Приложение №1
к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

Г. Алматы

«27» декабря 2021 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Алмалинского района города Алматы», руководитель Сейтенов Ержан Иргебаевич, юридический адрес: Республика Казахстан, 050000, г. Алматы, пр. Абылай хана, дом 74-а**

*для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании: **договора №72 от 15.06.2021**

Декларации соответствии. **от «20» декабря 2021 года, директор ТОО "АС-СТРОЙ", Базарбеков Н.Н., г.Алматы, ул. Ашимова, 251**

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
**От «24» декабря 2021 года ТОО «Пример Строй», директор Төре Е.Т., юридический адрес: Республика Казахстан, г. Шымкент, ул. Желтоқсан 20б, в лице эксперта Ахмет Саят Қалдыбекұлы № KZ67VJE00057191 от 09.09.2020 года**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
**от «24» декабря 2021 года, генеральный директор ТОО «Tirek design » Доспанов Д.Б. (государственная лицензия 11ГСЛ-КР №01183 от 14.02.2020 года), юридический адрес: 050008, Республика Казахстан, г.Алматы, проспект Абая, дом 115, помещение 19 в лице ведущего специалиста авторского надзора Амарова Расула Мухаметовича (аттестат по объектам 1-го уровня ответственности в части архитектуры № KZ31VJE00024956 от 29.10.2012г, приказ 3030-П от 28.04.20221г), ведущего инженера авторского надзора Махыметова Жумахана Мусаевича (аттестат по объектам 2-3-го уровней ответственности в части инженерных сетей № KZ55VJE00046640 от 20.05.2019г., приказ №030-П от 28.04.2021г.)**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт 66 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы. Участок №3», капитальный ремонт** наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу:
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 130а, 130б ;
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жумалиева, 148, 150 ;
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 190, 192 ;
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, д.200,202, ул.

Карасай батыра д.128 ;Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 218 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 224 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Чокина, 189, ул.Толе би, 146 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Исаева, 158, Байганина, 23, Кабанбай батыра,236 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 26 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 30,30А; Айтекеби 198 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул.Ауэзова, д.62, 62а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Абая д.127 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Шевченко, 166, 166а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би , 176, 176/1, 178 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Карасай батыра, 193 а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Гагарина, 41, Жамбыла 221 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Радостовца д.37.41.43 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Райымбека, 206а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 142,144 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жамбыла 168, 168а;

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

**1.** Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **«30» октября 2020 года №57;**

*наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции помещений*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"**, **KZ85REA00232139 15.07.2021**

*наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации)

**ТОО «Tirek design», шифр проекта 066.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (ый)

**Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима Алмалинского района города Алматы», № 0764/ш 2652 от 07.12.2020 г.**

*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2021г;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2021г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять).**

фактически, месяц: **5 (пять).**

**3.** Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Показатель | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Асфальтобетонное покрытие проезжей части (Тип 1) | $м^2$ | 28390,3 | 28390,3 | 27292,4 | 27292,4 |
| Асфальтобетонное покрытие тротуаров и площадок (Тип 2) | $м^2$ | 2936,4 | 2936,4 | 3121,6 | 3121,6 |
| Детская и спортивная площадка с резиновым покрытием (Тип 3) | $м^2$ | 4321,944 | 4321,944 | 4639,12 | 4639,12 |
| Покрытие спортивных площадок (тип 4) | $м^2$ | 1820,5 | 1820,5 | 520 | 520 |
| Бордюр | м | 8611,14 | 8611,14 | 7119,3 | 7119,3 |
| Поребрик | м | 5115 | 5115 | 4430,2 | 4430,2 |

Жилой дом имеет следующие показатели

| Показатели | Еденица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно -пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | | Число квартир | Площадь квартир,м2 | |
| | | общая | жилая | | Общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе | | | | | | |
| однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период,

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

**4.** Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

## КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ ДОРОГ

**Капитальный ремонт внутриквартальных автомобильных дорог в т.ч. с существующими парковочными местами для автотранспорта. В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний, старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок).**

