Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан"

Подрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7"

Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Наименование строительства и его адрес: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
За сентябрь 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор,доп,согл		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер №	дата	Наименовани	Код	Наименовани	Код
		№20/60	от 20.12.2020				

тенге

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за сентябрь) без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 2019	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	657 409 555,52									
в том числе:		66 852 333,85							8 022 280,06	74 874 613,91

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350955
Аттестат № KZ56VJB00022566 от 10.02.2017 г.

_____
Место печати (при наличии)

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____
Место печати (при наличии)

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

Заказчик **Государственное учреждение "Управление строительства города Нур-Султан" Сакен Сейфулин,30**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

ИИН/БИН **200340006704**

Исполнитель **ТОО "Монтажное Управление № 7", Республика Казахстан г.Экибастуз, пр-кт Д.Кунаева строение 15 , тел.: (7187) 75-01-11**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

061240000416

Договор (контракт) Договор №20/60 от 20.12.2020

Номер документа	Дата составления
38	22.09.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее поселка Коктал (1, 2-очередь). Инженерные сети и благоустройство. Незавершенное строительство			услуга	1	74 874 613,91	74 874 613,91	8 022 280,06
				Итого	1	x	74 874 613,91	8 022 280,06

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Оспанов Б.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.09.2021

М.П.

Форма 4

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименовани Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос Коктал. (Ы№очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №37
выполненных работ за сентябрь 2021 года
(по исполнительной смете)

Озеленение и МАФЫ

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3										
			ОТДЕЛ 1.Озеленение и МАФЫ										
1	1	ТПРАЙС	**Песочница "Ромашка" 1,85Х2**	**комплект**	9		78364,82	--	705283	--	705283	--	761706
							--	--	--	--		56423	
2	2	ТПРАЙС	**Детский игровой комплекс 7,9Х5,2х3,75**	**комплект**	1		2000239,29	--	2000239	--	2000239	--	2160258
							--	--	--	--		160019	
3	3	ТПРАЙС	**Детский игровой комплекс №2,33 4,2х4,37х2,5**	**шт**	5		1212500,00	--	6062500	--	6062500	--	6547500
							--	--	--	--		485000	
4	4	ТПРАЙС	**Детский игровой комплекс №3175 6,65х4,8х3,27**	**комплект**	2		1489495,54	--	2978991	--	2978991	--	3217310
							--	--	--	--		238319	
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**					11747014	--	11747013	--	12686774
									--	--	--	939761	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					11747014				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					11747014				
			Сметная прибыль	Тенге					939761				
			ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге					12686775				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге					12686775				
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-3-1										
			ОТДЕЛ 2.Наружное электроосвещение										
			РАЗДЕЛ 1. Светотехническое оборудование										
5	5	ТПРАЙС-ЛИСТ	**Светильник LED 60W GREY со стальной стойкой**	**шт**	135		166964,29	--	22540179	--	22540179	--	24343393
							--	--	--	--		1803214	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					22540179	--	34287192	--	37030167
									--	--	--	2742975	
			Стоимость монтажных работ	Тенге					22540179				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге					22540179				

	Сметная прибыль	Тенге				1803214				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				24343393				
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				24343393				
	ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	**Тенге**				22540179	--	22540179	--	24343393
						--	--	--	1803214	
	Стоимость монтажных работ	Тенге				22540179				
	Стоимость материалов и конструкций	Тенге				22540179				
	Сметная прибыль	Тенге				1803214				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ	Тенге				24343393				
	ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2	Тенге				24343393				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								37030167
	В ТОМ ЧИСЛЕ:									
	- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						34287192		
	- Сметная прибыль	Тенге							2742975	
	Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.									
	ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.									
	ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.									37 030 167
	Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%	296 241							37 326 408
	Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	634 549							37 960 957
	Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	759 219							38 720 176
	Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	1,000								38 720 176
	Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	1,000								-
	Итого в текущих ценах на 2020									38 720 176,42
	Скидка к договору подряда									- 3 872 017,64
	Итого со скидкой									34 848 158,78
	Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								4 181 779,05
	Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									39 029 937,83

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПАР"
Валеев А. Х., ИИН 880317350952
Аттестат № KZ76VII00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

ОВ и ВК

Форма 4

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименование: Строительно-монтажные работы "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос.Коктал, (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №38
выполненных работ за сентябрь 2021 года

