АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «13» января 2015 года г. Петропавловск

Государственная приемочная комиссия, назначенная: акимом г.Петропавловска
(наименование органа, назначившего комиссию)

Постановлением от 04 мая 2014 года № 701

в составе:

председателя комиссии- председателя местного исполнительного органа:

Галеев К.Т.- заместитель акима города Петропавловска
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии:

Нурсеитов М.К. - руководитель отдела архитектурно-строительной инспекции ГУ«Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензированного по СКО»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии:

Ибраев Д.Б. - и.о. руководителя РГУ «Петропавловское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей СКО Агентства РК по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Мукушев А.С. руководитель отдела противопожарного нормирования УГПК ДЧС СКО
(фамилия, имя, отчество, должность)

Калиаскаров Д.Ж. –руководитель КГУ «Отдел жилищной инспекции акимата г.Петропавловска»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Беспалов В.Б. –и.о. директора ТОО «Жилищная служба»
(фамилия, имя, отчество, должность)

заказчика:

Айбасова К.К. – председатель КСК «Интер-27»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:

Калиничев А.А. - директор ТОО «АССЕНИ»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генеральный проектировщик:

Стоцкая Л.В. - ГИП ТОО «Модуль-Проект СК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор:

Махметов Г.К. –директор ТОО «Курылыс-ОДАК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком) КСК «Интер-27» с ТОО «АССЕНИ»
(наименование организации),

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума КСК «Интер-27» в жилом доме № 27 по улице Интернациональная в г.Петропаловске СКО в рамках программы «Модернизация ЖКХ РК на 2011-2020 годы»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, Интернациональная, 27
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю, талон о приемке уведомления о начале или прекращения осуществления деятельности или определенных действий № 433 от 19.09.2014 года,
(наименование органа, вынесшего решение)

3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком выполнившим: «Капитальный ремонт жилого дома»
(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана:
генеральным проектировщиком: ТОО «Модуль-Проект СК»
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)
Выполнившим: общестроительные работы
(наименования частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы:
заказчиком
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума КСК «Интер-27» в жилом доме № 27 по улице Интернациональная в г.Петропавловске СКО в рамках программы «Модернизация ЖКХ РК на 2011-2020 годы» разработанная ТОО «Модуль-Проект СК» государственная лицензия ГСЛ № 000409 от 12.08.2008 г. С положительно экспертным заключением РГП «Госэкспертиза» № 17-0170/14 от 21.06.2014 г.

7.Проектно-сметная документация утверждена: КСК «Интер-27»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)документацию на объект)
(очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 31.07.2014 года, окончание работ 01.12.2014 года;
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или ПОС. _____мес., фактически _____мес.

9. Рабочей комиссии представлена следующая документация: Проектно-сметная документация, журнал производства работ, акты выполненных работ, акты на скрытые работы.

(перечень документов или номер приложения к акту)

указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности,

вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих

мест и т.п.:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь застройки	М2	886,8
2	Объем здания	М3	9932

11. Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здания жилого дома постройки 1963 года, пятиэтажное, с подвалом, фундаменты-ленточные бутобетонные, наружные и внутренние стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные плиты.

12.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно проектно-сметной документации.

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом ___выполнены__

(сведения о выполнении)

14.Внешние наружные коммуникации теплоснабжения, обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего 10712580 тыс.тенге.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Всего 10712580 тыс.тенге

в том числе: строительно-монтажные работы_____ тыс.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс.тенге.

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических: соответствуют проектному решению_

архитектурно-строительных (включая объемно - планировочные и по применению материалов и конструкций) соответствуют проектному решению_____

18. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

РЕШЕНИЕ ПОСТОЯННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке объект – «Капитальный ремонт жилого дома» по адресу: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул.Интернациональная, 27

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии: _____ (подпись) **Галеев К.Т.**

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ (подпись) **Нурсеитов М.К.**

Члены комиссии:

_____ (подпись) **Ибраев Д.Б.**

_____ (подпись) **Мукушев А.С.**

_____ (подпись) **Калиаскаров Д.Ж**

_____ (подпись) **Беспалов В.Б.**

_____ (подпись) **Айбасова К.К**

_____ (подпись) **Калиничев А.А.**

_____ (подпись) **Стоцкая Л.В.**

_____ (подпись) **Махметов Г.К.**