№_____ «_____» _____ 2014 г.

Утвержден постановлением
Правительства Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

"24"декабря 2014 г. **с. Кокжиде**

Государственная приемочная комиссия назначенная постановлением акима Балхашского района №107 от «02» июня 2014 года в составе:

в составе:

Председатель государственной приемочной комиссии	Рахымбаев Б.Р. заместитель акима Балхашского района
Заместитель председателя	Абдибеков Д. Т. заместитель руководителя ДГАСК и Л по Алматинской области.
Члены комиссии:	
Заказчик (застройщик)	Мусаев Д.Ж. руководитель отдела строительства Балхашского района
Эксплуатационная организация	Нурпеисова Н.О. руководитель отдела образования Балхашского района
Генеральный подрядчик	Ибраев А. директор ТОО «Балкаш жолдары»
Генеральный проектировщик	Кожабеков М. директор ТОО «ЦентрПроект Баканас»
Отдел архитектуры и градостроительства	Абдрахманов Д. руководитель отдела архитектуры и градостроительства Балхашского района
Управление по защите прав потребителей	Алипбаева Г.Ж. руководитель управления
Отдел по ЧС	Капасбеков Е. начальник отдела по ЧС Балхашского района
Центр занятости Балхашского района	Жусанбаев Н.
ТОО УКС (технадзор)	Имашев А.

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком, совместно с подрядчиком ТОО «Балкаш жолдары» предъявлен к приемке объект **«Реконструкция детского сада «Балдырган» в с. Кокжиде Балхашского района Алматинской области»** по адресу: Алматинская область, Балхашский район, с.Кокжиде, ул. Мектеп 1А.
2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № (наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "___" _____ 20__ г. № _____

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Балкаш жолдары» выполнившим реконструкцию здания детского сада.
4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «ЦентрПроект Баканас» выполнившим рабочий проект из четырех частей: Рабочие чертежи и сметная документация из трех книг.
5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Балхашского района»
6. Строительство осуществлялось по индивидуальному проекту ТОО «ЦентрПроект Баканас»
7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Балхашского района» 29 декабря 2012 года.
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ 06.2014 г.; окончание работ 12.2014 г.
   при продолжительности строительства по проекту - восемь месяцев;
   фактически шесть месяцев.
9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Рабочий проект **«Реконструкция детского сада «Балдырган» в с. Кокжиде Балхашского района Алматинской области»** в виде чертежей, сметная документация: Книга-1; Кникга-2; Книга-3, акты на скрытые работы.
10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	733,5	733,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	4732,9	4732,9
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание одноэтажное, состоит из двух блоков «А» и «Б». Блок «А» с несущими, саманными стенами в продольном и поперечном направлении толщиной 520 мм., перекрытие – деревянное, с утеплением из минеральной ваты. Блок

«Б» сложной формы с несущими кирпичными стенами, перекрытие из пустотных железобетонных плит с утеплением из минеральной ваты. Планировочная структура предусмотрена, исходя из принципа групповой изоляции. Групповая ячейка является местом основного пребывания детей. В состав групповой ячейки входят: раздевальная, групповая, спальная, буфетная и сан.узел.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом – выполнены.
14. Внешние наружные коммуникации холодного водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты эксплуатационными организациями.
15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Асфальтобетонное покрытие	$м^2$	1334	31.12.2014 г.
Покрытие площадок песчанно-гравийное	$м^2$	379	31.12.2014 г.
Покрытие площадок травяное и грунтовое	$м^2$	497	31.12.2014 г.

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего - 134357,728 тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ - 96414,878 тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря - 15004,46 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 134357,728 тыс. тенге, в том числе:
    стоимость строительно-монтажных работ 96414,878 тыс тенге;
    стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 15004,46 тыс. тенге.
18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических, архитектурно-строительных. (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект **«Реконструкция детского сада «Балдырган» в с. Кокжиде Балхашского района Алматинской области»** по адресу: Алматинская область, Балхашский район, с.Кокжиде, ул. Мектеп 1А.

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии	Рахымбаев Б.Р.
Заместитель председателя	Абдибеков Д.Т..
Члены комиссии:	
Заказчик (застройщик)	Мусаев Д.Ж.
Эксплуатационная организация	Нурпеисова Н.О.
Генеральный подрядчик	Ибраев А.
Генеральный проектировщик	Кожабеков М.
Отдел архитектуры и градостроительства	Абдрахманов Д.
Управление по защите прав потребителей	Алипбаева Г.Ж
Отдел по ЧС	Капасбеков Е.
Центр занятости Балхашского района	Жусанбаев Н.
ТОО УКС (технадзор)	Имашев А.

Копия верна