Наружное электроосвещение

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №4-3-1										
			РАЗДЕЛ 1. Светотехническое оборудование										
1	25	1101-0203-0502 РСНБ РК 2015	**Ямы, глубина до 2 м. Бурение бурильно-крановыми машинами на тракторе. Группа грунтов 2**	**яма**	135		1125,20	895,88	151902	120944	--	63614	232757
							229,32	425,15	30958	57395		17241	
2	26	1133-0207-0101 РСНБ РК 2015	**Светильники с лампами накаливания. Установка**	**светильник**	135		2358,46	184,02	318391	24843	2717	243486	606828
							2154,30	100,20	290831	13527		44950	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					470293	145786	2717	307100	839585
									321789	70922	--	62191	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге					470293				
			Материалы	Тенге					2718				
			Всего заработная плата	Тенге						392711			
			Накладные расходы	Тенге					307100				
			Сметная прибыль	Тенге					62191				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					839585				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									237
			Сметная заработная плата	Тенге						392711			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					839585				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									237
			Сметная заработная плата	Тенге						392711			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**									839585
			В ТОМ ЧИСЛЕ:										
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге					321789				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						145786			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге						70922			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге							2717		
			- Накладные расходы	Тенге								307100	
			- Сметная прибыль	Тенге								62191	
			Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.										
			ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
			ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										839 585

		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%	0,8%		6 717						846 302
		Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%		14 387						860 689
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%		17 214						877 903
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	1,000								877 903
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	1,000								-
		Итого в текущих ценах на 2020									877 902,58
		Скидка к договору подряда									- 87 790,26
		Итого со скидкой									790 112,33
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								94 813,48
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									884 925,81

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ36VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)

ЭИРНО 22.09.21

Форма 4

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704, г. Нур-Султан, улица Сакена Сейфуллина,30, 8-7172-320158
Генподрядчик: ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416, г. Нур-Султан, жм Шубар, ул. Жекебатыр, 35, 8-7172-240198
Наименование: Строительно-монтажные работы: "Многоквартирные жилые комплексы юго-восточнее пос Коктал (I-II-очередь) (наружные инженерные сети и благоустройство)" (незавершенное строительство)
Договор № 20/60 от 20.12.2020г.

"Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма "

АКТ №39
выполненных работ за сентябрь 2021 года

Озеленение и МАФЫ

Составлен(а) в текущих ценах 2020 года

№ п/п	Номер поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	7		8	9	10	11	12	13	14
			ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №7-1-3										
			Малые архитектурные формы. МАФЫ										
1	12	8601-0303-0201 УСН РК 8.02-03-2019 00	Конструкции урн металлические, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Урна на треноге (0,50 м х0,34 м х 0,51 м)	шт.	143		18475,00	--	2641925	--	2641925	--	2853279
							--	--	--	--		211354	
2	13	8601-0302-0301 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции скамеек с металлическим каркасом, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Скамья прямолинейная без спинки	шт.	39		47229,00	212,00	1841931	8268	1558284	241683	2250300
							7061,00	66,00	275379	2574		166686	
3	14	8601-0208-0202 УСН РК 8.02-03-2019 0	Модульные конструкции комплексов для напольного тенниса с подразделением по типам (видам): Стойки для игры в теннис с сеткой	комплект	4		82322,00	1483,00	329288	5932	294604	24088	381648
							7188,00	565,00	28752	2260		28272	
4	16	ТПРАЙС	Детский игровой комплекс.Лесная сказка	шт	3		540625,00	--	1621875	--	1621875	--	1751625
							--	--	--	--		129750	
5	18	8601-0307-0104 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции навесов для мусоросборников, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Навес над мусорными баками на 3 шт.	шт.	9		277121,00	13462,00	2494089	121158	2123073	210789	2921265
							27762,00	4821,00	249858	43389		216387	
6	19	8601-0903-0101 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции стендов рекламных и информационных, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Щит информационный	шт.	8		85388,00	162,00	683104	1296	656944	24616	764336
							3108,00	47,00	24864	376		56616	
7	20	ТПРАЙС	Турникет классический	шт	11		120089,29	--	1320982	--	1320982	--	1426661
							--	--	--	--		105679	

