КӨШІРМЕ
КОПИЯ

8-қосымша Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2011 жылғы «2» қарашасындағы
№1277 қаулысына 2-қосымша
Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года №1277
Қазақстан Республикасы Үкіметінің
2001 жылғы 15 қазандағы №1328
қаулысымен
Бекітілген
Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан от 15 октября
2001 года №1328

Салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІСІ
А К Т
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

«20» желтоқсан 2014 ж. **Приозерск қ.,**
от «20» декабря 2014 г. **г.Приозерск, Бульвар Советской Армии**

Приозерск қаласының әкімінің 2014 жылғы «11» желтоқсан №74ө өкімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған мына құрамда:
Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением акима города Приозерск от «11» декабря 2014 г. №74ө

Келесі құрамда:
В составе:

- **Төраға** **Сәденов Д. Ш.** **Заместитель акима г.Приозерск**
  Председатель **(Т.А.Ә/Ф.И.О)** **Приозерск қ. Әкімінің орынбасары**

- **Төрағаның орынбасары** **Исатаев Т.С.** **Қазақстан Республикасының құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің Қарағанды облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің бас маманы**
  Зам.председателя **(Т.А.Ә/Ф.И.О)** **Главный специалист департамента государственного контроля градостроительства и лицензирования по Карагандинской области комитета по делам жилищно-коммунального хозяйства и \ строительства Республики Казахстан**

Комиссия мүшелері-өкілдері:
Члены комиссии-представителей:

- Тапсырыс беруші
  Заказчик ГУ «Управление строительство Карагандинской области» в лице заместителя руководителя по вопросам строительства Дюсенбаев Т.К.

- Әбілқайыров Марат Темірбайұлы - «Темір Арқа» ЖШС директоры, мердігер мекеменің өкілі;
Абылкаиров Марат Темирбаевич – директор ТОО «Темир-Арка», представитель организации подрядчика

-Базарбаев Жандос Рымбекұлы - Қарағанды облысы төтенше жағдайлар департаментінің Приозерск қаласының төтенше жағдайлар бөлімінің басшысы (келісім бойынша);
Базарбаев Жандос Рымбекович- руководитель отдела по чрезвычайным ситуациям г.Приозерск департамента по чрезвычайныи ситуациям по Карагандинской области (по договоренности);

-Батанаева Лена Құрманқызы - Приозерск қалалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасының басшысы (келісім бойынша);
Батанаева Лена Курмановна – Руководитель управления по защите прав потребителей г.Приозерск;

-Данильченко Владимир Александрович - «Стройтехнология» ЖШС директоры, техникалық қадағалаушы мекеменің өкілі;
Данильченко Владимир Александрович, директор ТОО «Стройтехнология», представитель организации технического надзора;

-Попандопуло Ирина Владимировна - «Строительная фирма НТС-25» ЖШС директоры, авторлық қадағалаушы мекеменің өкілі;
Попандопуло Ирина Владимировна – директор ТОО «Строительная фирма НТС-25», представитель организации авторского надзора;

-Узалина Гүлнар Төлеуханқызы - «Балақай» бөбекжайы» КҚМК директоры, эксплуатация жасаушы мекеменің өкілі;
-Узалина Гулнар Толеухановна- директор, представитель эксплуатационного учреждения КГКП «Балақай» бөбекжайы» .

- Субподрядные организации:
Қосалқы мердігерлік ұйымдар: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Broad Mark Construction» в лице директора Еликбаева А.Н.**
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазВентКурылыс» в лице директора Усенбекова Р.Ж.
Товарищество с ограниченной ответственностью «Гартекс» в лице директора Бурова А.С.
Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс Технологиясы» в лице директора Пилюгина А.В.
Товарищество с ограниченной ответственностью «APR GROUP» в лице заместителя директора Жансакалова Б.К.
Товарищество с ограниченной ответственностью «DESIGN ENGINEERING» в лице директора Винкель Н.Н.
Товарищество с ограниченной ответственностью «Арас 2008» в лице директора Коржинбаевой С.Е.

АНЫҚТАДЫ:
УСТАНОВИЛА:

1. Тапсырыс беруші/Заказчиком: **ГУ «Управление строительства Карагандинской области» в лице заместителя руководителя по вопросам строительства Дюсенбаевым Т.Н.** пайдалануға қабылдауды ұсынды предъявлен к приемке в эксплуатацию:
   «Детский сад на 200 мест г.Приозерск»
   Мекен-жайы/по адресу:
   Карагандинская область, г.Приозерск, Бульвар Советской Армии
2. Құрылыс жұмысы _____ ауданы әкімдігінің 2008 жылғы «___»_____№____ қаулысы негізінде жүзеге асырылды.
   Строительство, осуществлено на основании **Закона «О государственных закупках» и Протокола об итогах по государственным закупкам работ на строительство и**

КЕЛЕСІ БЕТТІ ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

реконструкцию объектов коммунальной собственности, способом из одного источника от 07 февраля 2013 года.

Құрылыс мына бас мердігермен жүзеге асырылды
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Темир - Арка»**
Орындаған
Выполнившим **строительство**
және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
и субподрядными организациями :
Товарищество с ограниченной ответственностью «Broad Mark Construction»
Товарищество с ограниченной ответственностью «КазВентКурылыс»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Гартекс»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс Технологиясы»
Товарищество с ограниченной ответственностью «APR GROUP»
Товарищество с ограниченной ответственностью «DESIGN ENGINEERING»
Товарищество с ограниченной ответственностью «Арас 2008»

Құрылыс мына жоба бойынша жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту, разработанному: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Диана-Л»**
Орындаған бас жобалаушы
Выполнившим: **рабочий проект**

5. Бастапқы мәліметтер берілді
исходные данные выданы: **ГУ «Управление строительства Карагандинской области»**
6. Құрылыс жобасы:
Строительство осуществлялось по индивидуальному проекту: **№0736-185**
7. Жобалау-сметалық құжаттамасын бекітқен:
Проектно (проектно-сметная) документация утверждена: **заказчиком ГУ «Управление строительства Карагандинской области» и прошла государственную экспертизу**
8. Құрылыс монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылды
строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **15 февраля 2013 г.**
завершение работ: **20 ноября 2014 г.**
құрылыс ұзақтығы, ай:
при продолжительности строительства, мес: **22 месяца**
9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: **рабочий проект, заключение по рабочему проекту №0736-185 от 2012 г.**
10. Падалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіру мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар:
Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производительной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.:

Қуаттылық, өнімділік және т.б. Мощность, производительность и т.д.	Өлшем бірлігі Ед. измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		Жалпы общая	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі В том числе пускогового комплекса или очереди	Жалпы Общая	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі В том числе пускогового комплекса или очереди

Бастапқы кезеңде жобалау қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару:

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған нысанның мынадай көрсеткіштері бар:
Предъявленное к приемке в эксплуатацию здание, сооружение имеет следующие основные показатели:

Көрсеткіштер/показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Жалпы алаңдар/Общая площадь	м²	3688,9	3688,9
Қабаттар саны/Число этажей	Қабат/этаж	2	2
Құрылыстың жалпы көлемі/Общий строительный бъем	м²	13085,8	13085,8
Оның ішінде жер асты бөлігі/В том числе подземной части	м²	3386,7	3386,7
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар/Площадь встроеных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

11. Ғимарат, үй-жай бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімдер келесі мәліметтермен сипатталады
технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными: **Здание детсада двухэтажное запроектированно с чердаком и техническим подпольем, в котором расположен тепловой пункт вентамера и насосная.**
Здание детсада в осях имеет размер 42,2*71,2м
Высота этажей принята 3,3м
Наружные стены – кирпич на цементно-песчаном растворе
Облицовка лицевым кирпичем
Для утепления стен применен утеплитель толщиной 120мм,негорючий
Внутренние стены – кирпич
Перегородки – кирпич
Фундаменты – блоки бетонные, плиты ленточные
Лестницы – сборные ж/б ступени по металлическим балкам и косоурам
Перекрытие, покрытие – сборные ж/б плиты
Перемычки – сборные ж/б
Крыша – чердачная вентилируемая
Кровля – скатная чердачная с покрытием из металлочерепицы
Несущие элементы крыши деревянные
Полы – доска паркетная ламинированная, линолеум, керамическая плитка
Окна – металлопластиковые с двухкамерным стеклопакетом
Двери – металлические, деревянные
Наружная отделка цоколь – простая штукатурка
12. Жабдық оның жеке сынақтан өткізілгеннен кейінгі және кешенді байкау-жөніндегі кабылдау актілеріне сай төмендегі мөлшерде орнатылған
Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями в количестве:

---

3. Жоба бойынша карастырылған еңбекті корғау, жарылыс кауіпсіздігін камтамасыз ету, коршаған ортаны қорғау және антисейсмиқалық ісшаралар
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности и охране окружающей природной среды, предусмотренные проектом:
выполнены

14. Суық су және ыстық сумен қамтамассыз ету, кәріз жылумен жабдықтау, газбен жабдық таудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің _____ қосымшасында келтірілген.
Внешние наружные коммуникации холодного им горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения, связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении _____ к акту.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:
Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Жұмыстың түрлері **Виды работ**	**Өлшем бірлігі** **Единицы измерения**	**Жұмыстың көлемі** **Объем работ**	**Орындалу мерзімі** **Срок выполнения**
Проезд с бордюром из бортового камня	$м^2$	1715	сентябрь-октябрь 2014г.
Тротуар с бордюром из бортового камня	$м^2$	580	сентябрь-октябрь 2014г.
Игровые площадки с бордюром из бортового камня	$м^2$	950	сентябрь-октябрь 2014г.
Физкультурная площадка с бордюром из бортового камня	$м^2$	250	сентябрь-октябрь 2014г.
Многолетние деревья	шт	61	сентябрь-октябрь 2014г.
Однорядная живая изгородь	п.м.	470	сентябрь-октябрь 2014г.
Посев многолетних трав	$м^2$	3529	сентябрь-октябрь 2014г.
Цветники, многолетники	$м^2$	50	сентябрь-октябрь 2014г.
Травянисто-песчаное покрытие	$м^2$	1200	сентябрь-октябрь 2014г.
Укрепление откоса посевом трав	$м^2$	92	сентябрь-октябрь 2014г.

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:
Барлығы _____мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____мың теңге.
Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего_____тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: _____мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____мың теңге.
Сметная стоимостьосновных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ _____тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс.тенге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық
На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических
_____
_____
Сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді
Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____
_____
_____

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ:
РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Қабылдауға ұсынылған
Предъявленный к приемке: Детский сад на 200 мест г.Приозерск

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік комиссия төраға
Приозерск қ.Әкімінің орынбасары
Заместитель Акима г.Приозерск — **Сәденов Д.Ш.**

Мемлекеттік комиссия төрағасының орынбасары
Зам.председателя государственной комиссии: — **Исатаев Т.С.**

Комиссия мүшелері
Члены комиссии:

Қарағанды облысының құрылыс басқармасы» ММ басшысының м.а., тапсырысшы мекеменің өкілі;
и.о.руководителя по строительству ГУ «Управление строительства Карагандинской области»; — Дюсенбаев Т.Н.

Қарағанды облысы төтенше жағдайлар департаментінің Приозерск қаласының төтенше жағдайлар бөлімінің басшысы (келісім бойынша);
Руководитель отдела по чрезвычайным ситуациям г.Приозерск департамента по чрезвычайным ситуациям по Карагандинской области (по договоренности): — Базарбаев Ж.Р.

Приозерск қалалық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасының басшысы (келісім бойынша);
Руководитель управления по защите прав потребителей г.Приозерск: — Батанаева Л.К.

«Балақай» бөбекжайы» ҚҚМК директоры, эксплуатация жасаушы мекеменің өкілі;
Директор, представитель эксплуатационного учреждения КГКП «Балақай» бөбекжайы»: — Узалина Г.Т.

«Стройтехнология» ЖШС директоры, техникалық қадағалаушы мекеменің өкілі;
Директор ТОО «Стройтехнология», представитель организации технического надзора: — Данильченко В.А

«Строительная фирма НТС-25» ЖШС директоры, авторлық қадағалаушы мекеменің өкілі;
Директор ТОО «Строительная фирма НТС-25», представитель организации авторского надзора: — Попандопуло И.В.

Темір Арқа» ЖШС директоры, мердігер
жеменің өкілі;
Директор ТОО «Темир-Арка»,
представитель организации
подрядчика: Әбілқайыров М.Т.

APR GROUP» ЖШС директорының орынбасары;
Заместитель директора ТОО «APR GROUP»: Жансакалов Б.К.

«Broad Mark Construction» ЖШС директоры;
Директор ТОО «Broad Mark Construction»: Еликбаев А.Н.

«DESIGN ENGINEERING» ЖШС директоры;
Директор ТОО «DESIGN ENGINEERING: Винкель Н.Н.

«Гартекс» ЖШС директоры;
Директор ТОО «Гартекс»: Буров А.С.

«КазВентКурылыс» ЖШС директоры;
Директор ТОО «КазВентКурылыс»: Усенбеков Р.Ж.

«Арас 2008» ЖШС директоры;
Директор ТОО «Арас 2008»: Коржинбаева С.Е.

«Курылыс технологиясы» ЖШС директоры;
Директор ТОО «Курылыс технологиясы»: Пилюгин А.В.

КЕЛЕСІ БЕТТІ
ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Мен Кадырова Венера Сабировна, ҚР ӘМ ТҚ және ХҚКК комитеті 16.09.2013 жылы берген лицензиясы № 13014320, Қарағанды облысының нотариусы 2015 жылдың «22» 01 құжат төлнұсқасымен осы көшірменің дұрыстығын куәландырдым. Сонғысында тазартылып өшірілген, қосылып жазылған, сызылған сөздер және өзге де келісілмеген түзетулер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ.

22-01-2015 года

Я, Кадырова Венера Сабировна, нотариус Карагандинской области, лицензия № 13014320 от 16.09.2013 года, выданная КРС и ОПП МЮ РК, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или других особенностей не оказалось.

Зарегистрировано в реестре № 52 тізілімде тіркелді

Взыскано (Өндірілді) 2646 тенге(теңге)

Нотариус

Прошито и пронумеровано
на 4 (четыре) листах