Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№ 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» Сентября 2021 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области» БИН 980940002665, 140100 Павлодарская область, город Аксу, Бауыржана Момышулы, здание 10**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

от 07.09.2021г. ТОО "BS Company Astana", Габдуалиев Е. М.., РК, г. Нур - Султан ул. Куйши Дина 28-295;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

от 07.09.2021 г. директор ТОО "Аймереке» Байкенже А.А., эксперт Ноженко В.А. аттестат № KZ47VJE00048433 от 07.08.2019 г .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

07.09.2021 г. ТОО «Коллегия», и.о директора Кусаин М. Ф. ГСЛ №0003869 от 18.06.2019г. РК, Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Астана 277-22

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт актового зала в здании КГУ «СШ №8 г. Аксу» по адресу РК, Павлодарская область, г.Аксу, ул. Бауржана Момышулы, 10 уровень ответственности 2 (нормальный) технологически сложным**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: РК,Павлодарская область,г.Аксу,ул. Бауыржана Момышулы,10

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок, Акт на права собственности на земельный участок, права постоянного пользования № 0088777 от "12" декабря 2011 года, ГУ «Отдел земельных отношений города Аксу» документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий дата, от наименование органа вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "BS Company Astana",**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области - Директор Бещембаева Слушаш Нургалиевна;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2021 года**;
месяц, год
окончание работ **сентябрь 2021 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два)
фактически, месяц **: 2 (Два) 10 дней**;

2.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города	М2	516,4	-	516,4	-

Аксу, управления образования Павлодарской области»					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	Метр в квадрате (далее - м²)	516,4	516,4
Число этажей: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	этаж	4	4
Общий строительный объем: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	Метр в кубе (далее - м³)	37205	37205
Площадь застройки: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	м²	2876,4	2876,4
Число помещений: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	помещение	197	197
В том числе подземной части: КГУ «Средняя школа №8 города Аксу» отдел образования города Аксу, управления образования Павлодарской области»	м³	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего помещений	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Объект находится в здании школы на втором этаже, капитальный ремонт внутренней отделки стен и потолков в помещений, капитальный ремонт пола, замена плинтусов и светильников.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве нет согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
Всего 22 536 831,52 тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 20 283 148,37 тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт актового зала в здании: КГУ «СШ №8 г. Аксу» по адресу РК, Павлодарская область, г. Аксу, ул. Бауржана Момышулы, 10 принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Бещембаева Слушаш Нургалиевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись-руководителя

М.П.

Технический надзор Ноженко Владимир Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Кусаин Маргулан Фархатулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)Габдуалиев Ернур Мухамбеткалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.