ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
бас директорының
орынбасары

.....Л. Клевчик

«Маңғыстау облысының Ақтау қаласында 150 орындық ана мен баланы қорғау орталығын салу». (Түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 30 маусымдағы № 01-0347/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Маңғыстау облысының
Құрылыс басқармасы» ММ,
Ақтау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«A-Service» ЖШС,
Қызылорда қаласы

Астана қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Утверждаю:

Заместитель
генерального директора
РГП «Госэкспертиза»

..... Л. Клевчик

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01- 0347/14 от 30 июня 2014 г.

по рабочему проекту
«Строительство центра охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области». (Корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление строительства
Мангистауской области»,
г. Актау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «A-Service»,
г. Кызылорда

г. Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство центра охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области». (Корректировка)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 3 октября 2011 года № 369 и дополнительного соглашения от 18 октября 2011 года № 1 между РГП «Госэкспертиза» и ТОО «A-Service».

Ранее было выдано заключение от 18 сентября 2009 года № 01-439/09 по рабочему проекту «Региональный центр охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области» и локальное заключение РГП «Госэкспертиза» на фундамент здания от 21 октября 2011 года № 01-399/11 по рабочему проекту «Строительство центра охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области». (Корректировка).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление строительства Мангистауской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «A-Service» (государственная лицензия ГСЛ № 013571, продленная от 6 марта 2008 года и выдано приложение от 4 декабря 2012 года, II категория).

ГИП – Мацоян Н.А. (приказ от 1 июля 2011 года № 59).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для проектирования:

задание на корректировку рабочего проекта, утвержденное заказчиком от 22 апреля 2011 года (в тексте заключения курсивом выделены все новые исходные разрешительные документы и изменения в проектных решениях);

постановление акимата г. Актау от 27 марта 2007 года № 379 «О предоставлении права постоянного землепользования ГУ «Департамент здравоохранения Мангистауской области»;

задание на проектирование, утверждённое ГУ «Департамент здравоохранения Мангистауской области» от 11 апреля 2011 года;

архитектурно-планировочное задание, выданное ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г. Актау» от 12 марта 2011 года № 039;

эскизный проект, согласованный главным архитектором г. Актау в 2011 году;

акт выбора и согласования земельного участка, выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Мангистауской области».

Технические условия:

ГПК «Тепловые, водопроводные сети и водоотведение» акимата г. Актау от 15 апреля 2011 года № 1188 на подключение сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведение;

ГКП «Актауское управление электрических сетей» от 5 мая 2011 года № 521 на электроснабжение;

«Актауское управление электрических сетей» от 4 июня 2008 года № 1088 на перенос кабельной линии;

АО «Қазақтелеком» Мангистауской области от 22 апреля 2011 года № 6-62-11/Л на телефонизацию;

АО «Актаугазсервис» от 26 апреля 2011 года № 16/12-08/523 на газоснабжение.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Министерство здравоохранения Республики Казахстан – согласование перечня и стоимости медицинского оборудования, аппаратуры и инвентаря от 7 июля 2011 года № 01-17/2505;

АО «КазМедТех» г. Астана – заключение стоимости медицинской техники для проектирования строящихся объектов здравоохранения от 17 июня 2014 года;

Департамент государственного санитарно-эпидемиологического надзора Мангистауской области – заключение от 15 декабря 2011 года № 285;

Департамент по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области – согласование рабочего проекта от 19 декабря 2011 года № 23-05-122/зт-3682;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» – заключение государственной экологической экспертизы от 29 марта 2012 года № 99.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка.
Альбом 0. Генеральный план.
Альбом 1. Архитектурные решения.
Альбом 2. Технологические решения.
Альбом 3, 3.1-3.3 Конструктивные решения.
Альбом 4. Отопление и вентиляция.
Альбом 5. Водоснабжение и канализация.
Альбом 6. Электротехническая часть.
Альбом 7. Связь и сигнализация.
Альбом 8. Спецификация оборудования.
Альбом 9. Здание прачечной.
Альбом 10. Здание Скорой помощи и гаража на 3 машины.
Альбом 11. Трансформаторная подстанция.
Альбом 12. Станция лечебного газоснабжения.
Альбом 13. Проходная.
Альбом 14. Котельная.
Альбом 15. Канализационная насосная станция.
Альбом 16. Паспорт проекта.
Альбом 17. Энергетический паспорт.
Альбом 18. Газоснабжение.
Сметная документация.

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, утвержденный заказчиком начальником управления строительства Мангистауской области от 13 июня 2014 года, перечень медицинской техники и оборудования, утвержденный и.о. председателем экспертной комиссии ОА «КазМедТех» от 17 июня 2014 года.

Расчеты фундаментов и каркаса.

Отчет по инженерным геологическим изысканиям, выполненный Мангистауским областным геотехническим центром КазГИИЗ. Заказ 2472, от 2007 года арх. № 1569.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Предназначение Центра охраны матери и ребенка на 150 коек в г. Актау является консультативным, организационно-методическим и учебным учреждением, оказывающим высококвалифицированную специализированную помощь сельским и городским жительницам в пределах города и области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства Центра охраны матери и ребёнка на 150 мест расположена в г. Актау в 1-м микрорайоне на территории больничного городка.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IV Г;
расчетный вес снегового покрова	- 0,5 КПа;
нормативное ветровое давление	- 0,48 КПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 17°С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчёту об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «Мангистауский областной геотехнический центр (КазГИИЗ)» в 2007 году, площадка строительства сложена следующим напластованием грунта (сверху-вниз) и мощностью слоёв:

супесь бурая, твердой консистенции, просадочная. Тип просадочности I. Грунт вскрыт повсеместно, мощность слоя до 1,2 м,

C_{II} = 22 КПа, $\varphi_{II}=23^0$,
E_e=11,1 МПа, $E_з$=6,4 МПа, ρ_{II}=1,73 г/см^3;

песок средней крупности бурого цвета, с содержанием окатанной гальки крупнее до 20,0%, малой степени водонасыщения, плотный. Грунт вскрыт повсеместно, мощность до 3,9 м,

C_{II} = 0 КПа, $\varphi_{II}=33^0$,
$E_з$=26,7 МПа, ρ_{II}=1,76 г/см^3;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

суглинок бурый, твердой консистенции, просадочный. Тип просадочности I. Грунт вскрыт повсеместно, мощность слоя до 2,4 м,

C_{II} = 29 КПа, $\varphi_{II}=20^0$,

E_e= 6,2 МПа, $E_з$= 3,3 МПа, ρ_{II}=1,48 г/см^3;

мергель глинистый, зеленого цвета, твердой консистенции, с прослоями мергеля полускального. Грунт вскрыт повсеместно, мощность слоя до 4,7 м,

C_{II} = 40 КПа, $\varphi_{II}=18^0$,

$E_з$=4,0 МПа, ρ_{II}=1,54 г/см^3;

глина мергелистая зеленоватая, полутвердой консистенции, с прослоями мергеля полускального. Грунт вскрыт скважиной 2-4, мощность слоя до 3,5 м,

C_{II} = 39 КПа, $\varphi_{II}=16^0$,

$E_з$=3,4 МПа, ρ_{II}=1,85 г/см^3.

Нормативная глубина промерзания: для суглинка, глины - 0,56 м, для песка, супеси – 0,67 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий не вскрыты. Территория не подтопляемая.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам на портландцементе сильноагрессивные и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах, по отношению к железобетонным конструкциям грунты среднеагрессивные.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля – высокая, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к углеродистой стали - высокая.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля – высокая, к алюминиевой оболочке кабеля – высокая, к углеродистой стали - высокая.

6.2 Проектные решения

Корректировка рабочего проекта «Строительство центра охраны матери и ребёнка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области» выполнена согласно заданию на корректировку, в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-08-2010 (с учетом оптимизации) и протокольным поручением Премьер-Министра Республики Казахстан от 20 октября 2010 года № 11-5/007-896, 07-83, ранее по данному объекту выдано заключение от 18 сентября 2009 года № 01-439/09 по рабочему проекту «Региональный центр охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области».

6.2.1 Генеральный план

Участок, отведенный под строительство Центра охраны матери и ребёнка на 150 мест расположен в 1 микрорайоне в г. Актау Мангистауской области.

Ситуационная схема

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Участок, отведённый под строительство, расположен на территории проектируемого больничного комплекса, занимающего площадь в 8,5 га и имеет форму прямоугольника с размерами 150,0х140,0 метров по красным линиям участка.

Больничный комплекс включает в себя три объекта: проектируемый объект – здание Центра охраны матери и ребёнка на 150 мест, Многопрофильная городская больница на 250 коек и Областной центр крови.

Комплекс располагается в 1 микрорайоне г. Актау. С трёх сторон участок ограничен автодорогами внутригородской связи. С северо-восточной стороны – жилой микрорайон 34а и ботанический сад.

Территория с относительно ровным рельефом с перепадом высот от 311,15 м до 310,46 м с юго-востока на северо-запад.

Территория центра имеет четкое функционально-технологическое зонирование на следующие зоны:

общественная зона – зона посетителей центра и поликлиники расположена со стороны центрального входа. В эту зону входят крыльца и пандусы приёмных отделений, поликлиники и автостоянка;

парковая зона расположена во дворе центра между палатными корпусами и разделена на площадки для тихого отдыха;

хозяйственная зона размещена в северо-восточной части участка со стороны заднего фасада здания центра. Она включает в себя объекты: здание станции лечебного газоснабжения, здание «Скорой помощи» с гаражом на 3 автомашины, прачечную и котельную. Так же здесь размещена хозяйственная площадка для мусороконтейнеров.

Все объекты размещены с учетом санитарных и противопожарных норм.

Вертикальная планировка обеспечивает правильную посадку здания относительно рельефа, а так же решает вопрос отвода поверхностных вод.

Рабочим проектом благоустройства предусмотрено покрытие проездов, площадок, стоянок автомашин из асфальтобетона на песчано-гравийном основании с установкой бортовых камней. Площадь входной группы запроектирована из брусчатки на песчаном основании с установкой бортовых камней. Покрытие пешеходных дорожек предусмотрено из асфальтобетона на песчано-гравийном основании с установкой бортовых камней.

Для создания наиболее благоприятных микроклиматических условий в рабочем проекте предусмотрено комплексное озеленение. Территория центра озеленяется разными породами деревьев. Вдоль проездов предусмотрена посадка лиственных пород деревьев.

На участке предусмотрен проезд пожарных машин вокруг здания центра. Территория по четырем сторонам имеет ажурное металлическое ограждение высотой 3,0 м. с воротами в хозяйственную зону, для въезда машин «скорой помощи» к приёмным отделениям, на территорию главного входа у проходной и ворота с калиткой на территорию поликлиники.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа здания центра, что соответствует абсолютной отметке 311,10 м.

Показатели территории центра:

площадь участка	*- 2,10 га;*
площадь застройки	*- 5 715,30 м^2;*
площадь озеленения	*- 6 820,0 м^2;*
площадь покрытий	*- 8 466,0 м^2.*

6.2.2 Технологические решения

Центр охраны и матери ребенка на 150 мест является консультативным, организационно-методическим и учебным учреждением, оказывающим высококвалифицированную специализированную помощь сельским и городским жительницам в пределах города и области. Дезинфекционное отделение рассчитано на Центр и рядом проектируемую многопрофильную больницу на 300 коек. Патологоанатомическое отделение будет запроектировано в составе многопрофильной больницы на 300 коек, до этого Центр будет пользоваться моргом МОБ.

Исходя из назначения определен следующий состав центра.

МЕМОСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Главный корпус:

Главный корпус запроектирован поблочно: А, Б, В, Г, Д, Е, Ж четырехэтажным объемом с подвалом.

Помещения приема и выписки

Помещения приема запроектированы с учетом раздельного приема:

в акушерские отделения, отделение патологии беременных;

в отделение патологии новорожденных;

в гинекологическое отделение.

Беременные и роженицы поступают в фильтр, предназначенный для предварительного осмотра, в результате которого решается вопрос о необходимости их направления: в обсервационное или в физиологическое отделение, отделение патологии беременных или в родовые боксы, расположенные рядом с помещениями приема.Прием больных новорожденных детей производится в смотровой приемного отделения. После осмотра врачом, больной ребенок вместе с матерью в сопровождении медицинского персонала направляется в отделение патологии новорожденных. Санитарная обработка проводится в санитарном пропускнике, расположенном рядом со смотровой.

Прием больных в гинекологическое отделение производится в смотровой приемного отделения. После осмотра врачом, больная женщина в сопровождении медицинского персонала направляется в свое отделение. Санитарная обработка проводится в санитарном пропускнике, расположенном рядом со смотровой.

В приемных отделениях соответствующим набором и планировкой помещений выдержано разделение потоков необработанных и обработанных больных.

Выписка больных детей, гинекологических больных и родильниц происходит в специализированных помещениях, оборудованных кабинами для переодевания и примыкающих к главному вестибюлю центра.

Палатные отделения на 150 коек

Палатные отделения на 150 коек состоят из 4 отделений: отделение патологии беременных на 40 коек; акушерское отделение на 50 коек; отделение патологии новорожденных на 20 коек; отделение гинекологии на 40 коек.

Отделение патологии беременных состоит из 2 палатных секций на 20 коек и помещений общих на отделение. В секции предусмотрены палаты на 1 и 2 койки с приближенными санитарными узлами. В каждой секции по 3 палаты оборудованы функциональными кроватями для тяжелобольных.

Акушерское отделение состоит из 2 самостоятельных отделений:

физиологического на 30 коек,

обсервационного на 20 коек,

палат реанимации и интенсивной терапии беременных, рожениц, родильниц на 6 коек и новорожденных на 6 кроваток и помещений, общих на отделение.

В каждом отделении предусмотрены послеродовые палатные секции, родовые отсеки, операционные отсеки и помещения общие на отделение. Все палаты физиологического отделения предусмотрены с совместным размещением матери и ребенка. В обсервационном отделении 10 палат предусмотрены с совместным размещением матери и ребенка, 10 палат с раздельным размещением матери и ребенка. Все палаты на 1, 2 койки с приближенными санитарными узлами.

Каждый родовой отсек представлен родовыми палатами на 1 кровать с туалетом для новорожденных, подготовительными персонала, санитарным пропускником персонала, шлюзом при входе в отсек и другими необходимыми помещениями. Принятое количество коек в родовых палатах позволит, при необходимости, обеспечить медицинской помощью роженицу в течении одних суток в родильном зале. При родовых палатах предусмотрены подготовительные персонала, имеющие непосредственное примыкание.

В операционном отсеке предусмотрена 1 операционная. Операционный блок находится в тупиковой непроходной зоне. Операционная имеет прямую связь со стерилизационной и предоперационной. Стерильный материал из центральной стерилизационной поступает в инструментально - материальную, затем передается в операционную. Грязный инструментарий из операционной поступает в помещение разборки и мойки, где раз-

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

бирается, моется и отправляется в центральную стерилизационную. Вход персонала в отделение организован через санитарные пропускники. Поступление больных происходит через шлюз, оборудованный бактерицидными облучателями.

Палаты реанимации и интенсивной терапии беременных, рожениц и родильниц на 6 коек и новорожденных на 6 кроваток представлены:

4 палатами интенсивной терапии для матерей на 1 и 2 кровати;

отсеком с 3 палатами для новорожденных на 2 кроватки;

отсеком для новорожденных на 2 изолятора на 1 кроватку и другими необходимыми помещениями.

Посты дежурных медицинских сестер находятся при палатах. Поступление медицинского персонала в отделение через санитарные пропускники.

Отделение патологии новорожденных состоит из 1 палатной секции, отсека палат интенсивной терапии на 6 кроваток и помещений, общих на отделение. Все палаты предусмотрены на 1, 2 койки с совместным размещением матери и ребенка и с приближенными санитарными узлами.

Отделение гинекологии состоит из 2 палатных секций на 20 коек, операционного отсека, послеоперационных палат и помещений, общих на отделение. В секции предусмотрены палаты на 1, 2 и 4 койки. В каждой секции по 3 палаты оборудованы функциональными кроватями для тяжелобольных.

Каждое отделение является самостоятельным блоком со всеми необходимыми кабинетами и помещениями, где обеспечиваются условия изоляции, соответствующего лечения и обслуживания больных.

Операционный блок

Операционный блок гинекологического отделения, расположенный на 4 этаже в тупиковой непроходной зоне, представлен 1 операционной. Связь с секциями осуществляется с помощью больничного лифта. Операционная имеет прямую связь со стерилизационной и предоперационной. Стерильный материал из центральной стерилизационной поступает в инструментальную-материальную, затем передается в отделение через передаточное окно.

Грязный инструментарий из операционной поступает в помещение разборки и мойки, где разбирается и отправляется в центральную стерилизационную. Вход персонала в отделение организован через санитарные пропускники. Поступление больных происходит через шлюз, оборудованный бактерицидными облучателями.

Клинико-диагностическая лаборатория

Клинико-диагностическая лаборатория предназначена для общеклинических, гематологических, биохимических исследований, представлена всеми необходимыми помещениями и оснащена соответствующим оборудованием.

Для приема анализов от поликлинических больных предусмотрены помещения на 1 этаже при входе в поликлинику. Возможности распространения профвредностей предупреждены рациональной планировкой и соответствующим подбором оборудования. Препараторские для проведения анализов мочи и кала оснащены вытяжными шкафами и химическими столами. Моечная лабораторной посуды оснащена сухожаровым шкафом, больничным сливом, мойками на 3 гнезда и трапом.

Рентгено-флюорографический кабинет

Рентгено-флюорографический кабинет размещен в тупиковой непроходной зоне. При процедурной предусмотрены: - раздевальная, фотолаборатория, кабинет врача. В процедурной предусмотрена дополнительная защита от ионизирующего излучения согласно Санитарно-гигиенических норм СанПиН 42-129-11-4090-86 «Рентгенологические отделения (кабинеты)».

Центральное стерилизационное отделение

Центральное стерилизационное отделение, рассчитано на обслуживание акушерских отделений, операционных блоков, палатных отделений, расположено на 1 этаже в блоке Г. Планировкой производственных помещений соблюдена, технологическая поточ-

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ность обработки инструментария и материалов. Автоклавная разбита на чистую и стерильную зоны, инструментарий и материалы из чистой зоны попадают в стерильную, пройдя стерилизатор и автоклав проходного типа. Стерильные материалы и инструменты хранятся в помещении хранения, а на выдачу передаются через передаточное окно.

Служебные и бытовые помещения

Служебные и бытовые помещения больницы представлены: кабинетом главного врача с приемной, конференц-залом, буфетом для персонала и другими необходимыми помещениями. Конференц-зал на 150 мест предназначен для проведения собраний, рабочих совещаний и культурно-массовых мероприятий. Буфет для персонала на 16 мест обеспечит буфетной продукцией персонал больницы. Он размещается на 2-этаже. Состоит из следующих помещений: - зала с раздаточной, моечной столовой посуды, и подсобной.

Аптечный распределительный пункт

Предназначен для приема, временного хранения лекарственных средств и информационной работы. Для приема медикаментов предусмотрена распаковочная.

Консультативная поликлиника с дневным стационаром на 20 коек

Консультативная поликлиника на 175 посещений в смену рассчитана на прием взрослых больных, работа принята в 2 смены. Поликлиника представлена кабинетом планирования семьи, кабинетами гинекологов, процедурной для внутримышечных и внутривенных вливаний, кабинетом ЭКГ, 2 кабинетами УЗИ, дневным стационаром на 20 коек, служебными и бытовыми помещениями. На 1 этаже предусмотрены помещения для забора крови и помещение для приема анализов в лабораторию. Дневной стационар представлен кабинетом врача гинеколога, процедурной, 5 палатами на 4 койки и санузлами для больных и персонала.

Оснащение оборудованием здания главного корпуса центра.

Все помещения и кабинеты оснащены приборами, оборудованием и мебелью согласно каталогам на медицинское оборудование, разработанным институтом ГИПРОНИИЗДРАВ, АО «Медтехника» Казахстан и др.

Малая механизация

Механизация и облегчение труда медицинского персонала в больнице достигается за счет рациональной планировки помещений и применения современного технологического оборудования:

в приемном отделении рациональной планировкой достигнуто разделение потоков необработанных и обработанных больных. Транспортировка не ходячих больных осуществляется на каталках или кроватях с колесиками;

в палатных отделениях рациональной планировкой достигнуто размещение поста дежурной медицинской сестры в непосредственной близости от 1 и 2 коечных палат для тяжелобольных. Посты медицинских сестер оборудованы средствами связи, вызывной сигнализацией, вспомогательными устройствами, облегчающими труд персонала при обслуживании больных;

рациональная планировка операционного блока, отвечающая современным санитарным требованиям, предотвращает распространение и проникновение внутрибольничных инфекций в операционные;

применением в палатах реанимации и интенсивной терапии системы постоянного контроля за состоянием больных, облегчается труд медицинского персонала призванным поддерживать и обеспечивать у тяжелобольных нормальную работу жизненно важных органов;

рациональной планировкой выдержана технологическая поточность обработки инструментария и материалов в ЦСО, обработки анализов в лаборатории. Облегчен труд персонала применением машин для мойки посуды. Все препараторские в лаборатории оборудованы вытяжными шкафами на 1 рабочее место (для проведения работ с пахучими и ядовитыми веществами).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Графики движения

Медицинский персонал входит в главный корпус в блоке Г на 1 этаже спускается по лестнице или лифту в подвал проходит до гардеробных персонала, переодевается и расходится по своим рабочим местам. Гардеробные оборудованы индивидуальными шкафчиками для домашней и рабочей одежды и душевыми кабинами.

Прием больных производится в приемных отделениях больницы в смотровых, откуда они в сопровождении персонала проходят в соответствующие палатные секции.

Чистое белье привозится из прачечной на тележке до центральной бельевой, расположенной на 1 этаже в блоке Г, оттуда разбирается сестрами-хозяйками по отделениям.

Грязное белье сестрами-хозяйками собирается и сортируется в санитарных комнатах, сбрасывается по бельесбросу на 1 этаж, затем вывозится на тележках в прачечную больницы.

Пища в термоконтейнерах на тележках довозится наземным путем до загрузочных буфетных, расположенных в блоках Г и Е затем лифтами поднимается в буфетные на этажи.

Трупы из помещения временного хранения в ночное время вывозятся в морг МОБ.

Блоки А, Б, В

Подвал - арматурная, вакуумная, 2 венткамеры, центральная стерилизационная суден (ЦСО).

1 этаж - помещения приема в акушерские отделения и отделение патологии беременных, отделение патологии беременных на 40 коек, помещение ожидания выписывающихся рожениц из обсервационного отделения.

2 этаж - родовый отсек, операционный отсек и общие помещения к ним физиологического отделения на 30 коек и 30 кроваток; - палаты реанимации и интенсивной терапии беременных, рожениц и родильниц на 6 коек и новорожденных на 6 кроваток; - общие помещения акушерского отделения.

3 этаж - послеродовая физиологическая палатная секция на 30 коек и 30 кроваток, кабинет УЗИ, статистический кабинет, медицинская библиотека, бухгалтерия с кассой, кладовая санитарно-гигиенической одежды, специальной обуви и защитных приспособлений.

4 этаж - обсервационное акушерское отделение на 20 коек 20 кроваток.

Блок Г

Подвал - гардеробные персонала с душевыми, ремонтные мастерские, помещение временного хранения трупов, кладовая вещей больных с гладильной, вентиляционная камера, кладовые.

1 этаж - центральное стерилизационное отделение, главный вестибюль Центра, помещение выписки из акушерского физиологического отделения и отделения патологии беременных, помещение выписки из отделения патологии новорожденных, помещение выписки из гинекологического отделения, центральная бельевая, помещение мусоросборника, помещение сбора грязного белья, загрузочная буфетных.

2 этаж - аптечный распределительный пункт, буфетная персонала, кабинет главного врача с приемной, кабинет заместителя главного врача по лечебной части, кабинет заместителя главного врача по АХЧ, кабинет главной медсестры, комната для занятий с медперсоналом, помещение мусоропровода, помещение бельесброса.

3 этаж - конференц-зал на 144 места, 2 комнаты инженерно-технического персонала комната сестры-хозяйки, радиоузел, помещение мусоропровода, помещение бельесброса.

4 этаж - кабинет по охране труда и технике безопасности, комната персонала, 2 санитарных пропускника при входе в обсервационное отделение, помещение мусоропровода, помещение бельесброса.

Блок Д

Подвал - технические помещения, венткамера.

1 этаж - помещения приема в отделение патологии новорожденных, помещения приема в отделение гинекологии, часть помещений поликлиники: - вестибюль с регистратурой, помещения приема анализов, кабинет флюорографии и момографии.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2 этаж - помещения поликлиники, информационно-компьютерный центр.
3 этаж - клинико-диагностическая лаборатория, медицинский архив.
4 этаж - операционный отсек гинекологического отделения.

Блоки Е, Ж
Подвал - венткамера.
1 этаж - отделение патологии новорожденных на 20 кроваток.
2 этаж - консультативная поликлиника с дневным стационаром на 20 коек, часть помещений отделения патологии новорожденных.
3 этаж - часть помещений гинекологического отделения на 40 коек (палатная секция на 20 коек, общие помещения отделения).
4 этаж - часть помещений гинекологического отделения на 40 коек (палатная секция на 20 коек, послеоперационные палаты).

Прачечная с дезоотделением

Корпус прачечной с дезоотделением запроектирован одноэтажным объемом с техподпольем где размещена венткамера.

Прачечная обеспечивает чистым бельем весь больничный комплекс Центра мать и дитя на 150 коек. Производительность прачечной определяется из расчета переработки 1,3 кг сухого белья в сутки на 1 койку в стационаре, 2 кг сухого белья на 1 новорожденного и 1 кг на 1 мать в день и составляет: 592 кг в день.

С учетом работы прачечной в 2 смены производительность будет составлять в одну смену 296 кг.

Для приема инфицированного белья из обсервационного отделения предусмотрены специальные помещения для дезинфекции белья. Помещение для дезинфекции белья оборудовано бытовой ванной и 2 стирально-отжимными машинами загрузочной массой-5 кг, работающими на электричестве.

В стиральном цехе предусмотрены 6 стиральных машин с отжимом, загрузочной массой 10 кг, работающие на электричестве, а так же ванна, умывальник, тележки для перевозки белья. Сушильно-гладильный цех, оборудован:-2 сушильными барабанами, 1 гладильным катком, гладильным прессом, работающими на электричестве и 1 гладильной доской.

Рабочий проект предусматривает полное разделение потоков грязного и чистого белья. Белье после стирки, сушки и глажения собирается в помещении для разборки, где оно упаковывается и хранится на стеллажах. Для белья, требующего починки, предусмотрена швейная машина.

Дезинфекционное отделение рассчитано на обслуживание 450 коек. Оно предназначено для цикличной обработки постельных принадлежностей, дезинфекции одежды и белья больных в 2 электрических пароформалиновых дезинфекционных камерах. Планировка отделения предусматривает поточность технологического процесса. Вещи, подлежащие дезинфекции, обрабатываются в соответствии с инструкциями Министерства здравоохранения Республики Казахстан. Вход персонала предусмотрен в отделение в чистой зоне, где расположены бытовые помещения для персонала. Для перехода персонала из «грязной» зоны (во время работы) в «чистую», предусмотрен санитарный пропускник вынужденного типа.

Станция скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

Рабочим проектом предусмотрено строительство отдельно стоящего корпуса скорой помощи с гаражом на 3 автомашины. Одна из машин предназначена для станции скорой помощи. Станция скорой помощи на 1 автомобиль предназначена для оказания экстренной специализированной медицинской помощи и транспортировки больных, нуждающихся в перевозке санитарным транспортом.

Станция скорой медицинской помощи работает круглосуточно. Помещение оперативной части представлено одним помещением-диспетчерской, откуда визуально из окна осуществляется контроль: за выездом и въездом машин на стоянку. Служебные и бытовые помещения представлены: вестибюлем, комнатами отдыха для персонала, кабинетом сестры хозяйки, кабинетом заведующего станцией, душевой, уборной. Комнаты от-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

дыха медицинского персонала предусмотрены отдельно для мужчин и женщин, оборудованы кушетками и креслами.

Помещения транспортной части представлены: одним помещением для стоянки автомашины предусмотренным в гараже и помещением для мойки клеенок и носилок. Помещение мойки носилок и клеенок оборудовано мойкой для клеенок, мойкой чугунной эмалированной, поливочным краном и трапом.

Гараж-стоянка для 3 автомашин предназначен для стоянки и профилактического ремонта санитарных машин, он оборудован смотровой ямой. Для шоферов предусмотрена комната отдыха, душевая и уборная.

Штатное расписание:

Ориентировочный штат всего Центра составляет - 300 человек в том числе:

главного корпуса	– 180 человек;
поликлиники	– 70 человек;
прачечной с дезоотделением	– 15 человек;
скорая помощь и гараж	– 18 человек.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Главный корпус

Главный корпус центра представляет собой 4-х этажное кирпичное здание, состоящий из 7 блоков (А, Б, В, Г, Д, Е, Ж).

Высота этажей – 3,3 м, высота подвала – 2,63 в чистоте.

Размещение здания главного корпуса центра на участке обеспечивает нормативную инсоляцию помещений.

Помещения функционально и технологически распределены следующим образом:

Блоки А, Б, В:

на первом этаже этих блоков расположено отделение патологии беременности;

на втором этаже – родовой и операционный отсеки физиологического отделения;

на третьем – палатные отделения физиологии;

на четвёртом этаже – обсервационное отделение с палатным отделением на 20 коек, с необходимым набором служебных и вспомогательных помещений, а также с родовым и операционным отсеком.

В блоке А на 1-ом этаже размещены приемные: в отделение патологии беременных, в обсервационное и физиологическое отделение. Так же приёмные боксы для инфекционных больных с родовыми помещениями. Ко всем приёмным отделениям организован подъезд машин скорой помощи по пандусам.

В связи с изменением продольных расстояний между колоннами в блоках Б и В с 6 300 на 6 000 мм, габаритные размеры в осях предусмотрены 54х24 м. Планировочные решения не изменились.

Блоки Д, Е, Ж:

на первом этаже блока Д, размещены приемные: в отделение патологии новорождённых, гинекологию и отдельный вход в приёмное отделение поликлиники. В блоках Е, Ж расположено отделение патологии новорождённых;

на втором этаже блоков Д, Е, Ж размещена поликлиника с необходимым набором помещений;

на третьем и четвёртом этажах размещено гинекологическое отделение с палатными отсеками на 20 коек на каждом этаже.

Все палатные отделения с необходимым набором служебных и вспомогательных помещений и каждая палата с душем и санузлом.

В связи с изменением продольного расстояния между колоннами в осях Б/Б и Д/Д в блоке Ж с 6 300 на 6 000 мм и исключением одного ряда поперечных колонн, габаритные размеры в осях предусмотрены 36х18 м. Планировочные решения не изменились.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Блок Г

Блок Г является связующим блоком между двумя функционально разделёнными блоками А, Б, В и блоками Д, Е, Ж.

Блок Г – административный блок, в подвале которого размещены гардеробные персонала с индивидуальными шкафами и помещения технического персонала. Пассажирским лифтом из подвала персонал распределяется по этажам и отделениям.

В связи с уменьшением этажности выступающей части блока Г с трех этажей на два этажа, актовый зал предусмотрен на втором этаже.

На первом этаже блока Г размещено ЦСО (центральное стерилизационное отделение) и отделения выписки.

На втором этаже: аптека, буфетная персонала, кабинет главного врача и кабинеты заместителей, и помещение для занятий с персоналом, актовый зал на 144 места.

На третьем и четвертом этаже – служебные помещения.

В центральном блоке Г расположены помещения для мусоропровода и сброса грязного белья.

Вертикальная связь во всех блоках осуществляется через лестничные клетки типа Л-1 и лифты. Все лестничные клетки имеют непосредственный выход наружу.

В блоке А размещен лифтовый узел из 4-х лифтов.

1 пара: больничный лифт грузоподъёмностью 1300 кг и пассажирский лифт грузоподъёмностью 630 кг с режимом подъёма с 1 этажа только на 4 этаж для обсервационного отделения.

2 пара: больничный лифт и пассажирский лифт с 1-го этажа до 2 и 3 этажей для физиологического отделения. Больничный лифт второй пары грузоподъёмностью 1300 кг. опускается в подвальное помещение.

В блоке Д - лифты больничный и пассажирский доставляет с 1-го этажа на 3-й и 4-й этажи, минуя 2-ой этаж.

Блоки А, Б, В и блоки Д, Е, Ж имеют помещения – буфетные для приема пищи в палатных отделениях. Пища доставляется лифтом грузоподъёмностью 630 кг. Вынос пищевых отходов осуществляется лифтом – подъёмником грузоподъёмностью 100 кг.

Эвакуация людей осуществляется: с первого этажа по коридорам с выходами непосредственно наружу, через вестибюль; с верхних этажей – по коридорам ведущим в закрытые лестничные клетки типа Л-1, имеющие выходы непосредственно наружу.

Для обеспечения доступности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены пандусы на входах.

Внутренняя отделка

Полы:

лечебные помещения приняты по серии 2.244-1 вып.5 «Полы лечебно-профилактических учреждений» в соответствии с назначением помещений;

в палатах, кабинетах – линолеум на теплоизолирующей основе;

в актовом зале – паркет штучный;

в коридорах, вестибюлях, лифтовых холлах – керамогранит неполированный;

в сан.узлах, клизменных, процедурных, ванных, моечных, сан.пропускниках – керамическая плитка;

в технических помещениях – бетонные.

Стены и перегородки:

отделка стен принята в соответствии с «Санитарными правилами устройства и содержания лечебно-профилактических учреждений» № 3.01.042.97* и в соответствии с назначением помещений:

в коридорах, вестибюлях, палатах, кабинетах – окраска силикатными красками;

в технических помещениях – известковая окраска;

в помещениях ЦСО - керамическая плитка на всю высоту помещений.

Наружная отделка

Цоколь – облицовка керамогранитом.

Стены – высококачественная штукатурка, окраска высококачественной фасадной краской.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Крыша – скатная с наружным водостоком.

Кровля – из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Крыльца, пандусы – гранит не полированный термообработанный.

Окна – металлопластиковые.

Витражи – металлопластиковые.

Двери: наружные – металлические, внутренние – деревянные, металлопластиковые.

Отмостка выполнена по периметру здания шириной 1.5 м из асфальтобетона толщиной 30 мм по уплотнённому гравийному основанию толщ.120 мм с уклоном 0,03 % от здания и пропиткой его битумом до полного его насыщения.

Эвакуация людей осуществляется: с первого этажа по коридорам с выходами непосредственно наружу, через вестибюль; с верхних этажей – по коридорам ведущие в закрытые лестничные клетки, имеющие выходы непосредственно наружу.

Для обеспечения доступности инвалидов и маломобильных групп населения предусмотрены пандусы на входах.

Системой наружного утепления фасадов всех зданий центра принято крепление пенополистерола при помощи клеевого состава, подвижных кронштейнов из нержавеющей стали, которые крепятся распорными дюбелями к стене, стальных шпилек фирмы «Хантер Стар». Плиты утеплителя накалываются на подвижную часть кронштейнов снизу верх с соблюдением правил перевязки швов, фиксацию положения утеплителя обеспечивают стальными шпильками, устанавливаемыми после укладки на него стальной сетки, по которой наносится сначала базовый, а затем отделочный слой штукатурки.

Технические показатели:

площадь застройки	- 4 330,0 м^2;
общая площадь	- 19 161,0 м^2;
строительный объем всего здания	- 68 755,0 м^3;
строительный объем ниже отм. 0,000	- 11 727,0 м^3;
этажность	- 4 этажа.

Прачечная с дезоотделением

Здание прачечной с дезоотделением запроектирован одноэтажным объемом с общими размерами в плане 18,0х17,2 м с техподпольем, где размещена венткамера.

Стены: наружные - ракушечник с наружным утеплителем, внутренние – ракушечник.

Полы – керамическая плитка, линолеум.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с последующей окраской.

Внутренняя отделка – керамическая плитка, масляная окраска.

Окна – металлопластиковые.

Двери: наружные – металлические, внутренние – металлопластиковые.

Крыша – четырехскатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Технические показатели:

общая площадь	- 762,3 м^2;
строительный объем	- 3 642,8 м^3;
этажность	- 1 эт.

Здание Скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

Здание состоит из двух помещений: оперативной части и транспортной части с общими размерами в плане 28,62х9,62 м.

Стены: наружные – ракушечник с наружным утеплителем, внутренние – ракушечник.

Полы – керамическая плитка, линолеум, цементно-песчаная стяжка.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с последующей окраской.

Внутренняя отделка – керамическая плитка, масляная окраска, окраска известковым раствором за 2 раза.

Окна – металлопластиковые.

Двери: наружные – металлические, внутренние – металлопластиковые.

Ворота – металлические.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Крыша – четырехскатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Технические показатели:
общая площадь - 257,70 м^2;
строительный объем - 2 002,20 м^3;
этажность - 1 эт.

Котельная

Здание состоит из помещений: котельный зал, склад жидкого топлива и вспомогательные помещения с общими размерами в плане 21,0х12,0 м.

Стены: наружные и внутренние – из керамического кирпича.

Полы – керамическая плитка, цементно-песчаная стяжка.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с последующей окраской.

Внутренняя отделка – окраска известковым раствором за 2 раза.

Окна – деревянные.

Двери: наружные – металлические, внутренние – металлопластиковые.

Крыша – односкатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Технические показатели:
общая площадь - 244,0 м^2;
строительный объем - 1 475,0 м^3;
этажность - 1 эт.

Станция лечебного газоснабжения

Здание состоит из двух помещений: одно для баллонных установок, другое – для хранения заполненных и опорожнённых баллонов с общими размерами в плане 9,62х6,62 м.

Стены: наружные и внутренние – из керамического кирпича.

Полы – цементно-песчаная стяжка.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с последующей окраской.

Внутренняя отделка – окраска известковым раствором за 2 раза.

Двери наружные – металлические.

Крыша – односкатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Технические показатели:
общая площадь - 46,00 м^2;
строительный объем - 229,26 м^3;
этажность - 1 эт.

Трансформаторная подстанция ТП-630-10/0,4 В

Здание трансформаторной подстанции запроектировано одноэтажным с несущими стенами из кирпича с общими размерами в плане 10,1х5,7 м.

Стены внутренние, наружные – из керамического кирпича.

Полы – цементно-песчаная стяжка.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с последующей окраской.

Внутренняя отделка – окраска известковым раствором за 2 раза.

Двери и ворота наружные – металлические.

Крыша – четырехскатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Технические показатели:
общая площадь - 49.92 м^2;
строительный объем - 223,94 м^3;
этажность - 1 эт.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Канализационная насосная станция

Насосная станция состоит из подземного приемного резервуара с находящимися в нем погружными насосами и шкафа управления, размещенного в металлическом шкафу на уровне земли.

Станция имеет круглую в плане форму с внутренним диаметром 1,5 м.

Технические показатели:

строительный объем - 28,26 м^3.

6.2.4 Конструктивные решения

Корректировка рабочего проекта выполнена для здания Центра матери и ребенка на 150 мест. Конструктивные решения остальных зданий по объекту остались без изменения.

Здание Центра матери и ребенка на 150 мест (корректировка)

Здание Центра матери и ребенка на 150 мест состоит из семи блоков, разделенных деформационными швами.

Уровень ответственности зданий - II.

Степень огнестойкости зданий - II.

Расчеты несущих конструкций каркаса и фундаментов зданий выполнены ТОО «A-Service» на возможные сочетания нагрузок согласно требованиям СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» с использованием сертифицированного программного комплекса «LIRA», «SCAD». По результатам расчета получены данные по напряженно-деформированному состоянию и армированию несущих конструкций каркаса и фундаментов.

Конструктивная схема зданий – каркасная, рамная. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость обеспечивается жесткими узлами крепления монолитных колонн с фундаментами, пространственными рамными монолитными железобетонными-конструкциями в продольном и поперечном направлении здания, с жесткими узлами крепления монолитных колонн и ригелей, и объединяющих их в единую пространственную систему горизонтальных элементов (плит перекрытий и покрытия).

Блок А

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения высотой 900 мм и шириной подошвы 1200, 1500 мм (по месту расположения лифтовых шахт – шириной 1000, 1250, 1400 мм), толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено арматурой в верхней зоне из стержней от Ø25AIII до Ø36AIII и нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø28AIII до Ø36AIII и Ø10 AIII, в поперечном направлении - из стержней от Ø10AIII до Ø14AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней Ø10AI шагом 200 мм. У боковых поверхностей таврового сечения фундамента установлены продольные стержни Ø16 AIII, соединенные шпильками Ø8AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сваркой по ГОСТ 14098-91.

Под лифт № 2 выполнен приямок с относительной отметкой низа днища минус 5,100 м. Днище и стенки толщиной 300 мм выполнены из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе. Армирование днища и стенок выполнено по граням сеткой из стержней Ø16AIII шагом 200 мм в двух направлениях, в сопряжении днища и стенок предусмотрена дополнительная арматура Ø16AIII шагом 300 мм.

Фундаменты под лифты №1, 3 - монолитные железобетонные толщиной 350 мм из бетона класса В15, армирование фундаментов выполнено сеткой в верхней и нижних зонах из стержней Ø16 AIII шагом 200 мм в двух направлениях.

Для вышерасположенных железобетонных конструкций предусмотрены выпуски арматуры. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Под фундаментами и приямками принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400х400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня конструкций покрытия сечением 300х300 мм. Основная сетка колонн 6,0х6,0 и 6,0х6,3 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø32AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 200, 100 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели перекрытия - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены сечением 400х400(h) мм по пересечению осей колонн, а также в продольном направлении по наружным осям здания на отметке 14,500 м сечением 800х350(h) мм (по решениям раздела АР). Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели продольных рам (несущие) армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø20 AIII до Ø28 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов из стержней Ø8 AI шагом 100, 200 мм. Ригели поперечных рам армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø16AIII до Ø25 AIII, а в ригелях с консолями перекрытия шахты лифтов на отметке 17,020 м армирование выполнено из стержней от Ø20AIII до Ø32 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов из стержней Ø8 AI, Ø10AI шагом 100, 200 мм. Кроме того, в ригелях ⊔ и ⊓- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям здания, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

Стены шахты лифтов – монолитные железобетонные из бетона класса В25, стены толщиной 130 мм выполнены с армированием сварными сетками по ГОСТ 23279-85 из стержней Ø12AIII с шагом 200 мм в двух направлениях.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок Б

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения высотой 900 мм и шириной подошвы 1500, 1700 мм, толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне из стержней от Ø32 AIII до Ø36 AIII и Ø14 AIII; в нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø28 AIII до Ø36 AIII и Ø10 AIII, в поперечном направлении - из стержней от Ø12AIII до Ø16AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней Ø12 AI шагом 100, 200, 300 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни от Ø16AIII до Ø25 AIII, соединенные шпильками Ø8 AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сваркой по ГОСТ 14098-91. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям. В осях «П-Т/3» и «П-Т/7» фундамент выполнен уступами с шагом по высоте 300 мм из сборных железобетонных фундаментных плит по СТ РК 956-93. Под фундаментами и приямками принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

МЕМОСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400х400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня покрытия сечением 300х300 мм. Сетка колонн 6,0х6,0 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø28AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400х400(h) мм, а также в продольном направлении по наружным осям здания на отметке 14,500 м сечением 800х350(h) мм. Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами: ригели армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø16AIII до Ø28 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов Ø8AI шагом 100, 300 мм, кроме того, в ригелях ⊔ и ⊓- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям здания, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок В

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения высотой 900 мм и шириной подошвы 1200, 1500, 1800 мм, толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне из стержней Ø32 AIII; в нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø28 AIII до Ø36 AIII и Ø10 AIII (Ø12 AIII), в поперечном направлении - из стержней от Ø10AIII до Ø16AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней Ø10 AI шагом 200 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни Ø16AIII, соединенные шпильками Ø8 AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сваркой по ГОСТ 14098-91. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям. Под фундаментами и приямками принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400х400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня покрытия сечением 300х300 мм. Сетка колонн 6,0х6,0 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø28AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400х400(h) мм, а также в продольном направлении по наружным осям здания на отметке 14,500 м сечением 800х350(h) мм. Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели (несущие) в поперечном направлении здания по буквенным осям армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø20AIII до Ø28 AIII, попе-

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

речная арматура в виде четырехсрезных хомутов из стержней Ø8 AI с шагом 150, 200 мм. Ригели по цифровым осям армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø25 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов Ø8AI с шагом 150, 200 мм. Кроме того, в ригелях ⊔ и ⊓ - образно-го сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям здания, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок Г

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения высотой 900 мм и шириной подошвы 1200, 1400, 1500 мм, толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне из стержней от Ø14 AIII до Ø28 AIII, в нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø16 AIII до Ø32 AIII и Ø10 AIII, в поперечном направлении из стержней от Ø10AIII до Ø14AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней от Ø8 AI до Ø10 AI шагом 200, 300 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни Ø16AIII, соединенные шпильками Ø8 AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сварная по ГОСТ 14098-91.

Фундамент под лифт № 4 - монолитный железобетонный толщиной 350 мм из бетона класса В15, армирование фундамента выполнено сеткой в верхней и нижних зонах из стержней Ø16 AIII шагом 200 мм в двух направлениях.

Под лифт № 5 выполнен приямок с относительной отметкой низа днища минус 5,100 м, Днище и стенки толщиной 300 мм выполнены из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе. Армирование днища и стенок выполнено по граням сеткой из стержней Ø16AIII шагом 200 мм в двух направлениях, в сопряжении днища и стенок предусмотрена дополнительная арматура Ø16AIII шагом 300 мм.

Для вышерасположенных железобетонных конструкций предусмотрены выпуски арматуры. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Под фундаментами и приямками принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400x400 мм на всю высоту здания. Шаг колонн переменный от 5,1 до 6,0 м по цифровым осям и от 1,9 до 6,727 м по буквенным осям здания, основная сетка колонн 6,0x6,0 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø32AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400x400(h) мм, а также в осях «10-15/Ж» на отметке 8,350 м и в осях «10-15/К» на отметке 7,000 м сечением 800x350(h) мм, на отметке 12,700 м в осях «8-17/И», «8-10/Ж», «15-17/Ж» выполнены сечением 650x200(h) мм.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели по цифровым осям (несущие) армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø16AIII до Ø32 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов из стержней Ø8 AI с шагом 100, 300 мм. Ригели по буквенным осям армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø16AIII до Ø25 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов Ø8AI, с шагом 100, 300 мм. Кроме того, в ригелях ⊔ и ⊓- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям здания, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметках 10,50; 8,30; 17,47 м выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Стены шахты лифтов – монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25, армирование стен толщиной 130 мм выполнено сварными сетками ГОСТ 23279-85 из стержней Ø12AIII с шагом 200 мм в двух направлениях.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91, монолитные железобетонные участки перекрытия выполнены из бетона класса В25.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок Д

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения высотой 900 мм и шириной подошвы 1200, 1500 мм (по месту расположения лифтов шириной подошвы 1250, 1090, 980 мм), толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне сечения из стержней от Ø25 AIII до Ø32 AIII, в нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении арматурой от Ø25 AIII до Ø36 AIII и Ø10 AIII, в поперечном направлении из стержней от Ø10AIII до Ø14AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней Ø10 AI шагом 200 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни Ø16AIII, соединенные шпильками Ø10 AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сваркой по ГОСТ 14098-91.

Фундаменты под лифты № 1, 3 - монолитные железобетонные толщиной 350 мм из бетона класса В15, армирование фундаментов выполнено сеткой в верхней и нижних зонах из стержней Ø16 AIII шагом 200 мм в двух направлениях.

Для вышерасположенных железобетонных конструкций предусмотрены выпуски арматуры. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Под фундаментами принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400x400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня плиты покрытия сечением 300x300 мм. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø25AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400x400(h) мм, а также в продольном на-

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

правлении по наружным осям здания на отметке 14,500 м сечением 800х350(h) мм. Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели в поперечном направлении здания армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø22 AIII, ригели в продольном направлении (несущие) здания армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø28 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов из стержней Ø8 AI шагом 100, 300 мм. Кроме того, в ригелях ⊥ и ⊓- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Стены шахты лифтов – монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25, армирование стен толщиной 130 мм выполнено сварными сетками по ГОСТ 23279-85 из стержней Ø12AIII с шагом 200 мм в двух направлениях.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок Е

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения с шириной подошвы 1200, 1500 мм, толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне из стержней от Ø28 AIII до Ø40 AIII и нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø28 AIII до Ø40 AIII и Ø10AIII, в поперечном направлении - из стержней от Ø10AIII до Ø14AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней от Ø10 AI до Ø12 AI шагом 200, 300 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни от Ø22 AIII до Ø25AIII, соединенные шпильками Ø8 AI шагом 500 мм. Стыковка продольной рабочей арматуры выполнена сваркой по ГОСТ 14098-91.

Фундамент под лифт № 6 - монолитный железобетонный толщиной 350 мм из бетона класса В15, армирование фундамента выполнено сеткой в верхней и нижних зонах из стержней Ø16 AIII шагом 200 мм в двух направлениях.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям. Под фундаментами принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400х400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня покрытия сечением 300х300 мм. Основная сетка колонн 6,0х6,0 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø28AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400х400(h) мм, а также по цифровым наружным осям здания на отметках 14,500; 15,93 м сечением 800х350(h) мм. Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø32 AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов Ø8AI с шагом 100, 300 мм.

МЕМСОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Кроме того, в ригелях ⅃ и ⅃- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям, предусмотрена поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Стены шахты лифтов – монолитные железобетонные из бетона класса В25, армирование стен толщиной 130 мм выполнено сварными сетками по ГОСТ 23279-85 из стержней Ø12AIII с шагом 200 мм в двух направлениях.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Блок Ж

Фундаменты – монолитные железобетонные перекрестные ленты таврового сечения с шириной подошвы 1200, 1500, 1900 мм, толщиной подошвы 350 мм. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Армирование таврового сечения фундамента выполнено в верхней зоне из стержней от Ø32 AIII до Ø36 AIII, в нижней зоне подошвы фундамента в продольном направлении из стержней от Ø22 AIII до Ø32 AIII и Ø10AIII, в поперечном направлении - из стержней от Ø10AIII до Ø18AIII шагом 200, 150 мм, хомуты из стержней Ø10 AI шагом 200 мм. У боковых поверхностей сечения фундамента установлены продольные стержни от Ø16 AIII до Ø18AIII, соединенные шпильками Ø8 AI шагом 500 мм. Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям. Под фундаментами принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*.

Колонны - монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В25 сечением 400x400 мм на всю высоту здания и по средним осям от уровня покрытия сечением 300x300 мм. Сетка колонн 6,0x6,0 м. Армирование колонн симметричное, с рабочей продольной арматурой от Ø20 AIII до Ø28AIII, поперечная арматура в виде хомутов из стержней Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Стыковка продольной арматуры колонн выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. Диаметр, шаг, анкеровка, стыковка стержней арматуры приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

Ригели - неразрезные монолитные железобетонные из бетона класса В25 выполнены по пересечению осей колонн сечением 400x400(h) мм, а также в продольном направлении по крайним осям здания на отметке 14,500 м сечением 800x350(h) мм. Армирование ригелей выполнено пространственными каркасами. Ригели в поперечном направлении (несущие) армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø32 AIII, ригели в продольном направлении здания армированы рабочей продольной арматурой в нижней и верхней зонах сечения по четыре стержня от Ø18AIII до Ø25AIII, поперечная арматура в виде четырехсрезных хомутов Ø8AI с шагом 100, 300 мм. Кроме того, в ригелях ⅃ и ⅃- образного сечения с полкой (по решениям раздела АР) по наружным осям здания, поперечная арматура Ø12AI шагом 100 мм. Стыковка продольной арматуры ригелей выполнена сварная накладками по ГОСТ 14098-91. В ригелях предусмотрены закладные детали для лестниц.

По парапету на отметке 15,70 м по наружным осям здания выполнен монолитный железобетонный обвязочный пояс из бетона класса В12,5 толщиной 150 мм, с армированием рабочей арматурой из стержней Ø12 AIII.

Диаметры, шаг, анкеровка стержней арматуры, параметры железобетонных конструкций приняты по результатам расчетов и конструктивным требованиям.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Плиты перекрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Лестницы – сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам и сборные железобетонные марши, площадки из сборных железобетонных плит по ГОСТ 9561-91. В целях противопожарной защиты металлические косоуры оштукатуриваются по сетке «Рабица» цементно-песчаным раствором толщиной 30 мм.

Деревянные элементы конструкции крыши зданий антисептируются и покрываются огнезащитным составом согласно СНИП РК 2.02-05-2009*.

Основанием фундаментов зданий служит песок средней крупности бурого цвета, сухой, с содержанием окатанной гальки до 20%, малой степени водонасыщения, плотный.

По периметру зданий выполнена водонепроницаемая отмостка.

Защита строительных конструкций от коррозии и гидроизоляция

При проектировании предусмотрены меры по защите конструкций, подвергающихся агрессивному воздействию в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004, в том числе:

бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, приняты из бетона на сульфатостойком цементе;

боковые поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза по грунтовке;

под монолитными фундаментами выполнена подготовка из тощего бетона толщиной 100 мм на сульфатостойком цементе;

на отметках минус 3,470 и минус 2,270 м здания выполнена горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм, на отметке минус 0,370 м выполнена из двух слоев толя на битумной мастике;

для защиты металлических конструкций от коррозии применены лакокрасочные материалы в соответствии с требованиями СНИП РК 2.01-19-2004.

Прачечная с дезотделением

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие продольные стены.

Фундаменты – ленточные сборные железобетонные по СТ РК 956-93. Фундаменты выполнены из бетона класса В25 на сульфатостойком цементе. Под фундаментами принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены подвала – сборные железобетонные блоки по ГОСТ 13579-78*.

В помещении венткамеры выполнен монолитный железобетонный приямок из бетона класса В12,5 размерами 700х700х700(h) мм. Армирование приямка выполнено сеткой из стержней Ø12AIII шагом 200 мм.

Наружные стены – из камня стенового ракушечника М50 по ГОСТ 4001-84 толщиной 590 мм на растворе М50, утеплитель – пенополистирол; внутренние стены выполнены толщиной 390 мм.

Перегородки – из керамического кирпича М75 толщиной 120 мм на растворе М50.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Перекрытия - сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Крыша – четырехскатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Боковые поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. На отметке минус 2,470 м выполнена горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм, на отметке минус 0,370 м – из двух слоев толя на битумной мастике.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Станция скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие поперечные стены.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Фундаменты – ленточные сборные железобетонные по СТ РК 956-93 и сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78* на сульфатостойком цементе.

В помещении гаража выполнены смотровая канава толщиной стенок 400 мм и днища 150 мм из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе с армированием сеткой из стержней Ø8 AIII шагом 100 мм в двух направлениях и монолитный железобетонный приямок размерами 700x700x700(h) мм из бетона класса В12,5. Армирование приямка выполнено сеткой из стержней Ø12 AIII шагом 200 мм в двух направлениях.

Под фундаментами, днищем канавы и приямком принята подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Наружные стены – из камня стенового ракушечника М50 по ГОСТ 4001-84 толщиной 590 мм, утеплитель – пенополистирол; внутренние стены выполнены толщиной 390 мм.

Перегородки - из керамического кирпича М75 на растворе М50 толщиной 120 мм в санузлах, душевой и из камня стенового ракушечника толщиной 190 мм.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Перекрытия - сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Крыша – четырехскатная с покрытием из металлочерепицы по деревянным стропильным конструкциям.

Боковые поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. На отметке минус 1,450 м выполнена горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм, на отметке минус 0,250 м – из двух слоев толя на битумной мастике.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Котельная

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие продольные стены.

Фундаменты – ленточные сборные железобетонные по СТ РК 956-93 и сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78* на сульфатостойком цементе.

Фундаменты под оборудование – монолитные бетонные из бетона класса В12,5.

Фундаменты дымовой трубы - монолитные железобетонные из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе.

