Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» июня 2021 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан» Руководитель Кулушев Толеген Базарбаевич г. Нур-Султан ул. Бейбитшилик д. 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «13» мая 2021 г. **ТОО «Алия-Сервис», Республика Казахстан, ЗКО, г.Уральск, ул. Гагарина, дом № 2/2, БИН: 050640011650, ГСЛ №18007003, от 06.04.2018 года., директор Молгалиева В.Б.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «13» мая 2021г. **ТОО «ДСП» «Стройинтеграция», Инженер технического надзора Исабеков К.Д., Инженер по качеству Таниев С.Т., аттестат №KZ00VJE00033953 от 10.01.2018г., №KZ40VJE00029838 от 23.08.2017г., №KZ30VJE00034383 от 23.01.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «13» мая 2021г. **ТОО «КАТЭК», Руководитель Представительства г.Нур-Султан Галиев Е.Б.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Газификация г.Астана. I очередь строительства 6-ой пусковой комплекс».

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **г.Нур-Султан, Сарыаркинский р-он**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"12" ноября 2019 года №510-1502 Постановление Акимата г.Нур-Султан;** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___год №_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» KZ73REA00148935 от 17.10.2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО «КАТЭК» проект №38/08.06.18-6

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **Государственное учреждение «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан» от 24.05.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2019г.**
месяц, год
окончание работ **май 2021г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14** ;
фактически, месяц: **14** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	общая (с учетом ранее принятых)
Протяженность газопровода	м	92 435,1	78 077,24
В том числе:			
- PE100 SDR11 Ø500x45,5мм 0,6 МПа	м	2 437	2 470
- PE100 SDR11 Ø160x14,6 мм 0,6 МПа	м	1059	244
- PE100 SDR17 Ø225x13,4 мм 0,3 МПа	м	2 683	2 949,47
- PE100 SDR17 Ø160x9,5 мм 0,3 МПа	м	1393	2 301,21
- PE100 SDR17 Ø110x6,6 мм 0,3 МПа	м	2 511	1 010,56
- PE100 SDR17 Ø90x5,4 мм 0,3 МПа	м	1 153	1 298,05
- PE100 SDR17 Ø63x3,8 мм 0,3 МПа	м	24	-
- PE100 SDR17 Ø315x18,7мм 0,003 МПа	м	253	107
- PE100 SDR17 Ø225x13,4мм 0,003 МПа	м	1 884	2 272,23
- PE100 SDR17 Ø160x9,5мм 0,003 МПа	м	6 124	5 723,03
- PE100 SDR17 Ø110x6,6мм 0,003 МПа	м	6 809	5 379,03
- PE100 SDR17 Ø90x5,4мм 0,003 МПа	м	20 750	14 778,32
- PE100 SDR17 Ø63x3,8мм 0,003 МПа	м	37 192	27 364,05
- PE100 SDR17 Ø32x2,3мм 0,003 МПа	м	8 123	3 533,19
-Ø108x4,0мм 0,003 МПа	м	-	322,75
- Ø89x3,5мм 0,003 МПа	м	-	1214,55
- Ø76x3,5мм 0,003МПа	м	-	1703,03
- Ø57x3,0мм 0,003 МПа	м	-	4 235,47
- Ø25x2,5мм 0,003 МПа	м	-	1 171,3
ПГБ-100-25-СГ-ЭК-Т ГРП «Коктал-3»	нм3/ч	50-5000	50-5000
Q			
Рвх	МПа	0,6	0,6
Рвых	МПа	0,3	0,3
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-25 ГРПШ-105.1	нм3/ч	до 500	до 500
Q			
Рвх	МПа	0,3	0,3
Рвых	МПа	0,003	0,003
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 ГРПШ-105.2	нм3/ч	до 1 100	до 1 100
Q	МПа	0,3	0,3
Рвх	МПа	0,003	0,003
Рвых			
ГРПШ – 15-2ВУ1 с РДБК-1П-100/70Н ГРПШ-105.3	нм3/ч	до 1 850	до 1 850
Q	МПа	0,3	0,3
Рвх	МПа	0,003	0,003
Рвых			
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 ГРПШ-105.4	нм3/ч	до 750	до 750
Q			
Рвх	МПа	0,3	0,3
Рвых	МПа	0,003	0,003
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 ГРПШ-105.5			

Q Рвх Рвых	нм3/ч МПа МПа	до 750 0,3 0,003	до 750 0,3 0,003
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 ГРПШ-97.1 Q Рвх Рвых	нм3/ч МПа МПа	до 1 100 0,3 0,003	до 1 100 0,3 0,003
ГРПШ – 13-2ВУ1 с РДБК-1П-50/35 ГРПШ-97.2 Q Рвх Рвых	нм3/ч МПа МПа	до 1 100 0,3 0,003	до 1 100 0,3 0,003
ГРПШ – 13-2ВУ1 с РДБК-1п-50/35 ГРПШ-98.1 Q Рвх Рвых	нм3/ч МПа МПа	до 1 100 0,3 0,003	до 1 100 0,3 0,003
ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 ГРПШ-98.2 Q Рвх Рвых	нм3/ч МПа МПа	до 1 100 0,3 0,003	до 1 100 0,3 0,003

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **ПГБ-100-25-СГ-ЭК-Т– 1 шт; ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-50/35 – 5 шт; ГРПШ – 15-2ВУ1 с РДБК-1П-100/70Н – 1 шт; ГРПШ – 13-2ВУ1 с РДБК-1П-50/35 – 2 шт; ГРПШ – 13-2НУ1 с РДБК-1-25 – 1 шт подземный газопровод высокого давления 0,6 МПа из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR11 Ø500х45,5мм –2 470 м; PE100 SDR11 Ø160х14,6 - 244м; подземный газопровод среднего давления 0,3 МПа из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR17 – 7 559,29 м, в.т.ч. Ø225х13,4мм – 2 949,47м, Ø160х9,5мм – 2 301,21 м, Ø110х6,6мм – 1 010,56 м, Ø90х5,4мм – 1 298,05 м; подземный газопровод низкого давления 0,003 МПа из полиэтиленовых труб марки PE100 SDR17 – 59 156,85 м, в.т.ч. Ø315х18,7 мм – 107 м ; Ø225х13,4мм – 2 272,23 м, Ø160х9,5мм – 5 723,03 м, Ø110х6,6мм – 5 379,03 м, Ø90х5,4мм – 14 778,32 м, Ø63х3,8мм – 27 364,05 м, Ø32х2,3мм – 3 533,19 м, надземный газопровод низкого давления 0,003 МПа из стальных труб – 8 647,1 м, из них: Ø108х4,0мм – 322,75 м, Ø89х3,5мм – 1 214,55 м, Ø76х3,5 мм -1 703,03 м; Ø57х3,0мм – 4 235,47 м, Ø25х2,5 – 1 171,3 м, отключающие устройства 1 531 шт, в т.ч. выс. дав. КШ Ду500 – 3 шт, КШ Ду160 – 3шт, сред. дав. Ду200 – 4шт, КШ Ду150 – 3шт, КШ Ду100 – 1шт, КШ Ду80 – 8 шт ; КШ Ду50 – 1шт ; низ. дав. КШ Ду200 – 5 шт, КШ Ду150 – 10 шт, КШ Ду100 – 14 шт, КШ Ду80 – 34 шт, КШ Ду50 – 99шт, КШ Ду25 – 1 274 шт; низк. надз. газ-д кран Ду100-7 шт., Ду80-30 шт., Ду50-35 шт., электроснабжение, в т.ч. ГРП «Коктал-3» точ. подк. от РУ-0,4кВ ПС «Кирова»ТП «1717».**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **2 026 187,9** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **1 386 060,3** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря **336 745,03** тысяч тенге;

прочих работ и затрат **303 382,57** тысяч тенге.

Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **1 124 463,089** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **894 253,024** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **74 758,741** тысяч тенге;

прочих работ и затрат **155 451,324** тысяч тенге.

8.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87% и фактически применено 65,08% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

Класс энергоэффективности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Газификация г.Астана». I очередь строительства 3, 4, 5, 6 пусковые комплексы», 6-й пусковой комплекс

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик

Кулушев Т.Б. **М.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Технический надзор

Исабеков К.Д. **М.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Таниев С.Т. **М.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Авторский надзор

Галиев Е.Б. **М.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Молгалиева В.Б. **М.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись*