Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности осуществления заказчика (застройщика)

Заказчик: **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог , строительства и жилищной инспекции г.Темиртау "**
Подрядчик: **ТОО "Компания НурайСтрой"**
Наименование строительства и его адрес: **"Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к индивидуальным жилым домам 10-11 микрорайонов г. Темиртау. Водоснабжение".**

СПРАВКА
о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)
за сентябрь 2020 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименов.	Код	Наименов.	Код
		№32	**15.04.2019г.**				

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно, с НДС	из графы 1								
		В отчетном месяце (сентябрь), без НДС	строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих работ и затрат, не входящих в состав СМР по смете 20__ года	Дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	
				в отчетном месяце СМР	по монтажу оборудования		на приобретение материалов,оборудования	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего	**47 966 152**	**42 826 921,43**							**5 139 230,57**	**47 966 152**
в том числе: сентябрь 2020 г.	**47 966 152**	**42 826 921,43**							**5 139 230,57**	**47 966 152**

Заказчик: **И.о. Руководителя ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог , строительства и жилищной инспекции г.Темиртау ", БИН 010840003064** **В. Губарь**

Подрядчик: **Директор ТОО "Компания НурайСтрой", БИН 040840003535** **Ж. Акмагамбетов**

Эксперт авторского надзора **ТОО "Строй-Аст", БИН 50840007748 , аттестат KZ21VJE00054915 от 29.05.2020г.** **И. Замиралова**

Эксперт технического надзора **ТОО "Бестау-С", БИН 0611240009707, аттестаты №KZ25VJE00036607, №KZ94VJE00044580, №KZ40VJE00044582** **М. Карагужинов**

Заказчик:**ГУ «Отдел Жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»**

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Компания-НурайСтрой»**
Договор №32 от 15.04.2019г.

ИИК KZ82070103KSN3012000
РГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов РК»
БИК KKMFKZ2A
БИН 010840003064

ИИК KZ128210439812180247
АО «BANK RBK»

БИК KINCKZKA
БИН 040840003535

АКТ № 1 от «30» сентября 2020г.
выполненных работ за сентябрь 2020 года.

по объекту: ***«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к индивидуальным жилым домам 10-11 микрорайона г. Темиртау. Водоснабжение»***

№п\п	Наименование	Стоимость, тенге
1	Общая стоимость выполняемых работ, с начала действия договора с учетом НДС	1 072 014 680,02
2	Сумма выделенная на 2019 год	710 964 756,32
3	Сумма выделенная на 2020 год	361 049 923,70
4	Сумма аванса, перечисленная исполнителю	77 137 500,00
5	Сумма ранее оплаченных работ заказчиком исполнителю	-
6	Виды выполняемых работ	Строительное монтажные работы
7	Сумма фактических расходов, произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ с учетом НДС	47 966 152,00
8	Сумма выполненных работ за сентябрь с учетом НДС	47 966 152,00
9	Сумма удержания аванса 30%	-
10	Сумма удержания резерва 5%	2 398 307,60
11	Сумма требуемая к перечислению исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных, с учетом НДС	45 567 844,40

Заказчик:
И.о. руководителя
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции города Темиртау»

_____ **В. Губарь**

Подрядчик:
Директор Товарищества с ограниченной ответственностью «Компания-НурайСтрой»

_____ **Ж. Акмагамбетов**

Заказчик: ГУ **"Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "**
Подрядчик: **ТОО "Компания-НурайСтрой"**
Наименование объекта **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к индивидуальным жилым домам 10-11 1микрорайонов г. Темиртау. (Наружные сети водопровода (11 мкр-он))**
Основание: **Договор №32 от 15.04.2019г.**

Акт №1 приемки выполненных работ
за сентябрь 2020 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2018 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 2-1-2 (Водопровод хоз-питьевой противопожарный В1)										
		Земляные работы В1										
1	**1103-0101-0305 РСНБ РК 2015**	**Грунты 10 группы. Разрыхление шпуровыми зарядами в траншеях шириной по дну до 1,5**	**м3**		**3290,94705**	**7715,99**	**3267,54**	**25392908**	**10753300**	**6005545**	**10572176**	**38842290**
		НР - 8% СП - 8%				**2623,58**	**1200,83**	**8634063**	**3951861**		**2877207**	
1.1	1	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4)	чел-ч	2,33	7667,91	1126,00		8634063,00				
1.2	3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,8953	2946,38							
1.3	3106-0102-0105	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением 800 кПа (8 атм), 10 м3/мин	маш.-ч	0,88	2896,033404		3512,00		10170869,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,88	2896,033404		1345,00		3895164,93			
1.4	3101-0306-0401	Молотки бурильные средние при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	1,76	5792,066808		70,00		405445,00			
1.5	3305-0102-0101	Спецавтомашины на шасси типа ГАЗ	маш.-ч	0,0114	37,516796		2783,00		104409,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0114	37,516796		1126,00		42243,91			
1.6	3401-0203-0201	Станки для заточки бурового инструмента	маш.-ч	0,0547	180,014804		225,00		40503,00			
1.7	3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0039	12,834693		2499,00		32074,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0039	12,834693		1126,00		14451,86			
1.8	2105-0306-0202	Сталь буровая шестигранная пустотелая марки 55С2, диаметром вписанного круга 22 мм, диаметром канала 6,5 мм ГОСТ 14959-79	кг	0,0861	283,350541	92,00				26068,00		
1.9	2113-0704-1901	Карборунд	кг	0,1072	352,789524	121,00				42688,00		
1.10	2403-0101-0909	Коронки, тип КДП43-25	шт.	0,254	835,900551	2169,00				1813068,00		
1.11	2403-0101-2202	Провод для взрывных работ марки ВП	км	0,000075	0,246821	6018,00				1485,00		
1.12	2403-0101-2401	Электродетонаторы ЭД-3Д	1000 шт.	0,00612	20,140596	89995,00				1812553,00		
1.13	2403-0201-0402	Аммонит N6 ЖВ в патронах /ГОСТ 21984-76/	т	0,00088	2,896033	310420,00				898987,00		
1.14	2403-0201-0403	Аммонит N6 ЖВ порошком	т	0,00264	8,6881	162371,00				1410696,00		
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					**25392908**	**10753300**	**6005545**	**10572176**	**38842290**
								8634063	**3951861**	--	**2877207**	
	Стоимость буровзрывных работ		Тенге					**25392908**				
	Материалы		Тенге					**6005545**				
	Всего заработная плата		Тенге						**12585924**			
		Накладные расходы	Тенге					**10572176**				
		Сметная прибыль	Тенге					**2877207**				
	ВСЕГО, Стоимость буровзрывных работ		Тенге					**38842290**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**10614**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					12585924			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				38842290				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10614
		Сметная заработная плата	Тенге					12585924			
		Строительно-монтажных работ	Тенге				38842290				
		Оборудования	Тенге				0				
		Прочие	Тенге				0				
		Временные здания и сооружения 1,3629%	Тенге				529 382				
		Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге				39 371 672				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 4,0785%	Тенге				1 605 774				
		Итого	Тенге				40 977 445				
		Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге				819 549				
		ИТОГО	Тенге				41 796 994				
		Итого на 2018 год - 90 %	Тенге				37 617 295				
		Итого на 2019 год - 10 %	Тенге				4 179 699				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2 кв. 2018 г.	**Тенге**				**42 005 545**				
		Итого в текущих ценах 2018 года, к=1	Тенге				37 617 295				
		Итого в текущих ценах 2019 года, к=1,0498961	Тенге				4 388 250				
		Итого с договорной скидкой 10%	**Тенге**				**37 804 990**				
		НДС 12%	Тенге				4 536 599				
		ВСЕГО по акту	**Тенге**				**42 341 589**				

Заказчик:
И.о. Руководителя ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "

_____ **В. Губарь**

М.П.

Технадзор:
Эксперт технического надзора ТОО "БестауС

_____ **М. Карагужинов**

М.П.

Зав.сектором строительства ГУ "ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау"

_____ **М. Жайлаубайулы**

Подрядчик:
Директор ТОО "Компания-НурайСтрой"

_____ **Ж. Акмагамбетов**

М.П.

Замирова

Замирова
И.В.

Заказчик: **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "**
Подрядчик: **ТОО "Компания-НурайСтрой"**
Наименование объекта **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к индивидуальным жилым домам 10-11 микрорайонов г. Темиртау. (Наружные сети водопровода (10 мкр-он))**
Основание: **Договор №32 от 15.04.2019г.**

Акт №2 приемки выполненных работ за сентябрь 2020 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2018 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 2-1-1 (Водопровод хоз-питьевой противопожарный В1)										
		Включить										
		Земляные работы										
1	1103-0101-0305 РСНБ РК 2015	**Грунты 10 группы. Разрыхление шпуровыми зарядами в траншеях шириной по дну до 1,5**	м3	489,226		7715,99	3267,54	3774862	1598565	892773	1571640	5774222
		НР - 84%, СП - 8%				2623,58	1200,83	1283524	587476		427720	
1.1	1	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4)	чел-ч	2,33	1139,9	1126,00		1283524,00				
1.2	3	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,8953	438							
1.3	3106-0102-0105	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением 800 кПа (8 атм), 10 м3/мин	маш.-ч	0,88	430,51888		3512,00		1511982,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,88	430,51888		1345,00		579047,89			
1.4	3101-0306-0401	Молотки бурильные средние при работе от передвижных компрессорных станций	маш.-ч	1,76	861,03776		70,00		60273,00			
1.5	3305-0102-0101	Спецавтомашины на шасси типа ГАЗ	маш.-ч	0,0114	5,577176		2783,00		15521,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0114	5,577176		1126,00		6279,90			
1.6	3401-0203-0201	Станки для заточки бурового инструмента	маш.-ч	0,0547	26,760662		225,00		6021,00			
1.7	3301-0201-0101	Автомобили бортовые, до 5 т	маш.-ч	0,0039	1,907981		2499,00		4768,00			
		в т.ч. затраты труда машинистов, экипаж 1 чел.	чел-ч	0,0039	1,907981		1126,00		2148,39			
1.8	2105-0306-0202	Сталь буровая шестигранная пустотелая марки 55С2, диаметром вписанного круга 22 мм, диаметром канала 6,5 мм ГОСТ 14959-79	кг	0,0861	42,122359	92,00				3875,00		
1.9	2113-0704-1901	Карборунд	кг	0,1072	52,445027	121,00				6346,00		
1.10	2403-0101-0909	Коронки, тип КДП43-25	шт.	0,254	124,263404	2169,00				269527,00		
1.11	2403-0101-2202	Провод для взрывных работ марки ВП	км	0,000075	0,036692	6018,00				221,00		
1.12	2403-0101-2401	Электродетонаторы ЭД-ЗД	1000 шт.	0,00612	2,994063	89995,00				269451,00		
1.13	2403-0201-0402	Аммонит N6 ЖВ в патронах /ГОСТ 21984-76/	т	0,00088	0,430519	310420,00				133642,00		
1.14	2403-0201-0403	Аммонит N6 ЖВ порошком	т	0,00264	1,291557	162371,00				209711,00		
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					**3774862**	**1598565**	**892773**	**1571640**	**5774222**
								1283524	**587476**	--	**427720**	
	Стоимость буровзрывных работ		Тенге					**3774862**				
	Материалы		Тенге					**892773**				
	Всего заработная плата		Тенге						**1871000**			
		Накладные расходы	Тенге					**1571640**				
		Сметная прибыль	Тенге					**427720**				
	ВСЕГО, Стоимость буровзрывных работ		Тенге					**5774222**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1578**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					1871000			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				5774222				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1578
		Сметная заработная плата	Тенге					1871000			
		Строительно-монтажных работ	Тенге				5774222				
		Оборудования	Тенге				0				
		Прочие	Тенге				0				
		Временные здания и сооружения 1,3629%	Тенге				78 697				
		Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге				5 852 919				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 4,0785%	Тенге				238 711				
		Итого	Тенге				6 091 630				
		Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге				121 833				
		ИТОГО	Тенге				6 213 463				
		Итого на 2018 год - 90 %	Тенге				5 592 116				
		Итого на 2019 год - 10 %	Тенге				621 346				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2 кв. 2018 г.	**Тенге**				**6 244 466**				
		Итого в текущих ценах 2018 года, к=1	Тенге				5 592 116				
		Итого в текущих ценах 2019 года, к=1,0498961	Тенге				652 349				
		Итого с договорной скидкой 10%	**Тенге**				**5 620 019**				
		НДС 12%	Тенге				674 402				
		ВСЕГО по акту	**Тенге**				**6 294 421**				

Заказчик:
И.о. Руководителя ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "
_____ **В. Губарь**
М.П.

Технадзор:
Эксперт технического надзора ТОО "БестауС
_____ **М. Карагужинов**
М.П.

Зав.сектором строительства ГУ "ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау"
_____ **М. Жайлаубайулы**

Подрядчик:
Директор ТОО "Компания-НурайСтрой"
_____ **Ж. Акмагамбетов**
М.П.

Замирралова
И.В.

Заказчик: **ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "**
Подрядчик: **ТОО "Компания-НурайСтрой"**
Наименование объекта **Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к индивидуальным жилым домам 10-11 1микрорайонов г. Темиртау. (Внеплощадочные сети водопровода)**
Основание: **Договор №32 от 15.04.2019г.**

Акт №3 приемки выполненных работ
за сентябрь 2020 года

Составлен(а) в текущих ценах 1 квартала 2018 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Локальная смета 6-1-1 (Внеплощадочные сети водопровода)										
		РАЗДЕЛ 1.Водопровод хоз-питьевой противопожарный В1										
		Ошибочно принятые объемы за 2019год										
1	2302-0103-0418 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 400 ГОСТ 12816-80**	**шт.**	6		-33069,00	--	-198414	--	-198414	--	-214287
						--	--	--	--		-15873	
2	2302-0103-0416 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 300 ГОСТ 12816-80**	**шт.**	4		-17038,00	--	-68152	--	-68152	--	-73604
						--	--	--	--		-5452	
3	2302-0103-0415 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 250**	**шт.**	2		-13453,00	--	-26906	--	-26906	--	-29058
						--	--	--	--		-2152	
4	2302-0103-0413 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 200 ГОСТ 12816-80**	**шт.**	4		-9143,00	--	-36572	--	-36572	--	-39498
						--	--	--	--		-2926	
5	2302-0103-0412 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 150**	**шт.**	8		-6939,00	--	-55512	--	-55512	--	-59953
						--	--	--	--		-4441	
6	2302-0103-0410 РСНБ РК 2015	**Фланцы DN 100**	**шт.**	4		-4465,00	--	-17860	--	-17860	--	-19289
						--	--	--	--		-1429	
7	2303-0101-0303 РСНБ РК 2015	**Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99**	**комплект**	9		-18396,00	--	-165564	--	-165564	--	-178809
						--	--	--	--		-13245	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					-568980	--	-568980	--	-614498
								--	--	--	-45518	
		Стоимость сантехнических работ	Тенге					-568980				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					-568980				
		Сметная прибыль	Тенге					-45518				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге					-614498				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					-614498				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					-568980	--	-568980	--	-614498
								--	--	--	-45518	
		Стоимость сантехнических работ	Тенге					-568980				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					-568980				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная прибыль	Тенге				-45518				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				-614498				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге				-614498				
		Строительно-монтажных работ	Тенге				-614498				
		Оборудования	Тенге				0				
		Прочие	Тенге				0				
		Временные здания и сооружения 1,3629%	Тенге				-8 375				
		Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге				-622 873				
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в зимнее время 4,0785%	Тенге				-25 404				
		Итого	Тенге				-648 277				
		Непредвиденные работы и затраты 2%	тенге				-12 966				
		ИТОГО	Тенге				-661 242				
		Итого на 2018 год - 90 %	Тенге				-595 118				
		Итого на 2019 год - 10 %	Тенге				-66 124				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2 кв. 2018 г.	**Тенге**				**-664 542**				
		Итого в текущих ценах 2018 года, к=1	Тенге				-595 118				
		Итого в текущих ценах 2019 года, к=1,0498961	Тенге				-69 424				
		Итого с договорной скидкой 10%	**Тенге**				**-598 088**				
		НДС 12%	Тенге				-71 771				
		ВСЕГО по акту	**Тенге**				**-669 858**				

Заказчик:

И.о. Руководителя ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау "

_____ **В. Губарь**

М.П.

Технадзор:

Эксперт технического надзора ТОО "БестауС

_____ **М. Карагужинов**

М.П.

Зав.сектором строительства ГУ "ЖКХ, ПТ, АД, С и ЖИ г.Темиртау"

_____ **М. Жайлаубайулы**

Подрядчик:

Директор ТОО "Компания-НурайСтрой"

_____ **Ж. Акмагамбетов**

М.П.

Замирзалова (Замирзалова И.В)