Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» ноября 2020 г.

Заказчик **ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области", И.о. руководителя Санбаев Б.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от 25 ноября 2020г., ТОО "Костанайсельхозводопроводстрой" директор Жайнаков Ж.Т. Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, Дорожников, 2**

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных **от 25 ноября 2020г., ТОО "Бестау-С" Эксперт технического надзора Карагужинов М.К.–аттестат№ KZ40VJE00044582 от 18.02.2019 г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту работ **от 25 ноября 2020г., ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг" Зулеев С.С.– главный инженер**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Санация реки "Топар"**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Республика Казахстан, Карагандинская область, Абайский район, с. Кулайгыр

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
№б/н от 07.07.2020 года

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «- --» -------- -----20--- года
№----------;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "КазЖобаСаулет-Консалтинг", 16018343, 29.11.2016 г., Рабочий проект**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) утвержденным (ой) **ГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области", № 73 от 02.08.2019 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июль 2020 г.;**

(месяц, год)

окончание работ: **ноябрь 2020 г.;**

(месяц, год)

при продолжительности капитального ремонта, месяц:
по норме или по проекту организации капитального ремонта, месяц: **3,0;**
фактически, месяц: **5,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Санация реки “Топар”	км	2,64	2,64	2,64	2,64

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительные решения: В целях предотвращения дальнейшего загрязнения, засорения и истощения реки Топар, поддержания водных объектов в состоянии, соответствующим санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям проектам предусмотрена санация, которая включает в себя:

- Подготовительные работы;
- Корчевка существующих деревьев по трассе реки;
- Очистка трассы от кустарников;
- Планировка берегов трассы с двух сторон с устройством полок под проход экскаватором;
- Срезка растительного слоя на откосах русла реки с перемещением;
- Уширение и углубление русла реки;
- Устройство насыпи дамб с послойным уплотнением;
- Планировка откосов дамб вручную;
- Планировка гребня дамб;
- Разравнивание растительного грунта с перемещением под посев трав и прочие другие работы.

Предусматривается снос существующих подпирающих дамб, расположенных на ПК16+00 и ПК 22+00.

Дамбы, предусмотренные проектом, устраиваются по берегам для защиты прибрежных зон от подтопления.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **75 356,151** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **67 282,278** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге, прочие затраты **8 073,873** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **67 676,294** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **60 425,263** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге, прочие затраты **7 251,032** тенге;

9. Объект отремонтирован в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Санация реки "Топар"
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Санбаев Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Карагужинов М. К.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Зулеев С.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жайнаков Ж.Т.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)