Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«24» 11 **2021 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «АлматыСтройПроект», 010000, г.Нур-Султан, район Байконыр, улица С 745, здание 12**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Оспанова Каната Булатовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», дворовая территория по адресу: ул. Д. Кунаева д. 1 территории в районе Театра Оперы и балета**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан», Джакенов Берик Оралович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

-**ТОО «Деловой Альянс»,** государственная лицензия ГСЛ № 13000600 от 15.01.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице исполнительного директора Оспанова М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «KZ EXPO-2017»,** государственная лицензия ГСЛ №15001621 от 28.01.2015 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице технического директора Оспановой М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «Нуржол ДБ»,** государственная лицензия ГСЛ № 04459 от 11.12.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Тлеубергеновой К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.),** государственная лицензия ГСЛ № 14001196 от 29.01.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора _Оспанова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «АЛМАТАУ КОНСТРАКШН»**, государственная лицензия №007125 от 26.02.2019 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице технического директора Ташмулиной Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Астана Проект Сервис», лицензия №13001169 от 25.01.2013 г., шифр проекта 118-11/20-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ТОО «Prof Expert Group» заключение №№ PEG-0180/21 от 15.10.2021 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем,

пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Брусчатое покрытие тротуаров тип-1	$м^2$	9720,5	9720,5	9720,5	9720,5
Брусчатое покрытие тротуаров тип-2	$м^2$	1044	1044	1044	1044

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Демонтажные работы включают в себя демонтаж покрытий и бордюрных камней, демонтаж малых архитектурных форм.

Строительно-монтажные работы включают в себя устройство тротуаров; переустановку и установку бортовых гранитных камней; частичная замена гранитной плитки; установка скамеек чугунных, урн для мусора, приствольных решеток 1,2х1,2 м и квадратных люков,боллардов. Покрытие пешеходной зоны из тротуарной плитки по ГОСТ 17608-91. Тротуары обрамлены

бортовым гранитным камнем. Бортовые гранитные камни устанавливаются вдоль проезжей части. Гранитные поребрики устанавливаются с целью обрамления газонной части. Для брусчатого покрытия тротуаров применяется брусчатка прямоугольной и квадратной формы толщиной 80 мм ГОСТ 17608-91.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июнь2021 года;

месяц, год

окончание работ – август 2021 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц – 6;

фактически, месяц – 3

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 50,52% и фактически применено 57,85 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения что подтверждается органами социальной защиты населения;

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____

подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», дворовая территория по адресу: ул. Д. Кунаева д. 1 территории в районе Театра Оперы и балета**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «АлматыСтройПроект»:

Директор Оспанов Канат Булатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата место печати (при наличии)

ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО
на (4) листах

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«24» 11 **2021 г.**

Авторский надзор **ТОО «Астана Проект Сервис», в лице директора Несипбаева Мадияра Кошкинбаевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице главного инженера проекта Оспановой Анар Сапаргалиевны, приказ № 2-П от 27.05.2021 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании № 28 от 27.05.2021 г.
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», дворовая территория по адресу: ул. Д. Кунаева д. 1 территории в районе Театра Оперы и балета**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого является **Государственное учреждение «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан», аким Джакенов Берик Оралович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АлматыСтройПроект», государственная лицензия ГСЛ № 01069 от 08.01.2019 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Оспанова Каната Булатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **субподрядными организациями:**

-**ТОО «Деловой Альянс»,** государственная лицензия ГСЛ № 13000600 от 15.01.2013 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице исполнительного директора Оспанова М.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «KZ EXPO-2017»,** государственная лицензия ГСЛ №15001621 от 28.01.2015 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице технического директора Оспановой М.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «Нуржол ДБ»,** государственная лицензия ГСЛ № 04459 от 11.12.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Тлеубергеновой К.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.),** государственная лицензия ГСЛ № 14001196 от 29.01.2014 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Оспанова Ж.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «АЛМАТАУ КОНСТРАКШН»,** государственная лицензия №007125 от 26.02.2019 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице технического директора Ташмулиной Н.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – июнь 2021 года;
месяц, год
окончание работ – август 2021 года
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ____6____месяц;

фактически ____3__ месяц.

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Астана Проект Сервис», лицензия №13001169 от 25.01.2013 г., проект №118-11/20-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ТОО «Prof Expert Group» заключение№ PEG-0180/21 от 15.10.2021 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация **ТОО «Астана Проект Сервис», в лице директора**

Несипбаева Мадияра Кошкинбаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Эксперт (ы) по авторскому надзору **ГИП Оспанова Анар Сапаргалиевна, приказ №2-П от 27.05.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Оспанова Анар Сапаргалиевна

ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО

на (2) листах

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ
Ж.ҚАРАМЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«АЛМАТЫСтройПроект»
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«24» 11 **2021 г.**

Технический надзор **ТОО «ТЕХНОДВОР», в лице директора Байшолаковой Маржан Талгатовны, город Нур-Султан, ул. Керей Жәнібек хандар, 5**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта **Калелбекова Акмарал Калелбековна, аттестаты №KZ66VJE00040622 от 25.08.2018 г.; №KZ25VJE00029041 от 25.07.2017 г.; №KZ07VJE00054973 от 01.06.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№ 10 от 13.04.2021 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт благоустройства дворовых территорий района «Есиль» города Нур-Султан», дворовая территория по адресу: ул. Д. Кунаева д. 1 территории в районе Театра Оперы и балета**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Аппарат акима района «Есиль» города Нур-Султан». Джакенов Берик Оралович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АлматыСтройПроект», государственная лицензия ГСЛ № 01069 от 08.01.2019 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Оспанова Каната Булатовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) **субподрядными организациями:**

-**ТОО «Деловой Альянс»,** государственная лицензия ГСЛ № 13000600 от 15.01.2013 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице исполнительного директора Оспанова М.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «KZ EXPO-2017»,** государственная лицензия ГСЛ №15001621 от 28.01.2015 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице технического директора Оспановой М.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «Нуржол ДБ»,** государственная лицензия ГСЛ № 04459 от 11.12.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Тлеубергеновой К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.),** государственная лицензия ГСЛ № 14001196 от 29.01.2014 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора _Оспанова Ж.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

- **ТОО «АЛМАТАУ КОНСТРАКШН»**, государственная лицензия №007125 от 26.02.2019 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице технического директора Ташмулиной Н.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июнь 2021 года;

месяц, год

окончание работ – август 2021 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;

фактически, месяц 3 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 447081,421 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 353 703,819 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 93 377,602 тысяч тенге; стоимость прочих затрат - 0,0 тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 453 935, 010 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 352 285,010 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 101 650,00 тысяч тенге;

стоимость прочих затрат - 0,0 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Астана Проект Сервис», лицензия №13001169 от 25.01.2013 г., проект №118-11/20-ГП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным ТОО «Prof Expert Group» заключение № PEG-0180/21 от 15.10.2021 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 50,52% и фактически применено 57,85 % на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация **ТОО «ТЕХНОДВОР», в лице директора**

Байшолаковой Маржан Талгатовны

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору Калелбекова Акмарал Калелбековна, аттестаты №KZ66VJE00040622 от 25.08.2018 г.; №KZ25VJE00029041 от 25.07.2017 г.; №KZ07VJE00054973 от 01.06.2020 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО

на (3) листах