Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"28 " июля 2020 года

Заказчик: **Государственноу учреждение «Отдел строительства города Кокшетау» в лице руководителя Шакиржанова Е.Н.** фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименованиеулицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 24 июля 2020 года, ТОО «Кокшеэлектромонтаж», директор Саржегитов Омар Муратович г.Кокшетау,Северная промышленная зона 48**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24 июля 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Royal Fortuna MS», в лице эксперта Окас М.К, №KZ29VJE00026350 от 19.05.2017г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24 июля 2020 года, Байжанов Аманжол Ескендирович аттестат №KZ71VJE00023751 от 09.03.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6 га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (сети электроснабжения).Корректировка»** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: Республика Казахстан,Акмолинская область, город Кокшетау,микрорайон Коктем**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Постановлением Акимата города Кокшетау,Акмолинской области №А-2/275 от 16.02.2016 года**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"___20___года№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинскойобласти» 17.01.2019года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Филиал «Енбек Аршалы» РГП на ПХВ «Енбек», ГСЛ №0005093 от 12 июля 2006 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Постановлением Акимата города Кокшетау,Акмолинской области №А-2/275 от 16.02.2016 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 года;**

месяц, год

окончание работ **июль 2020 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**2 года и 1 месяц**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 месяцев**;

фактически, месяц: **июль**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность линии КЛ-10 кВ 6 км 992 метров, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пусковогокомплекс	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пусковогокомплекс

			а или очереди		а или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числокварти р	площадькварти р, м2		числокварти р	площадькварти р, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн ых и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Строительство КЛ-10 кВ протяженностью 6992 метров,кабель марки АПвПу2нг 1х630/70-57 км 460 метров.Точка подключения ячейки РУ-10 кВ ПС «Васильковская» 110/10 кВ**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 705 672,829 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 682 676,753 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 668,592 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 705 672,829 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 682 676,753 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 668,592 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **« Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 38,6 га) севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (сети электроснабжения)»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

руководитель Шакиржанов Ержан Нурсалиевич.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Окас Мади Канатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Байжанов Аманжол Ескендирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Саржеитов Омар Муратович**

Дописанному верить