Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Наименование строительства: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор: № 20/60 от 20.12.2020г.

РЕЕСТР №18
выполнения по форме 2В за декабрь 2021 года

№ п/п	Наименование актов	Кол-во, экз.	Предъявлено Заказчику, тенге
1	Акт выполненных работ №49. По исполнительной смете №5	2 экз.	15 032 561,00
2	Акт выполненных работ №50. План покрытия и озеленения	2 экз.	6 542 185,43
3	Акт выполненных работ №51. По исполнительной смете №1	2 экз.	2 984 612,58
4	Акт выполненных работ №52. По исполнительной смете №3	2 экз.	14 437 261,30
5	Акт выполненных работ №53. Озеленение и МАФЫ	2 экз.	4 772 594,99
6	Акт выполненных работ №54. Наружные сети связи	2 экз.	383 018,04
7	Акт выполненных работ №55. Наружные сети 10 кВ	2 экз.	- 2 868 576,82
	Форма 3КС	4 экз.	**41 283 656,52**
	Форма Р-1	2 экз.	**41 283 656,52**

СДАЛ: **ПРИНЯЛ:**

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Приложение 4
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
За декабрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор,доп,согл		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер №	дата	Наименовани	Код	Наименовани	Код
		№20/60	от 20.12.2020				

тенге

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за декабрь) без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	779 716 941,55									
в том числе:		36 860 407,61							4 423 248,91	41 283 656,52

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат №KZ56VIE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан" Сакен Сейфулин,30**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **200340006704**

Исполнитель **ТОО "Монтажное Управление № 7",Республика Казахстан, г.Экибастуз, проспект имени Д.Кунаева строение 15, тел.: (7187) 75-01-11**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

061240000416

Договор (контракт) Договор №20/60 от 20.12.2020

Номер документа	Дата составления
68	**30.12.2021**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее поселка Коктал (1, 2-очередь). Инженерные сети и благоустройство. Незавершенное строительство			услуга	1	41 283 656,52	41 283 656,52	4 423 248,91
				Итого	1	x	41 283 656,52	4 423 248,91

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательный при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Оспанов Б.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П. "Монтажное Управление №7"

Принял (Заказчик) _____ _____ _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.12.2021

М.П.

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №49
выполненных работ за декабрь 2021 года
(по исполнительной смете №5)

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-2										
			ОТДЕЛ 1.План покрытия и озеленения										
1	1	1127-0602-0408 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2 К=2	тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (пворезиненное **Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0308**	м2 покрытия	4524,66		361,43	0,04	1635329	185	1633784	1469	1767742
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге			0,30	--	1360	--		130944	
									1635329	185	1633784	1469	1767742
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					1360	--	--	130944	
		Материалы		Тенге					1635329				
		Всего заработная плата		Тенге					1633784				
			Накладные расходы	Тенге						1360			
			Сметная прибыль	Тенге					1469				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					130944				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					1767742				
			Сметная заработная плата	Тенге									1
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге						1360			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч					1767742				
			Сметная заработная плата	Тенге									1
										1360			
			ОТДЕЛ 2.Реконструкция ТП										
			РАЗДЕЛ 1. Монтажные работы										
2	2	Прайс	АСКУЭ, Телемеханика, Охранно-пожарная сигнализация	к-т	1		4019049,11	--	4019049	--		--	4019049
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			--	--	--	--	4019049	--	
									4019049	--	1633784	1469	5786791
		Стоимость оборудования		Тенге					--	--	4019049	130944	
		ВСЕГО, Стоимость оборудования		Тенге					4019049				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					4019049				
									4019049				

