ДОГОВОР ПОДРЯДА № 3

г. Каскелен **«30» ноября 2021 года**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Карасай Курылыс», в лице директора Ерубаева Н.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», с одной стороны, и **Товарищество с ограниченной ответственностью «Пром Строй Company»,** в лице генерального директора Буршакбаева А.А., именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности, как указано выше, или «Сторона», как того требует контекст, принимая во внимание условия заключенного между Генеральным подрядчиком и Заказчиком строительства соответствующего договора о государственных закупках работ, заключили настоящий договор строительного подряда на нижеследующих условиях:

1.Термины и определения

За исключением случаев, предусматривающих иное, слова, термины и определения, используемые в настоящем договоре, а также в его возможных приложениях и дополнениях, имеют следующие значения:

1.1. Договор/настоящий Договор – настоящий договор строительного подряда, подписанный Генеральным подрядчиком и Субподрядчиком 30 ноября 2021 года, а также все изменения и дополнения к нему, которые могут быть подписаны Сторонами в течение всего срока его действия.

1.2. Генеральный подрядчик/Генподрядчик - Товарищество с ограниченной ответственностью «Карасай Курылыс» (БИН 040140003242, адрес: Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, ул. Наурызбая 3А).

1.3. Субподрядчик – Товарищество с ограниченной ответственностью «Пром Строй Company» (БИН 980240000425, адрес: Республика Казахстан, город Алматы, Ауэзовский район, улица Жубанова, дом 5, кв.93)

1.4. Работы – строительно-монтажные Работы, общестроительные работы и другие работы на Объекте, подлежащие выполнению Субподрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложения №1 к настоящему Договору.

1.4.1. Общестроительные работы, предусмотрены в Приложении №1 к настоящему Договору, при этом все вышеуказанные Работы, подлежащие выполнению Субподрядчиком, их объемы и сроки выполнения устанавливаются Сторонами отдельно путем подписания соответствующего/соответствующих приложения/приложений к настоящему Договору.

1.4.2. Скрытые работы означают Работы, скрываемые последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ и монтажа конструкций и оборудования.

1.4.3. Акты об освидетельствовании скрытых работ подписываемые Субподрядчиком и Генеральным подрядчиком акты, удостоверяющие надлежащее выполнение Субподрядчиком скрытых Работ.

1.4.4. Стоимость работ общая стоимость Работ, складываемая из стоимости каждого вида Работ, подлежащего выполнению Субподрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.5. Объект (строительства) работы на Объекте, подлежащие выполнению Субподрядчиком, согласно пункту «Работы», приложениям и проектно-сметной документации (проекту) **«Реконструкция и строительство системы водоснабжение с. Коктал Балхашского района Алматинсой области».**

1.5.1. Временные сооружения означают все временные сооружения любого типа, устанавливаемые Субподрядчиком на участке строительства (на территории, занятой и прилегающей к Объекту), необходимые для выполнения работ, которые после их завершения должны быть убраны Субподрядчиком с участка.

1.5.2. Строительная техника включает в себя различные виды машин, механизмов, оборудования, временные и передвижные источники тепла и энергии, все приборы, инструменты, инвентарь и всякого рода оснастку, ввозимую на территорию Объекта для выполнения работ Субподрядчиком, которые после завершения работ в порядке и на условиях, определенных Договором должны быть вывезены Субподрядчиком за пределы участка строительства.

1.6. Специалист – лицо, имеющее определенную квалификацию, знания и опыт, позволяющие обеспечить своевременное и качественное выполнение работ и/или соответствующий надзор за их выполнением.

1.6.1. Персонал Субподрядчика специалисты Субподрядчика.

1.6.2. Персонал Генподрядчика специалисты Генподрядчика.

1.7. Акты сдачи-приемки результатов выполнения работ – подписываемые Субподрядчиком и Генеральным подрядчиком справки о стоимости выполнения работ и затрат, исполненные в форме № КС-3 и справки об объёмах выполненных работ, исполненные в форме №-2, удостоверяющие выполнение Субподрядчиком обязательств по настоящему Договору в предусмотренном объеме или в соответствующей части.

1.8. Исполнительная документация – комплект рабочих чертежей на строительство объекта, с надписями о соответствии выполненных в натуре работ по этим чертежам, или внесенным в них изменениям, сделанным лицами, ответственными за производство работ; сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве работ, Акты об освидетельствовании скрытых работ, журналы работ, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования и другая документация, предусмотренная СНиП и проектной документацией.

1.9. Проектная документация – проектная и рабочая документация, предоставляемая Генеральным подрядчиком Субподрядчику в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

1.10. Акт государственной приемки – акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного Объекта в эксплуатацию. Акт ввода Объекта в эксплуатацию удостоверяет, в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан, приемку в эксплуатацию построенного Объекта государственной приемочной

комиссией при его полной готовности в соответствии с проектом и наличии положительного заключения рабочей комиссии. Дата утверждения Акта ввода Объекта в эксплуатацию является датой ввода в эксплуатацию принятого государственной приемочной комиссией Объекта и датой окончания строительства Объекта.

2. Заявления сторон

2.1. Стороны заявляют, что:

— заключение настоящего Договора не нарушает ни одно из положений учредительных документов каждой из Сторон или действующего законодательства Республики Казахстан;

— Стороны имеют все полномочия на заключение настоящего Договора и выполнение принятых на себя обязательств по нему;

— уполномоченные лица Сторон, заключившие Договора, имеют все полномочия на его заключение;

— выполнение Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором, не будет нарушать действующее законодательство Республики Казахстан или актов судов и не повлечет за собой нарушение какого-либо соглашения, договора, которые имеются у каждой из Сторон друг с другом, или у каждой из Сторон в отдельности с третьими лицами;

— на момент подписания Договора Сторонами не предпринято никаких действий, направленных на собственную ликвидацию или реорганизацию;

— Стороны заявляют и гарантируют, что не являются лжепредприятиями и бездействующими юридическими лицами;

— Стороны будут незамедлительно извещены друг другом о любых изменениях в вышеуказанных заверениях.

3. Предмет договора

3.1. Субподрядчик обязуется по заданию Генерального подрядчика в соответствии с проектной документацией и перечнем видов работ, расценок и сроков, подлежащих выполнению, согласно Приложения №1 к настоящему Договору за свой риск, своими и привлеченными силами и Исключить противоречит п.4.1 настоящего Договора, качественно и в срок выполнить работы на Объекте Генерального подрядчика.

3.2. Генеральный подрядчик обязуется создать Субподрядчику необходимые условия для выполнения Работ и, при условии выполнения Работ в полном объеме, качественно и в срок, принять выполненные Субподрядчиком Работы и оплатить стоимость выполненных Субподрядчиком и принятых Работ в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

4. Финансовые условия

4.1. Общая стоимость настоящего Договора **составляет 5 020 143 (пять миллионов двадцать тысяч сто сорок три) тенге, включая НДС.** Стоимость определяется в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору и, кроме самих работ включает в себя стоимость поставляемых материалов, изделий, оборудования, расходы на используемую строительную технику, налоговые и таможенные платежи, пошлины и сборы, а также другие расходы, не указанные в настоящем пункте.

4.2. Субподрядчик должен оплачивать все налоги, пошлины и сборы, требующиеся от него, и цена настоящего Договора не будет корректироваться в отношении этих расходов.

4.3. Все платежи по настоящему Договору осуществляются, согласно графика финансирования (Приложение №2 к настоящему Договору), путем перечисления денежных

средств на банковский счет Субподрядчика по реквизитам Сторон, определённым настоящим Договором.
4.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней, после подписания Акта приемки рабочей комиссией выполненных работ Сторонами, Субподрядчик должен представить Генеральному подрядчику 2 (два) экземпляра отчета о завершении Работ вместе с подтверждающими документами, с указанием стоимости Работ, выполненных в соответствии с настоящим Договором на дату, указанную в Акте приемки рабочей комиссии.

5. Начало и сроки выполнения работ
5.1. Работы по настоящему Договору должны быть начаты не позднее 3-х календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.
5.2. Субподрядчик обязан выполнить все Работы в срок, установленный графиком производства работ (приложение №1 к Договору). Все работы должны быть выполнены в полном объеме в соответствии с проектной документацией, требованиями СНиП и Договора и сданы Генеральному подрядчику в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.
5.3. График производства работ, перечень видов Работ и расценок, подлежащих выполнению, стоимость и объем Работ, подлежащих выполнению Субподрядчиком (Приложение №1 к настоящему Договору) и график финансирования (Приложение №2 к настоящему Договору) должны быть представлены Субподрядчиком Генеральному подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.
5.4. Субподрядчик вправе выполнить работы досрочно.
5.5. Дата окончания выполнения работ – **20 декабря 2021 года.**
5.6. В случае если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки выполнения работ, такие изменения должны совершаться по согласованию Сторон в письменной форме и оформляться дополнительным соглашением к настоящему Договору.

