Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 24 " ноября 2020 года

Заказчик ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области" Мангистауская область, г.Актау, Микрорайон 14, 1 .

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 23 ноября 2020 года ТОО "Нұр Құрылыс-болашақ", Амалбай Есет Қайнарбайұлы, Мангистауская область, г.Актау, Микрорайон 26, 14, .

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 23 ноября 2020 года ТОО «СтройПром Надзор», Муратов Бахытжан Мухтарович, №KZ00VJE00023283 от 24.02.2017г., №KZ58VJE00024567 от 03.04.2017г., №KZ70VJE00023284 от 24.02.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 23 ноября 2020 года, ИП «Камеш», Камешов Марат Талгатович, №KZ53VJE00045900 от 11.04.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода для Птицефабрики», новое строительство, 2 уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Мангистауская область, Тупкараганский район, местность «Калын арбат», участок №5.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от"28" 08 2017 года №486; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области», 26.08.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Кумысты» 28.02.2020 ж. № ААИ-0013/20;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Мангистауской области", №12 от 06.04.2020 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___август 2020_;

месяц, год

окончание работ __ноябрь 2020_;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____3_____;

фактически, месяц:_____3_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода	м	935		935	
ПГБ-13-2ВУ1	комплект	1		1	
УГРШ-50Н-2-О	комплект	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		$м^2$				
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 1. Точка подключения в существующий газопровод высокого давления Дн219мм. В точке подключения устанавливается УГРШ-1 (для снижения высокого давления Р=1,2МПа до среднего Р=0,3МПа); 2. Проектируемый газопровода среднего давления (Г2) после выхода из УГРШ-1 до УГРШ-2 прокладывается в подземном исполнении: - подземная часть прокладывается на глубине 1,1м до верха трубы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 Ø225х20,5мм по ГОСТ Р50838-2011.
Протяженность от газопровода до УГРШ-2 -342,0м. 3. Монтаж УГРШ-2 (для снижения высокого давления Р=0,3МПа до низкого Р=0,005МПа);
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 11 756,661 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 8 007,676 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 050,794 тысяч тенге; прочие затраты 1 698,191 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 10 575 362,45 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 8 088 143,76 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2 050 794,0 тенге;
прочие затраты (технический, авторский надзор) 436 424,69 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство подводящего газопровода для Птицефабрики»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Тажигараев Шабай Баянкулович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Муратов Бахытжан Мухтарович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Камешов Марат Талгатович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Амалбай Есет Қайнарбайұлы _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)