Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от «09» августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" 12 2021 года

Заказчик ***Государственное учереждение « Отдел жилищно-коммунального хозяйства и хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***« 15 » 12 2021 года, ТОО "Энергохолдинг LTD " Республика Казахстан, г.Алматы, пр.Аль-Фараби 97,оф.131***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***« » 2021 г., ТОО «Алау Эксперт Инжиниринг» Технический надзор Бөлеков Т.Ж. KZ44VJE00032676 от 23.11.2017г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***« 15 » 12 2021 г., ТОО «Жобалык Шешім» Авторский надзор –Конивец М.Н. ГСЛ № 19002211 от 01.02.2019г***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сетей электроснабжения жилого массива "Рауан" (2 очередь) г.Актобе» уровень ответственности третий-нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***Республика Казахстан, Актюбинская область, город Актобе, мкр Рауан***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

"31" января 2020 года №601;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

Акимат города Актобе, Актюбинской области

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Актобе", KZ06REA00235986 от 10/08/2021 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Жобалык Шешім" Рабочий проект 239/2020 «НАРУЖНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Строительство сетей электроснабжения жилого массива "Раван" (2-очередь) г. Актобе, ,Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***10 августа 2021 года***;

месяц, год

окончание работ ***01 декабря 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,24** ;

фактически, месяц: ***4,69*** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория надежности электроснабжения					
потребителей:					
- жилые дома;	категория	III			
- уличное освещение;	категория	III			
Расчетная мощность потребителей	кВт	627,1		627,1	
Камера линейная КСО-292-8ЭВ-П-630-У3	шт	2		2	
КТПГ 250-10/0,4кВ У1	штук	4		4	
КТПГ 160-10/0,4кВ У1	штук	1		1	
Длина кабеля 10кВ	метр	4325		4325	
Длина кабеля 0,4кВ	метр	1810		1810	

Длина провода СИП4	метр	14455		14455	
Протяженность проект. КЛ-10кВ	метр	3967		3967	
Протяженность проект. КЛ-0,4кВ (1 кабель)	метр	429		429	
(2 кабеля) (3 кабеля) (4 кабеля)	метр метр метр	209 52 76		209 52 76	
Протяженность проект. 1цеп. ВЛИ-0,4кВ	метр	3783		3783	
Протяженность проект. 2цеп. ВЛИ-0,4кВ	метр	4937		4937	
Количество опор проект. ВЛИ-0,4кВ	штук	339		339	
Количество светильников наружного освещения	штук	220		220	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект «Строительство сетей электроснабжения жилого массива «Рауан» (2-очередь) г. Актобе» разработан на основании:

- Договора о государственных закупках работ по разработке ПСД №203 от 05.05.2020г;
- Задания на проектирование выданного заказчиком;
- Архитектурно-планировочного задания (АПЗ) на проектирование выданного ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Актобе»;
- Технических условий за №297/43т от 03.02.2020г. выданных ТОО «Энергосистема»;

Электроснабжение осуществляется по III категории надежности.

Рабочим проектом предусмотрено:

- расширение РУ-10кВ РП-10кВ "Рауан" путем установки двух линейных камер КСО-292 на ICШ и IICШ;
- строительство двух взаимо-резервирующих кабельных линии 10кВ от существующего РП-10кВ "Рауан" до проектируемых КТПГ;
- строительство ограждений, фундаментов и контуров заземления под проектируемые КТПГ;
- монтаж КТПГ с подключением их к проектируемым КЛ-10кВ, КЛ-0,4кВ и заземляю-щему устройству;
- строительство ВЛИ-0,4кВ и КЛ-0,4кВ для электроснабжения и уличного электроосве-щения жилого массива "Рауан" (2-очередь).

Проектируемые линейные камеры приняты с вакуумными выключателями, комплектом ОПН, с устройствами механической блокировки и набором МП защиты РЗА. Учет активной и реактивной электроэнергии предусмотрен трехфазными многофункциональными счетчи-ками активной и реактивной энергии A1805RL-P4G-DW-4.

Проектируемая КЛ-10 выполнена по типовой серии А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35кВ в траншеях» разработанной институтом "Тяжпромэлектропроект". Кабель прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 метра от планировочной отметки и 1 метр под автодорогой на слой просеянного грунта или песка. Механическая защита кабельной линии в траншеи выполняется керамическим кирпичом уложенным поверх защитного слоя песка. В местах пересечения с инженерными коммуникациями кабель защитить хризотилцементными трубами.

Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ. В местах пересечения КЛ с инженерными сетями расстояние в свету должно быть не менее 0,5м (в стесненных условиях в хризотилцементных трубах). Все пересечения с асфальтированными автомобильными дорогами выполнены методом ГНБ, в качестве защитных футляров использованы полиэтиленовые трубы SDR11 Ø110x10мм. Концы труб после прокладки кабеля уплотняются на длину 0,3м джутовыми шнурами пропитанными водонепроницаемой глиной.

В центре нагрузок на площадке ж/м "Рауан" (2-очередь) проектом предусматривается установка 5-ти закрытых комплектных трансформаторных подстанций городского типа КТПГ 10/0,4кВ.

Учет эл. энергии выполнен многотарифными эл. счетчиками поставляемыми в комплек-те с КТПГ (1 общего учета и один на фидер уличного освещения). Общий учет предусмотрен счетчиками A1805RL-P4G-DW-4 установленными в питающих ячейках РУ-10кВ РП-10кВ «Рауан».

Проектируемая ВЛИ-0,4 кВ выполнена на железобетонных опорах СВ95-2а и СВ105-5 и СВ110-3,5 по типовой серии ЛЭП 00.12, ЛЭП 98.08, 21.0045 с использованием самонесущего изолированного провода марки СИП-4. Линейная арматура принята фирмы ENSTO.

Выходы с РУ-0,4кВ проектируемых КТПГ предусмотрен кабелем. Переход СИП в кабель выполнен с помощью концевых муфт устанавливаемых на первой опоре.

Питающие кабельные сети 0,4кВ выполняются бронированным кабелем АВБбШв с прокладкой в земляной траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки на слой просеянного грунта или песка с покрытием сигнальной лентой. От механических повреждений и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели защитить хризотилцементными трубами. Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ. В местах пересечения КЛ с инженерными сетями расстояние в свету должно быть не менее 0,5м (в стесненных условиях в хризотилцементных трубах). Концы труб после прокладки кабеля уплотняются на длину 0,3м джутовыми шнурами пропитанными водонепроницаемой глиной.

Для сети наружного электроосвещения проектом предусмотрена подвеска дополнительного провода СИП 4 сечением 4х35мм². В проектируемых КТПГ предусмотрена группа учета для наружного освещения. Наружное электроосвещение выполнено светодиодными светильниками MAG4-160-236, с установкой на стойках. Управление освещением осуществляется автоматически с фидера уличного освещения проектируемых КТПГ.

Для защиты ВЛИ-0,4кВ от однофазных коротких замыканий на протяженных участках предусмотрена установка мачтовых рубильников SZ160.4.

На концевых опорах, а также не реже чем через 200 метров проектом предусмотрено повторное заземление нулевого провода.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***219 188,752 тысяч тенге,*** в том числе строительно-монтажных работ ***161 944,716 тысяч тенге,*** оборудования, инструмента и инвентаря ***21 671,509 тысяч тенге,*** прочие ***35 572,527 тысяч тенге;***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***194235,903 тысяч тенге,*** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***161 944,716 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 671,509 тысяч тенге, прочие 35 572,527 тысяч тенге;***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___100___% и фактически применено __100___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности ___II____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ ***«Строительство сетей электроснабжения жилого массива "Раван" (2-очередь) города Актобе»***

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Танкиев Адилбек Кадыргалиулы

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Алау Эксперт Инжиниринг» /Әзікенов Дәулет Жанатулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов)
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Бөлеков Т.Ж. аттестат эксперта №KZ44VJE00032676 от 23.11.2017 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Жобалық Шешім» Конивец М.Н.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Акбаев А.Ж.

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)