8	21	8601-0213-0201 УСН РК 8.02-03-2019 0	Модульная конструкция брусьев параллельных. Брусья параллельные	комплект	4	84884,00 1636,00	155,00 46,00	339536 6544	620 184	332372	5404 27596	372536
9	22	8601-0202-0102 УСН РК 8.02-03-2019 0	Модульные конструкции турников с подразделением по типам (видам): Двухсекционный турник с лестницей	комплект	2	130972,00 6364,00	340,00 98,00	261944 12728	680 196	248536	11188 21850	294982
10	30	8601-0109-0303 УСН РК 8.02-03-2019 0	Модульные деревянные конструкции песочниц с подразделением по типам (видам): Игровой модуль "Песочница" со счетами	комплект	24	236271,00 27139,00	686,00 243,00	5670504 651336	16464 5832	5002704	520152 495264	6685920
11	31	8601-0103-0204 УСН РК 8.02-03-2019 0	Прочие конструкции для лазания, поставляемые в готовом виде с подразделением по типам (видам): Лазалка "Шведская стенка с игровыми кольцами"	шт.	13	78687,00 7661,00	259,00 76,00	1022931 99593	3367 988	919971	88387 88907	1200225
12	32	8601-0605-0601 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции калиток из профильных труб, изготавливаемые по чертежам и спецификациям проектов - аналогов с подразделением по типоразмерам (видам): Калитка из профильных труб, с металлическими стойками размером проема 1,5 м х 2,0 м	конструкция	6	151834,00 29293,00	1207,00 431,00	911004 175758	7242 2586	728004	126186 82974	1120164
13	33	8601-0602-0302 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции ограждений из сетчатых панелей, изготавливаемые по чертежам и спецификациям серий с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей из плетенной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип 1ПМ - 30.16	секция	14	58682,00 18131,00	6910,00 2691,00	821548 253834	96740 37674	470974	258986 86436	1166970
14	35	8601-0402-0101 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции зонтов теневых, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типам (видам): Зонт теневой "Пальма"	шт.	4	50226,00 2755,00	116,00 33,00	200904 11020	464 132	189420	11408 16984	229296
15	36	8601-0805-0102 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции ворот футбольных, поставляемые в готовом виде, с подразделением по типоразмерам и видам: Ворота футбольные игровые со стойкой	комплект	12	169378,00 8569,00	2951,00 1055,00	2032536 102828	35412 12660	1894296	86604 169536	2288676
16	37	8601-0602-0301 УСН РК 8.02-03-2019 0	Конструкции ограждений из сетчатых панелей, изготавливаемые по чертежам и спецификациям серий с подразделением по типоразмерам (видам): Ограждение из сетчатых панелей из плетенной сетки с квадратными ячейками, с металлическими стойками тип 1ПМ - 30.12	секция	99	51627,00 17228,00	5839,00 2277,00	5111073 1705572	578061 225423	2827440	1796949 552618	7460640
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								33168523
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3598066				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					875704			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					334274			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						22831404		
			- Накладные расходы	Тенге							3406440	
			- Сметная прибыль	Тенге							2456909	
		Пересчет итогов в цены на 1.01.2020 г.										
		ИТОГО стоимость оборудования в ценах на 1.01.2020 г.										
		ИТОГО по смете в ценах на 1.01.2020 г.										33 168 523
		Итого с временными зданиями и сооружениями 0,8%		0,8%	265 348							33 433 871

		Итого с зимними удорожаниями 1,7%	1,7%	308 370							34 002 247
		Итого с непредвиденными работами и затратами 2%	2%	680 045							34 682 292
		Итого по смете в текущих ценах на 2020г К=1	1,000								34 682 292
		Итого стоимость оборудования в текущих ценах на 2020 К=1	1,000								-
		Итого в текущих ценах на 2020									34 682 291,93
		Скидка к договору подряда									- 3 468 229,19
		Итого со скидкой									31 214 062,74
		Налог на добавленную стоимость (НДС) 12%	12%								3 745 687,53
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)									34 959 750,27

Генподрядчик:

ТОО "Монтажное Управление №7", БИН 061240000416

Директор_____ Оспанов Б. С.

Место печати (при наличии)

Заказчик:

ГУ "Управление строительства города Нур-Султан", БИН 200340006704

_____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"
Валеев А. Х., ИИН 880317350953
Аттестат № KZ36VJE00022566 от 10.02.2017 г.

_____

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)
ТОО "ПК Эффект", БИН 090240013926
Цуканов В. А.

_____

Место печати (при наличии)