Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

27 ноября 2021 года.

Технический надзор **ТОО «Аркада KZ» Директор Ташмуллин Р.А., г.Нур-Султан, ул. Ж.Тархана 9, нп-20**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице **директора Ташмуллина Р.А. (№ KZ62VJE00026435 от 22.05.2017 г.)**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании **договора № 29 от 14.06.2021 года**
(№ договора и дата)
по объекту: **«Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Деобальд Н.В.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ГЕМАКАСЕС», ГСЛ №0000171 от 08.12.2005 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Пазылова Ж.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями **ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс», ГСЛ №14006093 от 30.04.2014 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице **директора Калдыбаева Б.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021 г.**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2021 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяц; **4,0** месяцев:
фактически месяц; **5,0** месяцев:
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 96395,181 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 67778,2 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8465,377 тенге и прочие затраты 20151,604 тысяч тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 82151,642 тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 76853,525 тысяч тенге;

тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7618,83930 тыс. тенге и прочие затраты 5298,117 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», ГСЛ №19020759 от 15.10.2019 г. I категория, рабочий проект**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района», № 58 от 20.11.2020 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект, на основании протоколов испытания, обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «Аркада KZ», директор Ташмуллин Р.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) технического надзора **Ташмуллин Р.А. (№ KZ62VJE00026435 от 22.05.2017 г.)**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

27 ноября 2021 года.

Авторский надзор: **ТОО «КБ МунайГаз Инжиниринг», Директор Кусбаева К.К. г.Кызылорда, мкр. Саулет, ул. Саулет 12, 2А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице: **инженера Ахметова З.Ж. приказ № 8 от 08.06.2021 г**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)
действующего на основании **договора № 30 от 08.06.2021 года**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Деобальд Н.В.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ГЕМАКАСЕС» , ГСЛ №0000171 от 08.12.2005 г.**
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице **директора Пазылова Ж.С.**
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
   2) субподрядными организациями: **ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс», № 14006093 от 30.04.2014 года.**
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице директора: **Калдыбаева Б.Т.**
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021г.**
(месяц, год)
окончание работ **ноябрь 2021г.**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4,0** месяцев;
фактически **5,0** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией **ТОО «КБ МунайГаз Инжиниринг», № 19020759 от 15.10.2019 г. I категория, рабочий проект**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» № 58 от 20.11.2020 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

организация: **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», директор Кусбаева К.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору: **инженер Ахметов З.Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

27 ноября 2021 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ГЕМАКАСЕС», город Кызылорда, Аксуатский сельский округ, село Ж.Махамбетов, улица Отек Кулманов дом № 58** .
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **директора Пазылова Жалгасбека Сагинбаевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: **«Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Деобальд Н.В.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Строительная компания Орда-Курылыс», ГСЛ №1400609 от 30.04.2014 года.**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», №19020759 от 15.10.2019 г. I категория, рабочий проект**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Акмолинской области № 58 от 20.11.2020 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение					
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 200 мм.	км	0,104	0,104	0,071	0,071

Прокладка					
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 150 мм. Прокладка	км	0,143	0,143	0,107	0,107
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 125 мм. Прокладка	км	0,213	0,213	0,416	0,416
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	км	0,377	0,377	0,206	0,206
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 80 мм. Прокладка	км	0,208	0,208	0,138	0,138
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 70 мм. Прокладка	км	0,310	0,310	0,427	0,427
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 50 мм. Прокладка	км	0,072	0,072	0,069	0,069
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 200 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 100 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 80 мм. Установка	шт	8	8	8	8
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 50 мм. Установка	шт	6	6	6	6
Водопровод					
Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 65 мм. Укладка	км трубопровода	0,035	0,035	0,035	0,035
Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	шт	1	1	1	1
Канализация					

Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка	км трубопровода	0,0135	0,0135	0,0135	0,0135
Электроснабжение					
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-400/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-400/6(10)/0,4, номинальная мощность 400 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	шт	1	1	1	1
Счетчики электронные трехфазные учета активной энергии прямого и трансформаторного включения, однотарифные типа Меркурий 230 АМ-01, 3х230/400 В, 5(60) А, ОУ, класс точности 1	шт	1	1	1	1
Дизельная электростанция контейнерного исполнения в комплекте APD-55A	компл	1	1	1	1
Установка компенсации реактивной мощности УКРМ-0,4 30кВАр	шт	1	1	1	1
Кабели силовые ВБбШв 4х25 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,05	0,05	0,067	0,067

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

| | | |

- Электроснабжение: Сандыктауские районные электрические сети Чекушкин А.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) МП.

- Водоснабжение, канализация, теплоснабжение – КГП на ПХВ «Сандыктау-Су», директор Зверев В.В.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) МП.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения не предусмотрено;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

МП.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ГЕМАКАСЕС» директор Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РКот 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

с.Балкашино
Сандыктауского района Акмолинской области 27 ноября 2021 года.

Заказчик **КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Акмолинской области, в лице руководителя Деобальд Н.В. Акмолинская область, Сандыктауский район, с.Балкашино, АБЫЛАЙ ХАНА, 119, БИН 131040017657, Тел.: 87164092999**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 27 ноября 2021г., ТОО «ГЕМАКАСЕС», в лице директора Пазылова Ж.С. город Кызылорда, Аксуатский сельский округ, село Ж.Махамбетов, улица Отек Кулманов дом №58. БИН 051140008585 Тел.: 8-7242-21-17-07. 8-777-752-10-60.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 27 ноября 2021г, ТОО "Аркада KZ" в лице директора Ташмуллина Р. А. (аттестат № KZ62VJE00026435 от 22.05.2017 г.), БИН 080440022900, тел. 87015239090**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 27 ноября 2021г., ТОО "КБ МунайГаз Инжиниринг", инженер авторского надзора Ахметов З.Ж. приказ № 8 от 08.06.2021 г, БИН 090940009190, тел. 87242200110**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино", новое, II – (нормальный) уровень ответственности не относящийся к технически сложным**

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Акмолинская область Сандыктауский район Балкашинский с.о. с.Балкашино**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **Решением КГУ «Аппарат акима Балкашинского сельского округа Сандыктауского района» от 21. 08. 2020 г.**

№56;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» от 25.06.2021 года KZ90REA00228945 Дата принятия талона от 25.06.2021г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "КБ МунайГаз Инжиниринг" ГСЛ №19020759 от 15.10.2019 г. I категория, рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Приказом № 58 от 20.11.2020 года КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сандыктауского района» Акмолинской области.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2021 год**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 месяца;**

фактически: **5 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение					
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 200 мм. Прокладка	км	0,104	0,104	0,071	0,071
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа,	км	0,143	0,143	0,107	0,107

температуре до 115°С диаметром труб 150 мм. Прокладка					
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 125 мм. Прокладка	км	0,213	0,213	0,416	0,416
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 100 мм. Прокладка	км	0,377	0,377	0,206	0,206
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 80 мм. Прокладка	км	0,208	0,208	0,138	0,138
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 70 мм. Прокладка	км	0,310	0,310	0,427	0,427
Трубопроводы надземные и в каналах при условном давлении 0,6 МПа, температуре до 115°С диаметром труб 50 мм. Прокладка	км	0,072	0,072	0,069	0,069
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 200 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 100 мм. Установка	шт	2	2	2	2
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 80 мм. Установка	шт	8	8	8	8
Задвижки или клапаны стальные для горячей воды и пара диаметром 50 мм. Установка	шт	6	6	6	6
Водопровод					
Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 65 мм. Укладка	км трубопровода	0,035	0,035	0,035	0,035