6. Права и обязанности Генерального подрядчика
6.1. При отсутствии претензий к качеству, срокам и объему выполненных Работ Генподрядчик обязан принять и оплатить Работы, выполненные Субподрядчиком в срок, в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.
6.2. Генподрядчик вправе отказаться от приемки результатов работ и в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность Субподрядчиком, Генподрядчиком или третьим лицом взыскать с Субподрядчика сумму нанесенного ущерба.
6.3. Генподрядчик имеет право произвести лабораторные испытания применяемых Субподрядчиком материалов и оборудования, а также проверить квалификацию занятого на строительстве персонала.

7. Права и обязанности Субподрядчика
7.1. Субподрядчик обязан в установленные настоящим Договором сроки, качественно и в полном объеме, согласно требованиям настоящего Договора и СНиП выполнить Работы и поставку материалов и оборудования и сдать результаты выполненных Работ Генеральному подрядчику, согласно положениям настоящего Договора, а также выполнить все другие обязательства и гарантии, установленные настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором, проектной документацией и СПиП.
7.3. Субподрядчик обязан обеспечивать выполнение Работ материалами, в том числе деталями, конструкциями или оборудованием и применять технику, имеющую паспорт, счет-фактуры и сертификат соответствия Республики Казахстан и страны производителя. Все применяемые материалы согласовать с Генподрядчиком. Предоставить все требуемые в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан документы на поставленное и смонтированное оборудование (документы, подтверждающий таможенную очистку, сертификаты качества на поставленное оборудование и сертификаты происхождения поставляемого оборудования, транспортные документы, инструкции по эксплуатации импортного оборудования на русском языке).
7.4. В соответствии с проектной документацией своевременно осуществлять промежуточную сдачу Генподрядчику отдельных видов Работ (срытые работы) и промежуточные комплексные и отдельные испытания инженерных систем и оборудования. Результаты промежуточной приемки и промежуточного испытания оформляется представителями Сторон (при необходимости, заказчика строительства Объекта) и подписанные Сторонами актом выполненных Работ. Если закрытие Работы выполнены без подтверждения Генподрядчика, то по его требованию Субподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ(в случае если Генподрядчик сам отказался принимать участия), а затем восстановить ее.
7.5. Субподрядчик обязан в любое время обеспечить Генеральному подрядчику и его представителям свободный доступ к местам, где осуществляются Работы по настоящему Договору, и должен предоставить Генеральному подрядчику любую информацию, которую он может потребовать в рамках исполнения настоящего Договора.
7.6. Субподрядчик обязан обеспечить соблюдение на Объекте и территории, прилегающей к Объекту, необходимых мероприятий по охране окружающей среды и технике безопасности ведения работ, в том числе, пожарной безопасности – в соответствии с Законодательством Республики Казахстан. Субподрядчик обязан принимать все меры по технике безопасности и охране труда работников и лиц, надлежащим образом допущенных к строительной площадке. Разработать и осуществлять по ходу выполнения работ мероприятия, обеспечивающие безопасные условия выполнения работ на Объекте. Субподрядчик несет полную ответственность за ущерб и компенсацию в связи или вследствие несчастного случая или увечья какого-либо работника Субподрядчика и/или третьего лица.
7.7. Субподрядчик должен назначить лицо, ответственное за технику безопасности на Объекте. Данное лицо должно иметь соответствующую квалификацию и должно иметь полномочия издавать приказы и принятии защитных мер для предотвращения несчастных случаев. В ходе выполнения работ Субподрядчик должен предоставить этому лицу все необходимое для выполнения им своих полномочий.
7.8. Объект строительства не должен использоваться Субподрядчиком для целей иных, чем выполнение настоящего Договора. Подрядчик должен содержать места выполнения работ в чистоте в соответствии со строительными нормами и законодательством Республики Казахстан и не допускать любое загрязнение территории Объекта.
7.9. Субподрядчик должен оградить Генерального подрядчика от ответственности по всем требованиям и претензиям со стороны третьих лиц в рамках выполнения Работ в полном объеме и самостоятельно урегулировать любой спор. Если же претензии со стороны