**Проектируемый асфальтобетон укладывается на существующие слои под покрытие (Тип 1).**

**Для отделения проездов от газонов, дорожек и площадок устанавливают бетонные бортовые камни размером 1000х300х150 мм на бетонное основание толщиной 10 см.**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТРОТУАРОВ И ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК**
**Ширина тротуара и пешеходных дорожек -1,0, 1,5 и 2,25 м. Устройство пешеходных дорожек и проектируемых бельевых площадок выполняется посредством нового асфальтобетонного покрытия (Тип 2). Для отделения пешеходных дорожек от газонов устанавливают бетонные бортовые камни размером 1000х200х80 мм на бетонное основание.**

**ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ**
**Капитальным ремонтом предусмотрены новые детские и спортивные площадки с современным резиновым покрытием толщиной 6 и 8 мм (Тип 3 и Тип 4). Спортплощадки (футбол и баскетбол) имеют современное металлическое ограждение высотой 4м. и необходимый набор соответствующих МАФ: ворота, баскетбольные щиты. На спортивных площадках предусмотрена необходимая разметка в соответствии со спортивными стандартами. Детские площадки разной площадью. Спортивные и детские площадки имеют свой необходимый набор МАФ и различаются цветом покрытия. На спортивной зоне площадки предусмотрены турник, а также 4 типа тренажеров.**

**ОБЩЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО**
**В игровых зонах для присмотра за детьми и возле спортивных площадок предусмотрена установка скамеек и урн. На дворовых бельевых площадках – соответствующие МАФы.**

**НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**
**Дворовые территории полностью освещены. Проектом предусмотрена частичная замена старого**
**осветительного оборудования на новом и установка дополнительного осветительного оборудования в зоне детских и спортивных площадок. Для перехода на энергосберегающие технологии в проекте использованы светодиодные светильники. Вновь установленные светильники подключаются к ближайшим существующим опорам освещения.**
**Сети освещения, в соответствии с ПУЭ РК, относятся к III-й категории электроснабжения.**

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроосвещение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **503 128 180,00** тенге в том числе:
- строительно-монтажных работ **503 128 180,00** тенге;
- оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **503 128 180,00** тенге в том числе:
- строительно-монтажных работ **503 128 180,00** тенге;
- оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ**:

**«Капитальный ремонт 66 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы. Участок №3»** принять в эксплуатацию.

**Заказчик** _____ **Сейтенов Е.И.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)*

**Технический надзор** _____ **Ахмет С.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

**Авторский надзор** _____ **Амаров Р.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

_____ **Махыметов Ж.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

**Генеральный подрядчик** _____ **Базарбеков Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

*Приложение 1*
*к акту приемки объекта в эксплуатацию*

**Технические характеристики объекта (линии электропередач)**

| № | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП 0,4 кВ | километр (далее км) | 3,86 |
| 2 | Кабельные ЛЭП 0,4 кВ | км | |
| 3 | Опоры: | | |
| | 1) металлические | штук (далее - шт) | 196 |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | - |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 4 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | 0,434 |
| | 2) алюминиевые | км | - |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| 5 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | 217 |
| 6 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | - |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники светодиодные | шт | 217 |
| 7 | Кабели: | | |
| | 1) марки АПВГ 1х10 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 | км | |
| | 2) марки СИП-4 4х16-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005 | км | 3,86 |
| 8 | Муфты соединительные. | шт | - |
| 9 | Муфты концевые | шт | - |
| 10 | Контуры заземления | шт | - |
| 11 | Устройства грозозащиты | шт | - |
| 12 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | $м^2$ | - |
| | 2) булыжные | $м^2$ | - |
| | 3) тротуары | $м^2$ | - |

**Заказчик** _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

**Авторский надзор** _____ **Амаров Р.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

Приложение №3
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

**Декларация соответствия**

«20» декабря 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "АС-СТРОЙ", г.Алматы, ул. Ашимова, 251**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Базарбекова Нурболата Нуржановича**
(фамилия, имя, отчество руководителя организации)

по объекту **«Капитальный ремонт 66 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы. Участок №3»:**
Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 130а, 130б ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жумалиева, 148, 150 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 190, 192 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, д.200,202, ул. Карасай батыра д.128 ;Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 218 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 224 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Чокина, 189, ул.Толе би, 146 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Исаева, 158, Байганина, 23, Кабанбай батыра,236 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 26 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 30,30А; Айтекеби 198 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул.Ауэзова, д.62, 62а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Абая д.127 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Шевченко, 166, 166а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би , 176, 176/1, 178 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Карасай батыра, 193 а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Гагарина, 41, Жамбыла 221 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Радостовца д.37.41.43 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Райымбека, 206а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 142,144 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жамбыла 168, 168а;
(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком которого является
**КГУ «Аппарат акима Алмалинского района города Алматы» руководитель Сейтенов Ержан Иргебаевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности
2. Субподрядные организации **ТОО «KAZ Intel Group», ТОО «СК Реал Строй»**
(наименование организации)
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Tirek design » проект - ГП, -ЭН, шифр 066**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден (а) **Аппарат акима Алмалинского района г.Алматы, № 0764/ш2652 от 07.12.2020г**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (*мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*