ЗМР

			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				4019049	--	--	--	4019049
			Стоимость оборудования	Тенге				--	--	4019049	--	
			ВСЕГО, Стоимость оборудования	Тенге				4019049				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				4019049				
			ОТДЕЛ 3.Озеленение и МАФЫ									
3	3	1147-0108-0101 РСНБ РК 2015	**Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. В естественном грунте**	м траншеи	3245	182,82	43,59	593235	141433	--	460151	1137657
			НР - 88%, СП - 88%			139,23	21,91	451801	71098		84271	
4	4	1147-0108-0112 РСНБ РК 2015	**Кустарники-саженцы для однорядной живой изгороди. Подготовка стандартных посадочных мест вручную. Добавление растительной земли до 25%**	м траншеи	3245	771,96	--	2505000	--	177654	2048065	4917311
			НР - 88%, СП - 88%			717,21	--	2327346	--		364245	
5	5	ТПРИМС125-010203-0702	**Вяз перистоветвистый (карагач перистоветвистый), с комом, высотой от 0,5 м до 1 м**	шт.	3245	800,00	--	2596000	--	--	--	2596000
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	**Тенге**		--	--	--	--		--	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				5694235	141433	177654	2508216	8650968
			Материалы	Тенге				2779148	71098	--	448516	
			Всего заработная плата	Тенге				3098235				
			Накладные расходы	Тенге				177654				
			Сметная прибыль	Тенге					2850246			
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				2508216				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				448516				
			Сметная заработная плата	Тенге				6054968				
			Стоимость прочих работ	Тенге								2408
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					2850246			
			ВСЕГО, Стоимость прочих работ	Тенге				2596000				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге				2596000				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				2596000				
			Сметная заработная плата	Тенге				8650968				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					2850246			2408
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге								14437759
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				2780508				
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					141618			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге					71098			
			- Прочие затраты	Тенге						1811438		
			- Оборудование, инвентарь	Тенге				2596000				
			- Накладные расходы	Тенге						4019049		
			- Сметная прибыль	Тенге							2509685	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.								579460	
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									4 019 049
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									10 418 710
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%	83 350							10 502 060
			Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	178 535							10 680 595
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	213 612							10 894 207
			Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	1								10 894 207

		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	1									4 019 049
		Итого в текущих ценах на 2020										14 913 256
		Скидка к договору подряда										- 1 491 327
		Итого со скидкой										13 421 929
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%									1 610 631
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										15 032 561

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №50
выполненных работ за декабрь 2021 года

План покрытия и озеленения
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное										
1	22	1127-0602-0308 РСНБ РК 2015	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	м2	398,4		1643,80	133,97	654890	53373	579162	40756	751298
							56,11	38,61	22355	15382		55652	
2	24	2406-0101-0103 РСНБ РК 2015	**Плитки тактильные дорожные из песчано-цементной ГОСТ Р 52875-2018**	м2	850		5620,00	--	4777000	--	4777000	--	5159160
							--	--	--	--		382160	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге									5910458
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					22355				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						53373			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						15382			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							5356162		
			- Накладные расходы	Тенге								40756	
			- Сметная прибыль	Тенге								437812	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.										
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%	47 284								5 910 458
			Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	101 282								5 957 742
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	121 180								6 059 023
			Итого по смете в текущих ценах на 2021г К=1,0501698	1,0501698									6 180 204
			Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2021 К=1,0501698	1,0501698									6 490 263
			Итого в текущих ценах на 2021										-
													6 490 263,32

		Скидка к договору подряда									206170
		Итого со скидкой									- 649 026,33
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								5 841 236,99
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									700 948,44
											6 542 185,43

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Валеев А. Х., ИИН 880317350953

Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)

ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926

Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №51
выполненных работ за декабрь 2021 года
(по исполнительной сметет №1)

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-2										
			ОТДЕЛ 1.Реконструкция ТП										
			РАЗДЕЛ 1. Монтажные работы										
1	38	1308-0201-2502 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением 1 кВ, сечение одной жилы до 70 мм2. Монтаж оборудования**	шт.	2		29465,54	21059,61	58931	42119	112	24354	89948
							8350,00	8562,84	16700	17126		6663	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					58931	42119	112	24354	89948
									16700	17126	--	6663	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					58931				
			Материалы	Тенге					112				
			Всего заработная плата	Тенге						33826			
			Накладные расходы	Тенге					24354				
			Сметная прибыль	Тенге					6663				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге					89948				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									19
			Сметная заработная плата	Тенге						33826			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					89948				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									19
			Сметная заработная плата	Тенге						33826			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					58931	42119	112	24354	89948

2нр

								16700	17126	--	6663	
			Стоимость монтажных работ	Тенге				58931				
			Материалы	Тенге				112				
			Всего заработная плата	Тенге					33826			
			Накладные расходы	Тенге				24354				
			Сметная прибыль	Тенге				6663				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				89948				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								19
			Сметная заработная плата	Тенге					33826			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				89948				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								19
			Сметная заработная плата	Тенге					33826			
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3												
ОТДЕЛ 2. Малые архитектурные формы. МАФЫ												
2	**40**	**ТПРАЙС**	**Щит с первичными средствами пожаротушения**									
				шт	**2**	77232,14	--	154464	--	154464	--	166821
			СП - 8%			--	--	--	--		12357	
3	**41**	**ТПРАЙС**	**Контейнер ТБО**									
				шт	**55**	41071,43	--	2258929	--	2258929	--	2439643
			СП - 8%			--	--	--	--		180714	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	**Тенге**				2413393	--	2413393	--	2606464
								--	--	--	193071	
			Стоимость монтажных работ	Тенге				2413393				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				2413393				
			Сметная прибыль	Тенге				193071				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				2606464				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				2606464				
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								2696412
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				16700				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					42119			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					17126			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						2413505		
			- Накладные расходы	Тенге							24354	
			- Сметная прибыль	Тенге							199734	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.									
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									2 696 412
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%	21 571							2 717 983
			Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	46 206							2 764 189
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	55 284							2 819 473
			Итого по смете в текущих ценах на 2021г К=1,0501698	1,0501698								2 960 925
			Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2021 К=1,0501698	1,0501698								-
			Итого в текущих ценах на 2021									2 960 925,18
			Скидка к договору подряда									- 296 092,52
			Итого со скидкой									2 664 832,66
			Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								319 779,92

ЭМР

	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)											2 984 612,58

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

Наименовани Строительно-монтажные работы: "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №52
выполненных работ за декабрь 2021 года
(по исполнительной смете №3)

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-2-1										
			ОТДЕЛ 1.Сети 10 кВ										
			РАЗДЕЛ 1.Колодцы										
1	30	2303-0101-0303 РСНБ РК 2015	**Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99**	**комплект**	2		17243,00	--	34486	--	34486	--	37245
							--	--	--	--		2759	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					34486	--	34486	--	37245
									--	--	--	2759	
			Стоимость сантехнических работ	Тенге					34486				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					34486				
			Сметная прибыль	Тенге					2759				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге					37245				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					37245				
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-2-1										
			РАЗДЕЛ 2.Кабельная линия 10кВ										
2	40	1308-0201-0204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	м кабеля	285		697,23	350,61	198711	99923	13117	89645	311424
							300,60	136,26	85671	38835		23068	
3	44	1308-0201-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий**	м кабеля	55		396,65	166,93	21816	9181	2531	9684	34019
							183,70	60,83	10104	3346		2520	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**					220527	109104	15648	99329	345443
									95775	42181	--	25588	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					220527				
			Материалы	Тенге					15649				
			Всего заработная плата	Тенге						137956			
			Накладные расходы	Тенге					99328				
			Сметная прибыль	Тенге					25588				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге					345443				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									83
			Сметная заработная плата	Тенге						137956			

			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				345443				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								83
			Сметная заработная плата	Тенге					137956			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**				255013	109104	50134	99329	382688
								95775	42181	--	28347	
			Стоимость монтажных работ	Тенге				220527				
			Материалы	Тенге				15649				
			Всего заработная плата	Тенге					137956			
			Накладные расходы	Тенге				99328				
			Сметная прибыль	Тенге				25588				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				345443				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								83
			Сметная заработная плата	Тенге					137956			
			Стоимость сантехнических работ	Тенге				34486				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				34486				
			Сметная прибыль	Тенге				2759				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				37245				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				382688				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								83
			Сметная заработная плата	Тенге					137956			
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2									
			ОТДЕЛ 2.План покрытия и озеленения									
			тип 1. Покрытие из асфальтобетона по проездам (грунт).S-18042.6м2									
4	64	1127-0602-0901 РСНБ РК 2015	**Розлив вяжущих материалов**	т	0,2373	156623,37	2024,49	37167	480	36687	297	40460
						--	1157,68	--	275		2997	
5	65	1127-0602-0306 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	м2	339	1591,76	133,48	539606	45250	475334	34593	620135
						56,11	38,37	19022	13009		45936	
6	66	1127-0602-0406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 14 К-2	**Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0306 /до толщины 6см/**	м2 покрытия	339	348,76	0,08	118230	28	118100	110	127807
						0,30	--	102	--		9467	
7	67	1127-0602-0308 РСНБ РК 2015	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	м2	339	1643,80	133,97	557248	45415	492811	34680	639282
						56,11	38,61	19022	13089		47354	
			тип 2. Покрытие по тратуарам (грунт).Брусчатка каменная S-6655.51м2									
8	74	1127-0701-0302 РСНБ РК 2015	Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком	м2 тротуара	78,26	3074,11	41,86	240580	3276	199079	42915	306174
						488,44	19,30	38225	1511		22680	
9	75	2104-0509-0406 РСНБ РК 2015	Брусчатка бетонная фигурная серая толщиной 80 мм класса от В22,5 до В27,5 ГОСТ 17608-2017	м2	79,8252	3440,00	--	274599	--	274599	--	296567
						--	--	--	--		21968	
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное									
10	80	1111-0101-3701 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Покрытие искусственная трава. Устройство	м2 покрытия	1065,72	773,97	24,79	824837	26423	178455	596503	1535047
						581,73	13,72	619959	14618		113707	

