Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" декабря 2021 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития", БИН 0040740002533, тел.: 87172716609, город Алматы, площадь Республики,4,**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
от "20" декабря 2021г.ТОО "Компания НурайСтрой", директор Акмагамбетов Жанат Канатович, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Мызы, дом 13, п.п. 1 в, БИН 040840003535, тел.: 87172517070,ТОО «Зи-Дан», Республика Казахстан, директор Бисенов Дидар Закиржанович ,Алматинская область, город Алматы, проспект Аль-Фараби 17, административное здание МК «Нурлы-Тау» 4Б, 17 этаж, офис 1703. БИН021140006454, тел.: 87273115170,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от "20"декабря 2021г. эксперт ТОО "Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ" Кызылов Жарылгас Ауганович № KZ87VJE0004909 от 07.02.2018г., БИН030340001468 тел.: +7 707 5856346;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от "20"декабря 2021г. Главный инженер ТОО «Саулет-SKB» Круковский Денис Владимирович, БИН081240005996, тел.: +7 701 1959050;**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»; технический сложный II (нормальный) уровня ответственности;**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу
РК, г. Алматы, Турксибский район, мкр.Нуршашкан;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "20" декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)правоустанавливающего документа на земельный участок от "27" сентября 2016 года №_3/461 (постановление Акимата города Алматы « О строительстве и реконструкции *объекта города Алматы);*

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития» города Алматы», 1) KZ87REA00147131 от 30.09.2019г. 2) KZ43REA00190215 от 08.09.2020г. 3) KZ96REA00249983 от 27.10.2021г.,**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Саулет-SKB", РП «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы".№ 04-36/452 от 07.11.2017г.;**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "30" сентябрь 2019 года;
окончание работ "03" декабрь 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:27;
фактически, месяц: 27;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая протяженность сетей водопровода	м	28 872		30 707	
Комплект №1 ул.Байтурсынова	м	4486		4486	
Комплект №2 ул.Байтурсынова, ул.Абая	м	5 971		5 971	
Комплект №3 ул.Абылай Хана, ул.Кобыланды Батыра	м	6 056		6 056	
Комплект №4 ул.Жамбыла, ул.Айтеке Би	м	2 162		2 162	
Комплект №5 ул.Толе Би, ул.Айтеке Би	м	1 677		1 677	
Комплект №6 ул.Карасай Батыра, ул.Казыбек Би	м	1 976		1 976	
Комплект №7 ул.Кожамиярова, ул.Карасай Батыра	м	2 096		2 096	
Комплект №8 ул.Аль-Фараби, ул.Хамраева	м	2 454		2 454	
Комплект №9 ул.Огарева, ул.Майлина, ул.Байрона	м	1 994		877	
Доп.улицы. Полевая дорога 1,2.	м			2 684	
Доп.улицы	м			268	
Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая протяженность сетей водоотведения	м	18 692		19 719	
Комплект №1 ул.Байтурсынова	м	2472		2472	
Комплект №2 ул.Байтурсынова, ул.Абая	м	3 434		3 434	
Комплект №3 ул.Абылай Хана, ул.Кобыланды Батыра	м	3 625		3 625	
Комплект №4 ул.Жамбыла,	м	1215		1 215	

ул.Айтеке Би					
Комплект №5 ул.Толе Би, ул.Айтеке Би	м	962		962	
Комплект №6 ул.Карасай Батыра, ул.Казыбек Би	м	1 139		1 139	
Комплект №7 ул.Кожамиярова, ул.Карасай Батыра	м	1498		1 498	
Комплект №8 ул.Аль-Фараби, ул.Хамраева	м	1 459		1 459	
Комплект №9 ул.Огарева, ул.Майлина, ул.Байрона	м	2 888		2 888	
Доп.улицы. Полевая дорога 1,2.	м			646	
Доп.улицы	м			381	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Сеть водоснабжения имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту	Фактически
Полиэтиленовя трубаØ25х2,0мм, м	9879	10 829
Полиэтиленовя труба Ø63х3,8мм, м	2335	0
Полиэтиленовя труба Ø110х6,6мм, м	9762	11791
Полиэтиленовя труба Ø160х9,5мм, м	4 862	4 862
Полиэтиленовя труба Ø450х26,7мм, м	4 342	3 225

