Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
За ноябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор,доп,согл		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер №	дата	Наименовани	Код	Наименовани	Код
		№20/60	от 20.12.2020				

тенге

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	из графы 1								
		в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	701 141 828,66									
в том числе:		7 591 172,73							910 940,73	8 502 113,46

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
200340006704

061240000416

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан" Сакен Сейфулин,30**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Монтажное Управление № 7",Республика Казахстан, г.Экибастуз, проспект имени Д.Кунаева строение 15, тел.: (7187) 75-01-11**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №20/60 от 20.12.2020

Номер документа	Дата составления
52	16.11.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее поселка Коктал (1, 2-очередь). Инженерные сети и благоустройство. Незавершенное строительство			услуга	1	8 502 113,46	8 502 113,46	910 940,73
				Итого	1	x	8 502 113,46	910 940,73

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Оспанов Б.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 16.11.2021

М.П.

Заказчик: **ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158**
Генподрядчик: **ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198**
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор **№ 20/60 от 20.12.2020г.**

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №46
выполненных работ за ноябрь 2021 года

План покрытия и озеленения
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное										
1	22	1127-0602-0308 РСНБ РК 2015	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**										
			НР - 10%; СП - 8%	м2	480		1643,80	133,97	789024	64305	697785	49104	905178
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:				56,11	38,61	26934	18533		67050	
			В ТОМ ЧИСЛЕ:	Тенге									905178
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					26934				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						64305			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						18533			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							697785		
			- Накладные расходы	Тенге								49104	
			- Сметная прибыль	Тенге								67050	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.											
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.											
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%	7 241								905 178
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%		1,7%	15 511								912 419
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%		2%	18 559								927 931
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1		1,000									946 489
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1		1,000									946 489
		Итого в текущих ценах на 2020											-
													946 489,17

		Скидка к договору подряда										**- 94 648,92**
		Итого со скидкой										**851 840,25**
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**									**102 220,83**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										**954 061,08**

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор **№ 20/60 от 20.12.2020г.**

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №47
выполненных работ за ноябрь 2021 года
(по исполнительной смете)

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			ОТДЕЛ 1.План покрытия и озеленения										
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное										
1	82	1111-0101-2305 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7 прим	**Покрытия бесшовные тартановое толщиной 5 мм. Устройство**	м2 покрытия	590,4		1979,81	104,55	1168877	61725	237634	862517	2193906
			НР - 94%; СП - 8%				1472,76	81,39	869518	48053		162512	
2	83	2206-0207-0401 РСНБ РК 2015 прим	**Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 12 мм**	м2	590,4		7790,40	--	4599452	--	4599452	--	4967408
			СП - 8%				--	--	--	--		367956	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**					5768329	61725	4837086	862517	7161314
									869518	48053	--	530468	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					5768329				
			Материалы	Тенге					237634				
			Всего заработная плата	Тенге						917572			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					4599452				
			Накладные расходы	Тенге					862517				
			Сметная прибыль	Тенге					530468				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					7161314				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									445
			Сметная заработная плата	Тенге						917572			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					7161314				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									445
			Сметная заработная плата	Тенге						917572			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									7161314
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					869518				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						61725			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						48053			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							4837086		
			- Накладные расходы	Тенге								862517	

	- Сметная прибыль	Тенге								530468	
	Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.										
	ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										**7 161 314**
	ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										**7 218 605**
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	**0,8%**		**57 291**							**7 341 321**
	Итого с зимними удорожаниями 1,7%	**1,7%**		**122 716**							**7 488 147**
	Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	**2%**		**146 826**							**7 488 147**
	Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	**1,000**									**-**
	Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	**1,000**									**7 488 147,20**
	Итого в текущих ценах на 2020										**- 748 814,72**
	Скидка к договору подряда										**6 739 332,48**
	Итого со скидкой										**808 719,90**
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**									**7 548 052,38**
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)