ДОГОВОР №06/2020

г. Талдыкорган « 06 » мая 2020г.

ТОО «Қарасай Құрылыс», именуемое в дальнейшем **«Генподрядчик»** в лице исполнительного директора **Аскарбаева А.К.**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «ЖЕРСУ»**, именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице генерального директора **Бупебаева Т.К**. действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1.**Генподрядчик** поручает, а **Субподрядчик** обязуется на объекте «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области» выполнить в соответствии со сметным расчетом (Приложение №1 к договору №06/2020) следующие виды и объемы работ:

1.1.1.Пробурить две скважины №№6331,6332 глубиной по 160м, в интервале 0-10м диаметр бурения 394мм, крепление трубами 324мм, далее диаметр бурения 295мм с обсадкой фильтровой колонной диаметром 219мм до забоя;

-Провести геофизические исследования в скважинах с целью определения литологического разреза и уточнения интервалов установки фильтров;

- Промыть и откачать скважины;

-Установить в скважинах насосы ЭЦВ8-25-50 на водоподъемных трубах фланцевого соединения диаметром 83мм, Сузы- 25, кабель ВПВ-4, манометр с трехходовым краном, обратный клапан, чугунные задвижки, вантузы, счетчики холодной воды, оголовок, пьезометрические трубки диаметром 25мм;

- Провести эксплуатационную откачку насосом на сброс.

1.2.Предоставить буровую документацию, паспорта скважин, сузов, насосов, выполнить хим. и бак. анализы воды.

1.3.Результатом работы являются оборудованные и откаченные до чистой воды скважины.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. 2.1.Общая стоимость указанных работ составляет **18 236 540 (восемнадцать миллионов двести тридцать шесть тысяч пятьсот сорок) тенге,** в т.ч. НДС.

Стоимость бурения и откачки одной скважины составляет **8 500 000 (восемь миллионов пятьсот тысяч) тенге**. Стоимость двух скважин **17 000 000 (семнадцать миллионов)** тенге. Стоимость оборудования двух скважин насосами с сопутствующим оборудованием составит **1 236 540 (один миллион двести тридцать шесть тысяч пятьсот сорок)** тенге.

2.2.Оплата работ производится путем перечисления на расчетный счет Субподрядчика. Предоплата в размере 30% от стоимости бурения скважин в сумме 5 100 000 (пять миллионов сто тысяч) тенге до начало работ. Промежуточная оплата по месячным актам выполненных работ. Окончательный расчет производится в 10-дневный срок после завершения всех работ.

3. Срок выполнения работ

3.1.Срок выполнения бурения скважин 45 дней, с момента заключения договора и предоставления аванса. Срок установки насосов–10 дней с момента заявки Генподрядчика о необходимости установки оборудования и при условии готовности подачи электроэнергии к скважинам.

3.2.Указанные сроки продлеваются в случаях не предоставления или неподготовленности площадки под производство работ и др., а также при невыполнении условий указанных в пункте 4.1. настоящего договора.

4. Обязанности и права сторон

4.1. Обязанности и права **Генподрядчика**:

4.1.1. Определить конкретное местоположение скважин.

4.1.2.Предоставить возможность сброса откачиваемой грязной воды из скважин в местные пониженные участки, арыки, каналы и т.п.

4.1.3.Присутствовать при проведении операций по креплению скважин, монтажу водоподъемного оборудования, выполнить контрольные замер глубин скважин, дебита воды и др.

4.1.4.К моменту завершения строительства скважин обеспечить подвод и подачу электроэнергии к скважинам для подключения насосов.

4.1.5.Принять скважины и произвести окончательный расчет. Генподрядчик должен подписать акт выполненных работ в течение 5-ти рабочих дней со дня его предоставления, либо в этот же срок заявить письменный мотивированный отказ от подписания акта.

4.2. Обязанности и права Субподрядчика:

4.2.1. Выполнить всю работу, предусмотренную Договором (пункт 1.1), своими силами, техническими средствами, оборудованием и материалами в срок и надлежащим качеством.

4.2.2. Нести ответственность за нарушение обязательств, предусмотренных Договором. На объекте соблюдать дисциплину, обеспечить все меры противопожарной безопасности, техники безопасности и экологической защиты.

4.2.3.Сдать выполненные работы Генподрядчику. Субподрядчик гарантирует своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантированного срока. Субподрядчик гарантирует нормальное техническое состояние скважин в течение двух лет с момента приемки, устанавливает новые насосы, гарантию на которые предоставляет завод-изготовитель.