11	81	ТПРАЙС-ЛИСТ	Исскуственный газон	м2	1087,0344	5371,43	--	5838928	--	5838928	--	6306042
						--	--	--	--		467114	
12	82	1111-0101-2305 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7	Покрытия бесшовные тартановое толщиной 5 мм. Устройство	м2 покрытия	42,05177	1979,81	104,55	83254	4396	16926	61434	156263
						1472,76	81,39	61932	3423		11575	
13	83	2206-0207-0401 РСНБ РК 2015 прим	Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 12 мм	м2	42,05177	7790,40	--	327600	--	327600	--	353808
						--	--	--	--		26208	
14	84	1111-0101-3802 РСНБ РК 2015	Покрытия из плиток поливинилхлоридных. Устройство на клее КН-2	м2 покрытия	850	1138,65	6,41	967851	5449	255935	665082	1763567
						831,14	1,25	706467	1066		130635	
			Демонтажные работы									
15	91	1218-0101-1204 РСНБ РК 2015	Покрытия и основания асфальтобетонные. Разборка с помощью молотков отбойных	м3 конструкции	0,141	4821,99	1592,74	680	225	--	402	1168
						3229,25	728,08	455	103		87	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				9810580	130942	8214454	1436016	12146320
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				1465185	47092	--	899728	
			Материалы	Тенге				9810580				
			Всего заработная плата	Тенге				1773326				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					1512278			
			Местные материалы	Тенге				6166528				
			Накладные расходы	Тенге				274599				
			Сметная прибыль	Тенге				1436014				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				899727				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				12146321				
			Сметная заработная плата	Тенге								952
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге					1512278			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				12146321				
			Сметная заработная плата	Тенге								952
									1512278			
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3									
			ОТДЕЛ 3.Озеленение и МАФЫ									
16	97	1147-0118-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	Деревья или кустарники с комом земли, размеры 0,8х0,8х0,5 м. Уход	шт.	54	4990,97	723,84	269512	39087	6516	206563	514162
						4146,47	200,40	223909	10822		38086	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге				269512	39087	6516	206563	514162
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				223909	10822	--	38086	
			Материалы	Тенге				269512				
			Всего заработная плата	Тенге				6516				
			Накладные расходы	Тенге					234731			
			Сметная прибыль	Тенге				206563				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				38086				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				514162				
			Сметная заработная плата	Тенге								167
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 3	Тенге					234731			
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				514162				
			Сметная заработная плата	Тенге								167
									234731			

	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								13043170
	В ТОМ ЧИСЛЕ:									
	- Зарплата рабочих строителей	Тенге					1784869			
	- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						279133		
	- в том числе зарплата машинистов	Тенге						100095		
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							8271104	
	- Накладные расходы	Тенге								1741908
	- Сметная прибыль	Тенге								966161
	Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.									
	ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									
	ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									13 043 170
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%		104 345						13 147 515
	Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%		223 508						13 371 023
	Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%		267 420						13 638 444
	Итого по смете в текущих ценах на 2021г К=1,0501698	1,0501698								14 322 682
	Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2021 К=1,0501698	1,0501698								-
	Итого в текущих ценах на 2021									14 322 681,57
	Скидка к договору подряда									- 1 432 269,70
	Итого со скидкой									12 890 411,87
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								1 546 849,42
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									14 437 261,30

