Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от « » 2011 года
№

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной
комиссии о приемке построенного объекта
в эксплуатацию

от «20» октября 2012 г.

Мангистауская область
Мангистауский район
с.Шебир
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением, распоряжением и др.)**акимат Мангистауского района от «15» октября 2012 г. № 97-ө/НҚ**
ГУ «Мангистауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)
Сарбалаев Абзал Бердибайулы – заместитель акима Мангистауского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)
Мукашев Абай Анарбекович – заместитель директора департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика: **Тегисов Алдаберген Туракбаевич – начальник Мангистауского районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства**
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации:
У.Досжанов - начальник Мангистауского районного отдела ЖКХПТиАД
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика:
И.Сактаганов– директор ТОО «Өркен-1»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)
К.Бижикенов – директор ТОО «Жастар Плюс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

технического надзора:
Жайлаубаев Абит – директор ТОО «АскоСервисШетпе»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Ашыкбаева Дина Туйешиевна- начальник районного государственного управление СЭС
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы:
Хайрушев Серик Салахаддинович - начальник департамента ЧС Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
Жунбасов Акберди Темирханович – инспектор Мангистауского областного филиала экологии Жайык-Каспийского департамента
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора:
Нурбосынов Нурган - аким с.Шебир
(фамилия, имя, отчество, должность)
С.А.Калиева – начальник Мангистауского районного отдела образований
(фамилия, имя, отчество, должность)
С.Н.Кайымова- начальник Мангистауского районного отдела социальной защиты населения
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Мангистауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»**
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию:
«Строительство детского сада на 50 мест
в селе Шебир Мангистауского района»
новое строительство
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу:
Мангистауская область, Мангистауский район, с. Шебир
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «27» января 2010 г. № 1 Решение акима с.Шебир Мангистауского района
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «10» мая 2012 г. № 63 Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком:
ТОО «Өркен-1»
(наименование организации)
выполнившим строительно-монтажные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком _____
(наименование организации)
выполнившимработы по строительству
(наименование частей или разделов документации)
и субподрядными проектными организациями _____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) Индивидуальный проект
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена
Приказом ГУ «Мангистауского районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства»
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)
от «__»_____ 20 __г. №____.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **14 июля 2012**;
(месяц, год)
окончание работ: **20 октября 2012**;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, 5 мес:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Рабочий проект, исполнительная документация, паспорта, сертификаты
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь земельного участка	га	0,3245		0,3245	
Вместимость	мест	50		50	
Общая площадь здания	м²	545,04		545,04	
Строительный объем	м³	2891,0		2891,0	
Этажность здания	эт.	1		1	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	545,04	
Число этажей	этаж	1	
Общий строительный объем	$м^3$	2891,0	
В том числе подземной части	$м^3$	-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здания состоит из трех блоков: административно-хозяйственного блока и 2 групповых блоков на 25 детей каждый.Фасады здания решены в простых лаконичных формах.Проектом предусмотрены две металлические емкости для пожаротушения объемом 50,0$м^3$ каждая, подземного исполнения, заводского изготовления и резервуар для питьевой воды объемом 10$м^3$. Фундаменты под стены ленточные монолитные из бетона класса В 15, наружные и внутренные стены из камня ракушечника марки М-35 на растворе М-50, толщиной 390 мм. Автономная котельная-здание прямоугольной конфигурации в плане с размерами в осях 6,0х3,9 м, 1 этажное, без подвала, высота-2,9 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего **117,235 млн.тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **86,499 млн.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **115 438 650 тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: **«Строительство детского сада на 50 мест в селе Шебир Мангистауского района»**
(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной приемочной комиссии:
Сарбалаев Абзал Бердибайулы
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии:
Мукашев Абай Анарбекович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:
Тегисов Алдаберген Туракбаевич
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Хайрушев Серик Салахатденович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жунбасов Акберди Темирханович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Досжанов Умирзак Муталлапович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Ашыкбаева Дина Туйешиевна
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Нурбосинов Нурбол
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Калиева Светлана
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кайымова Санимгул Накыповна
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Жайлаубаев Абит
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бижикенов Хайрулла Мукашович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сактаганов Исатай Сарсенович
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІН СОТ САРАПТАМАСЫ ОРТАЛЫҒЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ «МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША СОТ САРАПТАМАСЫ ИНСТИТУТЫ»
ЗЕРТТЕУ НЫСАНЫ