Задвижки или клапаны обратные чугунные диаметром 50 мм. Установка	шт	1	1	1	1
Канализация					
Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка	км трубопровода	0,0135	0,0135	0,0135	0,0135
Электроснабжение					
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный модели ТМ-400/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой модели ТМГ-400/6(10)/0,4, номинальная мощность 400 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	шт	1	1	1	1
Счетчики электронные трехфазные учета активной энергии прямого и трансформаторного включения, однотарифные типа Меркурий 230 АМ-01, 3х230/400 В, 5(60) А, ОУ, класс точности 1	шт	1	1	1	1
Дизельная электростанция контейнерного исполнения в комплекте APD-55A	компл	1	1	1	1
Установка компенсации реактивной мощности УКРМ-0,4 30кВАр	шт	1	1	1	1
Кабели силовые ВБбШв 4х25 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,05	0,05	0,067	0,067

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		

В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Теплоснабжение предусмотрено от проектируемой отдельным проектом котельной на территории существующих жилых домов. Трубопроводы – из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*, изготовленных из качественной углеродистой стали марки 10 ГОСТ 1050-88, поставка по группе "В" ГОСТ 10705-80*, Компенсация тепловых удлинений – за счёт "П"-образных компенсаторов и углов поворотов трассы. Наружные сети водоснабжения выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8 тип "питьевая" d63x3.8мм по ГОСТ 18599-2001. Прокладка трубопроводов канализации предусматривается из полипропиленовых безнапорных гофрированных труб с раструбом SH8 PP по ГОСТ Р 54475-2011, d160мм. Резервного электропитания предусмотрен от дизельной электростанции ДЭС-0,4 кВ контейнерного исполнения установленного на территории БМК. Внутри контейнера устанавливается автоматический ввод резерва АВР и устройства компенсации реактивной мощности УКРМ-0,4 кВ.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования **имеется**;

6. Наружные инженерные коммуникации (**холодное** и горячее **водоснабжение**, **канализация, теплоснабжение**, газоснабжение, **электроснабжение** и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего __96395,181___ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _67778,2_тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _8465,377____тысяч тенге, тысяч тенге и прочие затраты _20151,604___ тысяч тенге.;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию __82151,642_ тысяч тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _76853,525_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге и прочие затраты __5298,117____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : **"Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино"** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: является **Деобальд Николай Викторович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор **Директор ТОО "Аркада KZ" Ташмуллин Р.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

эксперт(ы) технического

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)

М.П.

Авторский надзор: **Инженер ТОО "КБ МунайГаз Инжиниринг" Ахметов З. Ж.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

.

Генеральный подрядчик: **Пазылов Жалгасбек Сагинбаевич**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
"Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино"

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	35	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d- 50	шт	1	
	" d-	шт		
	" d-	шт		

	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт	1	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб диам.150мм	м	13,5	
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец (Выгреб 10м3)	шт	1	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: **Деобальд Николай Викторович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: **Ахметов Зейнебек Жунусович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса) "Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино"

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	1434	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	82	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м	82	
	Количество опор	шт	40	
	Протяженность подземной прокладки:	м	1352	
	1) в проходных каналах	м	1352	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт	15	
3	Количество компенсаторов	шт	24	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	18	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца (камеры)
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание
1	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев	1ПП20-2	Сборный ж/б	Диам.2200мм	7	
2	Кольца стеновые железобетонные для колодцев	КС20.9	Сборный ж/б	Диам.2200мм	14	
3	Плиты днищ железобетонные для колодцев	ПН20	Сборный ж/б	Диам.2500мм	7	
4	Плиты перекрытий железобетонные для колодцев	1ПП15-1	Сборный ж/б	Диам.1680мм	6	
5	Кольца стеновые железобетонные для колодцев	КС15.9	Сборный ж/б	Диам.1680мм	9	
6	Плиты днищ железобетонные для колодцев	ПН15	Сборный ж/б	Диам.2000мм	6	
7	Люк чугунный, тип Л	(А15)	чугунный	Диам.770мм	13	

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: **Деобальд Николай Викторович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: **Ахметов Зейнебек Жунусович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

"Строительство инженерных сетей, в том числе теплотрассы, водоснабжения и электроснабжения для подключения к блочно-модульной котельной в селе Балкашино"

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,067
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		

	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) Кабели силовые ВБбШв 4х25 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	км	0,067
	2) марки... АВБбШв напряжением...4х25 (ок)-0,66	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	8
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик: **Деобальд Николай Викторович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

М.П.

