Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» июня 2017 г.

Заказчик **Руководитель КГУ «Отдела архитектуры,градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» Тилеубаев Кайрат Ануарбекович 080200 Жамбылская область,Жамбылский р-н ,с.Аса,ул.Абая 123**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 09 июня 2017г. ТОО «Пырак-Курылыс»,в лице директора Жолтаева Талгата Базарбековича,Республика Казахстан Жамбылская область г.Тараз ул.тупик Колбасшы Койгелді,1**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 09 июня 2017г. ТОО «Бексей Курылыс», Жолшыбекова Абдиразака Пралиевича,аттестат №00903,00904,00905, дата получения 27.03.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 09 июня 2017г.ТОО «Лидер ПроектДизайн» в лице Джолдасовой Гаухар Кожабековны ,ГСЛ-ПИР №000889,от25.04.2007г.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертовавторского надзора, № аттестатов и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **« Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры,электроснабжение,газоснабжение и уличные дороги на строящихся жилых домов массива «Байтерек» в а.Аса Жамбылского района Жамбылской области.»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жамбылская область Жамбылский район село Аса**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20__ г. № _____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20__ года № __;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Руководитель КГУ «Отдела архитектуры,градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 23.09.2016г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в)проекта(проектносметнойдокументации)**ТОО«SBСтройИнжиниринг" ,ГСЛ№1308286,15.11.2013г**

наименование проектной организации, № и дата получения лицензии ,номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдела архитектуры,градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» утвержденная №13 от 19.02.2016г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **23.09.2016г**;

месяц, год

окончание работ **09.06.2017г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:**11 месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**10месяцев;**

фактически, месяц:**9 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей газоснабжения	км	4,466	4,466	4,466	4,466
Протяженность линии ВЛ-10кВ	км	1,044	1,044	1,044	1,044
Протяженность линии ВЛ-0,4кВ	км	6,190	6,190	6,190	6,190
Протяженность линии КЛ-0,4 кВ	км	0,201	0,201	0,201	0,201
КТПН-100/10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
КТПН-160/10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
КТПН-250/10/0,4кВ	шт	1	1	1	1
Протяженность уличных дорог	км	4,466	4,466	5,527	5,527

Выпуск продукции(оказания услуг),предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Газификация жилых домов массива Байтерек в а.Аса выполнено согласно ТУ№2705 от03.09.2015г. выданным Жамбылским ПФ АО «КазТрансГазАймак» .Точка подключения и характеристика газопровода:существующий надземный газопровод среднего давления идущий по ул.Жамбыла в а.Аса Жамбылского р-на.Диаметр в точке подключения-57мм.Узел присоединения к существующему газопроводу – надземный.Давление-2,8 кгс/см2.На врезке есть шаровой кран Д63,Р=1,6МПа в подземном исполнении.Газопроводы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 11ГОСТ

Р50838-95.Автомобильные дороги: технические нормативы –категория дороги-улицы в жилой застройке; расчетная скорость движения-40 км/час; количество полос движения-2;ширина полосы движения-3,0м;тип покрытия -асфальтобетонное. Электроснабжение жилого массива «Байтерек» выполнено согласно ТУ165-27-14 от 03.03.14г. Выданных ТОО «ЖЭС».Точка подключения:В жилом массиве «Байтерек» установлены КТПН10/0,4кВ-2шт мощностью 160кВа и 250кВа.Строительство ВЛ-10 кВ от опоры №4 Ф-21 ПС 110/35/10 кВ до проектируемых КТПН-10/0,4 кВ выполнено на ж/б опорах с подвеской провода СИП3,сечением 50мм.Расчестные пролеты для ВЛ3-10 кВ определены с требованиями ПУЭ РК.Ввод в КТПН10/0,4кВ выполнен –воздушный .выход-кабельный.Для уличного освещения проектом использован 5 и 6 провод ВЛИ-0,4 кВ самонесущего провода СИП-4.Для питания и управления используются блоки уличного освещения ТП-10/0,4кВ(2шт).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, **газоснабжение, электроснабжение** и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего **324359,02** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **270073,04** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **10100,50** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **317871,84тысяч** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **264671,58** тысяч тенге;стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9898,49** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ :объект **« Развитие инженерно-коммуникационной инфраструктуры,электроснабжение, газоснабжение и уличные дороги на строящихся жилых домов массива «Байтерек» в а.Аса Жамбылского района Жамбылской области.»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Тилеубаев Кайрат Ануарбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Жолшибеков Абдиразак Пралиевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Джолдасова Гаухар Кожабековна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик)Жолтаев Талгат Базарбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) , подпись руководителя

М.П.

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	380
Тіркелген күні	20.06.2017ж.
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	