СОГЛАСОВАН»
Министр юстиции
Республики Казахстан
М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» июля 2019г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» индекс: 041600, Алматинская область , Талгарский район г. Талгар пр. Кунаева, 65. Руководитель Шамаев А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии от 08.07. 2019 года, ТОО«НСК» MBM CONSTRUCTION», Алматинская область, Карасайский район, пос. Жанатурмыс, ул. Ынталы, 26, Директор Токтарбаев М.А.

дата декларации, наименование подрядной (субподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 08.07. 2019 2019 года, ТОО «УКС», Директор Чормаков А.М., Алматинская обл., г.Талдыкорган, ул.Тауелсіздік, 75**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по техническому надзору

Жумабеков Н.З., №

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 08.07.2019 2019г. Директор ТОО "Жоба-Дизайн" Исмагулов Е.З., Алматинская обл., Карасайский р-н., г.Каскелен, Кисыкова 88А**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

эксперт(ы) по авторскому надзору

Аляхасов Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская обл., Талгарский район, с.Теренкара

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
   а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от** _____

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» KZ49REA00092719 05.05.2018 09:27**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО«Жоба-Дизайн», №8-НВ**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Рабочий проект, **ГУ «ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ТАЛГАРСКОГО РАЙОНА»;**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Май 2018 года;**

месяц, год

окончание работ **Июль 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: __; фактически, месяц: __;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность труб	км	6,871	6,871
Из них:			
Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 160х7,7	км	0,584	0,584
Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 110х5,3	км	6,16	6,16
Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 63х3	км	0,127	0,127
Благоустройство территории	территория	1	1
Строительство зданий КПП	шт	1	1
Внутриплощадочные сети	сети	1	1
Резервуар из сборного ж/б V=200м3	шт	2	2
Строительство фильтр поглотителей	шт	2	2
Бурение скважины до 200м	шт	2	2
Насосная станция 1-го подъема	шт	2	2
Насосная станция 2-го подъема	шт	1	1
Строительство водонапорной башни V=25м3 Н=18 м	шт	1	1
Строительство надворного туалета	шт	1	1

Строительство ограждения из ж/б блоков высотой 2,0 м с колючей проволокой 0,5м, ворота и калитка;	территория	1	1
Строительство внутриплощадочной водопроводной сети с колодцами	территория	1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Целью разработки рабочего проекта, в пределах, планируемых к выделению финансовых
средств на строительство в 2015 год, является реконструкция и строительство основных
объектов водозаборного узла:
- бурение скважин дебит 23 дм3/сек, проектная глубина 200м. -2 шт. (1 рабочая, 1
резервная);
- насосная станция 1-го подъема - 2 шт
- насосная станция 2-го подъема - 1 шт;
- резервуары из сборного железобетона V=200м3 по ТП 901-4-82с.84;
- строительство фильтров-поглотителей КФП по ТП 0901-916.1.87
- строительство водонапорной башни V=25м3 Н=18 м по ТП 901-5-32с;
- строительство контрольно-пропускного пункта индивидуальный чертеж;
- строительство надворного туалета, индивидуальный чертеж;
- строительство ограждения из ж/б блоков высотой 2,0 м с колючей проволокой 0,5м, ворота и калитка;
- строительство внутриплощадочной водопроводной сети с колодцами.
Энергоснабжение площадки водозаборного узла выполнено согласно Технических условий за № 25.1-3798 от 28.08.2014г. В проекте предусмотрены электроснабжение помещений фильтров-поглотителей, электрозадвижек, контрольно-пропускного пункта и освещение площадки водораспределительного узла.
Проектом предусмотрена реконструкция существующей внутрипоселковой сети и укладка трубопроводов на улицах, где нет водопровода, общей протяженностью 6,871 км устройство колодцев с пожарным гидрантом, с запорной арматурой, с подключением потребителей к водопроводной сети с установкой вентилей и счетчиков в колодцах.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требования ми государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области*** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«8» июля 2019г.

Технический надзор **ТОО «УКС»**
(наименование организации)
в лице директора **Чормаков А.М., Алматинская обл., г.Талдыкорган, ул.Тауелсіздік, 75**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
и экспертов в лице
Жумабеков Н.З., аттестат №
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)
действующего на основании договора **№**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» Руководитель Шамаев А.А**
(наименование организации) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «НСК» MBM CONSTRUCTION» Алматинская область, Карасайский район, пос. Жанатурмыс, ул. Ынталы, 26 ГСЛ № 16003924 от 29.02.2016г
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора **Токтарбаева М.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2) субподрядными организациями **ТОО «СевКазЭнергоМонтаж» Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, ул. Рыскулова, 73 ГСЛ № 15000697 от 12.01.2015г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице в лице директора **Боскымбаева Б.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2018г.**
(месяц, год)
окончание работ **июль 2019г.**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **месяцев**;
фактически **месяцев**;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего_____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО«Жоба-Дизайн», ГСЛ №14016765 от 06.11.2014г., 8-НВ
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **приказом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства**

и жилищной инспекции Талгарского района»

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация **ТОО «УКС»**

(наименование организации)

Директор **Чормаков А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата, место печати (при наличии))

Эксперты по техническому надзору лице:
Жумабеков Н.З., аттестат №

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

(подпись, дата, место печати (при наличии))

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«8» июля 2019г.

Авторский надзор **ТОО"Жоба-Дизайн" Директор Исмагулов Е.З., Алматинская обл., Карасайский р-н., г.Каскелен, Кисыкова 88А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Авторский надзор Аляхасов Ж.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора № от 201 года.**
№ договора и дата

по объекту **«Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» Руководитель Шамаев А.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «НСК» MBM CONSTRUCTION» Алматинская область, Карасайский район, пос. Жанатурмыс, ул. Ынталы, 26 ГСЛ № 16003924 от 29.02.2016г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Токтарбаева М.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «СевКазЭнергоМонтаж» Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, ул. Рыскулова, 73 ГСЛ № 15000697 от 12.01.2015г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Боскымбаева Б.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2018 г.**;
месяц, год
окончание работ **июль 2019г.**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ( ) месяц;
фактически ( )месяц;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в

процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО«Жоба-Дизайн»,ГСЛ №14016765 от 06.11.2014г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **приказом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» №69 от С4.07.2014г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО"Жоба-Дизайн" Директор Исмагулов Е.З., Алматинская обл., Карасайский р-н., г.Каскелен, Кисыкова 88А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору

в лице авторского надзора **Аляхасов Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестата,

подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«8» июля 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «НСК» MBM CONSTRUCTION» Алматинская область, Карасайский район, пос. Жанатурмыс, ул. Ынталы, 26 ГСЛ № 16003924 от 29.02.2016г***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Директор Токтарбаев М.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «***Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» Руководитель Шамаев А.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СевКазЭнергоМонтаж»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Жоба-Дизайн»***

наименование проектной организации, номер проекта ***№ 8-НВ***

утвержден ***приказом ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района» № 69 от 04.07.2014г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая протяженность труб	км	6,871	6,871
Из них:			
Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 160х7,7	км	0,584	0,584
Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 110х5,3	км	6,16	6,16

Полиэтиленовые трубы SDR 21 Д 63х3	км	0,127	0,127
Благоустройство территории	территория	1	1
Строительство зданий КПП	шт	1	1
Внутриплощадочные сети	сети	1	1
Резервуар из сборного ж/б V=200м3	шт	2	2
Строительство фильтр поглотителей	шт	2	2
Бурение скважины до 200м	шт	2	2
Насосная станция 1-го подъема	шт	2	2
Насосная станция 2-го подъема	шт	1	1
Строительство водонапорной башни V=25м3 Н=18 м	шт	1	1
Строительство надворного туалета	шт	1	1
Строительство ограждения из ж/б блоков высотой 2,0 м с колючей проволокой 0,5м, ворота и калитка;	территория	1	1
Строительство внутриплощадочной водопроводной сети с колодцами	территория	1	1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту:

Характеризуется следующими данными Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Целью разработки рабочего проекта, в пределах, планируемых к выделению финансовых средств на строительство в 2015 год, является реконструкция и строительство основных объектов водозаборного узла:

- бурение скважин дебит 23 дм3/сек, проектная глубина 200м. -2 шт. (1 рабочая, 1 резервная);
- насосная станция 1-го подъема – 2 шт
- насосная станция 2-го подъема – 1 шт;
- резервуары из сборного железобетона V=200м3 по ТП 901-4-82с.84;
- строительство фильтров-поглотителей КФП по ТП 0901-916.1.87
- строительство водонапорной башни V=25м3 Н=18 м по ТП 901-5-32с;
- строительство контрольно-пропускного пункта индивидуальный чертеж;
- строительство надворного туалета, индивидуальный чертеж;
- строительство ограждения из ж/б блоков высотой 2,0 м с колючей проволокой 0,5м, ворота и калитка;
- строительство внутриплощадочной водопроводной сети с колодцами.

Энергоснабжение площадки водозаборного узла выполнено согласно Технических условий за № 25.1-3798 от 28.08.2014г. В проекте предусмотрены электроснабжение помещений фильтров-поглотителей, электрозадвижек, контрольно-пропускного пункта и освещение площадки водораспределительного узла.

Проектом предусмотрена реконструкция существующей внутрипоселковой сети и укладка трубопроводов на улицах, где нет водопровода, общей протяженностью 6,871 км устройство колодцев с пожарным гидрантом, с запорной арматурой, с подключением потребителей к водопроводной сети с установкой вентилей и счетчиков в колодцах.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2018 год;
окончание работ: июль 2019 год.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ___;
фактически, месяц: ___;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Готовым к приемке в эксплуатацию,

«***Строительство системы водоснабжения с.Теренкара Талгарского района Алматинской области».***

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «НСК»MBM CONSTRUCTION» ***Токтарбаев М.А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.