Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Акт приемочной комиссии

с.Жетыбай "16" сентябрь 2013г.

Приемочная комиссия, назначенная **исполнитель объязанности руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каракиянского района Г.Кылаубаева**

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

приказом от **"09" сентября 2013 года № 372** в составе:

председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика **Кылаубаева Г- исполнитель объязанности руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каракиянского района**

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора

Коштаев А – представитель Департамента архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика **Сактаганов И – директор ТОО «Оркен-1»**

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций -

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика **Бижикенов Кайрош Мухашович**

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков -

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства

Утешов Ж – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каракиянского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Есмурзаева К – руководитель Каракиянского районного управления санитарно-эпидемиологического надзора

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

Кылаубаева Г- исполнитель объязанности руководителя отдела архитектуры, градостроительства и строительства Каракиянского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Нугманов А – и.о. акима села Жетыбай

(фамилия, имя, отчество, должность)

Шуйшов Б – АО МОФ «КазТрансКазАймак» начальник участка Каракиянского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Кошкінбай М - директор ТОО «Caspian Expert Company» технический надзор

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «Оркен-1»**

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект **Строительство газопроводов среднего и низкого давления в микрорайонах Астана, Аэропорт и строительство газопровода низкого давления в микрорайоне Ауыл-2 с установкой трех ГРП в поселке Жетыбай**

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от **"03" марта 2011 года № 08 акима поселка Жетыбай Каракиянского района**

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ от **"18"июня 2013 года №214 Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Мангистауской области**

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, **ТОО «Оркен-1»**

(наименование организаций)

выполнившим **Строительство газопроводов среднего и низкого давления в микрорайонах Астана, Аэропорт и строительство газопровода низкого давления в микрорайоне Ауыл-2 с установкой трех ГРП в поселке Жетыбай**

(виды работ)

и субподрядными организациями -

(наименование организаций)

выполнившими -

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана **ТОО «Жастр-Плюс»**

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту **типовой рабочий проект (РП) ДГП «Мангистаугосэкспертиза» №05-0102/11**

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **Каракиянским районным отделом архитектуры, градостроительства и строительства**

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

"30" марта 2012 года № 58.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2013 год**

(месяц и год)

окончание работ **август 2013 год**

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: **3**

по норме или по проекту организации строительства **3**

фактически

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

1. Сметная документация

3. Исполнительно-техническая документация

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности,производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производи-тельность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса или

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод низкого давления Ду-159х4мм протяженность-2450м, газопровод низкого давления Ду-219х4мм протяженность-2210м, 300м, всего протяженность – 4660м

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной коммиси:

Предъявленный к приемке **Строительство газапроводов среднего и низкого давления в микрорайонах Астана , Аэропорт и строительство газапровода низкого давления в микрорайоне Ауыл-2 с установкой трех ГРП в поселке Жетыбай**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии:

Кылаубаева Гулмира Толыбайкызы _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

Коштаев Алгадай Коштайулы _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Байдуллаев Багдаулет Ержанович 19.11.2013ж

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Есмурзаева Колганат Казмолдакызы _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Нугманов Айсагали Жангожаевич _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Шуйшов Бекмурат Алпысбайулы _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Утешов Жарасбек Серикович _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Бижикенов Кайрош Мухашович _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Кошкинбай Максат Зейнуллаулы _____.

(фамилия, имя, точество, подпись, дата, печать)

Сактаганов Исатай Сарсенович _____.

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)