третьих лиц у Субподрядчика, возникли по вине Генподрядчика, то Генподрядчик принимает все усилия для разрешения возникшего спора.
7.10. Субподрядчик обязан вывезти в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания выполнения Работ за пределы Объекта и территории строительства, принадлежащие ему строительную технику, оборудование и материалы, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, изделия, конструкции и сооружения, демонтировать и вывезти временные сооружения, а также произвести уборку на Объекте и территории строительства и вывезти весь строительный мусор.
7.11. После окончания всех работ Субподрядчик обязуется передать Генподрядчику комплект оформленной исполнительной документации: Акты об освидетельствовании скрытых работ, акты испытания оборудования, исполнительные схемы, Чертежи проекта, журналы работ, и т.д.
7.12. Субподрядчик предоставляет гарантию Генеральному подрядчику на эксплуатацию сроком на 3 (три) года.

8. Контроль и надзор за выполнением работ
8.1. Генподрядчик и заказчик строительства обеспечивают авторский и технический надзор за выполнением Субподрядчиком Работ.
8.2. Организация и ведение авторского надзора осуществляется согласно СНиП РК 1.03-03-2001 (положение об авторском надзоре разработчиков проектов за строительством предприятий, здания, сооружений и их капитальным ремонтом).

9. Порядок сдачи и приемки работ
9.1. Генподрядчик организует и осуществляет приемку результатов выполненных Субподрядчиком работ путем осмотра и подписания ежемесячно составляемых Субподрядчиком Актов сдачи-приемки результатов работ (форма №-2 и № КС-3).
9.2. Акты приемки-сдачи результатов выполненных работ подписываются уполномоченными представителями Субподрядчика и Генподрядчика. Субподрядчик должен предоставить Генподрядчику подготовленные Акты сдачи-приемки результатов выполненных работ в 2 (двух) экземплярах не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца. Приемка выполненных работ осуществляется Генподрядчиком путем визуального осмотра, обмера и проведения собственных расчетов по результатам выполненных Субподрядчиком работ.

10. Ответственность Сторон
10.1. При просрочке Субподрядчиком срока выполнения работ Субподрядчик выплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости недовыполненных работ за каждый рабочий день просрочки.
10.2. при нарушении иных пунктов настоящего Договора или при ненадлежащем их исполнении Субподрядчик выплачивает Генеральному подрядчику штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены настоящего Договора.
10.3. Во всех иных случаях неисполнения, либо ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору, виновная Сторона выплачивает другой Стороне фактически понесённые ей убытки.
10.4. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, и также возмещение убытков, причиненных ненадлежащим исполнением обязательств, не освобождает Стороны от исполнения этих обязательств в натуре.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящем Договору, за исключением платежей, подлежащих уплате, если такое неисполнение было вызвано, в том числе, но не исключительно:

- решениями высших органов законодательной и исполнительной власти Республики Казахстан, которые делают невозможным для одной из Сторон надлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору;
- наступлением стихийных бедствий, военных действий, забастовок, блокад, пожаров и т.п. при условии, что указанные обстоятельства непосредственно повлияли на ненадлежащее исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

11.2. Сторона, которая не в состоянии исполнить свои обязательства по настоящему Договору в силу причин, указных в предыдущем пункте настоящей статьи, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону об их наступлении и/или прекращении, а также в течение десяти дней с даты наступления таких обстоятельств предоставит документы, подтверждающее факт наступления обязательств непреодолимой силы. В качестве документов, подтверждающих наступление обязательств непреодолимой силы, могут выступать письменные свидетельства, выданных компетентными государственными органами Республики Казахстан, кроме случаев, когда такие обстоятельства являются общеизвестными. В противном случае данная Сторона не вправе ссылаться на указанные обстоятельства как на основание для освобождения ее от ответственности.

11.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, которые делают невозможным исполнение той или иной Стороной обязательств по настоящему Договору, продлевает для соответствующей Стороны сроки их исполнения на весь период действия указанных обстоятельств.

11.4. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы Стороны незамедлительно проводят переговоры для поиска решения сложившейся ситуации и используют все средства для сведения к минимуму последствий таких обстоятельств.

