Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
За июнь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор,доп,согл		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер №	дата	Наименовани	Код	Наименовани	Код
		№20/60	от 20.12.2020				

тенге

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								
		в отчетном месяце (за июнь) без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	426 882 514,64									
в том числе:		73 463 281,13							8 815 593,74	82 278 874,87

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
200340006704

061240000416

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан" Сакен Сейфулин,30**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Монтажное Управление № 7", Республика Казахстан г.Нур-Султан ,р-он "Есиль" м-н Чубары , улица Жеке Батыр (Зелёная аллея) д.35 , тел.: (7172) 24-01-98**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №20/60 от 20.12.2020

Номер документа	Дата составления
15	18.06.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее поселка Коктал (1, 2-очередь). Инженерные сети и благоустройство. Незавершенное строительство			услуга	1	82 276 874,87	82 276 874,87	8 815 379,45
				Итого	1	x	82 276 874,87	8 815 379,45

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Оспанов Б.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 18.06.2021

М.П.

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №27
выполненных работ за июнь 2021 года

План покрытия и озеленения

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
							Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			тип 1. Покрытие из асфальтобетона по проездам (грунт).S-18042.6м2										
1	1	1101-0201-0101 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см**	м3 уплотненного грунта	2778,495		84,02	84,02	233447	233447	--	73728	331749
							--	36,85	--	102400		24574	
2	2	1127-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство**	м3 материала основания в плотном теле	1667,097		2510,14	1098,50	4184646	1831313	2056376	839985	5426601
							178,13	288,41	296957	480807		401970	
3	3	1127-0403-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)**	м2 основания	11113,98		990,89	266,36	11012729	2960350	7582191	1589628	13610545
							42,31	90,13	470188	1001689		1008189	
4	4	1127-0403-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18 К-5	**Основания из щебня фракции 40-70 мм. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2). добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 11-270403-0101, 11-270403-0102, 11-270403-0103 /до толщины 20см/**	м2 основания	11113,98		258,64	53,01	2874541	589151	2285390	220442	3342581
							--	18,37	--	204113		247599	

5	9	1127-0201-1002 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	1247,45	2036,52	34,62	2540459	43192	1302639	1310707	4159260
						957,66	15,22	1194628	18989		308093	
6	10	2104-0508-9901 РСНБ РК 2015	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	56,13525	40291,00	--	2261745	--	2261745	--	2442685
						--	--	--	--		180940	
			тип 2. Покрытие по тратуарам (грунт).Брусчатка каменная S-6655,51м2									
7	11	1101-0201-0101 РСНБ РК 2015	Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3 уплотненного грунта	644,645	84,02	84,02	54163	54163	--	17106	76970
						--	36,85	--	23758		5701	
8	12	1127-0403-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм	м2	2578,58	845,36	237,96	2179822	613604	1434650	348607	2730703
						51,02	74,16	131568	191216		202274	
9	13	1127-0403-0503 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2 К=2	Устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 20-40 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя исключать к гр.1,2 /поправка К-2 - на толщину 10см/	м2	2578,58	-120,48	-27,68	-310675	-71365	-235211	-29822	-367737
						-1,59	-9,12	-4099	-23514		-27240	
10	14	1127-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	2578,58	2616,43	1098,50	6746680	2832581	3454782	1299245	8689600
						178,13	288,41	459317	743688		643674	
11	16	2104-0509-0406 РСНБ РК 2015	Брусчатка бетонная фигурная серая толщиной 80 мм класса от В22,5 до В27,5 ГОСТ 17608-2017	м2	2630,1516	3440,00	--	9047722	--	9047722	--	9771539
						--	--	--	--		723818	
12	17	1127-0201-1002 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий	м бортового камня	2595,29	2036,52	34,62	5285365	89860	2710110	2726894	8653240
						957,66	15,22	2485395	39507		640981	
13	18	2104-0508-9901 РСНБ РК 2015	Камни бортовые из бетона класса В22,5 ГОСТ 6665-91	м3	41,52464	40291,00	--	1673069	--	1673069	--	1806915
						--	--	--	--		133846	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								60674651
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				5033954				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					9176298			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					2782653			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						33573463		
			- Накладные расходы	Тенге							8396520	
			- Сметная прибыль	Тенге							4494419	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.										
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										60 674 651
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%	485 397							61 160 048
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%		1,7%	1 039 721							62 199 769
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%		2%	1 243 995							63 443 764
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1		1,000								63 443 764
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1		1,000								-
		Итого в текущих ценах на 2020										63 443 764,41

		Скидка к договору подряда									**- 6 344 376,44**
		Итого со скидкой									**57 099 387,97**
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**								**6 851 926,56**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									**63 951 314,52**

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158

Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

АКТ №28
выполненных работ за июнь 2021 года
(по исполнительной смете)

План покрытия и озеленения

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			тип 2. Покрытие по тратуарам (грунт).Брусчатка каменная S-										
1	42	1127-0701-0302 РСНБ РК 2015	**Тротуары бетонные плитные. Устройство с заполнением швов песком**	м2 тротуара	2578,58		530,91	41,86	1368984	107926	1571	1413998	3005620
							488,44	19,30	1259487	49771		222639	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**3005620**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					1259487				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						107926			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						49771			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							1571		
			- Накладные расходы	Тенге								1413998	
			- Сметная прибыль	Тенге								222639	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.											**3 005 620**
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%		24 045							**3 029 665**
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%		1,7%		51 504							**3 081 169**
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%		2%		61 623							**3 142 793**
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1		1,000									**3 142 793**
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1		1,000									**-**

		Итого в текущих ценах на 2020									**3 142 792,65**
		Скидка к договору подряда									**- 314 279,26**
		Итого со скидкой									**2 828 513,38**
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**								**339 421,61**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									**3 167 934,99**

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор _____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №29
выполненных работ за июнь 2021 года

Озеленение и МАФЫ

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3										
			тип Газон по грунту S-22031,10м2										
1	1	1101-0201-0101 РСНБ РК 2015	**Грунт. Уплотнение прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т. Первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см**	м3 уплотненного грунта	3498,9725		84,02	84,02	293981	293981	--	92846	417773
							--	36,85	--	128952		30946	
2	2	1147-0112-0103 РСНБ РК 2015	**Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы механизированным способом. С внесением растительной земли слоем 15 см**	м2	13995,89		466,22	10,50	6525195	146890	1824364	4046548	11417482
							325,38	3,17	4553941	44409		845739	
3	3	1147-0112-0105 РСНБ РК 2015	**Газоны партерные и обыкновенные. Подготовка почвы. На каждый 5 см изменения толщины слоя: добавлять**	м2	13995,89		110,06	0,15	1540372	2077	608121	818553	2547639
							66,46	--	930174	--		188714	
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									14382894
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					5484115				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						442948			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						173361			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							2432485		
			- Накладные расходы	Тенге								4957947	
			- Сметная прибыль	Тенге								1065399	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.											14 382 894
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%	115 063								14 497 957
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%		1,7%	246 465								14 744 422
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%		2%	294 888								15 039 311
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1		1,000									15 039 311
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1		1,000									-
		Итого в текущих ценах на 2020											15 039 310,87
		Скидка к договору подряда											- 1 503 931,09

	Итого со скидкой										**13 535 379,78**
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%									**1 624 245,57**
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										**15 159 625,36**

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление № 7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)