Авторский надзор: **Ахметов Зейнебек Жунусович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

М.П.

Қазақстан Республикасы
инвестициялар және даму министрінің
24 сәуір 2017 жылғы № 234 бұйрығымен
Бекітелген

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

2021 жылғы 27 қараша

Тапсырыс беруші **«Сандықтау ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ, басшысы Н.В.Деобальд тұлғасында, 021400, Ақмола облысы, Сандықтау ауданы, Балкашино ауылы, Абылай хан көшесі, 119, БСН 131040017657, тел. 87164092999**

аты, әкесінің аты, тегі (барымда) – ЖСН, телефон жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошталық әріпсан, облысы, кала, ауданы, елдімекен, көшесі атауы, үйдің нөмірі /ғимарат (стационарлық бөлменің)

негізінде:

Үндеу туралы сәйкестікте **27 қараша 2021 жыл «ГЕМАКАСЕС» ЖШС, директоры Пазылов Ж.С. Кызылорда қаласы, Ақсуат ауылдық округі, Ж. Махамбетов ауылы, Өтек Құлманов көшесі, №58 үй, БСН 051140008585 Тел.: 8-7242-21-17-07. 8-777-752-10-60.**

үндеудің қол қойылған күнісі, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы, аты, әкесінің аты, тегі (барымда) басшысы, заңды мекенжайуы, БСН, телефон

Тұжырым туралы құрылыс-монтаж жұмыстың сапасында **27 қараша 2021 жыл «Аркада KZ» ЖШС, директоры Р. А. Ташмуллиннің атынан (аттестат № KZ62VJE00026435 22.05.2017 ж.), БСН 080440022900, тел. 87015239090**

тұжырымның қол қойылған күнісі, ұйымның атауы, аты, әкесінің аты, тегі (барымда), техникалық қадағалаудың сарапшысы, нөмір және аттестаттың ал күнісі, БСН, телефон

Тұжырым туралы орындалған жұмыстың сәйкестігі жобаға **27 қараша 2021 жыл «КБ МунайГаз Инжиниринг» ЖШС, авторлық қадағалау инженері Ахметов З. Ж. 08.06.2021 ж. № 8 бұйрық, БСН 090940009190, тел. 87242200110**

тұжырымның қол қойылған күнісі, ұйымның атауы, аты, әкесінің аты, тегі (барымда), авторлық қадағалаудың сарапшысы, нөмір және аттестаттың ал күнісі, БСН, телефон

Нысанды пайдалануға қабылдауға мәрдігермен (бас мәрдігермен) дайындығын ұсынылғанды байқауды жүргізіп

«Балкашино селосында блокты-модульді қазандыққа қосу үшін инженерлік желілер, оның ішінде жылу трассасы, сумен жабдықтау және электрмен жабдықтау құрылысы», жаңа, II - (қалыпты) техникалық жағынан күрделі емес жауапкершілік деңгейі

объектінің атауы және құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, қайта жаңарту), техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), жауапкершілік деңгейі, объектінің техникалық және технологиялық күрделілігі

мекенжай бойынша: **Ақмола облысы, Сандықтау ауданы, Балкашино ауылы**

(облысы, ауданы, елдімекен, шағын ауданы, тоқсан, көшесі, үйдің нөмірі (кеуделер) атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып "__"_____20__ жыл, Танысу күні мұны растайды:

1. Жүзеге асыру нысаның салу негізінде:

1) жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат

2020 жыл « 21 » тамыз № 56 ,

негізінде жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңды фактілердің (заңдық құрамдардың) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы

органдардың құқықтық актілері, мұраға құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иелік ететін немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды кайта ұйымдастыру кезіндегі беру актісі немесе бөлу балансы.
колданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялауға (кайта жоспарлауға, кайта жабдықтауға) шешім немесе 20____жыл «____»_____№_____
«Сандықтау ауданы Балкашин ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі ;
шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талон
«Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемесі № KZ90REA00228945 25.06.2021 жыл, Талонды қабылдау күні 25.06.2021 ж.
(хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның қабылданған күні және №)

3) жобаны (жобалау-смета құжаттамасын) _____
«КБ МунайГаз Инжиниринг» ЖШС, ГСЛ №19020759 от 15.10.2019 г., I санат, жұмыс жобасы
жобалық ұйымның атауы, жобаның нөмірі
бекітілген (а): **«Сандықтау ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі № 58 20 қараша 2020 жыл ;**
ұйымның атауы бекітуші (қайта бекітуші) жоба және күні бекіту

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:
жұмыстың басталуы **маусым 2021 жыл ;**
(айы, жылы)
жұмыстың аяқталуы **қараша 2021 жыл** ;
(айы, жылы)
құрылыстың ұзақтығы норма бойынша немесе ҚЖҰ бойынша **4,0** ай;

іс жүзінде **5,0** ай

3. Объектінің (кешен) мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар [мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады]:

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Жылумен жабдықтау					
Құбыр диаметрі 200 мм 115°с	км	0,104	0,104	0,071	0,071

дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысымда жер үсті және каналдардағы құбырлар.					
Құбыр диаметрі 150 мм 115°с дейінгі температурада, 0,6 МПа шартты қысымда жер үсті және каналдардағы құбырлар.	км	0,143	0,143	0,107	0,107
Құбыр диаметрі 125 мм 115°с дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысым кезінде жер үсті және каналдардағы құбырлар.	км	0,213	0,213	0,416	0,416
Құбыр диаметрі 100 мм 115°с дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысымда жер үсті және каналдардағы құбырлар.	км	0,377	0,377	0,206	0,206
Құбыр диаметрі 80 мм 115°с дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысым кезінде жер үсті және каналдардағы құбырлар.	км	0,208	0,208	0,138	0,138
Құбыр диаметрі 70 мм 115°с дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысым кезінде жер	км	0,310	0,310	0,427	0,427

үсті және каналдардағы құбырлар.					
Құбыр диаметрі 50 мм 115°с дейінгі температурада 0,6 МПа шартты қысым кезінде жер үсті және каналдардағы құбырлар.	км	0,072	0,072	0,069	0,069
Диаметрі 200 мм ыстық суға және буға арналған болат ысырмалар немесе клапандар. орнату	дана	2	2	2	2
Диаметрі 100 мм ыстық суға және буға арналған болат ысырмалар немесе клапандар. орнату	дана	2	2	2	2
Диаметрі 80 мм ыстық суға және буға арналған болат ысырмалар немесе клапандар. орнату	дана	8	8	8	8
Диаметрі 50 мм ыстық суға және буға арналған болат ысырмалар немесе клапандар. орнату	дана	6	6	6	6
Су құбыры					
Полиэтиленді құбырлардан жасалған құбырлар, диаметрі 65 мм. төсеу	км құбыр	0,035	0,035	0,035	0,035
Диаметрі 50 мм шойын кері ысырмалар немесе	дана	1	1	1	1