12. Порядок решения споров

12.1. Стороны сделают все от них зависящее для разрешения всех споров и разногласий, связанных с настоящим Договором, или возникающих в связи с выполнением или интерпретацией любого из положений настоящего Договора путём переговоров между собой.

12.2. В случае не достижения Сторонами согласия в течение двух месяцев со дня уведомления любой из Сторон другой, спор передается в судебные органы Республики Казахстан, уполномоченные в соответствии с законодательством Республики Казахстан рассматривать подобные споры.

13. Расторжение Договора.

13.1. Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по соглашению Сторон, либо в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и действующим законодательством Республики Казахстан.

13.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, согласно положениям настоящего Договора, направляет письменное уведомление другой Стороне.

13.3. Окончательное расторжение настоящего Договора производится только после осуществления всех взаиморасчетов между Сторонами.

14. Уведомления

14.1. В случае изменения юридического и почтового адресов, банковских или других реквизитов Стороны незамедлительно обязуются поставить друг друга в известность.

15. Заключительные положения

15.1. Заголовки в настоящем Договоре приводятся для удобства и не влияют на толкование статей настоящего Договора.

15.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями.

15.3. В Договоре изложены все договоренности и соглашения Сторон относительно его условий, при этом настоящий Договор заменяет все предыдущие письменные и устные договоренности и соглашения, касающиеся условий настоящего Договора.

15.4. Передача прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных настоящим Договором, и когда на это имеется письменное согласие другой Стороны.

15.5. Во всем остальном, что не предусмотреное настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться положениями действующего законодательства Республики Казахстан.

15.6. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах для каждой из Сторон, обладающих одинаковой юридической силой, подписан и вручён каждой из Сторон.

16. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Генподрядчик:	**Субподрядчик:**
ТОО "КАРАСАЙ КУРЫЛЫС" БИН 040140003242 БИК IRTYKZKA ИИК KZ939652700007057664 Наименование банка: АО "ForteBank" Тел.: 360 89 23, 360 89 24 Адрес: Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, Наурызбая, 3А Директор _____ Ерубаев Н.А. М.П. *(подпись)*	**ТОО «Пром строй Company»** БИН 980240000425 БИК KCJBKZKX ИИК KZ548562203108489623 Наименование банка: АО «Банк ЦентрКредит» Адрес: Республика Казахстан, город Алматы, Ауэзовский район, улица Жубанова, дом 5, кв.93 Генеральный Директор _____ Буршакбаева А.А. М.П. *(подпись)*

Приложение №1 к Договору №3 от 30 ноября 2021г.

Наименование стройки: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Коктал Балхашского района Алматинской области
Наименование работы: Благоустройство территории

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Ограждения											
		1.1 Типовые											
1	1	1107-0111-0101	Ограды Б5В-1 железобетонные из панелей длиной 4 м. Установка НР = 118 %	м оград	212	10960,58	1683,52	2323643	356906	1650284	544948	3098078	
						1492,7	685,7	316452	145368	–	229487		
2	2	1127-0901-0107	Ограждения М9Б(Д) многорядные из колючей проволоки по деревянным столбам, Н=1,6 м. Устройство НР = 108 %	м	258	3610,01	376,2	931383	97060	726285	162768	1181683	
						418,75	165,4	108038	42673	–	87532		

3	3 1107-0111-0205	Ворота распашные. Устройство с установкой столбов железобетонных с фундаментами НР = 118 %	шт.	1	37697,25	17928,56	37697	17929	1732	29867	72969
					18036,4	7274,87	18036	7275	–	5405	
4	4 2106-0405-0501	Ворота металлические глухие с калиткой, высотой 2 м, тип ВМ4В	т	0,19135	760883		145595		145595	–	157243
					–		–		–	11648	
5	5 8601-0605-0202	Ворота распашные, из панелей с прутками 3D размером проема 4,0 м х 1,8 м, с металлическими стойками НР = 0	комплект	1	143841	5482	143841	5482	111988	33577	191611
					26371	2137	26371	2137	–	14193	

Итого	**4 701 584**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	468 897
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	477 377
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	197 453
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 635 884
- накладные расходы, тенге	771 160
в т.ч. зарплата, тенге	69 404

- сметная прибыль (8 %), тенге	348 265
Всего	**4 701 584**
Временные здания и сооружения (2,6 %)	122 241
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,07 %)	99 853
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**98 474**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**5 022 152**
Итого по акту в текущих ценах 2021 года, (Иинф = 1,050)	**5 273 260**
НДС (12 %)	632 791
Итого	**5 906 051**
Итого с тендерной скидкой 15%	**5 020 143**

