**«Хромтау ауданы, Хромтау қаласы 22/1 орам ауданында су құбыры желілерінің құрылысы»**
**жұмыс жобасы бойынша**

**30.12.2021 ж. № EKZ-0081/21**

# ҚОРЫТЫНДЫ
**(оң)**

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Хромтау аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ,
Хромтау қаласы

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

**«Хромтау ауданы, Хромтау қаласы 22/1 орам ауданында су құбыры желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Experts KZ» ЖШС берілді.**

**«Experts KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ
## (положительное)

**№ EKZ-0081/21 от 30.12.2021 г.**

**по рабочему проекту**
**«Строительство сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау Хромтауского района»**

**ЗАКАЗЧИК:**
ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», город Хромтау

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», город Актобе

город Актобе

## ПРЕДИСЛОВИЕ

**Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау Хромтауского района».**

**Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts KZ».**

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау Хромтауского района».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 51 от 19.11.2021 г., заключенным между ТОО «Experts KZ» и ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», лицензия № 21016517 от 26.04.2021 г., выданное Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области". Акимат Актюбинской области, категория лицензии – I.

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:**

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 29.11.2020 года;

архитектурно-планировочное задание № 123 от 26.11.2020 года, утвержденное ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №549 от 15.11.2021 года об источнике финансирования строительства утвержденное ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

письмо №549 от 15.11.2021 года о направлении рабочего проекта на экспертизу, утвержденное ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

решение № 1024 от 30.11.2021 года Акима города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области;

технические условия №29 от 17.06.2021 года выданное ГКП «Хромтау су 2010»;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР» в 2021 году (ГСЛ №21016515 от 26.04.2021 года);

технический отчет о топо-геодезических изысканиях выполненный ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР» в 2021 году (ГСЛ №21016515 от 26.04.2021 года);

**5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу**

Том 1. Книга 1. – Паспорт рабочего проекта;
Том 1. Книга 2. – Проект огранизации строительства;
Том 1. Книга 3. – Общая пояснительная записка;
Том 2. – Наружное водоснабжение;
Том 3. – Сметная документация;
расчет ПИР;

**5.3 Цель и назначение объекта строительства**

Для обеспечения группы потребителей (данного объекта) водой в требуемых количествах и требуемого качества, также решения задач водоснабжения за счет строительства сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау, Хромтауского

района.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Земельный участок для строительства сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау Хромтауского района.

***Природно-климатические условия района строительства:***

Климат района редко континентальный с жарким засушливым летом и снежной холодной зимой, с сильными ветрами, переходящими в бураны и метели зимой, и пыльные суховен летом.

По данным ближайшей Новороссийской метеостанции (30 км западнее Хромтау) ведущей наблюдения с 1988 года, среднегодовая температура воздуха равна +2,50 С. Абсолютный минимум (-420С) приходится на январь, абсолютный максимум (+390С) – на август. Продолжительность безморозного периода 128 дней. Высота снежного покрова достигает 31см. первый снег обычно выпадает в ноябре, сходит снежный покров в апреле. Число дней со снегом 145 среднегодовое количество осадков составляет 275 мм, их них летний период выпадает 173 мм, в зимний период 102 мм.

Район характеризуется сильными ветрами из-за чего зимой возникают чистые снежные заносы на дорогах, что препятствует нормальному движению автотранспорта. Объемы снегопереносы в м3/пм по румбам выглядит следующим образом.

**Инженерно-геологические условия района строительства:**

В геологическом строении площадки принимают участие суглинки верхнечетвертичные и пески мелкие.

Геолого-литологический разрез участка исследован до глубины 6,0-10,0 м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены 3 инженерно-геологических элемента (сверху – вниз):

***Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1)*** залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,4м.

В скважинах №01-53 грунт насыпной суглинистый, с примесью гравия и щебня до 5-10%. Плотность грунта 1,59 г/см3.

Мощность слоя 0,4м.

В скважинах №54-70 почвенно-растительный суглинистый.

Плотность грунта 1,59 г/см3.

Мощность слоя 0,2м.

***Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2)*** залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,4м до 2,1-2,8м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый песчанистый и пылеватый, твердой консистенции, известковистый. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 1,7-2,4м.

Коэффициент сжимаемости в интервале нагрузок 0,1-0,3 МПа в естественном состоянии – 0,06, в водонасыщенном состоянии – 0,14.

Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

Напряжение от собственного веса грунта составляет 0,053 МПа.

***Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3)*** (ИГЭ-3) залегает повсеместно под грунтами ИГЭ-2 в интервале глубин от 2,1-2,8 м до 6,0 м.

Грунт классифицирован как глина легкая, песчанистый и пылеватый, коричневый, от твердой до тугопластичной консистенции, известковистый, с прослоями супеси мощностью от 5-10 см до 20 см.

Грунт распространен повсеместно.

Мощность слоя 3,2-3,9 м.

**6.2 Проектные решения**

**6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы**

**Наружное водоснабжение**

Проект выполнен на основании «Санитарно-эпидемологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» №209 от 16 марта 2015г., СниП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», технических условий №29 от 17.06.2021г. выданные ТКП "Хромтау су 2010".

Согласно расчетным данным максимальный часовой расход составляет 9,33м3/ч; максимальный суточный расход - 64,0м3/сут.

***Водопроводные сети:***

Данным проектом для водоснабжения села предусмотрено:

- проектирование сетей водопровода к границам земельных участков водопотребителей; Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей составляет 5588,1м, в том числе: по ГОСТ18599-2001 SDR21 диаметрами 110х5,3мм; 63х3мм по ГОСТ 18599-2001 SDR17 диаметром 25х1,5мм.

Подводка к границам земельных участков водопотребителей приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR17 диаметром 25х1,5мм.

Минимальная глубина заложения трубопроводов принята 2,50 м. На сетях водопровода предусмотрена установка:

- задвижек для выделения ремонтных участков и в точке врезки;
- в пониженных переломных точках - выпусков для опорожнения трубопроводов;
- пожарных гидрантов.

Сети водопровода подводятся непосредственно к границам земельных участков потребителей, приборы учёта воды устанавливаются на вводе.

Колодцы на сетях запроектированы из сборных железобетонных элементов по т.пр. 901-09-11.84 диаметрами 1,5м и диаметрами 2,0м. Люки водопроводных колодцев, размещаемых на застроенной территории без дорожного покрытия возвышаются над поверхностью земли на 5 см. Вокруг колодцев предусмотрены бетонные отмостки шириной 1 м с уклоном от крышки люка.

Пересечение трубопроводом стенок колодцев следует предусматривать в пластмассовых футлярах, Зазор между футляром и трубопроводом заделывается водонепроницаемым эластичным материалом, предотвращающим попадание влаги внутрь футляра.

Для присоединения полиэтиленовых труб к арматуре и металлическим трубам следует использовать пластмассовые втулки и свободные металлические фланцы.

Расстояние между пожарными гидрантами не превышает 200 м. Гидранты установлены не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги. Высота пожарных гидрантов принята из условия, что расстояние от верха ПГ до крышки колодца составляет не менее 150 мм и не более 400 мм. В непосредственной близости от проектируемых колодцев с пожарными гидрантами установлены указательные знаки ПГ на стойках.

Диаметр сетей и деталировка колодцев приняты с учётом возможности подключения индивидуальных жилых домов.

В проекте заложены приборы учета расходов воды, которые при производстве работ будут переданы непосредственному заказчику или эксплуатирующей организации с

дальнейшей установкой в домах потребителей.

В водопроводных колодцах под фасонные части и арматуру предусматривается установка упоров из бетона марки 100.

В местах пересечения с существующими подземными коммуникациями, работы производить вручную в присутствии представителей владельцев сетей.

Трубопровод из полиэтиленовых труб уложен на песчаное основание толщиной 10 см. При обратной засыпке трубопроводов из полиэтиленовых труб, над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песка толщиной не менее 30 см, не содержащего твёрдых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубой производится ручным инструментом.

Величина гидравлического испытательного давления Ри для выполнения предварительного испытания напорных трубопроводов на прочность величина принимается с коэффициентом 1,3 от внутреннего расчетного давления.

Значение коэффициента уплотнения грунта при обратной засыпке не менее 0,95.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдаче их в эксплуатацию должны составляться:

- акты на скрытые работы;
- акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);
- акты испытаний на прочность и плотность трубопроводов;
- акты на промывку и дезинфекцию водопровода;
- установление соответствия выполненных работ по проекту;
- акты входного контроля качества труб и соединительных деталей;
- акты гидравлических испытаний емкостных сооружений.

**6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций**

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при диверсиях и террористических актах.

При разработке раздела «ИТМ ГОЧС» руководствовались действующими в Республике Казахстан законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами в области строительства объектов, ГО, защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела «ИТМ ГОЧС», разработанные в полном соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами в области проектирования, согласованию с органами управления по делам ГО и ЧС не подлежат, за исключением случаев, особо оговоренных нормативными правовыми актами Республики Казахстан и нормативными правовыми актами субъектов Республики Казахстан.

При проектировании рассматриваются условия строительства и эксплуатации объекта. В проект разрабатывается на основе исходных данных:

- перечень опасностей, которые могут возникнуть на объекте строительства в случае аварий (как на самом объекте, так и на соседних потенциально опасных объектах) и стихийных бедствий, с указанием объемов и характеристик производимых, хранящихся

или транспортируемых опасных веществ, основного технологического оборудования, а также перечень опасных производственных объектов;

- границы санитарно-защитной, охранной и других зон ограничения деятельности;
- сведения о численности и размещении производственного персонала проектируемого объекта, объектов и/или организаций, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- сведения о численности и размещении населения на прилегающей территории, которая может оказаться в зоне действия поражающих факторов в случае аварий на объекте строительства;
- решения по обеспечению взрывопожаробезопасности;
- сведения о наличии и характеристиках систем автоматического регулирования, блокировок, сигнализации, а также безаварийной остановки технологического процесса;
- решения по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, безопасности находящегося в нем персонала и возможности управления процессом при аварии;
- сведения о наличии, местах размещения и характеристиках основных и резервных источников электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, а также систем связи;
- сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте:
- решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта);
- описание и характеристики системы оповещения о ЧС;
- решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта;
- решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемом объекте сил и средств ликвидации последствий аварий.

Проектные решения включают в себя следующее:

- рекомендуется включать анализ риска аварий, в том числе сопровождающихся пожарами и взрывами.
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате возможных аварий на объекте строительства, и снижению их тяжести;
- по предупреждению ЧС, возникающих в результате аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО), включая аварии на транспорте;
- по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы.
- сведения об обеспечении надежности функционирования систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и канализации (для всех вариантов технологических решений и мест размещения объекта строительства);

**6.4 Организация строительства.**

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03-102-2014 и составляет 6 месяцев. Начало строительства запланировано на 2-ой квартал 2022 года, согласно письму ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» №549 от 15.11.2021 года.

**6.5 Сметная документация**

Строительство сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау

Хромтауского района

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);

- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);

- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ);

- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г. №102-НҚ;

- Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НҚ (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НҚ. Ввод в действие с 01.01.2019 г.;приказ и.о. председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НҚ. Ввод в действие с 10.08.2020 г.);

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2020). 2021 год;

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2020). 2021 год с учетом изменений и дополнений.

Приняты затраты:

- на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015), табл.1 п. 38, в размере -1,3 %.

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015); для темп. зоны III, табл.3 п. VIII.1г, (с коэффициентом 0,9) (прил. п 4а), в размере -2,07%

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %

Стоимость проектных работ включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Стоимость экспертизы включена расчетная. Приложение - (№ расчета, сметы).

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

- по управлению проектом;
- по техническому надзору;

73085,694.3,24% = 2367,976

- по авторскому надзору.

73085,694.1,12% = 818,56

Месячный расчетный показатель на 2021 год составляет 2917 тенге, 2022 г 3063 индекс изменения месячного расчетного показателя - 1.0500514

Налог на добавленную стоимость на 2022 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения "АВС 4". Версия 2021.4.1 от 02.11.21 г., в текущих ценах, введенных с 02.11.21 г.

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

**7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы.**

**Сметная документация**

1. Согласно пункту 17 «Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249 (редакция от 30.07.2020г.), сметную документацию предоставили в ценах 4 квартала 2021 года, в программе АВС-4 версия 2021.4.1, действующая на момент загрузки документов на портал декабрь 2021 г., так как составлена в ценах 3 кв. 2021г. версия 2021.3.

2. Сводный сметный расчет стоимости строительства:

-Откорректировали стоимость экспертизы согласно расчету. Прикрепили расчет.

-Откорректировали стоимость проектных работ согласно расчету. Прикрепили расчет.

-показали затраты с разбивкой по годам/.

3. Применить к сметной документации коэффициент на 2022 год, так как начало строительства 2 квартал 2022 года согласно письмо заказчика №549 от 15.11.2021 г.

4. Земляные работы завышены. Предоставили расчет земляных масс или прописали в рабочем проекте.

5. ЛС 2-1-1. Поз. 20 Счетчики холодные воды. Обосновали стоимость.

6. Предоставлен утвержденный заказчиком Перечень материалов и оборудования, стоимость которых в локальных сметах принята по прайс-листам и ценовым предложениям с основными и альтернативными вариантами цен.

7. Коммерческие предложения должны были быть представлены на официальном бланке поставщика, с указанием даты представления, реквизитов поставщика/дистрибьютора, валюты, на русском языке, либо с официальным переводом на русский язык, в читабельном виде, подписаны ответственным лицом и скреплены печатью поставщика/дистрибьютора. Исправили.

8. К прайс-листам и ценовым предложениям предоставили сертификаты соответствия и подтверждающие документы (письма авторизации, сертификаты официальных представителей в РК) действительные на текущий год.

9. Обосновали марку битума принятые в смете.

10. Представили откорректированную сводную ведомость материальных ресурсов и оборудования по форме 7, приложения 8 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (после окончательного определения сметной стоимости строительства).

11. Окончательные замечания по сметной документации были представлены по завершению рассмотрения других разделов проекта.

12. Виды и объемы работ привели в соответствие с откорректированными спецификациями и чертежами проекта после внесения изменений по замечаниям экспертов других разделов.

13. Сметную документацию пересмотрели с учетом замечаний экспертов и представить в ПДФ и KENLM.

## 8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство сетей водоснабжения в районе 22/1 квартал города Хромтау Хромтауского района», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в

установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей ∅110, ∅ 25, ∅63 | 5 588,1 м; |
| Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2 квартал 2022 года | 87 044,100 тыс. тенге; |
| в том числе СМР | 73 085,694 тыс. тенге; |
| прочие затраты | 13 958,406 тыс. тенге; |
| продолжительность строительства | 6 мес. |

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», в соответствии с условиями договора № 51 от 19.11.2021 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее трех месяцев после получения положительного заключения экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

**8.ТҰЖЫРЫМДАР**

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Хромтау ауданы, Хромтау қаласы 22/1 орам ауданында су құбыры желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| Жобаланатын су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы ∅110, ∅ 25, ∅63 | 5 588,1 м; |
| 2022жылдың 2 тоқсанына арналған ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, | 87 044,100 мың теңге; |
| оның ішінде | |
| құрылыс-монтаж жұмыстары | 73 085,694 мың теңге; |
| өзгешығындар | 13 958,406 мың теңге; |
| құрылыстың ұзақтылығы | 6 ай; |

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 19.11.2021 ж. № 51 келісім шарт шарттарына сәйкес «Хромтау аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдігімен орындалды.

3. Жоба бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жұмыстың басталуына дейін жоба бекітілген тәртіппен оң сараптама тағайындалған күннен бастап 3 ай кешіктірілмей бекітуге ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Ашимов М.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Кульманов Ж.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Ашимов А.А.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Тулегенов Е.Б.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Сырымбетов С.Т.

Эксперт

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"

Биманов  Ә.Ә.

Директор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts KZ"