клапандар. орнату					
Кәріз					
Полиэтиленді құбырлардан жасалған құбырлар, диаметрі 150 мм. төсеу	км құбыр	0,0135	0,0135	0,0135	0,0135
Электрмен жабдықтау					
ТМ-400/6(10)/0,4 майлы моделіндегі және ТМГ-400/6(10)/0,4 гофростенкалы моделімен герметикалық орындалымдағы үш фазалы екі орамалы тарату трансформаторы, номиналды қуаты 400 кВА, кернеу сыныбы 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85	дана	1	1	1	1
Меркурий 230 АМ-01, 3х230/400 В, 5(60) А, ОУ, дәлдік сыныбы 1 типті бір тарифтік үлгідегі тікелей және трансформаторлық қосудың белсенді энергиясын есепке алудың үш фазалық электрондық есептеуіштері	дана	1	1	1	1
APD-55a жиынтығындағы контейнермен орындалатын дизельді электр станциясы	жинақ	1	1	1	1
УКРМ-0,4 30 кВАр реактивті	дана	1	1	1	1

куат өтемақысын орнату					
ВБбШв 4х25 (мк)-1 күштік кәбілдері МЕМСТ 16442-80	км	0,05	0,05	0,067	0,067

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____;

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы алаңы	м2		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	м3		
оның ішінде жер асты бөлігі	м3		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	м2		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	пәтер саны	пәтер алаңы, м2		пәтер саны	пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Пәтер саны оның ішінде: бір бөлмелі екі бөлмелі үш бөлмелі төрт бөлмелі және одан да көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет- құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: Жылумен жабдықтау қолданыстағы тұрғын үйлер аумағында жобаланатын жеке жобамен қазандықтан көзделген. Құбырлар – 10 МемСТ 1050-88 маркалы сапалы көміртекті болаттан жасалған МЕМСТ 10704-91* электрмен дәнекерленген болат құбырлардан жасалған, МЕМСТ 10705-80 "В" тобы бойынша жеткізу*, Жылу ұзартуларын өтеу – "П"тәрізді компенсаторлар мен трасса бұрылыстарының бұрыштары есебінен. Сыртқы сумен жабдықтау желілері МЕМСТ 18599-2001 бойынша ПЭ100 SDR 17 S8 типті "ауыз су" D63X3.8мм полиэтилен құбырларынан орындалады. Кәріз құбырларын төсеу ГОСТ Р 54475-2011, d160мм бойынша sh8 PP кең қонышты полипропиленді қысымсыз гофрленген

құбырлардан көзделеді. Резервтік электрмен қоректендіру БМК аумағында орнатылған контейнермен орындалатын ДЭС-0,4 кВ дизельді электр станциясынан көзделген. Контейнердің ішінде РАҚ резервін автоматты енгізу және РҚӨМ-0,4 кВ реактивті қуатты өтеу құрылғысы орнатылады.

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша, жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. **Суық** және ыстық **сумен жабдықтаудың**, **кәріздің**, **жылумен жабдықтаудың**, газбен жабдықтаудың, **энергиямен жабдықтаудың** және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған.

7. Бекітілген жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) бойынша сметалық құн: барлығы _96395,181_____мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _67778,2_____мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал__8465,377_____мың теңге; өзге жұмыстар және шығындар___20151,604_____мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:_82151,642_ __ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары_76853,525_____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал_____ мың теңге; өзге жұмыстар және шығындар_5298,117_мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада көзделген __100_% және іс жүзінде қолданылған _100__ % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Нысан сәулет, қала құрылысы, құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына және бекітілген жобаға (жоба- сметалық құжаттамаға) сәйкес салынды.

ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

«Балкашино селосында блокты-модульді қазандыққа қосу үшін инженерлік желілер, оның ішінде жылу трассасы, сумен жабдықтау және электрмен жабдықтау құрылысы»_____пайдалануға қабылдансын.

(кешен) объектінің атауы

Тапсырыс беруші **Деобальд Николай Викторович**

аты, әкесінің аты, тегі (барымда), қолы басшысы М.О.

Техникалық қадағалау:

«Аркада KZ» ЖШС директоры Ташмуллин Р. А.

құрамында аттестатталған сарапшысы (-лары) бар (ұйымның атауы), басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

күні М.О.