Сеть водоотведения имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту	Фактически
Полиэтиленовя трубаØ200мм, м	14512	15 539
Полиэтиленовя труба Ø250мм, м	1292	1292
Полиэтиленовя труба Ø315мм, м	2 888	2 888

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Восстановление асфальтобетонного	м2	66697		54426	

покрытия					
Общая протяженность бортовых камней	м	14 375		6357	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сеть водоотведения и водоснабжения выполнена из сборных железобетонных элементов; кольца стеновые, кольца опорные, плиты перекрытия, плиты днищ., Полиэтиленовых труб Ø25, Ø63, Ø110, Ø160, Ø450, Ø200, Ø250, Ø315.Установлены люки чугунные типа Т, пожарные гидранты и запорно-регулирующая арматура. Для выпуска воздуха из сетей водоснабжения установлены вантузы. Переходы через проезжую часть автодороги осуществялось через стальные футляры. Установлены приборы учета воды. Врезка осуществляется в существующие сети водоотведения и водоснабжения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **2 186 701,510** тысяч тенге с НДС 12%, в том числе:
строительно-монтажных работ **2 169 262,651** тысяч тенге с НДС 12%,
оборудования, инструмента и инвентаря **17 438,859** тысяч тенге с НДС 12%;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 925 267 ,59087** тысяч тенге с НДС 12%, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **1 907 828,73187** тысяч тенге с НДС 12%;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17 438,859** тысяч тенге с НДС 12%;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено __% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы,

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы»**

Джасузаков Кайрат Болатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Кызылов Жарылгас Ауганович № KZ87VJE0004909 от 07.02.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Дирекция строящихся предприятий "СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», директор Манасов Ержан Эркинович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кызылов Жарылгас Ауганович № KZ87VJE0004909 от 07.02.2018г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Саулет-SKB» ГИП Круковский Денис Владимирович.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Саулет-SKB» директор Ошанов Алмаз Ерекаиннович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Компания НурайСтрой», директор Акмагамбетов Жанат Канатович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Зи-Дан» директор Бисенов Дидар Закиржанович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

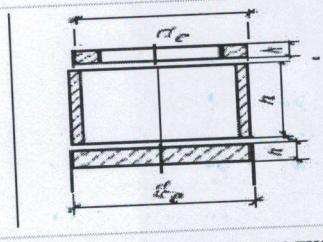
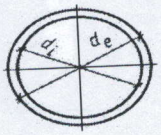
Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	30707	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	30707	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	438	
	Задвижка d-50	шт	370	
	" d-100	шт	70	
	" d- 150	шт	22	
	" d- 200	шт	7	
	" d- 400	шт	17	
	Вентили d- 25	шт	809	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d- 32	шт	20	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	82	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	19719	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из полиэтиленовых труб	м	19719	
3	Прочие устройства			
	Шиберная задвижка d-300	шт	1	
	Смотровой колодец	шт	602	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	
Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец из сборных ж/б элементов Ø1500	Серия 3.9001-14	железобетон	1500мм	1001	
2	Колодец из сборных ж/б элементов Ø2000	серия 3.9001-14	железобетон	2000мм	39	
3	Колодец прямоугольный Ø3000х2500	Типовые 901-09-11.84	железобетон	3000х2500мм	1	
4	Колодец прямоугольный Ø2000х2000	Типовые 901-09-11.84	железобетон	2000х2000мм	1	

Ситуационная схема

Заказчик:

Джасузаков Кайрат Болатович

фамилия, имя, отчество *подпись руководителя*

М.П.

Авторский надзор

Круковский Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество *подпись эксперта*

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«20» декабря 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания НурайСтрой», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Мызы, дом 13, н.п. 1в.**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Акмагамбетова Жаната Канатовича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Зи-Дан», Республика Казахстан, Алматинская область, город Алматы, проспект Аль-Фараби 17, административное здание МК «Нурлы-Тау»4 Б, 17 этаж, офис 1703.**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Бисенова Дидара Закиржановича**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»**

(наименование, местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» и.о. Руководителя –Джасузаков Кайрат Болатович**