| Мощность, производительность и так далее | Ед изм | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **Категория электроснабжения** | | III | | III | |
| **Напряжение питания сети** | В | 380/220 В | | 380/220 В | |

Жилой дом имеет следующие показатели

| Показатели | Еденица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно -пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | | Число квартир | Площадь квартир,м2 |
| | | общая | жилая | | Общая жилая |
| Всего квартир, в том числе | | | | | |
| однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ ДОРОГ**

**Капитальный ремонт внутриквартальных автомобильных дорог в т.ч. с существующими парковочными местами для автотранспорта. В реконструируемом покрытии (Тип 1) снимается только верхний, старый асфальтобетонный слой и заменяется на новый толщиной 70 мм, на существующие нижележащие слои (без изменения верха существующих отметок).**

**Проектируемый асфальтобетон укладывается на существующие слои под покрытие (Тип 1). Для отделения проездов от газонов, дорожек и площадок устанавливают бетонные бортовые камни размером 1000х300х150 мм на бетонное основание толщиной 10 см.**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТРОТУАРОВ И ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК**

**Ширина тротуара и пешеходных дорожек -1,0, 1,5 и 2,25 м. Устройство пешеходных дорожек и проектируемых бельевых площадок выполняется посредством нового асфальтобетонного покрытия (Тип 2). Для отделения пешеходных дорожек от газонов устанавливают бетонные бортовые камни размером 1000х200х80 мм на бетонное основание.**

**ДЕТСКИЕ И СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ**

**Капитальным ремонтом предусмотрены новые детские и спортивные площадки с современным резиновым покрытием толщиной 6 и 8 мм (Тип 3 и Тип 4). Спортплощадки (футбол и баскетбол) имеют современное металлическое ограждение высотой 4м. и необходимый набор соответствующих МАФ: ворота, баскетбольные щиты. На спортивных площадках предусмотрена необходимая разметка в соответствии со спортивными стандартами. Детские площадки разной площадью. Спортивные и**

**детские площадки имеют свой необходимый набор МАФ и различаются цветом покрытия. На спортивной зоне площадки предусмотрены турник, а также 4 типа тренажеров.**

**ОБЩЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**В игровых зонах для присмотра за детьми и возле спортивных площадок предусмотрена установка скамеек и урн. На дворовых бельевых площадках – соответствующие МАФы.**

**НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ**

**Дворовые территории полностью освещены. Проектом предусмотрена частичная замена старого осветительного оборудования на новое и установка дополнительного осветительного оборудования в зоне детских и спортивных площадок. Для перехода на энергосберегающие технологии в проекте использованы светодиодные светильники. Вновь установленные светильники подключаются к ближайшим существующим опорам освещения.**

**Сети освещения, в соответствии с ПУЭ РК, относятся к III-й категории электроснабжения.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки

   начало работ **июль 2021**
   (месяц, год)

   окончание работ **декабрь 2021**
   (месяц, год)

   при продолжительности строительства,
   по норме или проекту организации строительства, месяц **5**
   фактически, месяц **5**
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

    Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

Главный инженер эксплуатирующей организации **ГКП на ПВХ акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық»**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись руководителя, дата) « » 2021 г.

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии);

**ТОО "АС-Строй"** считает объект **«Капитальный ремонт 66 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы. Участок №3»:**

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 130а, 130б ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жумалиева, 148, 150 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 190, 192 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, д.200,202, ул. Карасай батыра д.128 ;Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 218 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Байзакова, 224 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Чокина, 189, ул.Толе би, 146 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Исаева, 158, Байганина, 23, Кабанбай батыра,236 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 26 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Нурмакова, 30,30А; Айтекеби 198 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул.Ауэзова, д.62, 62а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Абая д.127 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Шевченко, 166, 166а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би , 176, 176/1, 178 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Карасай батыра, 193 а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Гагарина, 41, Жамбыла 221 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Радостовца д.37.41.43 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район пр. Райымбека, 206а ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Толе би, 142,144 ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район ул. Жамбыла 168, 168а;

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**Базарбеков Нурболат Нуржанович** « » декабря 2021 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, попись, дата)

М.П.

