Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция канализационных сетей и сооружений и монтаж водонапорной башни ЦРБ Кармакшинского района Кызылординской области» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие с:

СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и с проектной документации на строительство»;

СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

Технологические решения приведены в соответствие с требованиями:

СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

Правила устройства электроустановок Республики Казахстан (ПУЭ).

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Реконструкция канализационных сетей и сооружений и монтаж водонапорной башни ЦРБ Кармакшинского района Кызылординской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

По водоснабжению и канализации

7.2.1 План водопроводных сетей согласован заказчиком.

7.2.2 Пояснительная записка приведена в соответствии с проектными решениями.

7.2.3 Арматуры заменены на современные отечественного производства по ГОСТ 5762-2002.

7.2.4 Водонапорная башня оборудована спускным трубопроводом п.12.2.1. СНиП РК 4.01-02-2009.

7.2.5 Над верхом трубы предусмотрен защитный слой 30 см. Показаны сечения траншеи трубопроводов с указанием необходимых мероприятий.

7.2.6 Длина футляра, расстояние в плане от обреза футляра приняты согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.11.54.

7.2.7 Предусмотрены мероприятия по отводу воды и стоков с системы при аварии (мокрые колодцы).

7.2.8 Устранены разночтения в чертежах с общей пояснительной запиской по выбранной высоте водонапорной башни.

7.2.9 Внесены изменения в спецификацию оборудования с учетом вышеизложенных замечаний и предложений.

По генеральному плану

7.2.10 Представлено:

ситуационная схема;

баланс земляных масс;

конструкция тротуарной дорожки.

7.2.11 Откорректирована территория строительства, согласно правоустанавливающих документов на земельный участок.

7.2.12 По генеральному плану (ГП-1):

откорректирована ведомость ссылочных и прилагаемых документов;

приведены технико-экономические показатели.

7.2.13 По разбивочному плану ГП-2:

привязка здания выполнена от существующего здания насосной;

указаны размерные привязки координационных осей здания, сооружения к разбивочному базису.

7.2.14 На плане организаций рельефа указаны отметки бровки и подошвы насыпи водонапорной башни.

7.2.15 Откорректированы технико-экономические показатели.

7.2.16 Внутри контура здания (сооружения) согласно ГОСТ21.508-93 (п.5.6) указаны:

номер здания, сооружения в нижнем правом углу;

абсолютная отметка, соответствующая условной нулевой отметке.

7.2.17 На плане организации рельефа нанесены отметки низа и верха откосов, лестниц, подпорных стенок, пандусов.

По конструктивным решениям

7.2.18 Представлены:

письмо заказчика о демонтаже существующих зданий и сооружений в соответствий с выводом экспертного заключения АО НЦ«Курылысконсалтинг» следующим этапом;

информация о массе блока биологической очистки;

чертежи фундаментной плиты КНС.

7.2.19 Указана отметка низа трубы слива из иловой площадки в усреднитель.

7.2.20 Откорректированы:

объем бетона на днище;

количество панелей ограждения.

7.2.21 В таблице колодцев подбор элементов приведена в соответствие рабочим высотам.

По электроснабжению, электрооборудованию и слаботочные устройства:

7.2.22 Представлено:

расчетная нагрузка электроприемников согласно задания на проектирования и пинятых проектных решений в соответствии с требованиями п. 7.3.14 РДС РК 4.04-191-2002, раздела 4 СН РК 4.04-23-2004, пояснения по существующей трансформаторной подстанции ТП-10/0,4кВ (источника электроснабжения).

чертежи внутриплощадочных сетей раздела автоматизации технологическими процессами по техническим данным оборудовании, план прокладки контрольных сетей, *устройство автоматизации технологических процессов*, *кабельный журнал*;

чертежи молниеотвода согласно инструкции СН РК 1.02-01-2009.

7.2.23 Откорректирована:

принципиальная электрическая схема для резервированного источника электроснабжения;

система уравнивания потенциалов, устройство заземления КНС;

спецификация оборудования, согласно требованиям ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.110-95.

По сметной части

По сводному сметному расчету

7.2.24 Стоимость ПИР и экспертизы приняты в соответствии с объемами и видами выполняемых работ (увеличение 3,348 млн. тенге).

7.2.25 Стоимость строительства пересчитана в ценах 2016 в соответствии со сроками строительства (увеличение 14,810 млн. тенге).

По локальным сметам

7.2.26 Откорректировано: учтены объемы общестроительных работ пруд-испарителя, иловые лотки (увеличение 17,728 млн.тенге); сети электроснабжение (увеличение 0,605 млн.тенге); водоснабжения и канализации (увеличение 12,543 млн.тенге); благоустройство (снижение 15,142 млн.тенге); стоимость оборудования (снижение 16,541 млн.тенге).

Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение – 31,683 млн.тенге;

увеличение – 49,034 млн.тенге.

таблица № 3

Основные технико-экономические показатели:

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.	
			заявленные до экспертизы	рекомендованные к утверждению		
1	Мощность (протяженность)					-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	78,832	77,910	-	0,922
	СМР	млн.тенге	34,086	40,575	+	6,489
	Оборудование	млн.тенге	40,930	32,842	-	8,088
	Прочие затраты	млн.тенге	3,816	4,493	+	0,677
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014,2015 и2016 гг, в том числе	млн.тенге	246,078	263,429	+	17,351
	СМР	млн.тенге	87,159	111,054	+	23,895
	Оборудование	млн.тенге	104,657	89,888	-	14,769
	Прочие затраты	млн.тенге	54,262	62,487	+	8,225
	Из них в ценах:					
	- 2014 год ПИР	млн.тенге	11,284	14,632	+	3,348
	- 2015 год экспертиза	млн.тенге	234,794	1,413	-	233,381
	- 2016 год	млн.тенге	-	247,384	+	247,384
4	Нормативная трудоемкость	тыс.чел.дн	6,56	7,91	+	1,35
5	Продолжительность строительства	мес.	9	9		-