Сарапшы: **Ташмуллин Р. А., тірек және қоршау конструкциялары бөлігінде**

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы

күні М. О.

Авторлық қадағалау:

«КБ МунайГаз Инжиниринг» ЖШС, Ахметов Зейнебек Жунусович, авторлық қадағалау жөніндегі инженер

(ұйымның атауы, Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), лауазымы), қолы, күні М. О.)

Мердігер (бас мердігер) **Пазылов Жалғасбек Сағынбайұлы**

аты, әкесінің аты, тегі (барымда), қолы басшысы М.О.

Нысанды пайдалануға
қабылдау актісіне
13 қосымша

үлгі

Нысанның техникалық сипаттамасы
(желілер, су құбырлары, коллекторлар және т.б.)
"Балкашино селосында Блокты-модульді қазандыққа қосу үшін инженерлік желілер, оның ішінде жылу трассасы, сумен жабдықтау және электрмен жабдықтау құрылысы"

№ р/б	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны, ұзындығы	Ескерту
1	2	3	4	5
Су құбыры				
	Су тарту (жалпы ұзындығы)	м		
	1) болат трубалар	м		
	2) шойын трубалар	м		
	3) асбестцемент трубалар	м		
	4) темір бетон трубалар	м		
	5) полиэтилен трубалар	м	35	
2	Тарату желісі (жаплы ұзындығы)	м		
	1) болат трубалар	м		
	2) шойын трубалар	м		
	3) асбестцемент трубалар	м		
	4) полиэтилен трубалар	м		
	5)	м		
3	Бақылау құдығы	дана		
	Жылжымасы d- 100 мм	дана		
	« d- 50 мм	дана	1	
	« d-	дана		
	Вентилдер d- 20 мм	дана		
	« d-	дана		
	« d-	дана		
	Кран d-	дана		
	« d-	дана		

	« d-	дана		
	Гидрант	дана		
	Су құбыры шүмегі	дана	1	
	Болат қорап	дана		
	Ауыз су фонтаны	дана		
Канализация				
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамикалық трубалар	м		
	2) шойын трубалар	м		
	3) бетон трубалар	м		
	4) асбестцемент трубалар	м		
	5) темірбетон трубалар	м		
	6) полиэтилен құбырларынан диам.150мм	м	13,5	
2	Канализация желісі (жалпы ұзындығы)	м		
	1) керамикалық трубалар	м		
	2) шойын трубалар	м		
	3) бетон трубалар	м		
	4) асбестцемент трубалар	м		
	5) темірбетон трубалар	м		
	6) құрылымдық қабырғасы бар полимерлі құбырлардан	м		
3	Байқау құдығы	дана		
	Қарау құдығы (10 м3 шұңқыр)	дана	1	
	Шығуы	дана		

Құдықтың көлденең қимасы	Құдықтың тік қимасы
Масштаб _____	Масштаб _____

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (өлшемдері)	Саны	Ескертпе

Ұңғыманы тұрақты нүктелерге байланыстыру схемасы

Тапсырыс беруші **Деобальд Николай Викторович**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Ахметов Зейнебек Жунусович**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы М.О.

Нысанды пайдалануға
қабылдау актісіне
14 қосымша

үлгі

Объектінің техникалық сипаттамасы (жылу трассасы) "Балкашино селосында блокты-модульді қазандыққа қосу үшін инженерлік желілер, оның ішінде жылу трассасы, сумен жабдықтау және электрмен жабдықтау құрылысы"

№ п/п	Атауы	Өлшем бірліктері	Саны, ұзындығы	Ескертпе
1	Жылу трассасының ұзындығы	м	1434	
	Әуе төсемінің ұзындығы:	м	82	
	1) эстакадаларда	м		
	2) тіректерде	м	82	
	Тіректер саны	шт	40	
	Жерасты төсемінің ұзындығы:	м	1352	
	1) өту арналарында	м	1352	
	2) жартылай өту арналарында	м		
	3) бесканальная төсеу	м		
2	Құдықтар (камералар)саны	шт	15	
3	Компенсаторлар саны	шт	24	
4	Енгізу саны	шт	1	
5	Ысырмалар саны	шт	18	

