«Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті «Ақтерек» учаскесі 170 гектраға инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (электрмен жабдықтау желілері)**»**
жұмыс жобасы бойынша

03.11.2021 ж. № QS-0073/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жалағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ

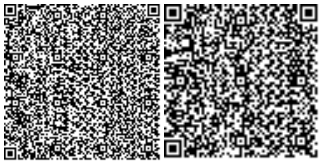
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Энергосервис ЭТЛ» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті «Ақтерек» учаскесі 170 гектраға инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (электрмен жабдықтау желілері)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «QazaqSaraptama» ЖШС-мен берілді.

«QazaqSaraptama» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

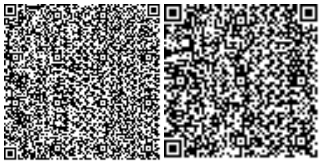
(положительное)
№ QS-0073/21 от 03.11.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Энергосервис ЭТЛ»

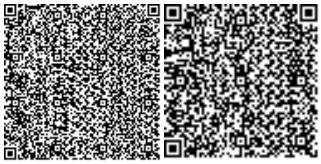
г. Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области»** выдано ТОО «QazaqSaraptama»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «QazaqSaraptama».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № QS-0063 от 13.10.2021 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «QazaqSaraptama», и КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» в соответствии с письмом № 01-2/472 от 29.09.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Энергосервис ЭТЛ». Лицензия № 14009755 от 13.09.2021 года, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» Категория I.

ГИП – Дарбичев Е.И.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задания на проектирование утвержденный руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» от 16.07.2021 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) № 18 от 06.07.2021 года, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

постановление акимата Жалагашского района, Кызылординской области за № 129 от 30.06.2021 года, о разрешении работ по строительству инженерной инфраструктуры (газ, вода, дорога, электрические сети, телефонизация) на участке Актерек площадью 170 гектаров, расположенном в юго-западной части поселка Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненый ТОО «СпутникПроектГеодезия» (лицензия № 20017569 от 23.11.2020 года) в 2021 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «СпутникПроектГеодезия» (лицензия № 20017569 от 23.11.2020 года) в 2021 году;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» № 01-2/472 от 29.09.2021 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы и о том, что источник финансирования за счет республиканского и областного бюджета, начало строительства запланирован на 1 квартал 2022 года;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» № 01-2/353 от 10.08.2021 года о количестве абонентов;

гарантийное письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» № 01-2/510 от 08.10.2021 года о госакте.

Технические условия:

на постоянное электроснабжение №0285 от 08.07.2021 года, выданный АО «ҚЫЗЫЛОРДА ЭЛЕКРТ ТАРАТУ ТОРАПТАРЫ КОМПАНИЯСЫ»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утверждённый руководителем КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района».

5.3 Перечень документации, представленные на экспертизу

Том 1. Книга 1. 0044/21-21-ПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 1. Книга 2. 0044/21-21-ПОС. Проект организации строительства.
Том 1. Книга 3. 0044/21-21-ПП. Паспорт проекта.
Том 2. 0044/21-21-ЭС. Электроснабжение наружное.
Том 3. 0044/21-21-СД. Сметная документация.
Том 4. 0044/21-21-ГП. Генеральный план.
ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.
Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является разработка ПСД для строительства линии электропередач для бесперебойного электроснабжения участков в поселке Жалагаш.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен в поселке Жалагаш, Жалагашский район, Кызылординская область.

Природно-климатические условия района строительства

Пункт Кызылорда.
Климатический подрайон IV-Г
Температура наружного воздуха в. °С:
абсолютная максимальная +44,2
абсолютная минимальная -30,3,
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +33,5.
Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):
Суток – 16,9;
Пятидневки – 14,3;
Периода – 4,5;
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С – 1,5.
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С + 23,8.
Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С - 48/-0,4
8°С - 136/2,1
10°С - 155/3,1.
Средняя годовая температура воздуха, °С - 12,6;
Количество осадков за ноябрь-март – 377 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь - 210 мм;

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (вост.)
Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (вост.)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,0м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 1,3м/сек;
Средняя скорость ветра за отопительный период, - 1,7 м/с;
Базовая скорость ветра, - 35м/с;
Давление ветра, - 0,77 кПа;
Высота снежного покрова:
средняя из наибольших декадных за зиму – 22,4 см;
максимальная из наибольших декадных -62,0 см;
максимальная суточная за зиму на последний день декады – 59 день;
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 66 день;
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка, - 0,33;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка, - 0,43;
Зона влажности - 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – I.
Район по давлению ветра – III.
Район по толщине стенки гололеда – II.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочий проект «Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» разработан на основании следующих документов:

- Задание на проектирование утвержденное руководителем ГУ «Жалагашский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» акимата Жалагашского района от 16.07.2021 года;

-Топографическая съемка в М 1:1000 ТОО «СпутникПроектГеодезия» выполнен в 2021г.

КТПН устанавливаются на фундамент, высотой 0.5м от уровня земли. КТПН выдерживают допустимые расстояния от окон существующих зданий.

Выдержаны расстояния до существующей инженерной коммуникации. Так же предусмотрено расположение КТПН где не допускаются размещения парковок автотранспорта. Вынос углов границы отводимого участка под установку КТПН производится горархитектурой. Озеленение и благоустройство участка проектом не предусматриваются.

Технико-экономические показатели КТПН 1-9

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади	Примеч.
I	Площадь отвед. участка в т.ч.	$м^2$	83,3	100	
	1. Площадь застройки	$м^2$	38,25	45,92	
	2. Площадь покрытия	$м^2$	45,05	54,08	
II	Площадь покрытий вне участка	$м^2$	509,00		

Ситуационный план

6.2.2 Электроснабжение

1. Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование от 16.07.2021г., технических условий за №0285 от 08.07.2021 г. для электроснабжения жилых домов на участке Актерек в пос. Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области. Технические условия выданы АО «КРЭК».

Рабочий проект выполнен в соответствии с технической и нормативной документацией, ПУЭ РК, 2015 г.

2. По степени надежности электроснабжения объект относится к потребителям III категории. Количество домов (участков) - 607 (511 -частные дома,70- коттеджи, 26 - 2-х

этажные многоквартирные дома). Подвод к многоквартирным домам будет выполнен отдельным проектом (в данном проекте предусматривается только установка КТПН-1600 кВт). Удельные расчетные электрические нагрузки домов взяты согласно табл. 6 стр.33 СП РК 4.04-106-2013*, где потребители электроэнергии имеют I уровень электрификации - дома с плитами на природном газе. Удельная расчетная электрическая нагрузка одного дома - Рр=5кВт. Согласно СП РК 4.04-106-2013* п.7.3 п.п 7.3.1 "Компенсация реактивной мощности" для потребителей жилых и общественных зданий компенсация реактивной нагрузки предусматриваться не должна.

3. Сведения о климатических условиях района проектируемого объекта:

Климатический подрайон IV-Г

Район по давлению ветра - III

Район по толщине стенки гололеда - II

Сейсмичность площадки, согласно СП РК 2.03-30-2017, в соответствии списку населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет шесть баллов поОСЗ-2475, шесть баллов по ОСЗ-22475, категория грунтов по сейсмическим свойствам –II.

4. Согласно ТУ проектом предусматривается установка комплектных трансформаторных подстанций типа КТПН-10/0,4кВ расчетной мощности. Электроснабжение КТПН-10/0,4кВ предусматривается строительством ВЛЗ-10кВ с использованием защищенного провода марки СИП-3 от I СШ-10кВ и II СШ-10кВ проектируемой ПС-35/10кВ. Выход с ПС-35/10кВ выполнен проводом марки СИП-3.

5. На концевых опорах ВЛЗ-10кВ перед проектируемыми КТПН-10/0,4кВ установлены РЛНД.

6. Ввод в КТПН выполнен проводом марки СИП-3, вывод - кабелем марки АВБбШв. Глубина прокладки электрических кабелей в земле составляет 70 см. Сигнальная лента укладывается в траншее над кабелем на расстоянии 250 мм от его наружного покрова. При расположении в траншее одного кабеля лента укладывается по оси кабеля, при большем количестве кабелей - края ленты должны выступать за крайние кабели не менее чем на 50 мм.

7. Проектом предусматривается установка опор напряжением 10/0,4кВ. Сечения выбраны по токовой нагрузке и проверены на потерю напряжения. Для электроснабжения домов предусмотрена подвеска на проектируемых опорах ВЛИ-0,4 самонесущих изолированных проводов марки СИП-4.

8. Грозозащита и заземление выполнено в соответствии действующих норм и ПУЭ РК. Заземление проектируемых опор и КТПН осуществляется круглой сталью сечением Ø10, Ø12, Ø16 мм и полосовой сталью 4х40мм.

9. В РУ-0,4кВ проектируемых КТПН-10/0,4кВ предусмотрена установка трехфазных приборов учета активной и реактивной энергии, с долговременной памятью хранения данных, с привязкой к системе АСКУЭ, типа ДАЛА СА4У-Э720 R ТХ PLC IP П RS 3Х220/380V 5(7,5)А.

10. Опоры низковольтной сети не загораживают входы в здания, въезды на участки, не затрудняют движения транспорта и пешеходов.

11. Присоединение однофазных потребителей к линии выполнено с учетом равномерной загрузкой всех 3-х фаз трансформаторов.

12. Все металлические части оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствие нарушения изоляции проводов и кабелей, следует подключить к контуру заземления.

13. При строительстве ВЛ вблизи действующих линий выполнить мероприятия по технике безопасности, приведенные в пояснительной записке.

14. Проектом предусмотрен вынос существующей ВЛ-10кВ с территории застройки поселка.

Основные технико-экономические показатели

Наименование	Ед. изм.	Количество
Количество абонентов	шт.	607
Количество комплектных трансформаторных подстанций наружного типа	компл.	9
Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	7,3
Протяженность ВЛИ-0,38кВ	км	18,9
Протяженность КЛ-0,38кВ	км	0,05
Удельная расчётная электрическая нагрузка одного дома	кВт	5,0
Общая потребляемая мощность	кВт	1390
Категория надёжности электроснабжения	-	III

6.2.3 Охрана окружающей природной среды

Проект разработан с учетом требований законодательства об охране природы и основ земельного законодательства Республики Казахстан.

Технические характеристики подлежащих строительству ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ приведены в паспорте проекта 0044/21-21 ПП.

Строительство ЛЭП предусматривается для передачи и распределения электроэнергии на напряжении 0,4 кВ. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую воздушную и водную среду.

Производственный шум и вибрации отсутствуют. В связи с этим проведение воздухо-почво-водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Трасса ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ не пересекает зарегистрированного месторождения полезных ископаемых.

После завершения строительства ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в состояние, пригодное для проведения сельскохозяйственных и других работ (в первоначальное состояние при строительстве в черте населенного пункта).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

Противопожарные мероприятия.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, проектом предусмотрено:

- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

Строительство участков линий вблизи действующих, находящихся под напряжением, должно выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ и с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Оценка соответствия рабочего проекта «Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» выполнено в соответствии Кодексу РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и нормативно-правовым документам действующими на территории Республики Казахстан.

Заключение к проекту «Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» в соответствии письма заказчика от 27.10.21г. за № 01-2/553 внесены поправки:

- В ПЗ указано для устанавливаемых КТПН протокол радиологических исследований за № 19 от 01.10.21г. по данным участкам, в соответствии требованию Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11;
- указан комплекс санитарно-гигиенических, организационных мероприятий и технических средств, предотвращающих воздействие вредных производственных факторов (СП № 174 п.2, п/п 3);

Выводы: С учетом внесенных доработок рабочий проект

«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» соответствует требованиям нормативно-правовым актам:

- Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11;

- СП "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 174.

6.5 Организация строительства.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК А.2.2.-1-2001 с учетом специфики проектирования и строительства кабельных линий электропередачи напряжением 6кВ и 0,4кВ, сооружаемых строительно-монтажными организациями Республики Казахстан для электроснабжения хозяйственных объектов.

Строительство ЛЭП планируется вести силами специализированной организации, оснащенной необходимыми строительными машинами и механизмами для производства строительных и монтажных работ.

Расчет продолжительности строительства.

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Согласно СН РК 1.03-102-2014, приложению Б, разделу Б.5.2.1 Коммунальное хозяйство, главе «Электроснабжение», пункт 23 «Воздушные линии электропередачи 10кВ», с нормой продолжительности строительства 5 км - 1 месяц, 15 км - 2 месяца. Протяженность ВЛЗ-10 кВ по проекту составляет 7,3 км.

Для расчета применяется метод линейной интерполяции.

Продолжительность строительства равна:

T = 1+ (2-1 / 15-5) x (7,3 - 5) = 1,23 месяца

Согласно СН РК 1.03-102-2014, приложению Б, разделу Б.5.2.1 Коммунальное хозяйство, главе «Электроснабжение», пункт 26 «Комплекс электроснабжения», норма продолжительности строительства - 4 месяца. Комплекс электроснабжения включает в себя ВЛ-0,4 кВ до 6 км и трансформаторные подстанции до 3-х штук.

По проекту предусмотрена установка 9-ти КТПН-6/0,4кВ, длина ВЛИ-0,4кВ составит 18,9 км.

С учетом того, что строительство ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ и установка КТПН будут выполняться параллельно, срок продолжительности строительства составит 8 месяцев, в том числе, подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства – 1 квартал 2022 г.

В проекте применено оборудование, выпускаемое серийно и имеющее сертификаты соответствия в системе сертификации и пожарной безопасности.

6.6 Сметная документация

Территориальный район 11.

При составлении сметной документации применена ресурсная сметно-нормативная база РСНБ РК 2015, введенная в действие с 1 июля 2015года (программный комплекс АВС-4 версия 2021.3.2

Перечень сметных нормативов, принятых для составления смет на строительство объекта: Методика определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан Приложение 1к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 11.12 2019 года №205-нқ. Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов ЭСН РК 8.04-01-2015 (2018): Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 (2018); Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04.02-2015 (2018); Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (2018); Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015 (2018); Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015 (2018); Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015 (2018); НДЗ РК 8.04-05-2015 (2018) Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-06-2015 (2018) Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время. Смета составлена по рабочему проекту, в текущих ценах по состоянию на 01.01. 2020.. Накладные расходы - Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (ресурсный метод) согласно Приложения 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14.11 2017 года №249-нқ Сметная прибыль – 8%

Временные здания и сооружения в размере – 0,7%. Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время в размере – 0,7%.

Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2%;

Налог на добавленную стоимость – 12%

Объемы работ определены по ведомостям объемов работ составленных по утвержденным дефектным актам.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» – составляет 98,75 %.

Технико-экономические показатели

Всего по сметному расчету в текущем уровне цен на 2021 г.	280 387,689	тыс. тенге
в том числе:		
СМР	206 059,993	тыс. тенге
оборудование	32 686,362	тыс. тенге
прочие	41 641,334	тыс. тенге

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «QazaqSaraptama» в рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка:

1) Подпись ГИПа поставлена;
2) Шифр проекта приведен в соответствие с угловыми штампами разделов проекта.

Генеральный план:

1) Предоставлено гарантийное письмо №01-2/510 от 08.10.2021г.
2) На разбивочном плане нанесена охранная зона КТПН, размерной привязкой и условным графическим обозначением.
3) План организаций рельефа выполнен согласно требованию, ГОСТ 21.508-93. Пункт 6.7.

Электроснабжение:

1) Предоставлено согласование проектных решений Заказчиком и РЭС;
2) Предусмотрен вынос существующих сетей с территории застройки;
3) Расчетные пролеты и типы опор приняты согласно климатическим характеристикам района строительства;
4) Представлены однолинейные схемы электроснабжения КТПН (с указанием протяженности провода СИП-3, расчетной нагрузки, расчетного тока);
5) Представлен расчет выбора проводов СИП-3 для ВЛЗ-10кВ;
6) Условные графические изображения электрооборудования и проводок на планах приняты согласно по табл. 7 ГОСТ 21.210-2014 и Раздел 2. СН 460-74;
7) Откорректирован расчёт наружного контура заземления;
8) Спецификация выполнена согласно ГОСТ 21.110-2013;
9) Спецификация оборудования исправлена и дополнена согласно замечаниям.