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство канализационно-насосной станции, водонапорной башни ЦРБ Кармакшинского района Кызылординской области»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Мощность ($м^3$/сут), - 27
2. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе - 77,910
   СМР, млн. тенге - 40,575
   Оборудование,млн.тенге - 32,842
   Прочие, млн.тенге - 4,493
3. Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2014-2015-2016гг, млн. тенге, в том числе - 263,4[illegible]
   СМР, млн. тенге - 111,[illegible]
   Оборудование,млн.тенге - 89,8[illegible]
   Прочие, млн.тенге - 62,487
4. Продолжительность строительства, мес., - 9,0

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Жоба» в соответствии с условием договора от 03 сентября 2015 года №0257.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденнные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8.6 Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе для архивного хранения.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қармақшы аудандық орталық ауруханасының кәріз-сорап станциясын қайта жаңғырту және су айдау мұнарасын монтаждау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1	Қуаттылығы ($м^3$/тәул),	-	27
2	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	-	77,910
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	40,575
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	32,842
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	4,493
3	2014-2015-2016 жж ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде	-	263,429
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	111,054
	Құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	89,888
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	62,487
4	Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	9,0

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2015 жылғы 03 қыркүйектегі №0257 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Жоба» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.6 Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасының электрондық нұсқасын мұрағаттық дана ретінде сақтау үшін ұсынуы қажет.

Айгабилова Г.М.

Начальник производственного отдела

Баджанов Д.Б.

Эксперт

Искаков Г.Т.

Главный специалист

Ерназарова С.А.

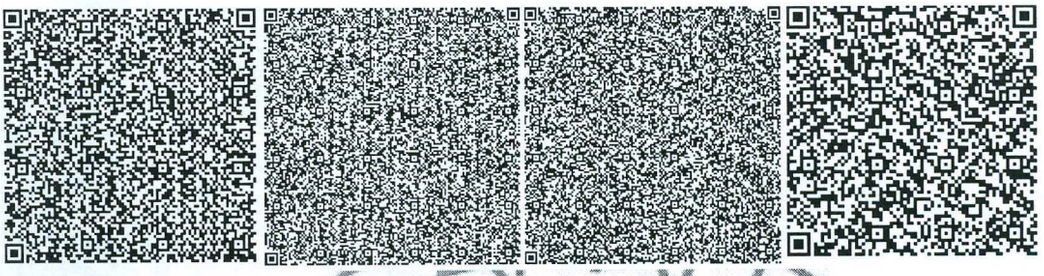
Главный специалист

Шомбалов Е.А.

Эксперт

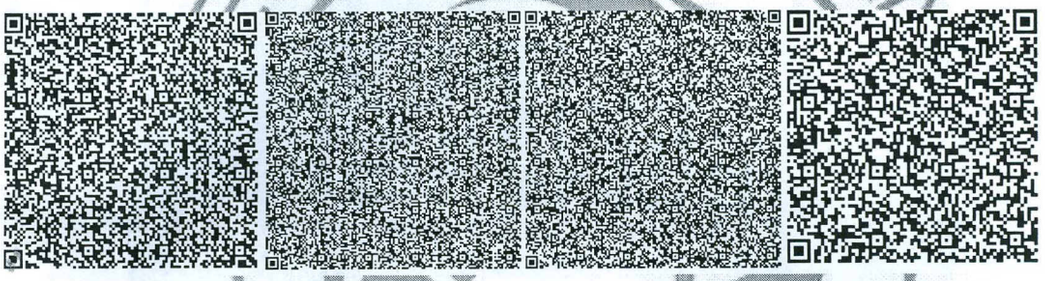
Изатулин А.У.

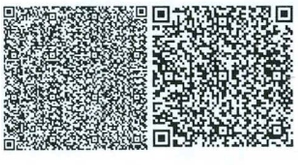
Эксперт



Алиев Н.Д.

Главный специалист





ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ
«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

БҰЙРЫҚ **ПРИКАЗ**

«16» 03 2016 жыл № 22-нқ

Қызылорда қаласы город Кызылорда

«Қызылорда облысы Қармақшы ауданындағы орталық аудандық ауруханасының кәріз желілері мен құрылыстарын қайта жаңғырту және су айдау мұнарасын монтаждау» жұмыс жобасын бекіту туралы

Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту туралы Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрлігінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН:**

«Қызылорда облысы Қармақшы ауданындағы орталық аудандық ауруханасының кәріз желілері мен құрылыстарын қайта жаңғырту және су айдау мұнарасын монтаждау» жұмыс жобасы төменде көрсетілген негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілсін:

Қуаттылығы: ($м^3$/тәул),	- 27
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде:	- 77,910 млн. теңге
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	- 40,575 млн. теңге
Құрал-жабдықтар, млн.теңге	- 32,842 млн.теңге
Өзге де шығындар, млн.теңге	- 4,493 млн.теңге
2014- 2015-2016 жж. ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн. теңге, оның ішінде:	- 263,429 млн. теңге
Құрылыс-монтаж жұмыстары млн.теңге	- 111,054 млн. теңге
Құрал-жабдықтар, млн.теңге	- 89,888 млн.теңге
Өзге де шығындар, млн.теңге	- 62,487 млн.теңге
Нормативтік құрылыс ұзақтығы, ай,	- 9

Негізі:
РМК «Мемсараптама» Қызылорда облысы бойынша филиалының 27.10.2015 жылғы № 14-0288/15 мемлекеттік сараптама қорытындысы.

Басқарма басшысы **М. Тлеумбетов**

000010