Құдықтың (камераның)көлденең кимасы
Масштаб _____

Құдықтың (камераның)тік кимасы
Масштаб _____

Ерекшелігі

№ п/п	Атауы	Маркасы	Материал	Диаметрі (мм) (мөлшерлері)	Саны	Ескертпе
1	Ұңғымаларға арналған темірбетон тақтасы	1ПП20-2	Құрама темірбетон	Диам.2200мм	7	
2	Ұңғымаларға арналған темірбетон қабырға сақиналары	КС20.9	Құрама темірбетон	Диам.2200мм	14	
3	Ұңғымаларға арналған темірбетонды төменгі тақталар	ПН20	Құрама темірбетон	Диам.2500мм	7	
4	Ұңғымаларға арналған темірбетон тақтасы	1ПП15-1	Құрама темірбетон	Диам.1680мм	6	
5	Ұңғымаларға арналған темірбетон қабырға сақиналары	КС15.9	Құрама темірбетон	Диам.1680мм	9	
6	Ұңғымаларға арналған темірбетонды төменгі тақталар	ПН15	Құрама темірбетон	Диам.2000мм	6	
7	Шойын люк Л типі	(А15)	шойын	Диам.770мм	13	

Құдықты (камераны) тұрақты бағдар-нүктелерге байланыстыру схемасы

Тапсырыс беруші **Деобальд Николай Викторович**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Ахметов Зейнебек Жунусович**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы М.О.

Нысанды
пайдалануға
қабылдау актісіне
3 қосымша

үлгі

Нысанның техникалық сипаттамасы
(элетро беру желісі)
"Балкашино селосында блокты-модульді қазандыққа қосу үшін инженерлік желілер, оның ішінде жылу трассасы, сумен жабдықтау және электрмен жабдықтау құрылысы"

№ р/б	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Төмен қысымды ауа ЭТЖ...	километр (бұдан әрі–км)	
2	Жоғары қысымды ауа ЭТЖ 10 кВ …	км	
3	Төмен қысымды кабелді ЭТЖ …	км	0,067
4	Жоғары қысымды кабелді ЭТЖ…	км	
5	Бағандар алаңы	$м^2$	
6	Бағандар :		
	1) темір	дана	
	2) ағаш ағаш тіреулерімен	дана	
	3) ағаш темір тіреулермен	дана	
	4) темір бетон	дана	
	5) тросты ілмелі	дана	
7	Сымдар:		
	1) мыс	км	
	2) алюмин	км	
	3) болат алюминді	км	
8	Светильниктерге арналған кронштейндар:		
	1) темір бетон	дана	

	2) металлды	дана	
9	Көше жарығының арматурасы:		
	1) қызу лампаларымен светильниктер	дана	
	2) сынап лампалы светильниктер	дана	
	3) люминестүсті лампаларымен светильниктер	дана	
10	Кабелдер:		
	1) ВБбШв 4х25 (мк)-1 күштік кәбілдері МЕМСТ 16442-80	км	0,067
	2) маркалы... АВБбШв кернеу...4х25 (ок)-0,66	км	
11	Қосу муфталары...	дана	
12	Соңғы муфталары	дана	
13	Жерге жалғау контуры	дана	8
14	Найзағайдан қорғау қондырғысы	дана	
15	Кабель желісін жолмен жабу:		
	1) асфальтбетон	$м^2$	
	2) тас	$м^2$	
	3) тротуарлар	$м^2$	

Тапсырыс беруші **Деобальд Николай Викторович**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), басшының қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Ахметов Зейнебек Жүнісұлы**

Тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), сарапшының қолы М.О.