Сметная документация:

1) Сметная документация выполнена в соответствии с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 135-нк от 16.06.2018 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам», пересчитана в редакции АВС 2021.3.2 на момент прохождения экспертизы;
2) Электронная версия документов для загрузки в окончательную версию – Вся сметная документация (Сводный, сметный, локальные сметы, исходные данные) представлена в формате PDF, EXCEL и в формате KENML (локальная смета). п. 11 приказа №106-нқ от 21.04.2016 года. локальные сметы EXCEL приложены;
3) Сметная документация приведена в соответствие с откорректированными по замечаниям чертежами и ведомостью объемов работ;
4) Казахстанское содержание предоставлено с расчетом, откорректировано;
5) В сводном расчете приложена смета на ПИР, договор на экспертизу;

6) После корректировки смет согласно замечаниям к технической части, сметная документация проверена на соответствие объемам работ;

7) Временные здания и сооружения откорректировано.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до эксперт.	Рекомен. к утвержд.
1	Общая потребляемая мощность	кВт	1390	1390
2	Протяженность ВЛЗ-10кВ	км	7,3	7,3
3	Протяженность ВЛИ-0,38кВ	км	18,9	18,9
4	Протяженность КЛ-0,38кВ	км	0,05	0,05
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР оборудование прочие из них: ПИР, экспертиза – 2021 год	млн. тенге	636,367007 516,355684 27,031987 92,979337 1,105455	280,387689 206,059993 32,686362 41,641334 1,190455
6	Продолжительность строительства	месяц	8	8

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта общая сметная стоимость строительства Уменьшение в текущих ценах 2021 года на общую сумму 355,979318 млн. тенге. Уменьшение сметной стоимости произошло за счет изменения проектно-сметной базы с пересчетом 3 квартала 2021 года и изменений проектных решений в части технологического оборудования.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры (линии электроснабжения) на участке Актерек-170 га в**

поселке Жалагаш, Жалагашского района, Кызылординской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Общая потребляемая мощность	1390 кВт
2	Протяженность ВЛЗ-10кВ	7,3 км
3	Протяженность ВЛИ-0,38кВ	18,9 км
4	Протяженность КЛ-0,38кВ	0,05 км
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г.,	280,387689 млн. тенге
	в том числе: СМР	206,059993 млн. тенге
	оборудование	32,686362 млн. тенге
	прочие	41,641334 млн. тенге
	из них:	
	ПИР, экспертиза – 2021 год	1,190455 млн. тенге
6	Продолжительность строительства	8 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района» в соответствии с условиями договора № QS-0063 от 13.10.2021 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Қызылорда облысы, Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті «Ақтерек» учаскесі 170 гектраға инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (электрмен жабдықтау желілері)»** жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Жалпы тұтыну қуаты	1390 кВт
2	ВЛЗ-10кВ ұзындығы	7,3 шақырым
3	ВЛИ-0,38кВ ұзындығы	18,9 шақырым
4	КЛ-0,38кВ ұзындығы	0,05 шақырым
5	2021 жылғы ағымдағы, бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	280,387689 млн. тенге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	206,059993 млн. тенге
	құрал-жабдықтар	32,686362 млн. тенге
	өзге шығындар	41,641334 млн. тенге
	оның ішінде:	
	ЖІЖ, сараптама-2021 жыл	1,190455 млн. тенге
6	Құрылыстың ұзақтығы	8 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 13.10.2021 жылғы № QS-0063 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Жалағаш ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық -экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы сараптаманың оң қорытындысы алғаннан кейін 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Сарапшылар тобының жетекшісі Ярыгин Ю.А.

Сарапшы Омаров Е.А.

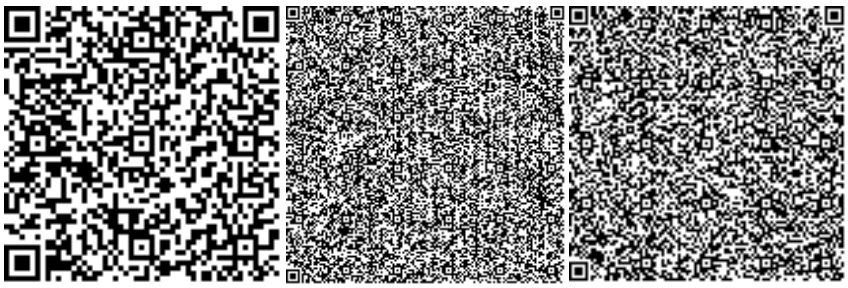
Сарапшы Турдыбекова К.К.

