Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
За ноябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор,доп,согл номер №	дата	Источник финансирования Наименовани	Код	Организационно-правовая форма Наименовани	Код
		№20/60	от 20.12.2020				

тенге

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ из графы 1								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС	строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	738 433 285,03								3 995 513,18	37 291 456,37
в том числе:		33 295 943,19								

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан" Сакен Сейфулин,30** — **200340006704**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Монтажное Управление № 7",Республика Казахстан, г.Экибастуз, проспект имени Д.Кунаева строение 15, тел.: (7187) 75-01-11** — **061240000416**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №20/60 от 20.12.2020

Номер документа	Дата составления
54	25.11.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее поселка Коктал (1, 2-очередь). Инженерные сети и благоустройство. Незавершенное строительство			услуга	1	37 291 456,37	37 291 456,37	3 995 513,18
				Итого	1	x	37 291 456,37	3 995 513,18

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Оспанов Б.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 25.11.2021

М.П.

М.П.

Программный комплекс АВС (редакция 2020.2.1)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Договор **№ 20/60 от 20.12.2020г.**

АКТ №48
выполненных работ за ноябрь 2021 года

План покрытия и озеленения
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное										
1	22	1127-0602-0308 РСНБ РК 2015	**Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	м2	1727,26		1643,80	133,97	2839271	231399	2510952	176698	3257246
							56,11	38,61	96920	66689		241277	
			НР - 108%; СП - 8%										3257246
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге									
			В ТОМ ЧИСЛЕ:						96920				
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге						231399			
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						66689			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге							2510952		
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге								176698	
			- Накладные расходы	Тенге								241277	
			- Сметная прибыль	Тенге									
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.										
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										3 257 246
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										3 283 304
			Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%		26 058							3 339 120
			Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%		55 816							3 405 903
			Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%		66 782							3 405 903
			Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	1,000									-
			Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	1,000									3 405 902,54
			Итого в текущих ценах на 2020										- 340 590,25
			Скидка к договору подряда										3 065 312,28
			Итого со скидкой										

												367 837,47
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**									**3 433 149,76**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)										

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Договор **№ 20/60 от 20.12.2020г.**

АКТ №47
выполненных работ за ноябрь 2021 года
(по исполнительной смете)

План покрытия и озеленения
Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-2										
			ОТДЕЛ 1.План покрытия и озеленения										
			тип 3.Покрытие детских и спортивных площадок (прорезиненное										
1	82	**1111-0101-2305 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 7**	**Покрытия бесшовные тартановое толщиной 5 мм. Устройство**	**м2 покрытия**	**2648,35823**		**1979,81**	**104,55**	**5243233**	**276879**	**1065955**	**3868995**	**9841206**
			НР - 9,1%; СП - 8%				**1472,76**	**81,39**	**3900399**	**215554**		**728978**	
2	83	**2206-0207-0401 РСНБ РК 2015 прим**	**Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки толщиной 12 мм**	**м2**	**2648,35823**		**7790,40**	**--**	**20631770**	**--**	**20631770**	**--**	**22282312**
			СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**1650542**	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**					**25875003**	**276879**	**21697725**	**3868995**	**32123518**
									3900399	**215554**	**--**	**2379520**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					**25875003**				
			Материалы	Тенге					**1065956**				
			Всего заработная плата	Тенге						**4115952**			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					**20631770**				
			Накладные расходы	Тенге					**3868995**				
			Сметная прибыль	Тенге					**2379520**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					**32123518**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1998**
			Сметная заработная плата	Тенге						**4115952**			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					**32123518**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**1998**
			Сметная заработная плата	Тенге						**4115952**			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									**32123518**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					**3900399**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						**276879**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						**215554**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							**21697725**		
			- Накладные расходы	Тенге								**3868995**	
			- Сметная прибыль	Тенге								**2379520**	

		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.									
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									**32 123 518**
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									**32 380 506**
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	**0,8%**	**256 988**							**32 930 975**
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%	**1,7%**	**550 469**							**33 589 594**
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	**2%**	**658 619**							**33 589 594**
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	**1,000**								**-**
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	**1,000**								**33 589 594,24**
		Итого в текущих ценах на 2020									**- 3 358 959,42**
		Скидка к договору подряда									**30 230 634,82**
		Итого со скидкой									**3 627 676,18**
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	**12%**								**33 858 306,61**
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)