Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 11 " декабря 2017 года

Заказчик Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кульсары районного значения" Аккұсов Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Договор №80 2017-03-24
Декларации о соответствии 11.12.2017 ТОО «Аксай Строй Сервис» город Астана, проспект «Женис» 28 - 97 директор Есмуханов Кайнар Тлепкалиевич,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 11.12.2017 ТОО « АЗИЗ-ПРОЕКТ » Директор Дастенова Б.М.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 11.12.2017 ТОО "ПроектСтрой-Сервис ЛТД" Туменбаева М.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Укладка брусчатки по улице Избасова и по проспекту Махамбета в городе Кульсары (завершение)».
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, г.Кульсары, АБДРАХМАНОВА, 27.,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "10" 04. 2014 года № 113 выданный Жылыойским районным кадастровым отделом РГП "НПЦзем" ;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области" от 13.11.2017г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
Турумбетова Э.Ж.
KZ46VJE00016838 от 24.03.2016 г.
KZ96VJE00016917 от 04.04.2016 г.
KZ32VJE00016918 от 04.04.2016 г.

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "ПроектСтрой-Сервис ЛТД" _ ГСЛ № 003373 от 20.07.2011г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Приказом Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кульсары районного значения" № 76-0_от 27.12.2016г. ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2017 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2017 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5_____;

фактически, месяц: 1,_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Укладка брусчатки по улице Улыкпанова в городе Кульсары »	м2.	4669,86	4669,86	4669,86	4669,86

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	4669,86	4669,86
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
Турумбетова Э.Ж.
KZ46VJE00016538 от 24.03.2016 г.
KZ9[illegible]VJE00016517 от 04.04.2016 г.
KZ68VJE00016918 от 04.04.2016 г.

трехкомнатных
четырехкомнатных
и более

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Проектом предусматривается укладка брусчатки в объеме благоустройства, а именно:
земляные работы;
укладка слоев новой дорожной одежды;
установка бетонных бортовых камней;
План тротуаров.
Благоустройство города Кульсары производится согласно генерального плана развития города Кульсары. Планово-высотное положение в районе благоустройства сохраняется без изменения. В плане - тротуары расположены, в основном, на прямых участках в продольном профиле, уклоны не превышают 3%о. Поперечные профили тротуаров на большом протяжении участка проектирования приняты двускатные.
Дорожная одежда
Устраиваемая конструкция дорожной одежды тротуаров состоит из следующих слоев:
устройство тротуарной брусчатки 200х100х70;
песок - 0,05 м;
песчано-гравийная смесь- 0,05 м;
-гравий -0,05 м;
уплотненный грунт.
Водоотвод и водопонижение.
Рельеф местности в районе благоустройства города Кульсары спокойный с естественным уклоном 3%о. Проект организации рельефа обеспечивает отвод талых и дождевых вод с поверхности тротуаров, в сторону резерва.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 37,868 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 32,690 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 37,868тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 32,690 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Государственное учреждение "Аппарат Акима города Кульсары районного значения. » принять в эксплуатацию «Укладка брусчатки по улице Избасова и по проспекту Махамбета в городе Кульсары (завершение)».
наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ Аккусов Е.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Дастенова Б.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Туменбаева М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Есмуханов К.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.