Сарапшы Юлдашев И.Е.

Акмурзина З.Г.

Директор

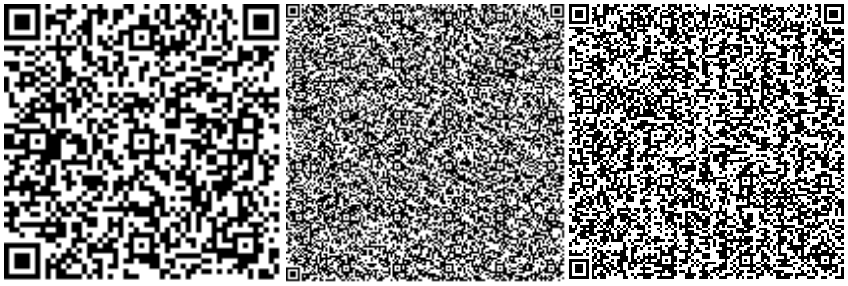
ТОО «QazaqSaraptama»



Омаров Е.А.

Эксперт

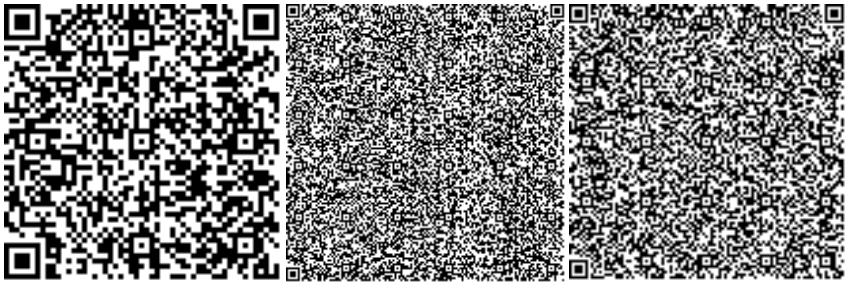
ТОО «QazaqSaraptama»



Юлдашев И.Е.

Эксперт

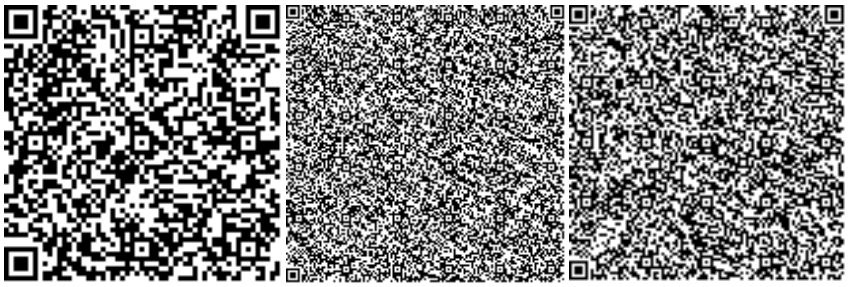
ТОО «QazaqSaraptama»



Турдыбекова К.К.

Эксперт

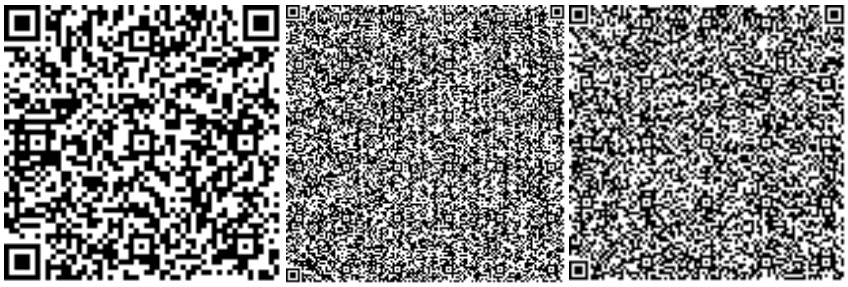
ТОО «QazaqSaraptama»



Ярыгин Ю.А.

Ведущий эксперт

ТОО «QazaqSaraptama»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД