов Зинебек Жунусович .***

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)***«Карамурзаев » ЖК-гінің басшысы Карамурзаев Сәбит Клышбаевич .***

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәнедаму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығыменбекітілген
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2018 жылғы «» _____.

Техникалық қадағалау ***«Жақап-Табын» ЖШС-гі, директоры***
Әлденбаев Бекзат Серікұлы,мекен жайы Қызылорда қаласы, Желтоқсан, №46 -үй
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Рысбаев Бек Аккалиевич - сарапшы, аттестаттары: №KZ94VJE00014704, 29.12.2015 ж.; №KZ11VJE00030845, 28.09.2017 ж.; №KZ27VJE00030848, 28.09.2017 ж.атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
14.08.2018 жылғы шарт №61негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Қызылорда қаласыТасбөгет кентіндегі Есенов көшесін абаттандыружұмыстары»объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі ***Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович***болып табылатынмыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) ***«Қарамұрзаев » ЖК-гі, _____.***
лицензия №18005798, 19.03.2018 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы Қарамұрзаев Сәбит Клышбаевичатынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігер ұйымдар:.
_____.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы ***16 қараша 2018 жыл ;***
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы ***14 желтоқсан 2018 жыл;***
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша***1 (бір)***ай;
нақты ***1 (бір)***ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы***35 000,000*** мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***30 000,212***мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***4 999,788***мың теңге;

4.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: ***32 729,760***мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***30 000,212***мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар -мың теңге, өзгеде шығындар ***2 729,548***мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) :

жобалаушы «КБ "Мунай Газ Инжиниринг"» ЖШС-гінің .

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

тапсырыс беруші «Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі 16 тамыз 2017 жылғы №180 бұйрығымен бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым***«Жақап-Табын» ЖШС-гінің директоры.***

Әлденбаев Бекзат Серікұлы .

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

.

қолы, күні *М.О.*

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)***Рысбаев Бек Аккалиевич*** .

аттестаттары: №KZ94VJE00014704; №KZ11VJE00030845; №KZ27VJE00030848

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат№

.

қолы, күні *М.О.*

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген
2-қосымша

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2018 жылғы «» .

Авторлық қадағалау***КБ "Мунай Газ Инжиниринг" ЖШС-гі,*** .
директоры Кусбаева Кулпаршын Кунисбаевна.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Ахметов Зинебек Жунусович - сарапшы, атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
12.09.2017 жылғы шарт №16негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда қаласы Тасбөгет кентіндегі Есенов көшесін абаттандыру жұмыстары»объектісі бойынша, *объектінің атауы және орналасқан жері*

тапсырыс берушісі ***Қызылорда қаласының Тасбөгет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі кент әкімі Шамуратов Пакуатдин Сыражадинович***болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен)***«Карамурзаев » ЖК-гі,,***
лицензия №18005798, 19.03.2018 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы Карамурзаев Сәбит Клышбаевичатынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдармен:.
_____.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы ***16 қараша 2018 жыл ;***
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы ***14 желтоқсан 2018 жыл ;***
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ***1 (бір)***ай;
нақты ***1 (бір)***ай;

3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалыққадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объектіі***құжаттамасытапсырыс беруші Қызылорда қаласының Тасбогет кенті әкімінің аппараты» КММ- сі 16 тамыз 2017 жылғы №180 бұйрығымен***бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

жобалаушы КБ "Мунай Газ Инжиниринг" ЖШС-гі, .

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым***КБ "Мунай Газ Инжиниринг"ЖШС-гінің директоры*** .

Кусбаева Кулпаршын Кунисбаевна

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні *М.О.*

авторлық қадағалау сарапшысы ***Ахметов Зинебек Жунусович - сарапшы,***

:

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

қолы, күні *М.О.*