Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся изменения
и дополнения
от 08 февраля 2021г. № 53

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 12 2021 г.

Заказчик: ***ГУ«Отдел жилищно - коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата города Аркалыка» в лице руководителя Жексембина Т.К.***
110300, Костанайская область г. Аркалык, проспект Абая, 29 БИН 060240008181
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии ***от 29.12 2021г. ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ» в лице Генерального директора - Ахметова Кайрата Нурсаиновича***
Алматинская обл,г. Талгар ул. Карасай Батыр, дом 3 БИН/ИИН 050440009640
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ ***от 2021 г.***
ТОО «СейсмоСтройЗащита» в лице руководителя Канатова Серика Ашимовича, эксперта Канатова С. А. №№ аттестатов № KZ13VJE00060394 от 14.12.2020г. , KZ67VJE00060392 от 14.12.2020г,. KZ83VJE00060395 от 14.12.2020г. БИН 060640001000
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту ***от 2021 г.***
ТОО «Досан» в лице руководителя Еремеева Игоря Геннадьевича
эксперта - технического директора Алмазова Георгия Георгиевича БИН 950340001661
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция системы теплоснабжения города Аркалык до 2030 года»***
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) , уровень ответственности,
техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: ***Костанайская область, г. Аркалык Промзона ТЭЦ***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок : **Постановление Акимата города Аркалыка Костанайской области «О предоставлении земельного участка государственному учреждению «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата города Аркалыка» от 20 марта 2019 года № 110, акты на право постоянного землепользования кадастровыми номерами № 12-282-086-078, № 12-282-086-079**
(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты

исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_03_" ***октября 2000 года*** № ***267*** ***акимата города Аркалыка Костанайской области***

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 27.12.2019 года № KZ00REA00157427***

((наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Досан» ГСЛ №004187 от 28.12.2012 г., рабочий проект 39/21*** утвержденного (й) ***руководителем ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ акимата г Аркалыка»*** приказом ***№ 147-1от 25.10.2019 года***

(наименование проектной организации, номер проекта, дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***декабрь 2019 г.;***

(месяц, го)д

окончание работ ***декабрь 2021г;***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***19,0 (месяцев)***;

фактически, месяц ***21,0 (месяц)***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм-я	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Паровой котел Е-35-3,9-440 КТ Общая мощность (3х35=105,0 т/ч)	шт.	3,0	3,0	3,0	3,0
Водогрейный котел КВ-Р-15-150ПВ Общая мощность (2х15=30,0 Гкал/ч.)	шт.	2,0	2,0	2,0	2,0
Установленная электрическая мощность	Мвт	6,5	6,5	6,5	6,5
Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	233,9	233,9	233,9	233,9
-котлы, работающие на мазуте	Гкал/ч	131,9	131,9	131,9	131,9
-котлы, работающие на угле	Гкал/ч	102,0	102,0	102,0	102,0
Паровая мощность	т/ч	105,0	105,0	105,0	105,0
Железнодорожный тупик/ площадь железнодорожных путей	м/м2	100/1930,0	100/1930,0	100/1930,0	100/1930,0
Газоходы от котлов до дымовой трубы	м	220	220	220	220
Топливоподача (галерея №1,2,3)	м	210	210	210	210
Шлакоотстойник 60х20м	шт	3,0	3,0	3,0	3,0

Дробильное отделение 9х9м	шт	1,0	1,0	1,0	1,0
Башня пересыпки 12х9 м	шт	1,0	1,0	1,0	1,0
Багерная 11х9м	шт	1,0	1,0	1,0	1,0
Бункер приема угля	шт	1,0	1,0	1,0	1,0
Сооружение виброзагрузчика	шт	1,0	1,0	1,0	1,0
Площадь открытого склада угля	м	4957,0	4957,0	4957,0	4957,0
Канализация наружная	м	120,0	120,0	120,0	120,0
Водопровод наружный	м	320,0	320,0	320,0	320,0
ЛЭП протяженность воздушной линии	м	300,0	300,0	300,0	300,0
ЛЭП протяженность подземной линии	м	160,0	160,0	160,0	160,0
Завод по переработке золы	шт	1,0	1,0	1,0	1,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

(*факт начала выпуска продукции с указанием объема)*

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения строительства новых зданий и сооружений объекта характеризуется следующими данными:

Проектом предусмотрены следующие технологические решения:

-установка трех паровых котлов в новом гл. корпусе типа Е-35-3,9-440КТ и двух котлов типа КВ-Р-15-150;

-золоулавливание на вновь устанавливаемых котлах предусмотрено в батарейных циклонах;

-шлакоудаление от котлов гидравлическое через багерную насосную станцию в шлакозолоотстойник с последующей переработкой в золоблоки;

-отвод дымовых газов от котлов в существующую дымовую трубу Ду 9,1 м., Н=80м;

Топливоподача предусматривает строительство тракта для подачи угля к вновь вводимым котлам.
Тракт топливоподачи предусматривает следующие сооружения:
- строительство галереи транспортировки твердого топлива первого подъема;
-строительство дробильного корпуса;
- строительство галереи транспортировки твердого топлива второго подъема;
- строительство узла пересыпки;
- строительство ленточного конвеера №3, расположенного в главном корпусе котельной.
- бойлерная группа тепловой мощностью 50 Гкал/ч.

Основным топливом для АТЭК является уголь разреза «Шубаркуль». Растопочным - мазут марки «100». Режим работы АТЭК круглосуточный по тепловому графику в отопительный период.
Система горячего водоснабжения потребителей – закрытая.
Температурный график теплосети 95/70°С.

Для обеспечения соблюдения нормативов предельной допустимой концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в соответствии с экологическими требованиями к котельным установкам устанавливаются современные батарейные циклоны.

Водогрейные и паровые котлы - производства ТОО «АзияКотлоМаш».

Технические характеристики парового котла Е-35-3,9-440 КТ состоят из следующих параметров:

- паропроизводительность 35 т/ч
- рабочее (избыточное) давление теплоносителя на выходе - 3,9 МПа
- температура пара на выходе - 440 °С
- температура питательной воды - 145 °С
- расчетный КПД - 83 %
- расход топлива – 5 670 кг/ч

Базовая комплектация: вентилятор ВДН-17Б, встроенный воздухонагреватель и двухступенчатый экономайзер, горелка пылеугольная, запально-сигнализирующее устройство с фотодатчиком ЗСУ-ПИ-45-500-03 ФД-02,предохранительные клапана.

Котел Е-35-3,9-440 КТ барабанный, вертикально-водотрубный, с естественной циркуляцией, с уравновешенной тягой, в газоплотном исполнении, П-образной компоновки.

Технические характеристики водогрейного котла КВ-Р-15-150ПВ состоят из следующих параметров:

- теплопроизводительность - 17,445 (15) МВт (Гкал/ч)
- рабочее (избыточное) давление теплоносителя на выходе - 2,5(25,0) МПа
- температурный график воды - 95 - 70 °С
- расчетный КПД - 83 %
- расход топлива - 3543 кг/ч

В комплект поставки входит: циклон батарейный ЦБ-56, вентилятор дутьевой ВДН-12,5х1000, дымосос ДН-17х1000, механическая топка ТЧЗМ2-2700х5600, воздухоподогреватель ВП-320, предохранительные клапана

Котёл водогрейный водотрубный КВ-Р-15-150ПВ состоит из топочного, конвективного блоков котла, воздухоподогревателя и механической топки ТЧЗМ. Тепловая схема котельной выполнена с поперечными связями по основным технологическим трубопроводам – сетевой и подпиточной воде, конденсату, паропроводам.

Паропровод (коллектор) с давлением 3,9 МПа и температурой 440 °С предусмотрен однониточным с подключением к нему котлоагрегатов, которые подключаются к существующему паропроводу, расположенному в существующем главном корпусе. Пар от проектируемых котлов подается на существующие паровые турбины котельной, после чего отработавший пар поступает на существующую бойлерную группу. Также на существующую бойлерную группу подается сетевая вода из города с температурой 70 оС, где нагревается до температуры 95 оС.

Топливоподача

Топливо доставляется жд транспортом. Транспортировка вагонов осуществляется локомотивом топливоснабжающей организации. Проектом предусматривается однониточная конвейерная подача угля к котлам согласно рекомендаций СН РК 4.02-05-2013 «Котельные установки».
Состав зданий и сооружений тракта топливоподачи:

- приёмное отделение;
- дробильное отделение;
- галерея 1-го подъема;
- галерея 2-го подъема;
- башня пересыпки
- ленточный конвейер №3
- склад угля;

Технические характеристики тракта топливоподачи

1. Топливо - каменный уголь с низшей теплотой сгорания - 5100 ккал/кг.
2. Максимальный размер кусков угля - 300 мм.
3. Среднечасовой расход топлива - 16545,42 кг/час.
4. Годовое потребление угля Шубаркольского разреза - 81400 т/год.
5. Производительность конвейеров тракта углеподачи - до 100 т/час.

Система подачи растопочного топлива

Мазутное хозяйство АТЭК предусмотрено для хранения, подачи и подготовки к сжиганию в камерных котлах растопочного мазута марки «100». Низшая теплотворная способность мазута принята 9277 ккал/кг. Мазут существующими решениями в железнодорожных цистернах по железной дороге подается на участок мазутного хозяйства АТЭК. От участка мазутного хозяйства до проектируемого главного корпуса предусмотрена прокладка надземной эстакады со следующими технологическими трубопроводами: напорный и обратный мазутопроводы; паропровод на мазутное хозяйство.

Золошлакоудаление

Система золошлакоудаления непрерывная механизированная мокрая.

На предусмотренных котлоагрегатах очистка дымовых газов от летучей фракции золы производится прокачкой их после выхода из топок котлов через высокоэффективные батарейные циклоны со степенью очистки от твердых зольных частиц не ниже 92% и нормативным сроком службы 25÷35 лет. Очищенные дымовые газы пройдя батарейные циклоны дымососами направляются по газоходам в существующую дымовую трубу. Для подачи горячих газов в схему рециркуляции дымовых газов котла Е-35-3,9-440КТ, предусмотрена установка дымососов рециркуляции.

Золошлаковая пыль из нижней части батарейных циклонов через шлюзовые затворы выпускается в утепленный бункер. Золошлаковая пыль из утепленного бункера,расположенного под батарейными циклонами с помощью воды, золосмывного аппарата и системы гидрозолоудаления по трубопроводам в виде пульпы направляется в приемный резервуар багерной насосной.

Гидрозолошлакоудаление водогрейных котлов предусмотрено шнековыми конвейерами с подачей в молотковую дробилку и далее в золошлакосмывные каналы и далее по ним в багерную насосную.

Суммарное образование уловленных золошлаковых отходов принято 10580 тонн (7668,44 м3) в год, согласно расчету, учитывающему годовой расход угля, его зольность и степень улавливания золы уноса.

Технические показатели системы золошлакоудаления:

Количество уловленных золошлаковых отходов - 10580 тонн (7668,44 м3) в год.
Суммарная вместимость трех ванн золошлаконакопителя - 7980 м3.
Усредненный выход золошлаков - 2,151 т/ч, 51,621 т/сут.
Максимальный выход золошлаков - 2,211 т/ч, 53,071 т/сут.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 8 716 505 353,00 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 3 701 810 037,00 тенге;
оборудование 3 687 048 679,00 тенге;
прочие 1 327 646 637,00 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

Всего 7 447 969 585 ,73 тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 3 331 629 033,47 тенге;
оборудование 3 318 343 810,95 тенге;
прочие 797 996 741,31 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 77,6 %

и фактически применено 77,6 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документации) и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***объект «Реконструкция системы теплоснабжения города Аркалык до 2030 года»*** **принять в эксплуатацию.**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата города Аркалыка»***

Руководитель Жексембин Т.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Канатов С. А.***

№№ аттестатов KZ13VJE00060394 от 14.12.2020г. по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования, KZ67VJE00060392 от 14.12.2020г. по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, KZ83VJE00060395 от 14.12.2020г. по объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей

, отчество (при его наличии) эксперта, **специализация** аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ***ТОО «СейсмоСтройЗащита»***

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Руководитель Канатов С. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата) *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ***ТОО «Досан» ГСЛ №004187 от 28.12.2012 г.***

Директор Еремеев И.Г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация) ***ТОО «Досан»***

Директор Еремеев И.Г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

технический директор Алмазов Г.Г.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, **специализация аттестата**, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «АЗИЯЭНЕРГОПРОЕКТМОНТАЖ»*** ----

Ахметов К. Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*