Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"dd" августа 2018 года

Заказчик является **ГККП «Дошкольная организация № 14 «Конжык» ГУ «Отдел образования города Актобе»** , **руководитель Драгун Н.П**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 22.08.2018 г., ТОО «Орхан Иншаат» г.Актобе, ул. Абилкайр хана 15.30

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22.08.2018 г., ТОО «СП БІРЛІК ИНЖИНИРИНГ" Байкісі Б.К. . Аттестат эксперта № KZ28VJE00026465 от 22.05.17 г, № KZ71VJE00026467 от 22.05.17 г , № KZ66VJE00026460 от 22.05.17 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 22.08.2018 г. ТОО «Регион Строй Проект», Оразалин А.М. эксперт Карабалин К.С Аттестат № 000841 от 10 июля 2017 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **Капитальный ремонт кровли ГККП «Дошкольная организация №14 «Конжык», города Актобе, ул. Рыскулова 8**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, город Актобе , ул. Рыскулова 8

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Капитальный ремонт кровли ГККП «Дошкольная организация № 14 «Конжык», города Актобе, ул. Рыскулова 8** , Договор № 23 от 14 мая 2018 года.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года

№ _____:

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", 03.07.2018 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Регинон Строй Проект» № 2017-11-АС,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГККП «Дошкольная организация № 14 «Конжык» ГУ «Отдел образования города Актобе»** Приказ № 46 от 11.09. 2017 года..

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 04 июня 2018 года;

месяц, год

окончание работ 20 августа 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,0 ;
фактически, месяц: 2,6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По	Фактически

	проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)
Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. Разборка покрытий кровли из рулонных материалов на площади 273,6 м.кв;
2. Монтаж кровли основного здания на площади – 1796,76 м.кв и пристроенных помещений на площади – 125,61 м.кв , металлочерепицей по деревянной обрешетки с монтажом стропил, стоек и мауэрлат. Также проектом предусмотрено утепление крыши минеральной ватой на синтетическом связывающем теплоизоляционные марки П-200 – 136,063 м.куб и плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-50 ГОСТ 9573-2012- 136,063 м.куб;
3. Цементная стяжка с армированием на площади 1320 м.кв;
4. Кладка вентшахт из керамического кирпича-33,8 м.куб;
5. Навеска водосточных труб – 285,3 м;
6. Ограждение кровель перилами- 261,8 м.
7. Электромонтажные работы

в том числе:

-прокладка кабеля силового АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80 длиной 300 м из которых 280 м в гофрированных трубах.

- установка автоматического выключателя 1Р 16 А ВА 47-63 (С) ELS-2 шт,
- установка фотореле ФР -7 – 1 шт,
- установка прожектора светодиодного 200 W 6500K IH 65 ELS – 4 шт,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 44 782,560 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 44 782,560 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _-__ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 26 880,000 тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 26 880,000 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __-_ тысяч тенге;

РЕШИЛ: Капитальный ремонт кровли ГККП «Дошкольная организация № 14 «Конжык», города Актобе, ул. Рыскулова 8

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик _____ Драгун Н.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор _____ Байкісі Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ Оразалин А.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Сулейменов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя М.П.