В здании выполнен монолитный железобетонный приямок из бетона класса В12,5 размерами 1,15x3,8x1,4(h) м, толщиной днища и стенок 150 мм. Армирование приямка выполнено сеткой из Ø5 BpI шагом 100 мм в двух направлениях.

Под фундаментами и днищем приямка выполнена подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Стены – из керамического кирпича М75 на растворе М50, наружные стены толщиной 380 мм, внутренние стены 250, 120 мм.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Перекрытие - сборные железобетонные плиты серии 1.465.1-16.

Дымовая труба высотой 31,8 м диаметром 500 мм - металлическая на растяжках.

Боковые поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,030 м выполнена из двух слоев толя на битумной мастике.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Станция лечебного газоснабжения

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие продольные стены.

Фундаменты под стены – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*, подошва фундаментов - монолитная железобетонная из бетона класса В15 на сульфатостойком цементе, армированная сеткой из стержней Ø8 AIII шагом 200 мм.

Фундаменты под оборудование – монолитные бетонные из бетона класса В12,5.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Приямки - монолитные бетонные из бетона класса В12,5, армирование выполнено сеткой из стержней Ø8 AIII шагом 200 мм в двух направлениях. Перекрытие приямков – из рифленой стали.

Под фундаментами выполнена подготовка из бетона класса В7,5 на сульфатостойком цементе толщиной 100 мм по уплотненному грунту основания.

Цоколь – из керамического кирпича М75 на растворе М50.

Стены – из керамического кирпича М75 на растворе М50, наружные стены толщиной 510 мм, внутренняя стена толщиной 380 мм.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Покрытие - сборные железобетонные плиты по ГОСТ 9561-91.

Боковые поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,060 м выполнена из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Трансформаторная подстанция ТП-630-10/0,4 В

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие продольные стены.

Фундаменты под стены – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* по выровненному уплотненному песчаному основанию.

Кабельные каналы – монолитные бетонные из бетона класса В12,5 на сульфатостойком цементе перекрываются съемными плитами перекрытия.

Стены – из керамического кирпича М75 на растворе М50 толщиной 250 мм.

Перемычки - сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Покрытие - сборные железобетонные плиты серии 1.141-1, в.60.

Боковые поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,100 м выполнена из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

В целях защиты от коррозии металлические элементы покрываются двумя слоями эмали ПФ-115 по слою грунта ГФ-021.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Проходная

Уровень ответственности здания - II.

Степень огнестойкости здания - II.

Конструктивная схема здания – несущие поперечные стены.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* по выровненному песчаному уплотненному основанию.

Стены наружные - из керамического кирпича М75 на цементном растворе М50 толщиной 510 мм. Перегородки толщиной 120 мм из кирпича марки 75 на цементном растворе М50.

Плиты покрытия – сборные железобетонные по ГОСТ 9561-91.

Перемычки – сборные железобетонные серии 1.038.1-1.

Поверхности конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Горизонтальная гидроизоляция стен и перегородок на отметке минус 0,300 м выполнена из двух слоев рубероида.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка.

Ограждение территории

По периметру территории регионального центра охраны матери и ребенка предусмотрено металлическое ограждение площадки.

Фундаменты – монолитные железобетонные ленточные шириной 400 мм из бетона класса В15, армированные сеткой из арматуры Ø6 AI. Глубина заложения фундамента 0,65 м. Фундаменты выполнена по выровненному песчаному уплотненному основанию.

Металлические стойки высотой 2,7 м выполнены из трубы Ø114x6, Ø114x10 мм.

МЕМОРАНТАМА • РОСЭКСПЕРТИЗА

Все бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на сульфатостойком портландцементе с маркой по водонепроницаемости W4.

Основанием фундаментов зданий служит:

песок средней крупности бурого цвета, сухой, с содержанием окатанной гальки до 20%, малой степени водонасыщения, плотный.

Мероприятия по устройству фундаментов на просадочных грунтах

В рабочем проекте предусмотрен комплекс мероприятий на площадках строительства в соответствии с требованиями МСП 5.01-102-2002, СНиП РК 5.01-01-2002 и СНиП 2.01.09-91, исключающих или снижающие до допустимых пределов просадки основания и уменьшающие их влияние на эксплуатационную пригодность сооружений, включающий водозащитные и конструктивные мероприятия, в том числе:

прорезка просадочной толщи фундаментами (просадочный слой супеси выбирается из котлована);

устранение просадочных свойств грунта в основании фундаментов основного здания (суглинка твердой консистенции, тип просадочности I) путем уплотнения тяжелыми трамбовками с отметки 306,40 м в соответствии с требованиями МСП 5.01-102-2002 «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений», СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

бетонная подготовка под фундаменты зданий выполнена с поверхностным уплотнением выровненного песчаного основания виброкатками с доведением объемного веса скелета грунта до 1,6 г/см^3 при оптимальной влажности;

полы в подвале основного здания и полы в остальных зданиях объекта устраиваются водонепроницаемыми;

устройство водонепроницаемой отмостки по периметру зданий и сооружений.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Теплоснабжение предусмотрено согласно техническим условиям, выданным ГКП «Тепловые, водопроводные сети и водоотведение» *от 15 апреля 2011 года № 1188.*

Источник теплоснабжения – автономная котельная.

Теплоноситель - вода с параметрами 85-70^{0}С.

Система теплоснабжения закрытая четырехтрубная.

Прокладка тепловой сети выполнена подземная – в железобетонном канале.

Компенсация тепловых удлинений предусмотрена за счет П-образных компенсаторов и углов поворота трассы.

Трубы теплотрассы изолированы минераловатными изделиями из стеклянного штапельного волокна. Покровный слой из фольгоизола.

На вводах в здания предусмотрены сальники для герметизации ввода.

Трубы тепловой сети приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, трубы систем горячего водоснабжения приняты стальные водогазопроводные оцинкованные по ГОСТ 3262-75*.

В нижних точках трассы предусмотрены спускники для воды. Спуск воды из теплосети предусмотрен в дренажные колодцы.

Котельная

Тепломеханическая часть

К установке принято два котла теплопроизводительностью 1600 кВт каждый. Теплоноситель - вода с параметрами 85-70°С. Расширение воды при нагревании воспринимается расширительным баком V=1000 л. Циркуляция теплоносителя в теплосети осуществлена сетевыми насосами (1 насос рабочий, 1 резервный). Подпитка сети осуществляется химически подготовленной водой.

На котлах предусмотрена перемычка между подающими и обратными трубопроводами с установкой рециркуляционных насосов, обеспечивающих подачу теплоносителя в котел с температурой не ниже 55^{0}С.

Отвод дымовых газов осуществлен через дымовую трубу диаметром 500 мм и высотой 31,8 м.

Отопление

Система отопления - двухтрубная горизонтальная с нижней разводкой.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами 85-70^{0}С.

В качестве нагревательных приборов в системе отопления приняты для бытовых помещений чугунные радиаторы, в остальных помещениях регистры из гладких труб. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов предусмотрено кранами. Воздух из системы отопления удаляется воздухоспускными кранами, установленными в верхних точках нагревательных приборов. Трубопроводы систем отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Вентиляция

Вентиляция запроектирована приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Приток естественный через фрамуги окон и неподвижную решетку, установленную в стене здания котельного зала. Вытяжка из котельного зала предусмотрена через дефлекторы. Из склада жидкого топлива вытяжная вентиляция предусмотрена центробежным вентилятором (1 – рабочий, 1 - резервный), приток через утепленный клапан, установленный в стене помещения. Дополнительно предусмотрена естественная вытяжка через дефлектор. Из остальных помещений - естественная через приставные короба. Воздуховоды приняты из оцинкованной стали.

Технические показатели:

расход тепла на отопление – 10 250 Вт.

Газоснабжение

Наружное газоснабжение выполнено согласно технических условий, выданных АО «Актаугазсервис» от *26 апреля 2011 года № 16/12-08/523*. Источник газоснабжения – существующий подземный газопровод среднего давления Ру=0,3 МПа. Точка подключения – газопровод в районе 34А микрорайона.

Для снижения давления газа предусмотрен газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) настенного типа. ГРПШ установлен на стене котельной. Для учета газа предусмотрен газовый счетчик.

Прокладка газопровода предусмотрена подземной из полиэтиленовой трубы ПЭ100 ГАЗ SDR11 по ГОСТ Р 50838-2009.

В качестве резервного топлива принято дизельное топливо с теплотой сгорания 10180 ккал/час и температурой вспышки паров выше 61°С. Топливо хранится в двух резервуарах емкостью 25 м^3 каждый, расположенных в пристроенном к котельной закрытом складе. Доставка топлива предусмотрено автотранспортом. Трубы приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91.

Отопление, вентиляция

Главный корпус

В связи с перепланировкой помещений в блоках А, Б, В, полной перепланировкой первого и второго этажей блока Г, сокращением длины блока Ж на один пролет и перепланировкой внесены изменения в системы водоснабжения и канализации.

Ввод тепловой сети предусмотрен в блок Ж, в котором установлен узел ввода. Для блока Ж предусмотрен самостоятельный узел управления 1. Для блоков Г, Д, Е предусмотрен узел управления 2, расположенный в блоке Д. Для блоков А и Б предусмотрен узел управления 3, расположенный в блоке А. Для блока В предусмотрен узел управления 4.

Отопление

В главном корпусе для каждого блока предусмотрена самостоятельная система отопления.

Системы отопления приняты однотрубными с П-образными стояками с нижней разводкой. В блоке Г система отопления однотрубная горизонтальная поэтажная.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами 85-70^{0}С.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы и гладкие гигиенические радиаторы. Регулирование теплоотдачи отопительных приборов предусмотрено термостатическими клапанами. Удаление воздуха из систем отопления осуществлено воздушными кранами, установленными в верхних точках отопительных приборов.

Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Вентиляция и кондиционирование

Вентиляция помещений предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Схемы воздухообмена приняты так, чтобы исключить перетоки воздушных масс с этажа на этаж и из «грязных» помещений в «чистые». Для каждого отделения для систем приточной и вытяжной вентиляции приняты самостоятельные системы вентиляции.

Самостоятельными системами приточно-вытяжной вентиляции оборудованы группы помещений, объединяемые в одну категорию чистоты:

операционные блоки (отдельно для физиологического и обсервационных отделений);

отделения реанимации;

отделения компьютерной томографии;

родовых (отдельно для физиологических и обсервационных отделений);

палат в акушерских отделениях (отдельно для физиологических и обсервационных отделений, отделения патологии новорожденных, палат недоношенных детей каждого отделения);

консультативно-диагностической поликлиники;

приемных отделений.

Наружный воздух, подаваемый системами приточной вентиляции и кондиционирования воздуха, очищается в фильтрах по двухступенчатой схеме. Для помещений категории «особо чистые» дополнительно для очистки воздуха применены бактерецидные фильтры.

В здании предусмотрено кондиционирование воздуха. Холодоснабжение осуществляется холодильной машиной (2 шт), установленной вне здания в зеленой зоне со стороны дворового фасада. Хладоноситель - вода с параметрами 7-12°С. Трубопроводы системы холодоснабжения приняты стальными водогазопроводными и изолированы.

Приточные агрегаты установлены на чердаке и в техподполье. Вытяжные агрегаты установлены на чердаке.

От технологического оборудования предусмотрены местные отсосы.

Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали.

Противопожарные мероприятия

Для создания подпора воздуха в тамбур лестничной клетки предусмотрен приток при помощи радиального вентилятора.

Воздуховоды дымоудаления приняты из листовой стали класса «П».

Технические показатели

Расход тепла: *на отопление*	*– 394 718 Вт;*
на горячее водоснабжение	– 272 000 Вт;
на вентиляцию	*– 1 227 600 Вт.*

<u>Прачечная с дезотделением</u>

Отопление

Система отопления – однотрубная горизонтальная.

Теплоноситель - горячая вода с параметрами 85-70^{0}С.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы. Регулирование теплоотдачи чугунных нагревательных приборов предусмотрено кранами двойной регулировки. Удаление воздуха из систем отопления осуществлено воздушными кранами, установленными в верхних точках отопительных приборов.

МЕМОСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

На обратной магистрали предусмотрены спускники для опорожнения системы отопления.

Трубопроводы, проложенные в техподполье, изолированы. Остальные трубы и нагревательные приборы окрашены краской.

Вентиляция

Вентиляция помещений предусмотрена приточно-вытяжная с механическим побуждением. Воздухообмен принят по кратности в соответствии с нормативными документами.

В производственные помещения приточный воздух, подогретый в зимнее время, подается приточной установкой. Приточная установка принята блочная каркасно-панельная, установленная в венткамере в техподполье. Вытяжка из производственных помещений предусмотрена вентиляционными установками, установленными на чердаке. От технологического оборудования предусмотрены местные отсосы.

Воздуховоды приняты из оцинкованной стали.

Технические показатели

Расход тепла: на отопление – 26 400 Вт;
на вентиляцию – 119 600 Вт.

Станция скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

Отопление

В здании предусмотрено 2 системы отопления:

система 1 - однотрубная с попутным движением воды для помещений скорой помощи;

система 2 - однотрубная с попутным движением воды для помещений гаража;

Теплоноситель - горячая вода с параметрами 85-70^{0}С.

В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы для помещений скорой помощи и для вспомогательных помещений гаража, для боксов гаража - регистры из гладких труб по ГОСТ 10704-91. Регулирование теплоотдачи чугунных нагревательных приборов предусмотрено кранами двойной регулировки, регистров - шаровыми кранами. Удаление воздуха из систем отопления осуществлено воздушными кранами, установленными в верхних точках отопительных приборов.

Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы, проложенные в конструкции пола, в тепловом узле, изолированы. Остальные трубы и нагревательные приборы окрашены краской.

Вентиляция

Вентиляция помещений предусмотрена приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Воздухообмен принят по кратности в соответствии с нормативными документами.

В помещениях скорой помощи вытяжка предусмотрена через вентканалы, приток неорганизованный через фрамуги окон.

В помещениях боксов гаража предусмотрена подача воздуха системой П-1, с подогревом в зимнее время, с очисткой. Приточный агрегат установлен на чердаке. Удаление воздуха из боксов предусмотрено из верхней и нижней зон поровну центробежным вентилятором, установленным на чердаке. В смотровую яму предусмотрен приток и вытяжка. Из вспомогательных помещений вытяжка предусмотрена естественная через вентканалы. В помещениях боксов для машин предусмотрена установка газоанализатора для измерения концентрации СО.

Воздуховоды приняты из оцинкованной стали.

Технические показатели

Расход тепла: на отопление – 24 200 Вт;
на вентиляцию – 10 520 Вт.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Проходная

Отопление

Отопление принято электрическое. В качестве нагревательных приборов приняты электрические печи.

Вентиляция

Вентиляция помещений предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. Воздухообмен принят по кратности в соответствии с нормативными документами.

Вытяжка предусмотрена через приставной короб, приток неорганизованный через фрамуги окон.

Воздуховоды приняты из оцинкованной стали.

Технические показатели:

расход тепла на отопление – 3 500 Вт.

Канализационная насосная станция

Вентиляция

В насосной предусмотрена механическая вытяжная вентиляция. Вытяжка осуществляется крышным вентилятором. Удаление воздуха предусмотрено из двух зон: в объеме из верхней зоны – 1/3, из нижней зоны – 2/3 (над уровнем жидкости).

Для проветривания приемного резервуара при проведении ремонтных работ предусмотрено удаление воздуха над днищем резервуара в объеме 1/3 общего воздухообмена.

Приток естественный через трубу, выведенную над поверхностью земли на высоту 1 м.

Водоснабжение и канализация

Наружное водоснабжение

Водоснабжение и канализация комплекса зданий и сооружений для регионального центра разработаны на основании технических условий, выданных ГКП «Тепловые, водопроводные сети и водоотведение» *от 15 апреля 2011 года № 1188.*

Водоснабжение проектируемого объекта осуществлено от проектируемых сетей питьевого водопровода диаметром 500 мм и технического водопровода диаметром 400 мм «ЦУВС-4 - город». Точка подключения – проектируемый колодец на сети между 34 и 34-А микрорайонам.

Сеть питьевого водопровода предусмотрена из полиэтиленовых труб.

Расход воды на наружное пожаротушение - 30 л/сек. Сеть технического водопровода запроектирована кольцевой, с установкой пожарных гидрантов в колодцах.

В колодце № 1 на внутриплощадочных сетях установлены счетчики воды для учета расхода воды на комплекс регионального центра.

Колодцы на сети запроектированы по типовому проекту 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Наружная канализация

Сброс стоков от объектов осуществлён в существующий самотечный квартальный коллектор диаметром 1000 мм. Точка подключения – существующий колодец на сети со стороны 34 микрорайона. Стоки от зданий поступают во внутриплощадочную сеть канализации, далее в проектируемую канализационную насосную станцию, а затем через колодец-гаситель в городскую сеть.

Сети канализации выполнены самотечными из полиэтиленовых труб.

Канализационные колодцы выполнены по типовому проекту 902-09-22.84, альбом 2 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14.

Канализационная насосная станция

Технические решения по КНС остались без изменений.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Трубы систем канализации приняты канализационные полиэтиленовые по ГОСТ 22689-83.

Технические показатели:

расход холодной воды (В1)	– 2,76 м^3/час;
расход холодной технической воды (В3)	– 0,69 м^3/час;
расход на внутренние пожаротушение	– 5,2 л/сек;
расход горячей воды (Т3)	– 4,43 м^3/час;
расход воды при пожаре (В2)	– 5,5 л/сек;
бытовые стоки (К1)	– 7,4 м^3/час;
дождевые стоки (К2)	– 26,94 л/сек.

Прачечная с дезотделением

Внутренний водопровод

В здании предусмотрена раздельная питьевая и техническая системы водоснабжения. С раздельными вводами. Сеть питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к умывальникам. Сеть технического водопровода запроектирована для подачи воды к унитазам, к ванным, к душам, к технологическому оборудованию. Для учета расхода воды на вводах водопроводов установлены водомерные узлы с прибором учета расхода воды.

Горячее водоснабжение - централизованное от котельной.

Системы холодного и горячего питьевого водоснабжения приняты стальные водогазопроводные оцинкованные труб по ГОСТ 3262-75*.

Магистральные трубы системы технического водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*, подводки к приборам полиэтиленовыми.

Внутренняя канализация

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от бытовых санитарных приборов в наружную проектируемую сеть канализации.

Сеть производственной канализации запроектирована для отвода стоков от трапа в тепловом пункте, от технологического оборудования прачечной. Стоки от технологического оборудования перед сбросом в наружную сеть канализации проходят через колодец-отстойник.

Трубы производственной и бытовой канализации приняты чугунными по ГОСТ 6942-98.

Технические показатели:

расход холодной питьевой воды (В1)	– 0,21 м^3/час;
расход холодной технической воды (В3)	– 4,933 м^3/час;
расход горячей воды (Т3)	– 2,728 м^3/час;
бытовые стоки (К1)	– 0,418 м^3/час;
производственные стоки (К3)	– 7,4 м^3/час.

Станция скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

Внутренний водопровод

В здании предусмотрена раздельная питьевая и техническая системы водоснабжения с отдельными вводами. Сеть питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к умывальникам. Сеть технического водопровода запроектирована для подачи воды к унитазам и пожарным кранам. Для учета расхода воды на вводах водопроводов установлены водомерные узлы с прибором учета расхода воды.

Горячее водоснабжение - централизованное от котельной.

Системы холодного и горячего питьевого водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*.

Магистральные трубы системы технического водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*, подводки к приборам из полиэтиленовых.

Внутренняя канализация

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от бытовых санитарных приборов в наружную проектируемую сеть канализации.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сеть производственной канализации запроектирована для отвода стоков от трапов в тепловом пункте и боксов для машин. Стоки от трапов в боксах для машин перед сбросом в наружную сеть канализации проходят через колодец - маслобензоуловитель.

Трубы производственной и бытовой канализации приняты чугунные по ГОСТ 6942-98.

Противопожарные мероприятия

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов.

Пожарные краны приняты диаметром 50 мм, оборудованы пожарными рукавами длиной 20 м. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м над полом и размещены в шкафчиках, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. Шкафы ПК оборудованы рычагами ПР-1, предназначенными для открывания кранов.

Технические показатели:

расход холодной питьевой воды (В1)	– 0,984 $м^3$/час;
расход холодной технической воды (В3)	– 0,75 $м^3$/час;
расход воды при пожаре (В3)	– 5,2 л/сек;
расход горячей воды (Т3)	– 1,308 $м^3$/час;
бытовые стоки (К1)	– 1,341 $м^3$/час;
производственные стоки (К3)	– 1,5 $м^3$/час.

Проходная

Внутренний водопровод

В здании предусмотрена раздельная питьевая и техническая система водоснабжения с отдельными вводами. Сеть питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к умывальнику. Сеть технического водопровода запроектирована для подачи воды к унитазу. Для учета расхода воды на вводах водопроводов установлены водомерные узлы с прибором учета расхода воды.

Горячее водоснабжение от электронагревателя.

Трубы систем холодного и горячего питьевого водоснабжения, приняты стальными водогазопроводными оцинкованными по ГОСТ 3262-75*, технического водоснабжения из стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-85*.

Внутренняя канализация

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от бытовых санитарных приборов в наружную проектируемую сеть канализации.

Трубы бытовой канализации приняты чугунными по ГОСТ 6942-98 и полиэтиленовыми по ГОСТ 22689-89.

Технические показатели:

расход холодной питьевой воды (В1)	– 0,001 $м^3$/час;
расход холодной технической воды (В3)	– 0,001 $м^3$/час;
расход горячей воды (Т3)	– 0,002 $м^3$/час;
бытовые стоки (К1)	– 0,004 $м^3$/час.

Котельная

Внутренний водопровод

В здании предусмотрена раздельная питьевая и производственно-противопожарная системы водоснабжения с отдельными вводами. Сеть питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к умывальнику и на подпитку сети. Сеть технического водопровода запроектирована для подачи воды к унитазу, поливочным и пожарным кранам. Для учета расхода воды на вводах водопровода установлены водомерные узлы с прибором учета расхода воды.

Горячее водоснабжение - от теплообменников.

Трубы систем холодного и горячего питьевого водоснабжения приняты – стальные водогазопроводные оцинкованных по ГОСТ 3262-75*.

МЕМОРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Насосная станция состоит из приемного резервуара с погружными насосами и шкафа управления, размещаемого наземно.

Приемный резервуар представляет из себя колодец диаметром 1,5 м без надземного павильона. В нем размещены погружные электронасосы производительностью 25,0 м^3/час и напором 19,0 м - 2 шт. (1 рабочий, 1 резервный), решетчатый и герметический контейнеры для отбросов и решетка-заслонка. Погружные насосы установлены под заливом. Работа их автоматизирована в зависимости от уровня сточных вод в приемном резервуаре.

Резервуар перекрыт крышкой, в котором имеются 2 люка для подъема и опускания контейнеров.

Для обслуживания насосной станции предусмотрена электроталь грузоподъемностью 0,25 т.

Сточные воды поступают в приемный резервуар по самотечному коллектору диаметром 200 мм. Отбросы, содержащиеся в сточных водах, задерживаются в решетчатом контейнере с прозорами 16 мм, установленном в приемном резервуаре ниже подводящего коллектора. Заполненный решетчатый контейнер с помощью электротали 1 раз в 3-9 суток поднимается на поверхность и через откидное днище перегружается в герметический контейнер, находящийся в приемном резервуаре. Раз в 1-3 недели герметический контейнер с отбросами с помощью электротали извлекается из резервуара, грузится на автотранспорт и вывозится в места обработки твердых бытовых и промышленных отходов.

Полезная емкость приемного резервуара – 2,44 м^3.

Трубы приняты стальные электросварные по ГОСТ 10704-91.

Главный корпус

В связи с перепланировкой помещений в блоках А, Б, В, полной перепланировкой первого и второго этажей блока Г, сокращением длины блока Ж на один пролет и перепланировкой внесены изменения в системы водоснабжения и канализации.

Внутренний водопровод

В здании предусмотрена раздельная хозяйственно-питьевая и противопожарная системы водоснабжения. Для учета расхода воды на вводе водопровода установлен водомерный узел с прибором учета расхода воды.

Горячее водоснабжение централизованное от котельной. В качестве резервного источника горячей воды предусмотрен электронагреватель.

Системы холодного и горячего водоснабжения приняты из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*. Магистральные трубы и стояки горячего водоснабжения изолированы, остальные трубы окрашены масляной краской.

Противопожарные мероприятия

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов.

Пожаротушение осуществляется пожарными кранами диаметром 50 мм, оборудованными пожарными рукавами длиной 20 м. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м над полом и размещены в шкафчиках, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. Шкафы ПК оборудованы рычагами ПР-1, предназначенными для открывания кранов.

Трубы противопожарного водопровода приняты стальными водогазопроводными по ГОСТ 3262-75* и стальными электросварными по ГОСТ 10704-91.

Внутренняя канализация

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в наружную проектируемую сеть канализации.

Сеть производственной канализации запроектирована для отвода стоков от трапа в тепловом пункте и буфетных.

Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен в систему внутреннего водостока с отводом воды в ирригацию. На зимний период предусмотрен обогрев воронок и перепуск в бытовую канализацию.

МЕМОРАНТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Противопожарные мероприятия

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарных кранов.

Пожарные краны приняты диаметром 50 мм, оборудованны пожарными рукавами длиной 20 м. Пожарные краны установлены на высоте 1,35 м над полом и размещены в шкафчиках, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для опломбирования и визуального осмотра без вскрытия. Шкафы ПК оборудованы рычагами ПР-1, предназначенными для открывания кранов.

Внутренняя канализация

Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от бытовых санитарных приборов в наружную проектируемую сеть канализации.

Сеть производственной канализации запроектирована для отвода стоков из котельного зала и склада жидкого топлива. Стоки от склада жидкого топлива перед сбросом в наружную сеть канализации проходят через колодец - маслобензоуловитель.

Трубы производственной и бытовой канализации приняты чугунные по ГОСТ 6942-98.

Технические показатели:

расход холодной питьевой воды (В1)	– 0,01 м^3/час;
расход холодной технической воды (В3)	– 0,02 м^3/час;
бытовые стоки (К1)	– 0,5 м^3/час;
производственные стоки (К3)	– 0,38 м^3/час.

Медицинское газоснабжение

Лечебное газоснабжение

В главном корпусе предусмотрена централизованная подача кислорода, закиси азота, сжатого воздуха и вакуума. Потребителями кислорода, закиси азота, сжатого воздуха и вакуума являются операционные, реанимационные, палаты интенсивной терапии, родовые, палаты для новорожденных, перевязочные, процедурные.

Источник кислорода – кислородно-газификационная станция, расположенная на территории больницы. От станции кислород подается к главному корпусу по наружному кислородопроводу. Наружные кислородопроводы проложены в траншее.

Источник закиси азота – рампы с закисью азота, находящиеся в помещении арматурной на 1 этаже блока Г, от которых разводка закиси азота ведется к потребителям. Емкость одного баллона 10 л.

Источник вакуума – водокольцевые вакуумные насосы, расположенные в подвале блока В, от которых разводка вакуума ведется к потребителям.

Источник сжатого воздуха – компрессорные установки, расположенные в подвале блока В.

Трубы медицинского газоснабжения приняты медными по ГОСТ 617-72*, трубы сжатого воздуха приняты из нержавеющих труб по ГОСТ 0041-81*.

На магистралях, ответвлениях и стояках предусмотрена установка вентилей. У мест потребления установлены игольчатые вентили, настенные и напольные панели с запорными клапанами для кислорода, закиси азота и вакуума.

Внутриплощадочные сети

Источник кислорода - станция лечебного газоснабжения. Наружные сети кислородопровода проложены в траншее и по стене здания главного корпуса.

Сети выполнены из труб бесшовных холодно – и теплодеформированных из коррозионно-стойкой стали по ГОСТ 9941-81*. При пересечении с другими инженерными коммуникациями и под дорогами трубы проложены в футлярах из труб асбестоцементных безнапорных по ГОСТ 1839-80*.

Станция лечебного газоснабжения

Станция лечебного газоснабжения обеспечивает кислородом здание главного корпуса.

Здание лечебного газоснабжения состоит из 2-х помещений, в одном из которых размещены баллонные установки, а второе служит для хранения запасных наполненных и пустых баллонов. Баллонные установки представляют собой баллоны, объединенные коллекторами в группы (рампы). В соответствии с потребностью в кислороде к установке в станции принято три группы по 10 баллонов (два рабочих, одна резервная). В станции предусмотрено хранение запасных баллонов в количестве 100 штук. Посредством редукторов, установленных на рампах, давление кислорода понижается с начального в баллонах до давления 10 кгс/см^2, после чего кислород поступает в здание онкодиспансера.

Трубы медицинского газоснабжения приняты медными по ГОСТ 617-72*.

Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения 10 кВ

Внешнее электроснабжение выполнено на основании технических условий от 5 мая 2011 года № 521 выданных ГКП «Актауское управление электрических сетей».

Источником электроснабжения является РП 10 кВ. Точка подключения – разные секции шин 10 кВ РП.

Подключение выполнено от резервных камер 10 кВ для отходящих кабельных линий, установка дополнительного высоковольтного оборудования не требуется.

Кабельные линии КЛ 10 кВ (от РП-10 кВ до двух проектируемых ТП 10/0,4 кВ) выполнены кабелями АСБ-3х95 мм^2-10 кВ и АСБ 3х120 мм^2-10 кВ, проложенными в проектируемой траншее.

При пересечении с существующей автодорогой предусмотрена укладка 6-ти ниток асбестоцементных труб (2 резервных). Для механической защиты КЛ 10 кВ предусмотрена укладка кирпича поверх кабеля в траншее.

Трансформаторная подстанция

На территории центра предсмотрена установка двух трансформаторных подстанций: типовой кирпичной подстанции ТП 2х630 кВА типа К 42-630/М5 и городской комплектной трансформаторной подстанции типа 2ГКТП-250-10/0,4кВ. Трансформаторная подстанция К 42-630 кВА размещена в отдельном здании и рассчитана на установку двух трансформаторов мощностью по 630 кВА каждый, с устройством двух кабельных вводов 10 кВ, с установкой камер серии КСО 386 с вакуумными выключателями.

На напряжении 0,4 кВ принята одинарная секционированная автоматическими выключателями на две секции система сборных шин. Питание секций осуществляется от силовых трансформаторов, подключенных к щиту 0,4 кВ через автоматические выключатели.

АВР на шинах 0,4 кВ выполнен включением секционного выключателя при исчезновении напряжения на одной из секций шин 0,4 кВ или отключении одного из трансформаторов.

Щит 0,4 кВ комплектуется распределительными панелями ЩО70. Учет электроэнергии предусмотрен на вводных панелях и отходящих линиях 0,4 кВ.

Городская комплектная трансформаторная подстанция типа 2ГКТП-250-10/0,4кВ принята с двумя 2 х250 кВА Кентауского трансформаторного завода.

Для питания потребителей особой группы I категории предусмотрена дизельная электростанция (ДЭС), как резервный источник электроснабжения и размещена в здании трансформаторной подстанции. Номинальная мощность дизель-генераторной установки принята с учетом расчетной мощности потребителей 1-ой категории.

ДГУ принята контейнерного типа мощностью 315 кВт.

Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ

От проектируемых ТП 10/0,4 кВ до потребителей 0,4 кВ линии электроснабжения выполнены кабелем ААБлУ-1,0 расчетного сечения, проложенным в кабельной траншее. При пересечении с подземными коммуникациями и под подъездными путями кабель прокладывается в асбестоцементных трубах Ø100 мм.

Наружное освещение

Наружное освещение территории больницы выполнено светильниками освещения РТУ -0,4-125 с лампами ДРЛ-125.

Линии освещения выполнены кабелем ВВбШв, проложенным в траншее.

Электрооборудование и электроосвещение

Главный корпус

По степени надежности электроснабжения электроприемники регионального центра относятся ко II категории. К I категории относится электрооборудование родовых отделений анестезиологии, реанимации и интенсивной терапии, противопожарные устройства, вентиляторы дымоудаления, лифты, аварийное (эвакуационное) освещение, охранная сигнализация.

В здании центра предусмотрено устройство ГРЩ-1, ГРЩ-2 ГРЩ-3, расположенных в щитовой на 1 этаже блока А. Учет электроэнергии принят единый для силовых и осветительных нагрузок. Электроснабжение осуществляется двумя взиморезервируемыми кабельными вводами к каждому ГРЩ.

В качестве вводных устройств приняты панели ВРУ с предохранителями на отходящих линиях и распределительных ПР11М.

Для электроприемников первой категории предусмотрено вводное устройство ВРУ с АВР на вводе.

Электроосвещение

Рабочим проектом предусмотрено рабочее (общее, местное, ремонтное) и аварийное (эвакуационное) освещение.

Общее рабочее освещение предусмотрено стационарными светильниками с люминесцентными лампами.

Выбор типа светильников выполнен в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята согласно действующих норм и правил.

Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входах в помещения. Для местного освещения в кабинетах врачей предусмотрены розетки для подключения настольных ламп. Ремонтное освещение предусмотрено в технических помещениях от понизительных трансформаторов ЯТП-0,25-220/36 В. Эвакуационное освещение предусмотрено по линиям проходов и выходов из здания, аварийное - для продолжения работы. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделены из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения. Для ночного освещения палат предусмотрены настенные светильники установленные в нише у двери на высоте 0,3 м. Управление дежурным освещением палат предусмотрено с поста дежурной медицинской сестры. В кабинетах врачей у кушеток на высоте 1,7 м от пола установлен настенный светильник для осмотра больного. Включение светильников общего и аварийного освещения раздельное. Рабочим проектом выполнено подключение бактерицидных облучателей. Выключатели для бактерицидных облучателей установлены перед входом в облучаемое помещение и блокируются световым сигналом «Не входить». Световая предупредительная сигнализация в рентген–кабинете осуществляется с пульта управления рентгеновским аппаратом.

Управление общим освещением палат осуществляется выключателями, по месту.

В качестве осветительных щитков приняты шкафы модульные, укомплектованные автоматическими выключателями на отходящих линиях и на вводе.

Осветительные сети выполнены кабелем ВВГнг в трубах в помещении с подвесным потолком и под слоем штукатурки. Осветительные щиты приняты модульного типа ЩРНС.

Электрооборудование

Силовыми потребителями являются токоприемники медицинского технологического, сантехнического оборудования, оборудование лифтов.

Расчетная мощность силовых электроприемников определена методом коэффициента спроса по характерным группам электроприемников.

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

В качестве пусковой аппаратуры приняты автоматические выключатели, магнитные пускатели, ящики управления и аппараты управления, входящие в комплект технологического оборудования.

В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты щиты ПР-11 и модульные гунты укомплектованные автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.

Для подключения переносной медицинской аппаратуры, в коридорах возле палат предусмотрены штепсельные розетки с заземляющим контактом.

Для подключения передвижного рентгеновского аппарата, в коридорах палатных отделений установлены трехполюсные штепсельные розетки с заземляющим контактом типа РШ-30.

Питание стационарных рентгеновских аппаратов, установленных в блоке Д предусмотрено индивидуальной линией от вводно-распределительного устройства здания (ВРУ).

Силовые сети выполнены кабелем марки ВВГнг в гофрированных трубах из самозатухающего ПВХ-пластика в подготовке пола и по стенам под слоем штукатурки.

При срабатывании системы пожарной сигнализации предусмотрено автоматическое отключение систем вентиляции.

Для розеточных групп предусмотрены УЗО.

Электроснабжение операционных предусмотрено по I категории от двух вводов.

Распределительная сеть выполняется от отдельных распределительных щитов ПР-11М.

В операционных установлены операционные панели (комплект штепсельных розеток) для подключения приборов жизнеобеспечения пациентов. Силовые сети и сети освещения выполнены кабелем марки ВВГнгLS.

Рабочим проектом предусмотрена система бактерицидного облучения воздуха в пространстве за подвесным потолком и в распределителях воздуха. Для этой цели использованы облучатели, установленные на потолке и стенах помещения, в пространстве за подвесным потолком и в распределителях воздуха.

Для обеспечения местного направленного освещения в операционных помещениях рабочим проектом предусмотрена установка стационарных медицинских светильников.

Прачечная

Вводно-распределительные устройства типа ВРУ-11-10 и ВРУ-11-47-00 установленные в электрощитовой на первом этаже.

В качестве распределительных щитов силового оборудования и щитов освещения приняты щиты типа ЩРН с автоматическими выключателями на отходящих линиях.

Силовыми потребителями являются технологическое оборудование прачечной и электродвигатели вентиляционного оборудования.

Рабочим проектом предусмотрено рабочее, аварийное (эвакуационное) и ремонтное освещение.

Управление рабочим и аварийным освещением предусмотрено выключателями по месту, эвакуационным освещением – со щитов аварийного освещения.

Групповые сети освещения выполнены Проводом ПВ в гофрированных трубах, скрыто под слоем штукатурки и в пустотах плит перекрытий.

Распределительные сети силовой сети выполнены кабелем ВВГнг, трубах скрыто под слоем штукатурки, в бороздах стен и в подготовке пола.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования и токоприемников подлежат занулению. На вводе выполнено повторное заземление нулевого провода сети и система уравнивания потенциалов.

Расчетная мощность потребителей электроэнергии: 155 кВт.

Станция скорой помощи с гаражом на 3 автомашины

По степени бесперебойности электроснабжение здания II-ой категории. Напряжение сети 380/220 В.

Расчетная мощность составляет – 13,5 кВт. Основными потребителями являются электроприемники технологического оборудования, электроосвещения и вентиляции.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Распределение электроэнергии предусмотрено от вводно-распределительного шкафа ЩУРВ. Учет электроэнергии предусмотрен электронными счетчиками.

В качестве источников света предусмотрены светильники с люминесцентными лампами ПВЛМ и светильниками НСП11. Осветительная арматура соответствует назначению помещений и характеру окружающей среды.

Напряжение сети электроосвещения 380/220 В. В рабочем проекте предусмотрено: рабочее, аварийное, ремонтное освещение.

Ремонтное освещение 12 В предусмотрено переносными светильниками, питающимися от понижающего трансформатора типа ЯТП 0,25. Сеть электроосвещения в производственных помещениях выполнена кабелями марки ВВГ прокладываемыми открыто по стенам и потолку здания.

Защитные мероприятия

Для защиты людей от поражения электрическим током предусмотрено устройство защитного заземления (зануления). Все металлические нормально нетоковедущие части электрооборудования, подлежащие занулению, соединены заземляющими проводниками с глухозаземленной нейтралью силового трансформатора.

К заземляющему контакту штепсельных розеток от группового щитка проложен отдельный нулевой провод в составе групповой сети. Повторное заземление нулевой шины распределительных силовых щитков осуществлено дополнительным пятым проводом, проложенным в составе магистральной сети, от нулевой шины ВРУ.

На вводе предусмотрено повторное заземление нулевого провода сети и основная система уравнивания потенциалов.

Для металлических поддонов душевых кабин предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов.

Для нормальной работы высокочувствительной медицинской аппаратуры предусмотрено технологическое заземление с самостоятельным заземляющим устройством, сопротивление растеканию которого не должно превышать 2 Ом.

Защита здания от атмосферных разрядов предусмотрена системой молниезащиты. Молниеприемная сетка выполнена из круглой стали диаметром 6 мм, с шагом 6х6 м и укладывается на кровлю под утеплитель. Все выступающие над кровлей элементы присоединены к молниеприемной сетке.

Связь и сигнализация

Рабочим проектом предусмотрены следующие виды связи и сигнализации:

телефонизация;

телевидение;

палатная сигнализация;

световая сигнализация, часофикация;

пожарно-охранная сигнализация.

Наружные и внутриплощадочные сети телефонизации объекта будут выполнены силами за счет средств АО «Казактелеком» Мангистауской области в соответствии с выданными техническими условиями от 22 апреля 2011 года № 6-62-11/Л.

Для обеспечения городской и внутренней телефонной связью в больнице предусмотрена установка мини–АТС на 128 номеров, установленной в радиоузле на 3 этаже блока Г.

Абонентские сети выполнены кабелем связи по коридорам в гофрированных трубах в полу, в помещениях по стенам в штрабах и в гофрированной трубе. Телефонные аппараты установлены во всех служебных административных помещениях.

В кабинетах и холлах предусмотрена установка телевизоров и устройств, для подключения телевизионных приемников. Прием телепрограмм ведется на антенны метрового и дециметрового диапазонов.

Для обеспечения связи между пациентом и медсестрой предусмотрена установка пульта вызова персонала на посту дежурной медицинской сестры на 18 абонентов МПУ-18. В палатах у каждой койки больного установлена кнопка вызова медицинского персонала. Распределительная сеть от пульта вызова до блока коммутации выпол-

нена кабелем марки UTP 2x2x0,5 мм. По коридорам сети выполнены за подвесным потолком в гофрированных трубах ПВХ в палатах в кабельных каналах.

Для звукового и светового вызова пациента в кабинет врача установлено оборудование световой сигнализации. Абонентская сеть выполнена медным кабелем, проложенным в гофрированных трубах ПВХ.

Для звукоусиления в конференц-зале предусмотрены: усилитель мощности WA-WA-120A, микрофон MC-200 звуковые колонки мощностью 5 Вт. Сеть выполнена кабелями радиофикации ТРПТМ 2x1,0 мм.

Для показа единого времени в административном здании установлены первичные электрочасы, запитанные от сети переменного тока через выпрямитель. Вторичные часы установлены в центре во всех отделениях. Сеть электрочасофикации выполнена медным кабелем, проложенным в гофрированных трубах ПВХ, скрыто под слоем штукатурки.

Пожарно-охранная сигнализация

Для раннего обнаружения пожара предусмотрена адресно-аналоговая система пожарной сигнализации. Система включает в себя пожарные извещатели, расположенные в каждом помещении, ручные пожарные извещатели – в коридорах и на лестничных площадках, пожарные сирены – в коридорах, и световые табло, установленные на путях эвакуации. Все пожарные извещатели объединены в шлейфы, которые подключены к приемному оборудованию, установленному в цокольном этаже отделения.

В шлейф пожарной сигнализации включены дымовые, тепловые и ручные датчики. Шлейф пожарной сигнализации выполнен по кольцевой системе. Кабель пожарной сигнализации по коридорам проложен открыто по потолку, а в помещениях – по потолку в штробе.

