Зеренді ауданының
"Сәулет және қала құрылысы бөлімі"
мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение "Отдел архитектуры
и градостроительства" Зерендинского района
№ 6
31 10 2014 ж/г.

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№6

От "31" 10 2014 г. с.Айдарлы
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная распоряжением (приказом, постановлением и др.) от «26» 09 2013 г. № 33 акима Зерендинского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа
Такабаев Р.А. – заместитель акима Зерендинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля Гусейнов И.А. – главный специалист государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

заказчика Цуков С.В. -исполняющий обязанности руководителя ГУ « Отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации Шорин Б.Ф. – и.о. директора ГКП на ПХВ «Зеренда-Сервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика Уразбаев А.М. – директор ТОО «Байсын А»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Ахметов Д.Х. – директор ТОО «AS Проект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Аманжолов А.Б. – руководитель Зерендинского управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Абдыкалыков А.Т. – начальник ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Меллят Р.Б. – первый заместитель председателя Зерендинского районного филиала НДП «Нур Отан»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) *ГУ «Отдел строительства» совместно с ТОО «Байсын А»*

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию ***Водовод и разводящие сети***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: ***Акмолинская область, Зерендинский район, село Айдарлы***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «*6*» *октября* 20*10* г. № *63 акима Зерендинского сельского округа*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «*11*» *марта* 20*14* г. № *37 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области»*

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Байсын А»*

(наименование организации)

выполнившим *строительно-монтажные работы по строительству водовода и разводящих сетей*

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком *ТОО «AS Проект»*

(наименование организации)

выполнившим _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы *ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Зерендинского района*

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальный*

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена *ГУ «Отдел строительства» приказ*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего)

документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «*29*» 08 2014 *г.* № *52* .

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *2012 год*;
(месяц, год)
окончание работ *сентябрь 2014 год*;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, _мес.:
по норме или по проекту организации строительства 6.5 месяцев;
фактически 7 месяцев.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: *акт рабочей комиссии, рабочий проект, технический паспорт, разрешение на СМР, заключение СЭС, государственной экспертизы.*
(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Источник водоснабжения		Подземные воды		Подземные воды	
Общая протяженность, в т.ч. водовод поселковые сети	м	7812 2181 4006		7812 2181 4006	7788
Скважина	шт.	2		2	
Водонапорная башня	м3	50		50	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: В качестве источника водоснабжения приняты рабочая и резервная скважины,скважины оборудованы насосныи станциями ! подъема.2 резервуара по 100 м3 чистой воды.Насасная станция П подъема.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом *выполнены*

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *213 476,953* тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ *160 718,540* тыс. тенге, оборудование *19 052,490* тыс.тенге, прочие работы *33 705,923* тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *210 764,187* тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *160 138,898* тыс. тенге, оборудование *19 052,490* тыс.тенге, прочие работы *31 572,799* тыс.тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией дана оценка прогрессивности решений технологических *положительная*

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке ***Водовод и разводящие сети селе Айдарлы Зерендинского района Акмолинской области***

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

Такабаев Р.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Гусейнов И.А.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Цуков С.В.

Уразбаев А.М.

Ахметов Д.Х.

Аманжолов А.Б.

Абдыкалыков А.Т.

Шорин Б.Ф.

Меллят Р.Б.