(наименование организации, фамилия, имя. отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно—монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Анкор 2005», № лицензии ГСЛ-КР №00338, дата выдачи 30.01.2020 г, ТОО «Tittostroй» № лицензии 17-ГСЛ №003201 от 09.09.2020г. ТОО «Азия Строй KZ» № лицензии ГСЛ №00538 от 10.10.2006г., ТОО «Бұрған-2005» № лицензии ГСЛ-СМР №001256 от 29.07.2011г., ТОО «ТМ-Тепломир» № лицензии ГСЛ-СМР №18007467 от 13.04.2018г**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Саулет-SKB», ГСЛ 14010512 от 18.07.2014 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержден **Руководителем КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы". № 04-36/452 от 07.11.2017г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая протяженность сетей водопровода	м	28 872		30 707	
Комплект №1 ул.Байтурсынова	м	4486		4486	
Комплект №2 ул.Байтурсынова, ул.Абая	м	5 971		5 971	
Комплект №3 ул.Абылай Хана, ул.Кобыланды Батыра	м	6 056		6 056	
Комплект №4 ул.Жамбыла, ул.Айтеке Би	м	2 162		2 162	
Комплект №5 ул.Толе Би, ул.Айтеке Би	м	1 677		1 677	
Комплект №6 ул.Карасай Батыра, ул.Казыбек Би	м	1 976		1 976	
Комплект №7 ул.Кожамиярова, ул.Карасай Батыра	м	2 096		2 096	
Комплект №8 ул.Аль-Фараби, ул.Хамраева	м	2 454		2 454	
Комплект №9 ул.Огарева, ул.Майлина, ул.Байрона	м	1 994		877	
Доп.улицы. Полевая дорога 1,2.	м			2 684	
Доп.улицы	м			268	
Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая протяженность сетей водоотведения	м	18 692		19 719	
Комплект №1 ул.Байтурсынова	м	2472		2472	
Комплект №2 ул.Байтурсынова, ул.Абая	м	3 434		3 434	
Комплект №3 ул.Абылай Хана, ул.Кобыланды Батыра	м	3 625		3 625	
Комплект №4 ул.Жамбыла,	м	1 215		1 215	

ул.Айтеке Би					
Комплект №5 ул.Толе Би, ул.Айтеке Би	м	962		962	
Комплект №6 ул.Карасай Батыра, ул.Казыбек Би	м	1 139		1 139	
Комплект №7 ул.Кожамиярова, ул.Карасай Батыра	м	1 498		1 498	
Комплект №8 ул.Аль-Фараби, ул.Хамраева	м	1 459		1 459	
Комплект №9 ул.Огарева, ул.Майлина, ул.Байрона	м	2 888		2 888	
Доп.улицы. Полевая дорога 1,2.	м			646	
Доп.улицы	м			381	

Сеть водоснабжения имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту	Фактически
Полиэтиленовя трубаØ25х2,0мм, м	9 879	10 829
Полиэтиленовя труба Ø63х3,8мм, м	2335	0
Полиэтиленовя труба Ø110х6,6мм, м	9762	11791
Полиэтиленовя труба Ø160х9,5мм, м	4 862	4 862
Полиэтиленовя труба Ø450х26,7мм, м	4 342	3 225

Сеть водоотведения имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту	Фактически
Полиэтиленовя трубаØ200мм, м	14 512	15 539
Полиэтиленовя труба Ø250мм, м	1292	1292
Полиэтиленовя труба Ø315мм, м	2 888	2 888

Мощность, производительность и так	Един ицаизме	По проекту		Фактически	
		общая	в том	Общая	в том

далее	рения	(с учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди	(с учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Восстановление асфальтобетонного покрытия	М2	66697		54426	
Общая протяженность бортовых камней	м	14 375		6357	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сеть водоотведения и водоснабжения выполнена из сборных железобетонных элементов; кольца стеновые, кольца опорные, плиты перекрытия, плиты днищ., Полиэтиленовых труб Ø25, Ø63, Ø110, Ø160, Ø450, Ø200, Ø250, Ø315. Установлены люки чугунные типа Т, пожарные гидранты и запорно-регулирующая арматура. Для выпуска воздуха из сетей водоснабжения установлены вантузы. Переходы через проезжую часть автодороги осуществялось через стальные футляры. Установлены приборы учета воды. Врезка осуществляется в существующие сети водоотведения и водоснабжения.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2019 год;**
(месяц, год)
окончание работ: **декабрь 2021 год;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, месяц –**27**
фактически, месяц – **27**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактически применено __% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник Турксибского РЭУ _____.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

ГКП «Алматы Су» _____.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты
населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»** готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Компания НурайСтрой» Акмагамбетов Жанат Канатович

_____ «____» _____2021г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Зи-Дан» Бисенов Дидар Закиржанович

_____ «____» _____2021г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Форма
с изменениями, внесенными
приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» декабря 2021 г.