Для централизованного оповещения персонала при пожаре или другой аварийной ситуации предусмотрена распределительная сеть радиотрансляционного вещания. В помещениях постоянного пребывания персонала предусмотрена установка контроллера громкости, каналов и громкоговорителей. Распределительная сеть выполнена кабелем и прокладывается в гофротрубах ПВХ скрыто под слоем штукатурки.

При возникновении пожара и срабатывании систем извещения пожарной сигнализации предусмотрено автоматическое отключение систем вентиляции и кондиционирования.

На пути эвакуации установлены световые табло.

Охранная сигнализация с устройством одной зоны защиты предусмотрена в кассе и кладовых лекарственных средств. Зоной защиты являются внутренние объемы здания. Для защиты внутренних объемов здания используются магнитоконтактные датчики. Для выдачи сигналов тревоги установлена тональная сирена.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво-пожаробезопасности

Здание запроектировано II степени огнестойкости.

Основные несущие элементы здания предусмотрены из негорючих материалов имеют предел огнестойкости согласно требованиям технических условий.

Планировка помещений и эвакуационные выходы запроектированы наружу согласно требований СНиП РК 3.02.04-2002, СНиП РК 2.02-05-2002.

Вокруг зданий предусмотрен проезд для пожарных машин.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов установленных на сети водопровода. Внутренние пожаротушение выполнено от пожарных кранов.

Предусмотрена пожарная сигнализация.

Получено согласование Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области рабочего проекта от 19 декабря 2011 года № 23-05-122/зт-3682.

6.4 Охрана окружающей среды

В рабочем проекте предусмотрены следующие мероприятия, направленные на охрану окружающей среды:

план организации рельефа решен таким образом, чтобы максимально сохранить плодородный слой почвы, исключить заболачивание прилегающей территории поверхностными водами;

участок озеленен деревьями и газонами;

бытовые отходы собираются в контейнеры и вывозятся централизованно для уничтожения и утилизации.

К мероприятиям по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод относятся:

искусственное повышение планировочных отметок территории;

система профилактических мер по предотвращению утечек из водопроводных и канализационных сетей;

устройство гидроизоляции для подземных трубопроводов с целью исключения коррозионного разрушения;

регулярный капитальный ремонт (замена трубопроводов, установка смотровых колодцев).

Уровень выбросов загрязняющих веществ от гаража и автостоянки не приведет к ухудшению экологического состояния воздушного бассейна г. Актау, согласно заключению «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» от 20 февраля 2009 года № 51.

На рабочий проект получены согласования:

Департамент государственного санитарно-эпидемиологического надзора Мангистауской области – заключение от 15 декабря 2011 года № 285;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области» – заключение государственной экологической экспертизы от 29 марта 2012 года № 99.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен в соответствии с действующими нормативами. Начало производства строительно-монтажных работ август 2014 год. Согласно письму заказчика ГУ «Управления строительства Мангистауской области» от 23 июня 2014 года № 01-03/933. Продолжительность строительства - 22 месяцев, в том числе 2014 год - 12%, 2015 год - 66%, 2016 год - 22%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Сметная документация по корректировке разработана в соответствии с действующими нормативами на момент корректировке. Реализация проекта не начата согласно письму заказчика 05 .11. 2012 № 01-03/3515.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002);

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

МЕМОАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком начальником управления строительства Мангистауской области от 13 июня 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002, перечень медицинской техники и оборудования утвержденный и.о. председателем экспертной комиссии ОА «КазМедТех» от 17 июня 2014 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2011 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2016 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-IV.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений

В целом рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергоснабжению, качеству и рациональности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, функциональному назначению объекта.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство центра охраны матери и ребёнка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области» (Корректировка)» внесены следующие изменения и дополнения:

Генплан и архитектурно-планировочная часть

1. Представлен разбивочный план, согласованный с ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г. Актау» от 16 сентября 2011 года.

Конструктивные решения

Главный корпус

2. Представлены расчеты железобетонного каркаса и фундаментов блоков «Б», «В», «Г», «Ж» в связи с корректировкой объемно-планировочных решений блоков с учетом инженерно-геологических условий площадки строительства.

3. Представлены откорректированные чертежи фундаментов блока «Г».

4. Откорректированы в ведомости элементов фундамента Фл-9 по оси «7» на л. КР-30 типы и количество сборных плит железобетонных ленточных фундаментов марки ФЛ в связи с изменением пролета с 6,3 м на 6,0 м.

5. Откорректированы в ведомости элементов фундамента Фл-6 по оси «3» Фл-9 по оси «7» на листах КР-20, 27, 30 типы и количество сборных плит железобетонных ленточных фундаментов марки ФЛ в связи с изменением пролета с 6,3 м на 6,0 м.

6. Откорректирована ведомость расхода материалов на фундаменты блока «Ж» на л. КР-98 в связи с уменьшением длины здания на один пролет.

7. Откорректирована схема каркаса блока «Ж» (л. КР-128) в соответствии с архитектурно-планировочными решениями блока по корректировке рабочего проекта, в части уменьшения длины здания на один пролет длиной 6,0 м между осями «Н» и «С».

8. Откорректированы чертежи монолитных железобетонных рам Р-34, Р-57, Р-58, Р-59 блока «Ж» в соответствии с архитектурно-планировочными решениями блока по корректировке рабочего проекта, в части уменьшения длины здания в пролете между осями «Б/Б» и «Д/Д» с 6,3 на 6,0 м.

9. В Альбоме 2 «Конструкции железобетонные» опалубочные чертежи, чертежи армирования, спецификации элементов монолитных железобетонных рам блоков основного здания приведены в соответствие по результатам расчетов фундаментов и каркаса зданий главного корпуса. В спецификациях элементов указаны расходы на накладки сварного соединения С21-$Р_н$ ГОСТ 14098-91 рабочей арматуры ригелей и колонн монолитных железобетонных рам.

10. Выполнены на л. КР-129-1и рамные узлы сопряжения ригеля с колонной монолитных железобетонных рам в соответствии с п. 3.124, 3.125 «Руководства по конструированию бетонных и железобетонных конструкций из тяжелого бетона» (без предварительного напряжения).

11. На л. КР-359 показана схема расположения плит перекрытия на отметках 6,30 и 7,30 м блока «Г».

12. Приведена в соответствие схема расположения плит перекрытия блока «Г» на отметке 9,60 м (л. КР-360), показаны плиты перекрытия только в осях «Ж-И» по решениям раздела АР по корректировке рабочего проекта.

13. Приведены в соответствие отметки в сечениях 1-1 и 2-2 блока «Г» (л. КР-403) по решениям раздела АР по корректировке рабочего проекта.

14. Приведены в соответствие отметки ригелей монолитных железобетонных рам Р31, Р32 блока «Г» по решениям раздела АР по корректировке рабочего проекта.

15. Приведены в соответствие схемы расположения плит перекрытия блока «Ж» и спецификации плит перекрытия в соответствии с архитектурно-планировочными решениями блока по корректировке рабочего проекта, в части уменьшения длины здания на один пролет длиной 6,0 м между осями «Н» и «С».

Теплоснабжение

Главный корпус

16. Рабочий проект дополнен откорректированным разделом «Энергоэффективность» согласно п.17.1.1, 17.1.2. СН РК 2.04-21-2004 и выполнен энергетический паспорт согласно СН РК 2.04-21-2004*.*

17. В пояснительной записке указаны внесенные корректировки в рабочий проект.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Водоснабжение и канализация

Главный корпус

18. В пояснительной записке указаны внесенные корректировки в рабочий проект.

Электротехнические решения

19. В расчетных схемах ЩВ указана марка, сечение, длина контрольного кабеля.

20. На планах указана установку постов дистанционого управления.

21. Установлены светильники эвакуационного совещения с надписью «Выход» согласно п.25 «Пособие по проктированию учреждений здравоохранения».

22. В операционных предусмотрена установка безтеневых светильников.

23. На планах указаны типы светильников.

24. Показан контур наружного заземления.

25. Предусмотрено технологическое заземление с самостоятельным заземляющим устройством, сопротивление растеканию которого не должно превышать 2 Ом.

26. Выполнена молниезащита.

Связь и сигнализация

Главный корпус

27. Подписан тип и количество кабелей проложенных по коридору.

28. Установлены датчики в электрощитовой (СНиП РК 2.02-15-2003 Приложение 12 п.2.1).

29. Провода за подвесным потолком проложены в трубах согласно ПУЭ РК.

Прачечная

30. Опросной лист ВРУ. Заменены счетчики на «Меркурий 230АМ», приспособленные для работы в в системе АСКУЭ.

31. В прачечной предусмотрена пожарная сигнализация в кладовой инвентаря.

Гараж на 3 автомашины

32. Предусмотрено освещение смотровой ямы.

33. В пищеблоке преусмотрена пожарная сигнализация в помещении экспедиции.

Сметная документация

34. Сметная документация откорректирована с учетом принятых проектных решений.

35. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии со СНИП 1.04.03-2008 г.

36. Предоставлен расчет, на проектные работы выполненный по РДС РК.

37. Сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах откорректирована в соответствии с расчетом продолжительности строительства и заделов по годам строительства.

38. Представлено письмо заказчика Управления строительства Мангистауской области от 05 .11. 2012 № 01-03/3515 о том, что на момент корректировки реализация проекта не начата.

39. Представлено письмо заказчика Управления строительства Мангистауской области от 23 июня 2014 года № 01-03/933 о начале строительства в августе 2014 года.

40. Представлено письмо Министерства здравоохранения Республики Казахстан от 17 июня 2014 года № 07-152 о повторном проведении экспертизы стоимости медицинской техники.

41. Представлено экспертное заключение стоимости медицинской техники, утвержденное И.О. председателем экспертной комиссии ОА «КазМедТех» без номера от 17 июня 2014 года.

42. Стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам учтена в сметных ценах без индексации согласно п.4.3.5 и п.4.3.8 СН РК 8-02-02-2002.

43. Из стоимости материала выделена стоимость оборудования.

44. Исключено дублирование затрат стоимости ресурсов, учтенных в соответствующих расценках на выполнение работ и повторно отдельной позицией.

45. Исключены затраты на пусконаладочные работы.

46. Откорректированы прочие затраты сводного и сметного расчетов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение + увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Вместимость	койко-мест	150	150	-
2	Площадь участка	га	2,1	2,1	-
3	Площадь застройки, всего в том числе: главного корпуса	$м^2$	5715,30 4330,00	5715,30 4330,00	- -
4	Общая площадь зданий, всего в том числе главного корпуса	$м^2$	20 694,30 19 161,00	20 694,30 19 161,00	- -
5	Строительный объем, всего в том числе главного корпуса	$м^3$	75 956,50 68 755,00	75 956,50 68 755,00	- -
6	Количество этажей	этаж	1; 4	1; 4	-
7	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., всего в том числе: СМР оборудование из них медицинское оборудование прочие	млн. тенге	1 783,199 1 068,256 699,994 14,949	1 213,050 882,392 318,375 229,174 12,282	-570,149 -185,864 - 381,619 - 2,666
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, всего в том числе: СМР оборудование из них медицинское оборудование прочие	млн. тенге	2011-2015 гг. 4 186,259 2 230,539 1 461,367 494,353	2011,2014-2016 гг. 3 654,516 2 273,702 820,373 633,725 560,441	 -531,743 +43,163 -640,994 +66,088
9	Из них в ценах: 2011 г. (ПИР) 2014 г. 2015 г. 2016 г.	млн. тенге		 36,538 403,554 2 367,815 846,609	
10	Продолжительность строительства	мес.	22	22	-

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство центра охраны матери и ребенка на 150 мест в г. Актау Мангистауской области». (Корректировка)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

вместимость - 150 койко/мест;
площадь участка - 2,1 га;
площадь застройки, всего - 5 715,30 $м^2$;
в том числе: главного корпуса - 4 330,00 $м^2$;
общая площадь зданий, всего - 20 694,30 $м^2$;
в том числе: главного корпуса - 19 161,00 $м^2$;
строительный объем, всего - 75 956,50 $м^3$;
в том числе: главного корпуса - 68 755,00 $м^3$;
количество этажей - 1; 4 эт.;
общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., всего - 1 213,050 млн. тенге,
в том числе: СМР - 882,392 млн. тенге,
оборудование - 318,375 млн. тенге;
общая сметная стоимость строительства в текущих
и прогнозных ценах 2011, 2014-2016 гг., всего - 3 654,516 млн. тенге,
в том числе: СМР - 2 273,702 млн. тенге,
оборудование - 820,373 млн. тенге;
продолжительность строительства - 22 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «A-Service» в соответствии с условиями договора от 18 октября 2011 года № 369.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Маңғыстау облысының Ақтау қаласында 150 орындық ана мен баланы қорғау орталығын салу». (Түзету)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

сыйымдылығы	- 150 төсектік/орын;
учаске алаңы	- 2,1 га;
құрылыс салу алаңы, барлығы	- 5 715,30 м^2;
оның ішінде: бас корпустың	- 4330,00 м^2;
ғимараттың жалпы алаңы, барлығы	- 20 694,30 м^2;
оның ішінде: бас корпустың	- 19 161,00 м^2;
құрылыс көлемі, барлығы	- 7 5956,50 м^3;
оның ішінде: бас корпустың	- 68 755,00 м^3;
қабат саны	- 1; 4 қабат;
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 1 213,050 млн. теңге,
оның ішінде:ҚМЖ	- 882,392 млн. теңге,
жабдық	- 318,375 млн. теңге;
2011, 2014-2016 жж ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы	- 3 654,516 млн. теңге,
оның ішінде:ҚМЖ	- 2 273,702 млн. теңге,
жабдық	- 820,373 млн. теңге;
құрылыстың ұзақтығы	- 22 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2011 жылғы 18 қазандағы № 369 шарттың талаптарына сәйкес «A-Service» ЖШС кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010-2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы № 1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Кешенді бөлім бастығы	К. Хван
Сараптамалық топтың жетекшісі	Ж. Сыдыков
Сарапшы	Г. Торегожина
Сарапшы	Г. Балтынова
Сарапшы	Н. Орлова
Сарапшы	Л. Голубева
Жетекші маман	Г. Койшебаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА