Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Каскелен «22» 08 2018 г.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района", Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, ул. Абылай хана, 213, Руководитель отдела Ашимбай А.Р.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «15» 08 2018г.

КГП «Таусамалы Кызмет», Алматинская область, Карасайский район, г. Каскелен, ул. Итакова, 3, директор Айнабеков Б.Б.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «20» 08 2018 г.

Технический надзор – ТОО «УКС», директор Чормаков А.М. Республика Казахстан, Алматинская область, г. Талдыкорган, Тауелсиздик, 75; Изгенов С.Ш. – эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам, аттестат эксперта KZ71VJE00013566 от 16.10.2015 г., KZ01VJE00013565 от 16.10.2015г., и KZ44VJE00013567 от 16.10.2015 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «20» 08 2018г.

ТОО «ХОЛД», директор Оразбеков Т.Ж., Алматинская область, г. Талдыкорган, ул. М.Толебаева, 102, Азанбеков А.С. – ответственный по авторскому надзору

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Аким Айтейского сельского округа Карасайского района Алматинской области Кикимов К. М.

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района Алматинской области", главный специалист отдела Набиев Е.

Субподрядные организации: ТОО «Лидер Stroy Групп», директор Мадияр А.С., г. Алматы, Алатауской район, мкр. Акент 21/40

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Благоустройство дворовых площадок в с. Енбекши Карасайского района Алматинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

адрес: Алматинская область, Карасайский район, с.Енбекши

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. **Благоустройство** объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Управление ГАСК Алматинской области KZ05REA00089728 от 11.04.2018 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ХОЛД», рабочий проект** утвержденного **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района Алматинской области" области"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **11 апреля 2018г.;**
окончание работ – **11 июля 2018г.;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три);**
фактически, месяц: **3 (три);**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект **Благоустройство дворовых площадок в с. Енбекши Карасайского района Алматинской области** имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	42 969, 3	42 969, 3
Общий строительный объем	метр в квадрате (далее - $м^2$)	6 534	6 534

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание школы состоит из нескольких учебных корпусов (блоков), расположенные каждые отдельно, связанные с переходами.

Капитальным ремонтом предусмотрены: сейсмоусиление двух корпусов, замена оконных и дверных блоков, кровля и наружная отделка здания, электромонтажные и электротехнические работы, канализационные и сантехнические работы, отопление, внутренняя отделка, водоснабжение, устройство отмостки, благоустройство территории, ремонт крылец, вентиляция, автоматическая пожарная сигнализация, телефонизация и видеонаблюдение;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **142 449 489** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **129 995 316** тенге, по договору тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **142 449 489** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **129 995 316** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Капитальный ремонт объекта произведен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Благоустройство дворовых площадок в с. Енбекши Карасайского района Алматинской области, расположенных по адресу: Алматинская область, Карасайский район с.Енбекши принять в эксплуатацию.

Руководитель ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района Алматинской области" _____ А. Ашимбай

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

Аким Айтейского сельского округа Карасайского района Алматинской области _____ К. Кикимов

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Карасайского района Алматинской области" _____ Е. Набиев

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

Директор ТОО «УКС» **А. Чурмаков**

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

Директор ТОО «ХОЛД» **Т. Оразбеков**

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

Подрядчик: КГП «Таусамалы Кызмет» **Б. Айнабеков**

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.

Субподрядчик: ТОО «Лидер Stroy Группа» **А. Мадияр**

фамилия, имя, отчество, подпись М.П.