4.3.Объем и стоимость дополнительных работ, не предусмотренных Договором, согласовываются обеими Сторонами, и оформляются дополнительным соглашением к Договору. В этом случае срок выполнения работ по Договору может быть увеличен по соглашению Сторон на время выполнения дополнительных работ.

4.4.Субподрядчик на рабочей площадке ведет геологическую и техническую документацию с момента начала работ и до их завершения, которые являются неотъемлемой частью рабочей документации, предоставляемой приемочной комиссии при сдаче скважин в эксплуатацию.

5. Имущественная ответственность Сторон

5.1.При нарушении Субподрядчиком договорных обязательств он уплачивает Генподрядчику за несвоевременное выполнение работ по Договору - пеню в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 5% от общей суммы договора.

5.2.В случае, если Субподрядчик не в состоянии завершить работы в установленные настоящим Договором сроки. Генподрядчик имеет право расторгнуть Договор и назначить нового Субподрядчика с отнесением на Субподрядчика по настоящему Договору понесенных убытков и выплаты штрафных санкций, установленных настоящим Договором.

5.3.За несвоевременность платежей Заказчик уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от общей суммы договора.

5.4.Уплаты штрафов, пени и неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

6. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-мажор)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно является следствием обстоятельств непреодолимой силы (землетрясения, пожары, паводки и другие явления природного характера, издания и постановления правительства, запрещающих или каким-либо образом препятствующих

выполнению работ.) при условии, что эти обязательства не зависели от воли сторон и сделали невозможным исполнение любой из Сторон своих обязательств по Договору.

6.2. Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

6.3. Любая из Сторон при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты их возникновения, информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменном виде.

6.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону право ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

6.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств Сторонами будет продолжаться свыше двух месяцев, то Стороны будут иметь право расторгнуть Договор и произвести взаиморасчет.

7. Порядок разрешения споров

7.1.Все споры и разногласия, возникшие по Договору, разрешаются путем переговоров.

7.2.В случае невозможности разрешения споров указанным путем, споры подлежат разрешению в специализированном межрайонном экономическом суде Алматинской области в г.Талдыкоргане в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.3.Применимым правом по Договору является действующее законодательство Республики Казахстан.

8. Прочие условия

8.1.Для осуществления Договора Субподрядчик обязан предоставить лицензию на право осуществления работ, предусмотренных Договором, в противном случае Договор считается не вступившим в силу.

8.2.Любая договоренность, между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения

8.3. Ни одна из сторон не может передавать свои права и обязанности по Договору третьем лицам без письменного согласия другой Стороны.

8.4. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до выполнения его условий, в части взаиморасчетов- до их полного завершения, в части гарантийных обязательств - до истечения срока гарантии.

8.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Сторон.

9.Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

«Генподрядчик» - ТОО «Қарасай Құрылыс», 050046 Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул.Наурызбай 3А, тел/факс: 8(7273)002380,002382,002381, РНН 090500215490, Расчетный счет постав. KZ62826B0KZTD2000784. БИК ALMNKZKX, в Филиале АО «АТФ БАНК » г. Каскелен КБЕ-17, БИН 040140003242

«Субподрядчик» - ТОО «ЖЕРСУ», 040507, Алматинская область, Ескельдинский район, Бактыбай ауылы, Конаева 101.тел,факс: 8(72836) 27-5-33, бух.37-5-28, дир.3-70-00, БИН 011 040 009 205, ИИК KZ816017311000001039, АО «Народный Банк Казахстана»
БИК HSBKKZKX, Свид. НДС серия 09001 № 0010773 от 13.09.12г.

Генподрядчик ТОО «Қарасай Құрылыс» Субподрядчик ТОО «ЖЕР СУ»

Аскарбаев А.К. Бупебаев Т.К

Приложение 1 договору №6/20 от 06.05.2020г.

Наименование стройки: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жайсан Жамбылского района Алматинской области

Наименование объекта: Бурение разведочно-эксплуатационных скважин №6331 и №6332

Бурение скважин

Составлена в текущих ценах на с 02.01.17 г.