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Ген подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №53
выполненных работ за декабрь 2021 года

Озеленение и МАФЫ
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3										
1	4	1147-0104-0101 РСНБ РК 2015	**Деревья-саженцы. Подготовка стандартных посадочных мест механизированным способом. В естественном грунте**	яма	157		451,04	73,13	70814	11482	--	56365	137353
							377,91	30,06	59332	4719		10174	
2	5	1147-0103-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6	**Деревья и кустарники с комом земли, размеры кома 0,8х0,8х0,5 м. Посадка**	шт.	157		6330,97	1270,50	993963	199468	19199	746968	1880205
							4938,19	468,35	775296	73532		139274	
3	6	1147-0103-0201 РСНБ РК 2015	**Деревья и кустарники с комом земли. Посадка. Добавлять на каждый 1 м3 изменения объема земли к нормам 1147-0103-0101 по 1147-0103-0110**	м3	157		1251,43	241,28	196475	37881	942	147962	371992
							1004,15	66,80	157652	10488		27555	
4	7	2501-0203-0304 РСНБ РК 2015	**Береза повислая (бородавчатая), с комом, высотой более 3 м**	шт.	55		14614,00	--	803770	--	803770	--	868072
							--	--	--	--		64302	
5	8	2501-0202-0705 РСНБ РК 2015	**Саженцы деревьев лиственных пород быстрого роста (клён ясенелистный, ясень зелёный, ива красная, вяз широколистный, вяз мелколистный, тополь пирамидальный, берёза, лох серебристый) с комом земли 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м, возраст 9 лет ГОСТ 24909-81**	шт.	102		9569,00	--	976038	--	976038	--	1054121
							--	--	--	--		78083	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									4311743
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					992279				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						248831			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						88739			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							1799949		
			- Накладные расходы	Тенге								951295	
			- Сметная прибыль	Тенге								319388	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.										
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%		34 494							4 311 743
													4 346 237

		Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%		73 886						4 420 123
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%		88 402						4 508 525
		Итого по смете в текущих ценах на 2021г К=1,0501698	1,0501698								4 734 717
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2021 К=1,0501698	1,0501698								-
		Итого в текущих ценах на 2021									4 734 717,25
		Скидка к договору подряда									- 473 471,73
		Итого со скидкой									4 261 245,53
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								511 349,46
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									4 772 594,99

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №54
выполненных работ за декабрь 2021 года

Наружные сети связи
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №5-1-1										
			РАЗДЕЛ 1. Наружные сети связи										
			КОЛОДЕЦ СВЯЗИ ККС-2 / 10 шт/										
1	15	2101-0201-0403 РСНБ РК 2015	**Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600, фракция 20-40 мм СТ РК 1284-2004**	м3	1,01		3173,00	--	3205	--	3205	--	3461
							--	--	--	--		256	
2	16	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Горловина бетонная. Устройство**	м3	1		19581,41	1153,47	19581	1153	16848	1713	22998
							1579,50	302,77	1580	303		1704	
3	17	2303-0101-0502 РСНБ РК 2015	**Люк полимерно-песчаный Тип Л СТ РК 2384-2013**	комплект	10		4942,00	--	49420	--	49420	--	53374
							--	--	--	--		3954	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					72206	1153	69473	1713	79833
									1580	303	--	5914	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге					22786				
		Материалы		Тенге					16848				
		Всего заработная плата		Тенге						1882			
		Местные материалы		Тенге					3205				
			Накладные расходы	Тенге					1713				
			Сметная прибыль	Тенге					1960				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					26459				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									2
			Сметная заработная плата	Тенге						1882			
		Стоимость сантехнических работ		Тенге					49420				

			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				49420				
			Сметная прибыль	Тенге				3954				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				53374				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				79833				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
			Сметная заработная плата	Тенге					1882			
			РАЗДЕЛ 2. Строительство телефонной канализации									
4	35	1122-0501-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм. Укладка**	км трубопровода	0,041063	421898,86	113339,42	17324	4654	4	14093	33931
			НР - 39% СП - 8%			308460,00	38219,22	12666	1569		2513	
5	36	2306-1703-0110 РСНБ РК 2015	**Муфта оптическая МОГ-М-01-IV**	комплект	18	11948,00	--	215064	--	215064	--	232269
			СП - 8%			--	--	--	--		17205	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				232388	4654	215068	14093	266200
								12666	1569	--	19718	
			Стоимость монтажных работ	Тенге				215064				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				215064				
			Сметная прибыль	Тенге				17205				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				232269				
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				17324				
			Материалы:	Тенге				4				
			Всего заработная плата	Тенге					14236			
			Накладные расходы	Тенге				14093				
			Сметная прибыль	Тенге				2513				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				33931				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
			Сметная заработная плата	Тенге					14236			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				266200				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
			Сметная заработная плата	Тенге					14236			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								346033
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				14246				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					5808			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					1872			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						284541		
			- Накладные расходы	Тенге							15806	
			- Сметная прибыль	Тенге							25632	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.									
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									346 033
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%	2 768							348 801
			Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	5 930							354 731
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	7 095							361 826
			Итого по смете в текущих ценах на 2021г К=1,0501698	1,0501698								379 978
			Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2021 К=1,0501698	1,0501698								-

		Итого в текущих ценах на 2021									**379 978,22**
		Скидка к договору подряда									**- 37 997,82**
		Итого со скидкой									**341 980,39**
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**								**41 037,65**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									**383 018,04**

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Акт ИСС к1.2

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №55
выполненных работ за декабрь 2021 года

Сети 10 кВ

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-2-1										
			РАЗДЕЛ 1. Землянные работы										
1	1	1101-0205-0303 РСНБ РК 2015	Разработка грунта 3 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами	м3	6,5		3348,00	--	21762	--	--	15669	40425
							3348,00	--	21762	--		2994	
2	2	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы	м3	2,1		1084,75	--	2278	--	--	1640	4232
							1084,75	--	2278	--		313	
3	5	1108-0101-0201 РСНБ РК 2015	Устройство песчаного основания под фундаменты	м3	0,52		3468,77	1124,51	1804	585	699	730	2737
							999,96	510,38	520	265		203	
4	6	1107-0601-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Устройство непроходных каналов одноячейковых перекрываемых или опирающихся на плиты	м3	1,43		12484,92	2985,73	17853	4270	6145	10621	30752
							5201,46	1092,68	7438	1563		2278	
5	7	2104-0303-0134 РСНБ РК 2015	Лотки каналов и тоннелей для прокладки коммуникаций из тяжелого бетона класса В22,5 объемом более 0,5 м3 до 1,0 м3	м3	0,2		57590,00	--	11518	--	11518	--	12439
							--	--	--	--		921	
6	8	2102-0101-0301 РСНБ РК 2015	Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010	м3	1		15241,00	--	15241	--	15241	--	16460
							--	--	--	--		1219	
7	9	1308-0201-1204 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Стойка сборных кабельных конструкций /без полок/, масса до 1,6 кг	шт	5,7		501,98	72,39	2861	413	163	1713	4940
							400,80	16,63	2285	95		366	
8	11	1308-0201-1209 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Полка кабельная, устанавливаемая на стойках, масса до 0,9 кг	шт	13,5		63,74	29,40	860	397	12	455	1420
							33,40	13,38	451	181		105	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					74178	5664	33778	30828	113405
									34734	2103	--	8399	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					3722				

			Материалы	Тенге				177				
			Всего заработная плата	Тенге					3011			
			Накладные расходы	Тенге				2168				
			Сметная прибыль	Тенге				471				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				6361				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2
			Сметная заработная плата	Тенге					3011			
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				70456				
			Материалы	Тенге				6845				
			Всего заработная плата	Тенге					33826			
			Местные материалы	Тенге				26759				
			Накладные расходы	Тенге				28660				
			Сметная прибыль	Тенге				7929				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				107045				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
			Сметная заработная плата	Тенге					33826			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				113406				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								26
			Сметная заработная плата	Тенге					36837			
			РАЗДЕЛ 2.Колодцы									
9	12	1101-0102-0327 РСНБ РК 2015	**Разработка грунта 3 группы с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами типа "HITACHI" с ковшом вместимостью 0,65 м3**	м3	24	327,25	314,94	7854	7559	10	1386	9980
						11,86	68,36	285	1641		739	
10	13	1101-0201-0502 РСНБ РК 2015	**Уплотнение грунта 3,4 группы пневматическими трамбовками**	м3	1,14	227,26	100,97	259	115	--	146	438
						126,29	52,19	144	59		32	
11	14	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 2 группы**	м3	11,25	1084,75	--	12203	--	--	8786	22669
						1084,75	--	12203	--		1679	
12	15	1108-0101-0202 РСНБ РК 2015	**Устройство щебеночного основания под фундаменты**	м3	1,14	7590,86	1924,26	8654	2194	5218	2139	11656
						1089,70	927,88	1242	1058		863	
13	16	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Устройство бетонной подготовки**	м3	2,7	4466,03	1153,47	12058	3114	4679	4625	18018
						1579,50	302,77	4265	817		1335	
14	17	2102-0101-0301 РСНБ РК 2015	**Бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010**	м3	2,754	15241,00	--	41974	--	41974	--	45332
						--	--	--	--		3358	
15	18	1122-1301-0102 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Колодцы круглые из сборного железобетона. Устройство в грунтах мокрых**	м3 железобетонных и бетонных конструкций колодца	3,561	48668,18	10323,19	173307	36761	57844	94583	289322
						22101,00	4728,17	78702	16837		21431	
16	20	2104-0301-0110 РСНБ РК 2015	**Кольца стеновые железобетонные для колодцев КС15.6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90**	шт.	3	16492,00	--	49476	--	49476	--	53434
						--	--	--	--		3958	
17	21	2104-0302-0110 РСНБ РК 2015	**Плиты перекрытий железобетонные для колодцев 1ПП15-2, 2ПП15-2 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90**	шт.	3	24314,00	--	72942	--	72942	--	78777

18	22	2104-0302-0102 РСНБ РК 2015	Плиты днищ железобетонные для колодцев ПН15 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	3	24234,00 --	-- --	72702 --	-- --	72702	-- 5835	78518
19	23	2104-0301-0201 РСНБ РК 2015	Кольца опорные железобетонные для колодцев КО6 СТ РК 1971-2010, ГОСТ 8020-90	шт.	3	4075,00 --	-- --	12225 --	-- --	12225	-- 5816	13203
20	24	2303-0101-0303 РСНБ РК 2015	Люк чугунный, тип Л (А15) ГОСТ 3634-99	комплект	3	17243,00 --	-- --	51729 --	-- --	51729	-- 978	55867
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге							4138	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				515384	49743	368799	111665	677214
		Материалы		Тенге				96841	20412	--	50162	
		Всего заработная плата		Тенге				463655				
		Местные материалы		Тенге				67753				
			Накладные расходы	Тенге					117253			
			Сметная прибыль	Тенге				249319				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				111666				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				46026				
			Сметная заработная плата	Тенге				621347				
		Стоимость сантехнических работ		Тенге					117253			75
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				51729				
			Сметная прибыль	Тенге				51729				
		ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				4138				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				55867				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч				677214				
			Сметная заработная плата	Тенге					117253			75
			РАЗДЕЛ 3.Кабельная линия 10кВ									
21	31	1308-0201-0813 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, прокладываемый по установленным конструкциям и лоткам, с креплением по всей длине, масса 1 м до 6 кг	м	240	1047,25 517,70	464,32 170,80	251340 124248	111437 40992	15655	118973 29625	399938
22	32	1308-0201-0904 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабели до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м до 6 кг	м	111	854,84 400,80	408,76 155,86	94887 44489	45372 17301	5026	44489 11150	150526
23	33	Прайс ТОО	Кабель силовой АПвПу2гнг(В)-HF 1х630мк/120ТАС-10	м.п.	519,4	-7000,00 --	-- --	-3635800 --	-- --	-3635800	-- -290864	-3926664
24	35	2306-0701-0204 РСНБ РК 2015	Кабель связи оптический подвесной КС-ОКТО-П-8-G.652.D-CF-7,0-3203	км	2,7224	308320,00 --	-- --	839370 --	-- --	839370	-- 67150	906520
25	36	1308-0201-2509 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Муфта концевая эпоксидная для кабеля, напряжение до 10 кВ, сечение до 240 мм2	шт	12	58650,58 15030,00	43564,65 17726,40	703807 180360	522776 212717	671	283015 78946	1065768
26	37	1308-0201-2710 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Муфта соединительная эпоксидная для кабеля, напряжение до 10 кВ, сечение до 240 мм2	шт	48	24743,23 20040,00	267,27 121,68	1187675 961920	12829 5841	212926	696788 150757	2035220
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				-558721	692414	-2562152	1143265	631308

								1311017	276851	--	46764	
		Стоимость монтажных работ		Тенге				-558721				
		Материалы		Тенге				234278				
		Всего заработная плата		Тенге					1587868			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				-2796430				
			Накладные расходы	Тенге				1143265				
			Сметная прибыль	Тенге				46764				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				631308				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								932
			Сметная заработная плата	Тенге					1587868			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				631308				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								932
			Сметная заработная плата	Тенге					1587868			
			РАЗДЕЛ 4.Заземление									
27	38	1308-0208-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Заземлитель вертикальный из круглой стали, диаметр 16 мм**	шт	9	3433,71	166,13	30903	1495	19221	7703	41695
						1131,90	56,78	10187	511		3088	
28	39	1308-0208-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Заземлитель горизонтальный в траншее из полосовой стали, сечение 160 мм2 /из угловой стали 50х50х5 мм/**	м	6	698,37	24,70	4190	148	2684	1017	5623
						226,38	8,92	1358	54		417	
29	40	1308-0208-0210 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям**	м	86	690,33	4,21	59368	362	4772	39124	106371
						630,63	1,22	54234	105		7879	
30	41	2306-1002-0108 РСНБ РК 2015	**Провода неизолированные медные гибкие для электрических установок и антенн МГ сечением 16 мм2 ГОСТ 839-80**	км	0,086	605039,00	--	52033	--	52033	--	56196
						--	--	--	--		4163	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				146495	2005	78710	47844	209885
								65780	669	--	15547	
		Стоимость монтажных работ		Тенге				146495				
		Материалы		Тенге				26677				
		Всего заработная плата		Тенге					66449			
		Стоимость материалов и конструкций		Тенге				52033				
			Накладные расходы	Тенге				47843				
			Сметная прибыль	Тенге				15547				
		ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				209885				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								41
			Сметная заработная плата	Тенге					66449			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				209885				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								41
			Сметная заработная плата	Тенге					66449			
			РАЗДЕЛ 5.Кабельная линия 10кВ									
31	39	1308-0201-0705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	1928,38	-1417,36	-895,39	-2733210	-1726650	-201461	-1069369	-4106785
						-417,50	-352,70	-805099	-680137		-304206	
32	43	1308-0201-0702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	210	-792,44	-454,17	-166413	-95376	-21939	-61945	-246627
						-233,80	-175,89	-49098	-36937		-18269	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				-2899623	-1822026	-223400	-1131314	-4353412

						-854197	-717073	--	-322475	
Стоимость монтажных работ		Тенге				-2899623				
Материалы:		Тенге				-223400				
Всего заработная плата		Тенге					-1571270			
Накладные расходы		Тенге				-1131314				
Сметная прибыль		Тенге				-322475				
ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				-4353412				
Нормативная трудоемкость		чел.-ч								-912
Сметная заработная плата		Тенге					-1571270			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5		Тенге				-4353412				
Нормативная трудоемкость		чел.-ч								-912
Сметная заработная плата		Тенге					-1571270			
ИТОГО ПО СМЕТЕ:		**Тенге**								-2721600
В ТОМ ЧИСЛЕ:										
- Зарплата рабочих строителей		Тенге				654174				
- Затраты на эксплуатацию машин		Тенге					-1072200			
- в том числе зарплата машинистов		Тенге					-417037			
- Материалов, изделий и конструкций		Тенге						-2304265		
- Накладные расходы		Тенге							202288	
- Сметная прибыль		Тенге							-201603	
Пересчет итогов в цены на 1.01.2021 г.										
ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										- 2 721 600
Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%		- 21 773						- 2 743 373
Итого с зимними удорожаниями 1,7%		1,7%		- 46 637						- 2 790 010
Итого с непредвиденными работами и затратами 2%		2%		- 55 800						- 2 845 810
Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1		1								- 2 845 810
Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1		1								-
Итого в текущих ценах на 2020										- 2 845 810,34
Скидка к договору подряда										284 581,03
Итого со скидкой										- 2 561 229,31
Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%		12%								- 307 347,52
Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										- 2 868 576,82

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Валеев А. Х., ИИН 880317350953

Аттестат № KZ56VIE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)

ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926

Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Акт ЭПР к 1,2