Технический надзор **ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ». Генеральный директор Манасов Ержан Эркинович. Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский сельский округ, село Косшы, микрорайон Лесная поляна , строение 1А**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Кызылов Жарылгас Ауганович № KZ87VJE0004909 от 07.02.2018г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №190199/00 от 24.09.2019 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»**
наименование и местонахождение объекта,

заказчиком которого является
КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» и.о. руководителя – Джасузаков Кайрат Болатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания НурайСтрой», лицензия № 14019281 от 18.12.2014 г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Акмагамбетова Жаната Канатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Зи-Дан» ГСЛ №15018060 от 08.10.2015г**.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бисенова Дидара Закиржановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями

ТОО «Анкор2005» ГСЛ-КР №00338, дата выдачи 30.01.2020,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Непомнящих Дмитрий Александровича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Tittoстрой» № лицензии17-ГСЛ №003201 от 09.09.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Рахтаева Самата Салауатовича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Азия Строй KZ» № лицензии ГСЛ №00538 от 10.10.2006г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сахиповой Зауре Темербековны;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Бұрған-2005» № лицензии ГСЛ-СМР №001256 от 29.07.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Натальченко Максима Алексеевича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «ТМ-Тепломир» № лицензии ГСЛ-СМР №18007467 от 13.04.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Хасъярова Рафаеля Радиковича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2019 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2021 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 27 месяцев;

фактически 27 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **2 186 701,510** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 169 262,651** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **17 438,859** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 925 267 ,59087** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1 907 828,73187** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17 438,859** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Саулет-SKB», ГСЛ 14010512 от 18.07.2014 г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» № 04-36/452 от 07.11.2017г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ», Генеральный директор Манасов Ержан Эркинович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт (ы) по техническому надзору **Кызылов Жарылгас Ауганович № KZ87VJE0004909 от 07.02.2018г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«23» декабря 2021 г.

Авторский надзор **ТОО «Саулет-SKB», директор Ошанов А.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **ГИП Круковский Д.В. квалификационный аттестат №00173.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №040740002533/190132/00 от 25 июня 2019г** .
№ договора и дата

по объекту: **«Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г.Алматы. Строительство и реконструкция магистральных и распределительных сетей водопровода и канализации в пос.Колхозшы»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» и.о. руководителя – Джасузаков Кайрат Болатович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания НурайСтрой» лицензия № 14019281 от 18.12.2014 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Акмагамбетова Жаната Канатовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Зи-Дан» ГСЛ №15018060 от 08.10.2015г----------**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Бисенова Дидара Закиржановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями
ТОО «Анкор2005» ГСЛ-КР №00338, дата выдачи 30.01.2020,
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Непомнящих Дмитрий Александровича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Tittostroй» № лицензии17-ГСЛ №003201 от 09.09.2020г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Рахтаева Самата Салауатовича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Азия Строй KZ» № лицензии ГСЛ №00538 от 10.10.2006г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сахиповой Зауре Темербековны;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Бұрған-2005» № лицензии ГСЛ-СМР №001256 от 29.07.2011г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Натальченко Максима Алексеевича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ТМ-Тепломир» № лицензии ГСЛ-СМР №18007467 от 13.04.2018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Хасъярова Рафаеля Радиковича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2019 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 27 месяцев;
фактически 27 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Саулет-SKB» ГСЛ 14010512 от 18.07.2014 г**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» № 04-36/452 от 07.11.2017г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Саулет-SKB», директор Ошанов А.Е.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

эксперт(ы) по авторскому надзору **ТОО «Саулет-SKB » Круковский Д.В. приказ о назначении ответственным за ведение авторского надзора № 10П от 27.09.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____