№№ п/п	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. измер.	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня, норма, % / сумма, тенге
				на ед. измер.	по проекту	на ед. измер.	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Раздел 1 Буровые работы							
1	11-040101-0303	Скважины глубиной до 200 м. Бурение роторное с прямой промывкой станками с дизельным двигателем. Грунты 3 группы ктрр1=1,5; ктрм1=1,5; кэкс1=1,5;	м бурения		20	7134,95	142699	67,1 / 48219
2	11-040101-0302	Скважины глубиной до 200 м. Бурение роторное с прямой промывкой станками с дизельным двигателем. Грунты 2 группы ктрр1=1,2; ктрм1=1,2; кэкс1=1,2; кмат1=1,2;	м бурения		68	3285,28	223399	67,1 / 74115
3	11-040101-0303	Скважины глубиной до 200 м. Бурение роторное с прямой промывкой станками с дизельным двигателем. Грунты 3 группы ктрр1=1,2; ктрм1=1,2; кэкс1=1,2; кмат1=1,2;	м бурения		222	5726,01	1271175	67,1 / 428192
4	11-040101-0305	Скважины глубиной до 200 м. Бурение роторное с прямой промывкой станками с дизельным двигателем. Грунты 5 группы ктрр1=1,2; ктрм1=1,2; кэкс1=1,2; кмат1=1,2;	м бурения		10	11883,1	118831	67,1 / 38591

5 24-030101-0185	Долота трехшарошечные ГОСТ 20692-2003 марки III 393,7 С-ЦГВ	шт.	0,177	364414,08	64501	–
6 24-030101-0164	Долота трехшарошечные ГОСТ 20692-2003 марки III 295 С-ГНУ-2	шт.	2,865	189247,74	542195	–
	Итого прямые затраты по разделу 1				**2 362 800**	
	в том числе				483 410	
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				1 256 280	
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				394 559	
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				623 110	
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				589 117	
	Накладные расходы I уровня, тенге				2 951 917	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				125 161	
	Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге				3 077 078	
	Итого, тенге				246 166	
	Сметная прибыль (8 %), тенге				**3 323 244**	
	Итого по разделу на подряд, тенге					
Раздел 2 Крепление скважин						
7 11-040201-0106	Скважины глубиной до 200 м. Крепление трубами с муфтовым соединением при роторном бурении. Грунты 2 группы по устойчивости ктрр1=1,2; ктрм1=1,2; кэкс1=1,2; кмат1=1,2;	епленной скважины	20	2379,25	47585	67,1
						16019
8 11-040201-0106	Скважины глубиной до 200 м. Крепление трубами с муфтовым соединением при роторном бурении. Грунты 2 группы по устойчивости	епленной скважины	281	1982,72	557143	67,1
						187547
9 23-010303-0163	Трубы стальные бесшовные обсадные ГОСТ 632-80 с короткой и удлиненной треугольной резьбой из стали группы прочности Д, DN 324, толщина стенки 11,0 мм	м	20	27083,35	541667	–

10	23-010303-0141	Трубы стальные бесшовные обсадные ГОСТ 632-80 с короткой и удлиненной треугольной резьбой из стали группы прочности Д, DN 219, толщина стенки 8,9 мм	м	281	14787,51	4155290	–
11	11-040401-0204	Фильтр. Установка впотай на бурильных трубах буровыми станками колонкового бурения	м труб	40	1066,6	42664	67,1
							18665
12	24-030101-2801	Фильтры для буровых скважин на воду, тип СП-6Ф7В	шт.	13	37849,14	492039	–
13	11-040301-0103	Скважины. Цементация затрубного пространства колонны с глубиной посадки до 200 м буровыми установками и агрегатами роторного бурения и цементационной установкой с расходом сухой смеси на 1 м цементируемой части до 400 кг или более 400 кг	колонна	2	453826	907652	67,1
							320641
14	21-010102-0304	Глина бентонитовая для буровых работ марки ПБМГ	т	35	27833,62	974177	–
15	21-130101-1505	Портландцемент тампонажный бездобавочный сульфатостойкий ГОСТ 1581-96	т	1,8	23118,89	41614	–
16	11-040501-0101	Деглинизация и прокачка скважин	сутки откачки	4	266989,25	1067957	67,1
							298631
17	11-040501-0101	Скважины глубиной до 300 м. Откачка воды эрлифтом с оборудованием роторного бурения и компрессором, работающим от двигателя внутреннего сгорания	сутки откачки	6	266989,5	1601937	67,1
							447946
18	11-040501-0201	Скважины глубиной до 500 м. Откачка воды насосом и оборудованием роторного бурения	сутки откачки	2	108676,5	217353	67,1
							78226

	Итого прямые затраты по разделу 2				**10 647 078**	
	в том числе					
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				1 258 033	
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				3 178 261	
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				780 228	
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				6 210 784	
	Накладные расходы I уровня, тенге				1 367 675	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				12 014 753	
	Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге				509 426	
	Итого, тенге				12 524 179	
	Сметная прибыль (8 %), тенге				1 001 934	
	Итого по разделу на подряд, тенге				**13 526 113**	
Раздел 3 Оборудование скважин						
19 23-010201-0112	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 25 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80	м	90	248,4	22356	–
20 23-010201-0164	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 83 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	80	1390,62	111250	–
	Итого прямые затраты по разделу 3				**133 606**	
	в том числе					
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				133 606	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				133 606	
	Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге				5 665	
	Итого, тенге				139 271	
	Сметная прибыль (8 %), тенге				11 142	
	Итого по разделу на подряд, тенге				**150 413**	
	Итого прямые затраты по смете				**13 143 484**	
	в том числе					
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				1 741 443	
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				4 434 541	
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				1 174 787	
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				6 967 500	
	Накладные расходы I уровня, тенге				1 956 792	
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				15 100 276	

	Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге				640 252	
	Итого, тенге				15 740 528	
	Сметная прибыль (8 %), тенге				1 259 242	
	Итого по смете на подряд, тенге				**16 999 770**	
Насосная станция 1-го подъема на скважинах(2 шт)						
21 11-220801-0105	Установка оголовка	расонных частей	0,2851	978709,22	279030	62,1
						77750
22 11-181101-0102	Манометры с трехходовым краном. Установка	комплект	2	2305,5	4611	60,4
						257
23 11-221201-0101	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 50 мм. Приварка	фланец	16	1727,56	27641	62,1
						3433
24 11-221201-0102	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 80 мм. Приварка	фланец	24	2100,25	50406	62,1
						7402
25 11-220901-0101	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	вижка или клапан	4	943	3772	62,1
						1910
26 11-220901-0103	Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 100 мм. Установка	вижка или клапан	2	1576,5	3153	62,1
						1535
27 23-040102-1903	Задвижки чугунные фланцевые с обрезиненным клином, со штурвалом, PN 10, типа Sigmetex DN 80 ГОСТ 5762-2002	шт.	2	33708,85	67418	–
28 23-040102-1901	Задвижки чугунные фланцевые с обрезиненным клином, со штурвалом, PN 10, типа Sigmetex DN 50 ГОСТ 5762-2002	шт.	4	22775,72	91103	–

29	11-160901-0503	Счетчики (водомеры), диаметр до 80 мм. Установка	етчик (водомер)	2	5061,5	10123	60,4
							1881
30	29-250000-0000(пл)	Счетчик Woltex 80мм	шт	2	103155	206310	–
31	11-220801-0105	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	фасонных частей	0,054	978703,7	52850	62,1
							14726
32	11-221001-0101	Вантузы одинарные. Установка	шт	2	50710	101420	62,1
							1803
33	13-070403-0410	Насос артезианский с погружным электродвигателем, марки 1ЭЦВ8-25-100, масса 1,61 т. Монтаж оборудования	шт.	2	130894,5	261789	40,6
							67641
34	58-000055-0005(пл)(об	Насос ЭЦВ8-25-50	шт	3	246984	740952	–
35	58-000015-0007(пл)(об	СУЗ-25	шт	2	78892	157784	–
36	58-000015-0008(пл)(об	Кабель ВПВ-4	м	300	214	64200	–
		Итого прямые затраты по смете				**2 122 562**	
		в том числе					
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				344 957	
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге				219 485	
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				41 124	
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				309 107	
		инженерное оборудование (поставки подрядчика), тенге				740 952	
		Накладные расходы I уровня, тенге				178 338	
		Итого с накладными расходами I уровня, тенге				2 300 900	
		Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге				97 558	97558
		Итого, тенге				2 398 458	
		Сметная прибыль (8 %), тенге				191 877	191877
		Итого по смете на подряд, тенге				**2 590 335**	

Всего прямые затраты по смете	**15 266 046**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 086 400
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 654 026
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 215 911
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 276 607
инженерное оборудование (поставки подрядчика), тенге	740 952
Накладные расходы I уровня, тенге	2 135 130
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	17 401 176
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	737 810
Итого, тенге	18 138 986
Сметная прибыль (8 %), тенге	1 451 119
Всего по смете на подряд, тенге	**19 590 105**
Временные здания и сооружения (2 %), К=0,8	301586
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,07 %)	396420
Каротажные работы	193177
Итого по сметному расчету:	
- в текущих ценах с 02.01.17 г. 2018 г. - 80 % (МРП = 2405 тенге)	**20 481 288**
- в текущих и прогнозных ценах 2018 г. - 80 % (Иинф = 1,060)	21710166
Налог на добавленную стоимость 2018 г. - НДС (12 %)	**2605220**
Всего стоимость подрядных строительно-монтажных работ, затрат и услуг с налогом на добавленную стоимость	**24315386**
Итого стоимость работ с учетом скидки	**18236540**

Генподрядчик:

Субподрядчик: