Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от « 31 » август 2012 г. село Баканас
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная, комиссия назначенная решением (приказом, постановление и др.) от « __ »_____2012 г. Постановления Акима Балхашского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя-представителя местного исполнительного органа
Рахымбаев Б. – заместитель Акима Балхашского района
(фамилия, имя, отчество должность)

Заместителя председателя- представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля
Узбеханов Б - главный специалист
(фамилия, имя, отчество должность)

Членов комиссии- представителей:
Заказчика Абдиев Б - начальник отдела строительство Балхашского района
(фамилия, имя, отчество должность)

Эксплуатационной организации Тажикулов Е – нач. ОЖКХ , АД и ПТ
(фамилия,имя,отчество,должность)

Генерального подрядчика Ибраев А – директор ТОО «Балхаш жолдары»

Генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
Жумагулов А – директор ТОО «Икар»
(фамилия,имя,отчество,должность)

Органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора
Имашев А-главный специалист УКС
(фамилия,имя,отчество,должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства
Абдрахманов Д –И.О. начальника архитектуры и градостроительство
(фамилия, имя,отчество,должность)
Дюсенов К – начальник БРЭС
(фамилия, имя,отчество,должность)

Сулейменов Е – директор «Балхаш су кубыры
(фамилия, имя,отчество,должность)

Уйкасбаев Д – Аким Баканасского сельского округа
(фамилия, имя,отчество,должность)

Установила:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком)
отдел строительство Балхашского района и ТОО «Балхаш жолдары»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию строительство «Баканас саябагы» в с.Баканас Балхашского района

(наименование объекта и вид строительства (новое,раширение, реконструкция, техническое перевооружение)

По адресу: Балхашский район с.Баканас

(Область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпуса)

2.Строителство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от

« 13 » 12 2011 года № 100-Ѳ

Баканаский сельский округ Балхашского района Алматинской области

(наименование органа, внеешего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от

постановление Балхашского рай. акима № 3-293/2012

(наименование органа, внеешего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Балхаш жолдары»

(наименование организации)

Выполнившим

Строительно-монтажные работы

(виды работ)

И субподрядными организациями отсутствует

(наименование организаций, вид работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложения____к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на стройтельство разработана генеральным проектировщиком

ТОО «Икар»

(наименование организации)

Выполнившим рабочие проекты , наружные инженерно комуникационые сети,благоустроиство

(наименование частей или разделов документации)

И субподрядными организациями отсутствует

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложения____к акту)

5.Исходные данные для проектирования выданы

архитектурно-планировочные задания

(наименование (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложения____к акту)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) рабочии проект Том-2 Альбом 1 часть-1

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно -сметная) документация утверждена

ГУ «Отдел строительство Балхашского района Алматинской области»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект

(очередь,пусковой комплекс)

от « » г.№ .

8.Строительно - монтажный работы осуществлены в сроки:
Начало работ_июль 2012 года_____
(месяц и год)

Окончание работа_сентябрь 2012 года___
(месяц и год)
При продолжительности строительства, месс:
По норме или по проекту организации строительства_два месяца____
Фактически__два месяцев_____
9. Государственная приемочной комиссии представлена следующая документация:_____
__рабочий проект, Сметные документаций, акт вскрытия работ, акты испытания трубопроводов_____
(перечениь документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.и (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и тд	Едизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме , соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)
Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следуюшие показители:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей			1,0
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	Число	Площадь квартир. $м^2$	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$

	квартир	общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, ктом числе: однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных						
И боле						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____

(караткие технические характерстики по особеностями его размещения, по основным материялам и конструкциям инженерному и технологическому оборудование)

12.На объекте уставлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложения к настоящему акту).

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложения_____к акту.

15.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых испортивных площадок, а также оделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Вид работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно- сметной документации:
всего_108080,375_тыс.тенге,в том числе:
строительно-монтажных работ _108075,0_тыс. тенге,
оборудования инуструмента и инвентария_____тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
_108080,375_тыс.тенге,в том числе:
строительно-монтажных работ _108075,0_тыс. тенге;
стоимость оборудования инуструмента и инвентария_____тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочнные и по примению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **строительство «Баканас саябагы» в с.Баканас Балхашского района**

Принять в эксплуатацию.

Председатель государственной приемочной комиссии:

Рахымбаев Б _____

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:

Узбеханов Б _____

Члены государственной приемочной комиссии:

Абдиев Б _____

Тажикулов Е _____

Ибраев А _____

Жумагулов А _____

Имашев А _____

Абдрахманов Д _____

Дюсенов К _____

Сулейменов Е _____

Уйкасбаев Д _____