Генеральный подрядчик:
ТОО "Карасай Курылыс "

Директор Ерубаев Н.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Субподрядчик:
ТОО "Пром Строй Company "

Ген. директор Буршакбаева А.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Наименование объекта: Реконструкция и строительство системы водоснабжения *с. Коктал* Балхашского района Алматинской области
Генеральный подрядчик: ТОО "Карасай Курылыс"
Субподрядчик: ТОО "Пром Строй Company "

АКТ № 1
Приемки выполненных работ за *декабрь* **2021 год**
Договор № 3 от 30 ноября 2021 года

№ п/п	Наименование и виды выполненных работ		Ед. изм.	ст-ть ед-цы работ на 2021 г. (тенге)	Авансы			Ранее заактирован сумма	Сумма факт. расходов с начала года (тенге)	Сумма, требуемая к перечислению за выполненный объем работ за *декабрь* месяц		Стоимость выполненных работ с начала года (тенге)
					сумма аванса	сумма погашения	Остаток (тенге)			кол-во	Сумма	
1	Благоустройство	431	тенге	5 020 143,00				0	5 020 143,00		5 020 143,00	5 020 143,00
	ИТОГО			**5 020 143,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**5 020 143,00**		**5 020 143,00**	**5 020 143,00**

Генеральный подрядчик:
Директор
ТОО "Карасай Курылыс"

Ерубаев Н.А. _____
М.П.(при наличии)

Субподрядчик:
Генеральный директор
ТОО "Пром Строй Company"

Буршакбаева А.А. _____
М.П.(при наличии)

"SANA-2015". Версия 20.4 от 21.10.20 г.

Генеральный подрядчик: ТОО "Карасай Курылыс"
Субподрядчик: ТОО "Пром Строй Company "
Договор: № 3 от 30 ноября 2021 года
Наименование стройки: Реконструкция и строительство системы водоснабжения с. Коктал Балхашского района Алматинской области
Наименование работы: Благоустройство территории

АКТ № 1
выполненных работ
за декабрь месяц 2021г.

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Ограждения											
		1.1 Типовые											
1	1	1107-0111-0101	Ограды Б5В-1 железобетонные из панелей длиной 4 м. Установка НР = 118 %	м оград	212	10960,58	1683,52	2323643	356906	1650284	544948	3098078	
						1492,7	685,7	316452	145368	–	229487		

2	2 1127-0901-0107										
		Ограждения М9Б(Д) многорядные из колючей проволоки по деревянным столбам, Н=1,6 м. Устройство НР = 108 %	м	258	3610,01	376,2	931383	97060	726285	162768	1181683
					418,75	165,4	108038	42673	–	87532	
3	3 1107-0111-0205										
		Ворота распашные. Устройство с установкой столбов железобетонных с фундаментами НР = 118 %	шт.	1	37697,25	17928,56	37697	17929	1732	29867	72969
					18036,4	7274,87	18036	7275	–	5405	
4	4 2106-0405-0501	Ворота металлические глухие с калиткой, высотой 2 м, тип ВМ4В	т	0,19135	760883		145595		145595	–	157243
					–		–		–	11648	
5	5 8601-0605-0202										
		Ворота распашные, из панелей с прутками 3D размером проема 4,0 м х 1,8 м, с металлическими стойками НР = 0	комплект	1	143841	5482	143841	5482	111988	33577	191611
					26371	2137	26371	2137	–	14193	

Итого	**4 701 584**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	468 897
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	477 377
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	197 453
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 635 884
- накладные расходы, тенге	771 160
в т.ч. зарплата, тенге	69 404
- сметная прибыль (8 %), тенге	348 265
Всего	**4 701 584**
Временные здания и сооружения (2,6 %)	122 241
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,07 %)	99 853
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**98 474**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**5 022 152**
Итого по акту в текущих ценах 2021 года, (Иинф = 1,050)	**5 273 260**
НДС (12 %)	632 791
Итого	**5 906 051**
Итого с тендерной скидкой 15%	**5 020 143**

Генеральный подрядчик:
ТОО "Карасай Құрылыс "

Директор Ерубаев Н.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Субподрядчик:
ТОО "Пром Строй Company "

Ген. директор Буршакбаева А.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)