Субподрядчик
**ТОО «KAZ Intel Group», директор Даулет М.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Субподрядчик
**ТОО «СК Реал Строй», директор Шыналиев Н.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Форма по приложению 5.1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 7 апреля 2019 года № 178

Заказчик: ТОО "АС Строй" БИН 001140003278
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "СК Реал Строй" БИН 060240003597
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт 66 дворовых территорий Алмалинского района города Алматы
(наименование, адрес)

Объект: Участок №3
(наименование)

Договор подряда (контракт) №0917/21 от 17.09.2021

# Акт выполненных работ

за октябрь 2021 (месяц, год)

Составлен (в) в текущих ценах на 25.01.2022

| № п/п | № позиции по смете | Шифр нормы, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы (оборудование, мебель, инвентарь) | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | Раздел: 36. Двор 52 (смета 2-3-16) по адресу: ул.Гагарина,41, ул.Жамбыла,221 | | | | | | | | | | |
| 1 | 775 | Е11-270602-0901 | Основание. Розлив вяжущих материалов | т | 0,7776 | 142385,48<br>0 | 1988,24<br>1120,56 | 110719<br>0 | 1546<br>871 | 109173 | 627<br>0908 | 120254 | |
| 2 | 776 | Е11-270602-0302 | Покрытие толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 3 т/м3 и более. Устройство. | м2 покрытия | 2592 | 1556,57<br>54,3 | 132,35<br>37,25 | 4034629<br>140746 | 343051<br>96552 | 3550833 | 170854<br>136439 | 4541922 | |
| 3 | 777 | Е11-270602-0402 к=2 | Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 1127-0602-0302 (ДОБАВИТЬ 1см) | м2 покрытия | 2592 | 342,89<br>0,3 | 0,04<br>0 | 888771<br>778 | 104<br>0 | 887890 | 560<br>71146 | 960477 | |
| 4 | 814 | Е11-330101-0302 Изм и доп. вып. 6 | Котлованы. Бурение на глубину до 3 м. Группа грунтов 2 | котлован | 17 | 5313,28<br>1438,24 | 3875,04<br>2124,28 | 90326<br>24450 | 65876<br>36113 | 0 | 43605<br>10714 | 144645 | |
| 5 | 815 | Е11-330301-0401 Изм и доп. вып. 1 | Установка опор | опора | 17 | 28908,03<br>18144 | 10020,99<br>4309,77 | 491437<br>308448 | 170357<br>73266 | 12632 | 174834<br>61302 | 827573 | |
| 6 | 816 | С121-020101-0713 | Бетон тяжелый класса В20, F200, W6 ГОСТ 7473-2010 | м3 | 4,25 | 15962 | | 67838 | | 67838 | 5427 | 73265 | |
| 7 | 817 | С121-010201-0401 | Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600, фракция 5-10 мм СТ РК 1284-2004 | м3 | 0,68 | 3701 | | 2517 | | 2517 | 201 | 2718 | Казахстан |
| 8 | 818 | С121-010401-0103 | Песок для строительных работ: 50% природный, 50% обогащенный ГОСТ 8736-2014 | м3 | 2,55 | 1847 | | 4710 | | 4710 | 377 | 5087 | |
| 9 | 819 | С121-060801-0301 | Опора освещения металлическая 6 метров с кронштейном | т | 1,0079 | 553344 | | 557715 | | 557715 | 44617 | 602332 | Казахстан |
| 10 | 820 | Ц13-080305-0605 Изм и доп. вып. 17 | Светильник. Установка отдельно на кронштейне, установленном на опоре | шт. | 19 | 13084,73<br>4869,1 | 7007,84<br>2796,56 | 248610<br>92513 | 133149<br>53135 | 22948 | 104866<br>28278 | 381754 | |
| 11 | 821 | С123-070106-0305 | Светильники уличные светодиодные модели "Keremet" С 60W, 60 Вт, 7200 лм, 5000 К, IP67 СТ РК 2595-2014 | шт. | 19 | 30061 | | 571159 | | 571159 | 45693 | 616852 | Казахстан |
| 12 | 822 | Ц13-080201-0901 Изм. и доп. вып. 17 | Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах | м кабеля | 47,5 | 363,95<br>161,6 | 156,27<br>55,9 | 17245<br>7676 | 7423<br>2655 | 2146 | 7438<br>1975 | 26658 | |
| 13 | 823 | С123-060144-0601 | Кабели силовые, не распространяющие горение ВВГнг 3х1,5 (ок) 1 ГОСТ 16442-80 | км | 0,048925 | 177372 | | 8678 | | 8678 | 694 | 9372 | Казахстан |
| 14 | 824 | Е11-330204-0101 | Провода ВЛ 0,38 кВ. Подвеска с помощью механизмов | км линии | 0,306 | 41298,63<br>24343,1 | 15710,49<br>7175,04 | 12637<br>7449 | 4808<br>2196 | 381 | 6944<br>1567 | 21148 | |
| 15 | 825 | С123-061201-0916 | Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005 | км | 0,31518 | 310419 | | 97838 | | 97838 | 7827 | 105665 | Казахстан |
| 16 | 826 | С124-040207-2810 | Колпачок концевой РК55.1 ГОСТ Р 51177-2017 | шт. | 32 | 330 | | 10560 | | 10560 | 845 | 11405 | Казахстан |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов | Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь | Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 17 | 827 | С124-040207-5026 | Зажимы герметичные прокалывающие SLIW50 ГОСТ Р 51177-2017 | шт. | 19 | 753 | | 14307 | | 14307 | 1145 | 15452 | Казахстан |
| 18 | 828 | С124-040207-5031 | Зажимы герметичные прокалывающие SLIW52 ГОСТ Р 51177-2017 | шт. | 19 | 1027 | | 19513 | | 19513 | 1561 | 21074 | Казахстан |
| 19 | 829 | С124-040207-5027 | Зажимы герметичные прокалывающие SLIW54 ГОСТ Р 51177-2017 | шт. | 34 | 1116 | | 37944 | | 37944 | 3036 | 40980 | Казахстан |
| 20 | 830 | С124-040207-3229 | Зажимы анкерные SO243 ГОСТ Р 51177-98 | шт. | 16 | 652 | | 10432 | | 10432 | 835 | 11267 | Казахстан |
| 21 | 831 | С124-040202-0827 | Зажимы поддерживающие SO270 ГОСТ Р 51177-2017 | шт. | 5 | 2491 | | 12455 | | 12455 | 996 | 13451 | Казахстан |
| | | | Итого по разделу: 36. Двор 52 (смета 2-3-16) по адресу: ул.Гагарина,41, ул.Жамбыла,221 | | | | | | | | | 8553351 | |
| | | | ИТОГО: | | | | | 7310040 | 726314 | 6001669 | 609728 | 8553351 | |
| | | | В том числе : | | | | | 582060 | 264788 | | 633583 | | |
| | | | Стоимость оборудования, всего | | | | | | | 0 | | | |
| | | | в том числе, оборудование поставки заказчика | | | | | | | 0 | | | |
| | | | Временные здания и сооружения | | | 1,04 % | | 88955 | | | | 8642306 | |
| | | | Итого с временными | | | | | | | | | | |
| | | | Зимние удорожания | | | 1,44 % | | 124449 | | | | 8766755 | |
| | | | Итого с зимними удорожаниями | | | | | | | | | | |
| | | | Непредвиденные работы и затраты | | | 2 % | | 175335 | | | | 8942090 | |
| | | | Итого с непредвиденными работами и затратами | | | | | | | | | 9389516 | |
| | | | Итого в текущих ценах 2021 года, к = 1,050036 | | | | | | | | | | |
| | | | НДС | | | 12 % | | 1126742 | | | | 10516258 | |
| | | | Итого с НДС | | | | | | | | | 9 464 631 | |
| | | | **Итого к оплате с учетом скидки 10%** | | | 0,9 | | | | | | 1 014 068 | |
| | | | в т.ч. НДС | | | | | | | | | | |

**Сдал (Подрядчик)**
**Директор**
**ТОО "СК РеалСтрой"**

Подпись /Шыныбаев Н.
Ф.И.О.

**Принял (Заказчик)**
**Директор**
**ТОО "АС-Строй"**

Подпись /Базарбеков Н.Н.
Ф.И.О.